

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THÁI BÌNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2495/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 13 tháng 11 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc gia hạn thời hạn cho Công ty Cổ phần xây dựng thủy lợi Thái Thụy thuê đất tại thị trấn Diêm Điền, huyện Thái Thụy

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Thái Thụy được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1238/QĐ-UBND ngày 19/6/2023;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 587/TTr-STNMT ngày 26/10/2023.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Gia hạn thời hạn cho Công ty Cổ phần xây dựng thủy lợi Thái Thụy thuê 1.141,6 m<sup>2</sup> đất thuộc địa giới hành chính thị trấn Diêm Điền, huyện Thái Thụy để sử dụng vào mục đích làm trụ sở làm việc (Đất thương mại dịch vụ - TMD).

- Thời hạn gia hạn: Từ ngày 01/01/2011 đến hết ngày 31/12/2030.

- Hình thức cho thuê đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.

Vị trí, ranh giới khu đất xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số TL: 04-2023, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 05/6/2023

**Điều 2.** Giao:

1. Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh:

- Hướng dẫn Công ty Cổ phần xây dựng thủy lợi Thái Thụy kê khai và thực hiện nghĩa vụ tài chính.



- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty Cổ phần xây dựng thủy lợi Thái Thụy sau khi đơn vị hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Ký hợp đồng thuê đất với Công ty Cổ phần xây dựng thủy lợi Thái Thụy.
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế và các Khu công nghiệp tỉnh, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Thái Thụy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Diêm Điền, Người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần xây dựng thủy lợi Thái Thụy chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ HHC tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Lại Văn Hoàn