

Số: 1408 /QĐ-UBND

Thái Nguyên, ngày 04 tháng 10 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Thái Nguyên để sử dụng vào mục đích xây dựng Trụ sở làm việc Khối các cơ quan tỉnh Thái Nguyên, tại phường Trung Vương, thành phố Thái Nguyên (đợt 2)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/4/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ quyết định số 1068/QĐ-UBND ngày 18/5/2023 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc chuyển tiếp, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thành phố Thái Nguyên;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 601/TTr-STNMT ngày 18 tháng 9 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao đất

1. Giao diện tích 969,7 m² đất tại phường Trung Vương, thành phố Thái Nguyên (đã được Ủy ban nhân dân thành phố Thái Nguyên thu hồi, bồi thường, giải phóng mặt bằng xong) cho Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Thái Nguyên để sử dụng vào mục đích xây dựng Trụ sở làm việc Khối các cơ quan tỉnh Thái Nguyên (đợt 2).

Thời hạn sử dụng đất: Đến khi hoàn thành đầu tư dự án theo tiến độ thực hiện được phê duyệt.

2. Vị trí, ranh giới khu đất được xác định tại Bản đồ địa chính (trích lục - chính lý) thửa đất số 105 (diện tích 342,0 m²), thửa đất số 106 (diện tích 627,7 m²) tờ bản đồ địa chính số 21, phường Trung Vương, thành phố Thái Nguyên do Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường xác lập ngày 12/7/2023, được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân thành phố Thái Nguyên, Ủy ban nhân dân phường Trung Vương, Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Thái Nguyên thực hiện:

- Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa cho Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Thái Nguyên.

- Sau khi Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Thái Nguyên hoàn thiện xong công tác đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật và công trình Trụ sở làm việc Khối các cơ quan tỉnh Thái Nguyên, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các Công trình dân dụng và Công nghiệp tỉnh Thái Nguyên có trách nhiệm báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên giao cho cơ quan, đơn vị có chức năng quản lý, khai thác, sử dụng công trình để làm cơ sở cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

- Thực hiện chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

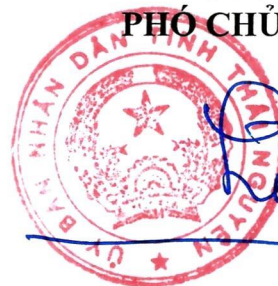
Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Thái Nguyên; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thái Nguyên, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Trung Vương và các cá nhân, tổ chức có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *BW*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT Thông tin tỉnh;
- Lưu: HS, VT, CNNXD.

Hiepch/qd/t9 *K*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Quang Tiến