

Số: 257 /QĐ-UBND

Bắc Ninh, ngày 11 tháng 8 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021  
của huyện Thuận Thành**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC NINH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/UBTVQH14 ngày 16/8/2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội giải thích một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 37/2019/NĐ-CP ngày 07/5/2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 16/7/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thông qua danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa, dưới 20 ha đất rừng; dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2021 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 221/QĐ-UBND ngày 22/7/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021–2030 của huyện Thuận Thành, tỉnh Bắc Ninh;

Xét đề nghị của: UBND huyện Thuận Thành tại Tờ trình số 92/TTr-UBND ngày 27/7/2021; Sở Tài nguyên và Môi trường tại trình số 177/TTr-STNMT ngày 05/8/2021.

**QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1.** Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Thuận Thành, với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:



1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

Đơn vị tính: ha

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	TT.Hồ	Hoài Thượng	Đại Đồng Thành	Mão Điền	Song Hồ	Đình Tô	An Bình	Trí Quả	Gia Đông	Thanh Khương	Trạm Lộ	Xuân Lâm	Hà Mãn	Ngũ Thái	Nguyệt Đức	Ninh Xá	Nghĩa Đạo	Song Liễu
	Loại đất		11.783,40	511,37	551,16	868,72	602,51	370,88	962,19	796,36	5544,92	907,36	478,23	968,76	478,13	358,40	622,55	756,35	825,35	854,63	315,53
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	6096,72	68,20	241,07	449,06	327,08	201,08	556,47	356,23	321,85	371,88	198,81	550,33	96,94	183,27	345,76	534,51	557,51	533,87	202,80
	Trong đó:																				
1.1	Đất trồng lúa	LUA	4759,99	50,57	20,23	313,21	292,55	136,21	309,35	297,50	257,86	337,46	162,20	470,56	61,70	143,56	313,59	472,75	515,65	442,43	162,62
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC	4759,99	50,57	20,23	313,21	292,55	136,21	309,35	297,50	257,86	337,46	162,20	470,56	61,70	143,56	313,59	472,75	515,65	442,43	162,62
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	642,78	0,86	157,65	115,92	4,61	16,26	155,88	12,59	33,95	-0,53	8,41	16,26	22,45	29,36	3,11	21,70	12,16	5,90	26,24
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	145,87	4,23	48,63		0,17	18,15	30,96	6,48	2,17	2,20	2,66	7,47	0,90	0,53	2,94	5,90		10,52	1,95
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH																			
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD																			
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX																			
	Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên	RSN																			
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	526,96	10,04	13,96	19,65	29,74	30,38	59,41	39,43	27,17	31,56	25,54	55,54	11,71	7,63	25,73	33,38	29,05	65,52	11,52
1.8	Đất làm muối	LMU																			
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	21,12	2,51	0,60	0,28	0,01	0,08	0,87	0,23	0,70	1,18		0,49	0,18	2,20	0,39	0,78	0,65	9,50	0,47
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	5669,82	438,78	309,39	419,66	273,34	169,27	402,87	439,47	232,57	532,52	279,10	417,88	381,19	175,09	276,76	221,51	267,14	320,76	112,52
	Trong đó:																				
2.1	Đất quốc phòng	CQP	5,89	1,33							4,56										
2.2	Đất an ninh	CAN	27,55	27,37				0,04			0,08					0,06					
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	616,86	4,61	2,87	67,00	14,00	40,00	20,00	154,65		47,75	115,98	112,00							38,00
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	50,68								15,37	0,21			30,20	4,90					
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	67,07	6,72		0,33			5,60	2,00	2,38	8,42	0,01	1,11	35,57		2,42		2,52		
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	212,20	18,33	1,62	2,93	0,20	1,04	8,97	28,31	0,38	109,72	-6,35	1,04	5,36	25,51	0,45	5,82		2,63	6,23
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	0,24											0,24							
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	1,57	0,15	0,66									0,35	0,15			0,26			
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	2018,13	166,89	83,51	144,62	98,46	60,58	145,47	113,10	105,45	133,20	93,53	153,15	119,29	58,83	115,84	91,62	128,20	159,99	46,40
	Trong đó:																				
	Đất giao thông	DGT	1168,48	98,37	45,76	80,06	60,50	28,11	73,62	62,31	61,34	79,46	61,20	70,49	82,49	37,86	67,64	59,28	70,62	104,33	25,04
	Đất thủy lợi	DTL	449,04	21,93	20,38	45,01	22,02	20,97	51,96	26,88	24,70	11,76	12,18	48,51	9,19	9,89	15,95	18,88	35,69	42,20	10,94
	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	45,90	15,27	3,17	3,37	0,94	0,54	1,13	0,96	3,34	0,06	2,53	0,28	5,93	1,04	1,63	0,68	2,00	1,26	1,77
	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	16,79	1,21	0,11	0,29	0,16	0,12	0,07	0,24	0,44	7,77	0,16	1,59	0,52	0,12	0,66	0,15	2,84	0,27	0,08
	Đất xây dựng cơ sở giáo dục - đào tạo	DGD	96,50	10,80	3,60	3,64	3,81	3,25	4,83	2,47	3,85	14,69	7,81	8,85	10,33	2,80	3,14	4,46	2,98	2,67	2,52
	Đất xây dựng cơ sở thể dục - thể thao	DTT	36,75	10,79	1,27	1,17		1,91	0,44		0,81	2,24		11,20	0,92		0,60		2,70	1,04	1,66
	Đất công trình năng lượng	DNL	5,51	0,37	0,03	0,04	0,05	0,04	0,79	0,04	0,10	1,31	0,68	0,44	0,05	0,21	0,14	0,29	0,41	0,27	0,25



	Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV	1,45	1,17	0,01	0,02	0,01	0,03	0,01	0,02	0,02		0,05		0,03	0,02	0,01	0,01	0,02	0,01	0,01
	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG																			
	Đất có di tích lịch sử - văn hoá	DDT	6,85			5,24							1,38					0,09			0,14
	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	26,67		0,46	0,19		1,05	1,05	0,20	0,57	3,76	0,23	0,18	0,41	1,53	15,80	0,32	0,30	0,28	0,34
	Đất cơ sở tôn giáo	TON	40,83	1,56	4,33	0,39	1,23	0,65	3,96	7,06	1,58	3,50	3,07	2,43	0,98	1,73	1,12	1,87	2,24	2,11	1,02
	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	118,61	5,06	4,28	4,53	9,29	3,92	6,89	12,69	8,18	8,37	3,78	8,73	8,44	3,66	9,15	5,59	8,40	5,02	2,63
	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ	DKH																			
	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ về xã hội	DXH																			
	Đất chợ	DCH	4,77	0,36	0,11	0,67	0,45		0,72	0,23	0,52	0,28	0,46	0,44							0,53
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	1,22											0,46	0,76						
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH																			
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	71,36	29,70				1,39	1,76	0,73		3,49		9,90	20,24	0,26	3,70				0,19
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	1915,32		125,35	94,59	143,13	48,59	105,67	137,03	98,74	216,87	71,34	120,07	163,41	75,98	128,33	109,42	114,28	112,75	49,77
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	157,79	155,29				2,50													
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	19,68	3,36	1,29	1,23	0,46	0,43	1,05	1,10	0,29	1,36	0,94	1,85	0,50	0,50	0,51	0,86	0,64	0,48	2,83
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	13,17	8,63	0,02	0,12				0,16		4,15									0,09
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG																			
2.18	Đất tín ngưỡng	TIN	17,45	0,69	1,60	2,10	0,81	0,92	1,40	0,93	0,65	1,37	0,74	0,63	0,39	0,83	0,74	0,43	1,71	0,55	0,96
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	339,61	11,73	69,61	106,58	10,30	13,52	96,55			0,66	1,32		2,46	13,16	10,12				3,60
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	134,02	3,98	22,86	0,16	5,97	0,27	16,40	1,46	4,67	5,32	1,60	17,07	5,32	5,75	11,62	2,98	19,79	6,27	2,53
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK																			
3	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>16,87</b>	<b>4,39</b>	<b>0,70</b>		<b>2,09</b>	<b>0,53</b>	<b>2,85</b>	<b>0,66</b>	<b>0,50</b>	<b>2,96</b>	<b>0,32</b>	<b>0,55</b>		<b>0,04</b>	<b>0,03</b>	<b>0,33</b>	<b>0,71</b>		<b>0,21</b>



2. Kế hoạch thu hồi các loại đất:

Đơn vị tính: ha

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	TT.Hồ	Hoài Thượng	Đại Đông Thành	Mão Điền	Song Hồ	Dinh Tô	An Bình	Trí Quả	Gia Đông	Thanh Khương	Trạm Lộ	Xuân Lâm	Hà Mãn	Ngũ Thái	Nguyệt Đức	Ninh Xá	Nghĩa Đạo	Song Liễu
1	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp</b>	NNP/PNN	1.157,65	79,91	52,57	91,97	42,07	52,02	54,76	77,05	49,72	207,77	54,23	159,66	34,23	32,63	42,13	26,12	17,68	66,37	16,76
	<i>Trong đó:</i>																				
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	1.005,74	68,05	22,04	88,17	36,31	48,82	34,92	68,11	45,98	182,58	49,86	144,46	29,68	30,78	38,79	24,52	16,88	61,02	14,77
	<i>Trong đó: Đất chuyển trồng lúa nước</i>	LUC/PNN	1.005,74	68,05	22,04	88,17	36,31	48,82	34,92	68,11	45,98	182,58	49,86	144,46	29,68	30,78	38,79	24,52	16,88	61,02	14,77
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	91,90	2,09	26,53	1,80	5,76	0,30	19,24	3,24	1,49	14,59	1,12	6,28	2,85	0,60	1,34	1,52	0,76	1,40	0,99
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	7,44	2,09	0,35			1,80					0,40	2,05	0,10					0,65	
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN																			
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN																			
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN																			
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSN/PNN																			
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	52,57	7,68	3,65	2,00		1,10	0,60	5,70	2,25	10,60	2,85	6,87	1,60	1,25	2,00	0,08	0,04	3,30	1,00
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN																			
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN																			
2	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>																				
	<i>Trong đó:</i>																				
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN																			
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP																			
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS																			
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU																			
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS																			
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU																			
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR(a)																			
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR(a)																			
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR(a)																			
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSN/NKR(a)																			
3	<b>Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở</b>	PKO/OCT	31,10										8,80		22,30						

