

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: 2476/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Định, ngày 09 tháng 8 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt phương án điều chỉnh giảm giá trị hỗ trợ ổn định đời sống cho 01 hộ tại xã Mỹ Thành, huyện Phù Mỹ bị ảnh hưởng do GPMB dự án Đường ven biển (ĐT.639), đoạn Đề Gi – Mỹ Thành.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 21/2017/QĐ-UBND ngày 19/5/2017 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về cây cối, hoa màu khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh và Quyết định số 54/2017/QĐ –UBND ngày 21/9/2017 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về nhà cửa, vật kiến trúc và mồ mả khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 61/2019/QĐ-UBND ngày 16/12/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về nhà cửa, vật kiến trúc và mồ mả khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 65/2019/QĐ-UBND ngày 18/12/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành Bảng giá các loại đất định kỳ 05 năm (năm 2020-2024) trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 3917/QĐ-UBND ngày 29/10/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng dự án Tuyến đường ven biển (ĐT.639), đoạn Đề Gi - Mỹ Thành;

Căn cứ Quyết định số 4778/QĐ-UBND ngày 20/11/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt xác định lại giá đất cụ thể để lập phương án bồi thường, hỗ trợ do GPMB thực hiện dự án Đường ven biển (ĐT.639), đoạn Đề Gi – Mỹ Thành, huyện Phù Cát, Phù Mỹ, tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 4937/QĐ-UBND ngày 01/12/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ cho 19 hộ gia đình, cá nhân và 06 tổ chức bị ảnh hưởng do GPMB thực hiện dự án Đường ven biển (ĐT.639), đoạn Đê Gi - Mỹ Thành, địa bàn xã Mỹ Thành, huyện Phù Mỹ;

Theo đề nghị của Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng tại Văn bản số 73/TTr-HĐBT ngày 01/8/2022 và Biên bản cuộc họp ngày 27/7/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án điều chỉnh giảm giá trị hỗ trợ ổn định đời sống cho 01 hộ tại xã Mỹ Thành, huyện Phù Mỹ bị ảnh hưởng do GPMB dự án Đường ven biển (ĐT.639), đoạn Đê Gi – Mỹ Thành, với nội dung chính như sau:

Điều chỉnh giảm giá trị hỗ trợ ổn định đời sống cho 01 nhân khẩu, chi phí GPMB 2% và chi phí dự trừ cưỡng chế tại Quyết định số 4937/QĐ-UBND ngày 01/12/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh là: **2.005.000 đồng** (hộ bà Nguyễn Thị Mỹ Chi), cụ thể như sau:

- Điều chỉnh giảm giá trị hỗ trợ ổn định đời sống: 1.962.000 đồng;
- Điều chỉnh giảm kinh phí phục vụ công tác GPMB (2%): 39.000 đồng;
- Điều chỉnh giảm kinh phí dự trừ thực hiện cưỡng chế: 4.000 đồng;

(Chi tiết có Phụ lục kèm theo và phương án chi tiết theo Văn bản số 74/TTr-HĐBT ngày 01/8/2022 của Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng).

Điều 2. Quyết định này điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 4937/QĐ-UBND ngày 01/12/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Trưởng ban Ban GPMB tỉnh, Giám đốc Ban QLDA Giao thông tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Phù Mỹ, các hộ gia đình, cá nhân, tổ chức có liên quan và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT UBND tỉnh;
- PCT Nguyễn Tự Công Hoàng;
- PVP TD;
- Lưu: VT, K19.(M.12b)



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng

PHỤ LỤC

**BẢNG TỔNG HỢP ĐIỀU CHỈNH GIẢM GIÁ TRỊ HỖ TRỢ ỔN ĐỊNH ĐỜI SỐNG CHO
01 HỘ BỊ ẢNH HƯỞNG GPMB THỰC HIỆN DỰ ÁN ĐƯỜNG VEN BIỂN (ĐT.639),
ĐOẠN ĐỀ GI - MỸ THÀNH**

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày / 8 /2022 của Chủ tịch UBND tỉnh)

TT	Chủ sử dụng	Địa chỉ	Theo hồ sơ đo đạc		Giá trị hỗ trợ ổn định đời sống đã được phê duyệt tại Quyết định số 4937/QĐ-UBND ngày 01/12/2020 của CT UBND tỉnh (đồng)	Giá trị điều chỉnh giảm (đồng)
			Số thửa	Tờ BĐ		
1	Nguyễn Thị Mỹ Chi	Vĩnh Lợi 3, xã Mỹ Thành	36	TĐ2	7.848.000	1.962.000
A	Tổng giá trị điều chỉnh giảm					1.962.000
B	Chi phí phục vụ công tác GPMB (Ax2%)					39.000
C	Chi phí phục vụ cưỡng chế (Bx10%)					4.000
D	Tổng cộng (A+B+C)					2.005.000