

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH THUẬN**

Số: 2535 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Thuận, ngày 04 tháng 12 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Ủy ban nhân dân thị trấn Chợ Lầu đang quản lý và giao cho Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh để xây dựng trụ sở nhà làm việc của Viện Kiểm sát nhân dân huyện Bắc Bình tại thị trấn Chợ Lầu, huyện Bắc Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH THUẬN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017, Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 94/QĐ-VKSTC ngày 26 tháng 7 năm 2021 của Viện Kiểm sát nhân dân tối cao về chủ trương đầu tư dự án xây dựng trụ sở làm việc Viện Kiểm sát nhân dân huyện Bắc Bình, được điều chỉnh tại Quyết định số 127/QĐ-VKSTC ngày 14 tháng 12 năm 2022;

Căn cứ Quyết định số 199/QĐ-UBND ngày 30 tháng 01 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 của huyện Bắc Bình;

Căn cứ Quyết định số 1117/QĐ-UBND ngày 14 tháng 6 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Bắc Bình;

Căn cứ Công văn số 3023/UBND-ĐTQH ngày 14 tháng 8 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thống nhất vị trí khu đất để xây dựng trụ sở làm việc Viện Kiểm sát nhân dân huyện Bắc Bình;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 427/TTr-STNMT ngày 24 tháng 11 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 3.343,2 m² đất do Ủy ban nhân dân thị trấn Chợ Lầu đang quản lý và giao diện tích đất này cho Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh để xây dựng trụ sở làm việc Viện Kiểm sát nhân dân huyện Bắc Bình tại thị trấn Chợ Lầu, huyện Bắc Bình, với nội dung như sau:

- Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng trụ sở cơ quan;
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài;
- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Vị trí khu đất được thể hiện trên Mảnh trích lục bản đồ chỉnh lý địa chính, thị trấn Chợ Lầu, thửa đất số 201, tờ bản đồ số 16 (242497-3) tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh ký xác nhận ngày 16 tháng 11 năm 2023 kèm theo.

Điều 2.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh theo quy định.

2. Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh có trách nhiệm sử dụng đất đúng ranh giới, mục đích sử dụng đất.

3. Giao Ủy ban nhân dân huyện Bắc Bình:

- Tiếp tục thực hiện công tác thu hồi, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với phần diện tích 1.338,2 m² đất trồng lúa do các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng trong ranh dự án.

- Phối hợp với Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh nghiên cứu có phương án bố trí, nhằm đảm bảo việc lưu thông dòng chảy đối với phần diện tích 341,6 m² đất thủy lợi có trong dự án.

- Sau khi thực hiện xong các công việc nêu trên, báo cáo kết quả về Sở Tài nguyên và Môi trường để thực hiện thủ tục giao đất bổ sung theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Xây dựng, Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, Viện trưởng Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Bắc

Bình, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Chợ Lầu và Thủ trưởng các sở, ngành, cơ quan, đơn vị và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Viện Kiểm sát nhân dân tối cao;
- Chủ tịch, PCTUBND tỉnh Phan Văn Đăng;
- Sở Tài chính;
- Cục Thuế tỉnh;
- Trung tâm Thông tin tỉnh;
- Lưu: VT, ĐTQH. Vinh

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Văn Đăng