

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chấp thuận thực hiện dự án Khai thác mỏ sét kaolin tại xã Trí Nang và cập nhật vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2022, huyện Lang Chánh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về việc hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về việc sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4 /2021 của Bộ Tài nguyên và môi trường về việc quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ các văn bản của UBND tỉnh: Số 3341/QĐ-UBND ngày 27/8/2021 về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án Khai thác mỏ sét kaolin tại xã Trí Nang, huyện Lang Chánh; số 3520/QĐ-UBND ngày 08/9/2021 về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021 - 2030, Kế hoạch sử dụng đất năm 2021, huyện Lang Chánh; số 41/GP-BTNMT ngày 07/02/2022 về việc cấp Giấy phép khai thác khoáng sản mỏ đất làm vật liệu san lấp tại xã Trí Nang, huyện Lang Chánh;

Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh: Số 1095/QĐ- UBND ngày 29/3/2019 về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khai thác mỏ sét kaolin tại xã Trí Nang, huyện Lang Chánh; số 3252/QĐ-UBND ngày 12/8/2020 về việc điều chỉnh nội dung trong Quyết định số 1095/QĐ-UBND ngày 29/3/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khai thác mỏ sét kaolin tại xã Trí Nang, huyện Lang Chánh;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 595/TTr-STNMT ngày 30/6/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận thực hiện dự án Khai thác mỏ sét kaolin tại xã Trí Nang, huyện Lang Chánh do Tổng Công ty Đầu tư phát triển đô thị - Công ty Cổ phần làm chủ đầu tư và cập nhật vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2022, huyện Lang Chánh, với nhu cầu diện tích sử dụng đất của dự án là 13,37 ha để sử dụng

cho hoạt động khoáng sản; vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 362/TLBĐ, tỷ lệ 1/2000, do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Thanh Hoá thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 20/5/2022.

Điều 2. Trách nhiệm của các đơn vị có liên quan.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh về tính chính xác của nội dung thẩm định về vị trí, ranh giới, số liệu diện tích, loại đất, chỉ tiêu sử dụng đất và sự phù hợp với quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của dự án; hướng dẫn UBND huyện Lang Chánh, Tổng Công ty Đầu tư phát triển đô thị - Công ty Cổ phần và các đơn vị có liên quan hoàn thiện đầy đủ hồ sơ về sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng (nếu có), đầu tư, xây dựng, khoáng sản, bảo vệ môi trường... để được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng, cho thuê đất theo đúng quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Lang Chánh, UBND xã Trí Nang cập nhật phân diện tích dự án cho phép thực hiện tại Điều 1, Quyết định này vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2022, huyện Lang Chánh trình UBND tỉnh phê duyệt; làm cơ sở thực hiện trình tự, thủ tục hồ sơ về chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng rừng (nếu có), cho thuê đất theo đúng quy định và thực hiện chức năng quản lý Nhà nước đối với việc sử dụng đất của dự án.

3. Tổng Công ty Đầu tư phát triển đô thị - Công ty Cổ phần triển khai, chấp hành thực hiện nghiêm túc, đầy đủ trình tự, thủ tục hồ sơ về đầu tư, xây dựng, sử dụng đất, sử dụng rừng (nếu có), khoáng sản và các quy định khác của pháp luật liên quan, trình cấp thẩm quyền phê duyệt trước khi thực hiện dự án theo quy định

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Công Thương; Ban quản lý khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp; UBND huyện Lang Chánh; UBND xã Trí Nang; Tổng Công ty Đầu tư phát triển đô thị - Công ty Cổ phần và các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các đơn vị có liên quan;
- Lưu: VT, NN.
(MC140.07.22)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Đức Giang