

Số: 2427 /QĐ-UBND

**QUYẾT ĐỊNH**

**Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án  
Khai thác mỏ đất san lấp tại xã Tượng Lĩnh, huyện Nông Cống**  
(Cấp lần đầu: Ngày 16 tháng 11 năm 2023;  
Điều chỉnh lần thứ 1: Ngày 13 tháng 6 năm 2024).

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 29/2022/QĐ-UBND ngày 22/6/2022 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 4308/QĐ-UBND ngày 16/11/2023 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Khai thác mỏ đất san lấp tại xã Tượng Lĩnh, huyện Nông Cống;

Xét hồ sơ đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khai thác mỏ đất san lấp tại xã Tượng Lĩnh, huyện Nông Cống do Công ty TNHH Sơn Lâm Bình An Phát nộp ngày 08/5/2024;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 3609/TTr-SKHĐT ngày 04/6/2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khai thác mỏ đất san lấp tại xã Tượng Lĩnh, huyện Nông Cống của Công ty TNHH Sơn Lâm Bình An Phát được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 4308/QĐ-UBND ngày 16/11/2023, với các nội dung như sau:

### **1. Nội dung điều chỉnh thứ 1:**

Nội dung về diện tích đất thực hiện dự án tại khoản 4 Điều 1 Quyết định số 4308/QĐ-UBND ngày 16/11/2023 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

*“Diện tích đất thực hiện dự án: 320.300m<sup>2</sup> (theo Quyết định số 2516/QĐ-UBND ngày 14/7/2023 của UBND tỉnh); trong đó:*

- *Giai đoạn 1: Khoảng 304.969,4m<sup>2</sup>.*
- *Giai đoạn 2: Khoảng 15.289,6m<sup>2</sup>”.*

### **2. Nội dung điều chỉnh thứ 2:**

Nội dung về vốn đầu tư dự án tại khoản 5 Điều 1 Quyết định số 4308/QĐ-UBND ngày 16/11/2023 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

*“Vốn đầu tư của dự án: Khoảng 44.954 triệu đồng; trong đó:*

- *Giai đoạn 1: Khoảng 42.954 triệu đồng.*
- *Giai đoạn 2: Khoảng 2.000 triệu đồng”.*

### **3. Nội dung điều chỉnh thứ 3:**

Nội dung về tiến độ thực hiện dự án tại khoản 8 Điều 1 Quyết định số 4308/QĐ-UBND ngày 16/11/2023 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

*“Tiến độ thực hiện dự án:*

- *Giai đoạn 1: Hoàn thành, đưa dự án vào hoạt động chậm nhất trong 03 tháng kể từ thời điểm được Nhà nước bàn giao đất Giai đoạn 1.*

- *Giai đoạn 2: Hoàn thành, đưa dự án vào hoạt động chậm nhất trong 01 tháng kể từ thời điểm được Nhà nước bàn giao đất Giai đoạn 2”.*

\* Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 4308/QĐ-UBND ngày 16/11/2023 của UBND tỉnh.

### **Điều 2. Tổ chức thực hiện**

#### **1. Yêu cầu Công ty TNHH Sơn Lâm Bình An Phát:**

- Khẩn trương hoàn thành các hồ sơ, thủ tục có liên quan đến dự án theo quy định, để triển khai thực hiện và hoàn thành toàn bộ dự án, đưa vào hoạt động theo đúng chủ trương đầu tư được cấp có thẩm quyền chấp thuận/chấp thuận điều chỉnh và các quy định có liên quan; chỉ được triển khai thi công xây dựng các hạng mục công trình của dự án sau khi hoàn thành các hồ sơ, thủ tục có liên quan theo quy định của pháp luật.

- Hằng quý, hằng năm, báo cáo Sở Kế hoạch và Đầu tư và cơ quan thống kê trên địa bàn về tình hình thực hiện dự án đầu tư, gồm các nội dung sau: Vốn đầu tư thực hiện, kết quả hoạt động đầu tư kinh doanh, thông tin về lao động, nộp ngân sách Nhà nước, đầu tư cho nghiên cứu và phát triển, xử lý và bảo vệ

môi trường, các chỉ tiêu chuyên ngành theo lĩnh vực hoạt động theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

- Chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật và mọi thiệt hại phát sinh trong trường hợp không thực hiện hoặc thực hiện không đúng thủ tục quy định tại Luật Đầu tư, Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ và pháp luật có liên quan.

2. Giao UBND huyện Nông Cống chỉ đạo UBND xã Tượng Lĩnh quản lý nguyên trạng, không cho phép thực hiện bất kỳ hoạt động nào trên khu đất thực hiện dự án khi chưa được cơ quan có thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, cho thuê đất; quản lý chặt chẽ hoạt động của dự án, đảm bảo các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

3. Giao các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; UBND huyện Nông Cống và các ngành, đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án trên theo quy định của pháp luật.

### **Điều 3.** Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 4308/QĐ-UBND ngày 16/11/2023 của UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Chủ tịch UBND huyện Nông Cống; Công ty TNHH Sơn Lâm Bình An Phát và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp một bản cho Công ty TNHH Sơn Lâm Bình An Phát; một bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thanh Hóa và một bản được lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (đề b/c);
- Lưu: VT, CN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Đức Giang**