

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

Quảng Nam, ngày tháng 11 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc điều chỉnh tên doanh nghiệp thuê đất tại  
các Quyết định số: 785/QĐ-UBND ngày 14/3/2013, số 822/QĐ-UBND ngày  
07/3/2018 của UBND tỉnh**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và  
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014  
quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày  
06/01/2017; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 và số 10/2023/NĐ-CP ngày  
03/4/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành  
Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài  
nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích  
sử dụng đất;*

*Căn cứ Quyết định số 1300/QĐ-UB ngày 09/7/1997 của UBND tỉnh cho  
Công ty Xăng dầu khu vực V thuê đất theo hiện trạng sử dụng tại phường Cẩm  
Phô, thị xã Hội An (được điều chỉnh diện tích đất thuê tại Quyết định số  
4126/QĐ-UBND ngày 21/11/2016 của UBND tỉnh);*

*Căn cứ Quyết định số 3203/QĐ-UBND ngày 04/10/2010 của UBND tỉnh  
gia hạn thời gian thuê đất cho Công ty Xăng dầu khu vực V tại phường Cẩm  
Phô, thành phố Hội An tại Quyết định số 1296/QĐ-UB và Quyết định số 1300/QĐ-UB  
ngày 09/7/1997 của UBND tỉnh Quảng Nam;*

*Căn cứ Quyết định số 785/QĐ-UBND ngày 14/3/2013 của UBND tỉnh về  
việc điều chỉnh tên doanh nghiệp thuê đất tại Quyết định số 1296/QĐ-UB, Quyết  
định số 1300/QĐ-UB ngày 09/7/1997 và Quyết định số 3203/QĐ-UBND ngày  
04/10/2010 của UBND tỉnh Quảng Nam cho Chi nhánh Công ty Xăng dầu khu  
vực V - TNHH Một thành viên tại Quảng Nam;*

*Căn cứ Quyết định số 822/QĐ-UBND ngày 07/3/2018 của UBND tỉnh về  
việc cho phép Chi nhánh Công ty Xăng dầu Khu vực V - TNHH MTV tại Quảng  
Nam chuyển hình thức thuê đất trả tiền hàng năm sang thuê đất trả tiền một lần  
theo hiện trạng sử dụng tại phường Cẩm Phô, thành phố Hội An (được điều chỉnh  
thời gian nộp tiền cho thuê đất tại Quyết định số 2007/QĐ-UBND ngày 02/7/2018  
của UBND tỉnh);*

*Xét Đơn đăng ký biến động ngày 23/10/2023 của Công ty TNHH MTV  
Xăng dầu Quảng Nam;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số  
417/TTr-STNMT ngày 09/11/2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh tên doanh nghiệp thuê đất tại các Quyết định: số 785/QĐ-UBND ngày 14/3/2013, số 822/QĐ-UBND ngày 07/3/2018 của UBND tỉnh, từ “Chi nhánh Công ty Xăng dầu Khu vực V - TNHH Một thành viên tại Quảng Nam” thành “Công ty TNHH MTV Xăng dầu Quảng Nam” (theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, mã số doanh nghiệp 4001273085 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư cấp lần đầu ngày 22/09/2023).

\* Các nội dung còn lại của các Quyết định: số 785/QĐ-UBND ngày 14/3/2013 và số 822/QĐ-UBND ngày 07/3/2018 của UBND tỉnh không được điều chỉnh vẫn giữ nguyên hiệu lực pháp lý.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện.

1. Công ty TNHH MTV Xăng dầu Quảng Nam có trách nhiệm ký Phụ lục Hợp đồng thuê đất với Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Ký Phụ lục Hợp đồng thuê đất với Công ty TNHH MTV Xăng dầu Quảng Nam theo quy định.

- Chỉ đạo Chi cục Quản lý đất đai thực hiện việc luân chuyển hồ sơ đến Văn phòng Đăng ký đất đai Quảng Nam để thực hiện chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính và cấp đổi hoặc chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Hội An; Chủ tịch UBND phường Cẩm Phô; Giám đốc Công ty TNHH MTV Xăng dầu Quảng Nam; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- TTTU, TT HĐND tỉnh;
- CT và PCT UBND tỉnh;
- CPVP;
- Lưu: VT, KTTH, KTN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hồ Quang Bửu**

Quyết định này đã được đăng ký vào Sổ Địa chính Nhà nước tại Chi cục Quản lý đất đai. Vào ngày.....tháng 11 năm 2023, tại Trang số .....Quyển số 01/SĐC.