

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi và giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Phú Vang để quản lý, xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư thôn Nam Châu (nay là tổ dân phố Đức Lam Trung) tại thị trấn Phú Đa, huyện Phú Vang

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của
Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật
Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của
Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục
đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 468/QĐ-UBND ngày 04 tháng 3 năm 2023 của UBND
tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Phú Vang;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
656/TTr-STNMT-QLĐĐ ngày 19 tháng 10 năm 2023.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 8.421,9 m² (Tám nghìn bốn trăm hai mươi một phẩy chín mét vuông) đất tọa lạc tại thị trấn Phú Đa, huyện Phú Vang hiện do Ủy ban nhân dân thị trấn Phú Đa quản lý và giao toàn bộ diện tích đất đã thu hồi nêu trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Phú Vang để quản lý, xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Nam Châu (nay là tổ dân phố Đức Lam Trung).

Vị trí giới hạn khu đất được xác định theo tờ bản đồ địa chính khu đất tỷ lệ 1/1000 do Sở Tài nguyên và Môi trường phê duyệt ngày 19 tháng 10 năm 2023 kèm theo.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, giao trách nhiệm cho các cơ quan, đơn vị thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường

- Thông báo cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Phú Vang nộp phí, lệ phí theo đúng quy định của pháp luật;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Ủy ban nhân dân huyện Phú Vang chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất trực thuộc thực hiện nội dung sau:

- Quản lý, sử dụng quỹ đất được giao đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật.

- Tham mưu UBND huyện Phú Vang phương án quản lý, sử dụng đất đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phú Vang; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Phú Đa; Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Phú Vang chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- VP: CVP và các PCVP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, ĐC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Quý Phương