

**QUYẾT ĐỊNH**

**Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án trạm đập đá vôi, trạm đập sét, bãi quay xe, tập kết nguyên liệu phục vụ nhà máy xi măng Đại Dương tại xã Tân Trường, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa**

*(Cấp lần đầu: ngày 27 tháng 12 năm 2019)*

*(Điều chỉnh lần thứ nhất: ngày 04 tháng 8 năm 2020)*

*(Điều chỉnh lần thứ hai: ngày 17 tháng 6 năm 2024)*

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự ngày 11 tháng 01 năm 2022;*

*Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; sửa đổi, bổ sung tại Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư;*

*Căn cứ Quyết định số 5525/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án trạm đập đá vôi, trạm đập sét, bãi quay xe, tập kết nguyên liệu phục vụ nhà máy xi măng Đại Dương 1, 2 tại Khu kinh tế Nghi Sơn của Công ty cổ phần xi măng Đại Dương; điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số 3082/QĐ-UBND ngày 04/8/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh;*

*Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án trạm đập đá vôi, trạm đập sét, bãi quay xe, tập kết nguyên liệu phục vụ nhà máy xi măng Đại Dương và hồ sơ kèm theo do Công ty cổ phần xi măng Đại Dương lập, nộp;*

*Theo đề nghị của Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp tại Tờ trình số 1766/TTr-BQLKKTNS&KCN ngày 07/6/2024.*

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án trạm đập đá vôi, trạm đập sét, bãi quay xe, tập kết nguyên liệu phục vụ nhà máy xi măng Đại Dương tại xã Tân Trường, thị xã Nghi Sơn của Công ty cổ phần xi măng Đại Dương (được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 5525/QĐ-UBND ngày 27/12/2019, điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số 3082/QĐ-UBND ngày 04/8/2020), với nội dung điều chỉnh như sau:

Tiến độ thực hiện dự án tại Điều 1 Quyết định số 3082/QĐ-UBND ngày 04/8/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh thành: *“Hoàn thành xây dựng, đưa dự án vào hoạt động chậm nhất trong thời gian 06 tháng, kể từ ngày được Nhà nước bàn giao đất”*.

**Điều 2.** Gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất thực hiện dự án trạm đập đá vôi, trạm đập sét, bãi quay xe, tập kết nguyên liệu phục vụ nhà máy xi măng Đại Dương tại xã Tân Trường, thị xã Nghi Sơn của Công ty cổ phần xi măng Đại Dương đến hết ngày 31/10/2024.

Trong thời gian hoàn thành hồ sơ thuê đất được gia hạn nêu trên hoặc trong trường hợp dự án đã được Nhà nước cho thuê đất, cơ quan nhà nước có thẩm quyền có trách nhiệm tiếp tục thẩm định, phê duyệt đối với các hồ sơ, thủ tục khác có liên quan của dự án theo quy định của pháp luật chuyên ngành.

**Điều 3.** Tổ chức thực hiện

1. Yêu cầu Công ty cổ phần xi măng Đại Dương

a) Khẩn trương hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục để sớm khởi công xây dựng, hoàn thành đưa dự án đi vào hoạt động đảm bảo đúng tiến độ, các nội dung chủ trương đầu tư được chấp thuận, điều chỉnh và các quy định liên quan; chỉ được khởi công xây dựng sau khi hoàn thành đầy đủ hồ sơ, thủ tục theo quy định của pháp luật; thực hiện chế độ báo cáo định kỳ theo quy định tại Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

b) Ưu tiên đầu tư, sử dụng trang thiết bị hiện đại, tích hợp công nghệ để cơ quan quản lý nhà nước có thể kết nối trực tuyến trong kiểm tra, giám sát, quản lý chấp hành nghĩa vụ về thuế. Có trách nhiệm đầu tư công nghệ mới 100%; hiện đại, tiên tiến, tiết kiệm năng lượng, thân thiện với môi trường; phải

đầu tư hệ thống xử lý nước thải, khí thải, thu bụi, giảm thải tiếng ồn đạt tiêu chuẩn theo quy định của pháp luật Việt Nam.

c) Chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật và mọi thiệt hại phát sinh trong trường hợp không thực hiện hoặc thực hiện không đúng thủ tục quy định tại Luật Đầu tư, Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ, pháp luật có liên quan và các nội dung dự án đã được cấp có thẩm quyền chấp thuận, điều chỉnh chủ trương đầu tư.

2. Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp, các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Công Thương, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Khoa học và Công nghệ; UBND thị xã Nghi Sơn và các ngành, đơn vị có liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án trên theo quy định; báo cáo, đề xuất với UBND tỉnh những nội dung vượt thẩm quyền.

#### **Điều 4. Điều khoản thi hành**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 5525/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 và Quyết định số 3082/QĐ-UBND ngày 04/8/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp, Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Công Thương, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Khoa học và Công nghệ; Chủ tịch UBND thị xã Nghi Sơn, Công ty cổ phần xi măng Đại Dương và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp một bản cho Công ty cổ phần xi măng Đại Dương, một bản gửi Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp, một bản được lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 4 Quyết định;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, THKH, NN. (266.2024)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Mai Xuân Liêm**