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:

Đơn vị tính: ha

TT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích	TT.Hồ	Hoài Thượng	Đại Đồng Thành	Mão Điền	Song Hồ	Đình Tổ	An Bình	Trí Quả	Gia Đông	Thanh Khương	Trạm Lộ	Xuân Lâm	Hà Mãn	Ngũ Thái	Nguyệt Đức	Ninh Xá	Nghĩa Đạo	Song Liễu
<b>I</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	1.157,65	79,91	52,57	91,97	42,07	52,02	54,76	77,05	49,72	207,77	54,23	159,66	34,23	32,63	42,13	26,12	17,68	66,37	16,76
	<i>Trong đó:</i>																				
1.1	Đất trồng lúa	LUA	1.007,64	68,05	22,04	88,17	36,31	48,82	34,92	68,11	45,98	182,58	49,86	144,46	29,68	32,68	38,79	24,52	16,88	61,02	14,77
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	1.007,64	68,05	22,04	88,17	36,31	48,82	34,92	68,11	45,98	182,58	49,86	144,46	29,68	32,68	38,79	24,52	16,88	61,02	14,77
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	92,20	2,09	26,73	1,80	5,76	0,30	19,24	3,24	1,49	14,59	1,12	6,28	2,85	0,70	1,34	1,52	0,76	1,40	0,99
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	7,44	2,09	0,35			1,80					0,40	2,05	0,10						0,65
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH																			
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD																			
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX																			
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>																			
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	52,57	7,68	3,65	2,00		1,10	0,60	5,70	2,25	10,60	2,85	6,87	1,60	1,25	2,00	0,08	0,04	3,30	1,00
1.8	Đất làm muối	LMU																			
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH																			
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	35,00			1,20			0,40				9,40		22,30	0,30	1,10	0,30			
	<i>Trong đó:</i>																				
2.1	Đất quốc phòng	CQP																			
2.2	Đất an ninh	CAN																			
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK																			
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	22,30												22,30						
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD																			
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	8,80										8,80								
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS																			
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX																			
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT																			
	<i>Trong đó:</i>																				
	Đất giao thông	DGT	0,40						0,40												
	Đất thủy lợi	DTL	2,40			1,20							0,60			0,30		0,30			
	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH																			
	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT																			
	Đất xây dựng cơ sở giáo dục - đào tạo	DGD																			
	Đất xây dựng cơ sở thể dục - thể thao	DTT																			
	Đất công trình năng lượng	DNL																			
	Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV																			
	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG																			
	Đất có di tích lịch sử - văn hoá	DDT																			
	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA																			



	Đất cơ sở tôn giáo	TON																		
	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD																		
	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ	DKH																		
	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ về xã hội	DXH																		
	Đất chợ	DCH																		
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL																		
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH																		
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV																		
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT																		
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT																		
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC																		
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS																		
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG																		
2.18	Đất tín ngưỡng	TIN																		
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON																		
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	1,10																	1,10
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK																		

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, UBND huyện Thuận Thành có trách nhiệm:

- Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện tại trụ sở cơ quan, trên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện; công bố công khai nội dung kế hoạch sử dụng đất đến các ban ngành, tổ chức, đoàn thể và nhân dân trên địa bàn huyện để giám sát và thực hiện.

- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt.

- Tăng cường công tác tuyên truyền pháp luật đất đai để người sử dụng nắm vững các quy định của pháp luật, sử dụng đất đúng mục đích, tiết kiệm, có hiệu quả, bảo vệ môi trường và phát triển bền vững.

- Quản lý, sử dụng đất theo đúng kế hoạch nhất là khu vực sẽ chuyển mục đích sử dụng đất để tập trung cho phát triển kinh tế và chuyển đổi cơ cấu kinh tế theo hướng phát triển dịch vụ, đô thị để tăng nguồn thu cho ngân sách; đẩy mạnh việc đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu dự án có sử dụng đất.

- Có chính sách và biện pháp đầu tư thâm canh, tăng vụ, tăng năng suất cây trồng và chuyển đổi cây trồng hợp lý.

- Cuối năm báo cáo kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất đến UBND tỉnh (qua Sở Tài nguyên và Môi trường) trước ngày 31 tháng 10 để tổng hợp báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường theo quy định.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, các Sở, ban, ngành thuộc UBND tỉnh; UBND huyện Thuận Thành và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

*Nơi nhận*

- Như Điều 3;
- TTTU, TTHĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, TNMT, XDCB, CVP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đào Quang Khải**