

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Ủy ban nhân dân thị trấn Hùng Sơn, để quản lý theo quy hoạch, tại thị trấn Hùng Sơn, huyện Đại Từ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 616/TTr-STNMT ngày 22 tháng 9 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho UBND thị trấn Hùng Sơn tổng diện tích 1.692,5m² đất nhỏ, lẻ nằm ngoài ranh giới Dự án Khu đô thị sân vận động trung tâm huyện Đại Từ (được UBND huyện Đại Từ thu hồi và giải phóng mặt bằng), để quản lý theo quy hoạch, tại thị trấn Hùng Sơn.

(Có phụ lục chi tiết kèm theo)

Vị trí, ranh giới, diện tích các thửa đất được xác định theo bản đồ địa chính trích lục – chỉnh lý phục vụ bồi thường giải phóng mặt bằng Dự án Khu đô thị sân vận động trung tâm huyện Đại Từ do Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường lập được Sở Tài nguyên và Môi trường duyệt ngày 03/02/2021.

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Đại Từ, UBND thị trấn Hùng Sơn thực hiện:

- Xác định cụ thể mốc giới giao đất trên thực địa.

- Chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

- UBND thị trấn Hùng Sơn có trách nhiệm quản lý đất đúng mục đích, ranh giới, diện tích theo quy định của Luật Đất đai.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Đại Từ, Chủ tịch UBND thị trấn Hùng Sơn và tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT. Thông tin tỉnh;
- Lưu: HS, VT, CNNXD.

Hiepch/qd/19

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Quang Tiến

PHỤ LỤC

Các thửa đất nằm ngoài dự án: Khu đô thị sân vận động trung tâm huyện Đại Từ

(Kèm theo Quyết định số **1548** /QĐ-UBND ngày **18** tháng **10** năm 2023
của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên)

Stt	Trích lục bản đồ địa chính		Loại đất	Diện tích (m ²)	Ghi chú
	Số tờ	Số Thửa			
1	25	217	LUC	79,7	
	25	220	LUC	253,6	
2	25	218	LUC	269,3	
3	25	219	LUC	194,2	
4	15	64	LUK	126,5	
5	15	65	HNK	272,4	
	16	8	LUC	233,9	
6	16	1	LUC	49,3	
7	16	9	LUK	105,2	
8	69	4	LUC	9,1	
9	69	18	LUC	0,2	
10	69	34	LUC	2,1	
11	69	50	LUC	57,4	
12	69	51	LUC	39,6	
Tổng cộng				1.692,5	