

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THÁI BÌNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 257/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 26 tháng 01 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030  
của huyện Thái Thụy, tỉnh Thái Bình**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị quyết số 751/2019/NĐ-CP ngày 07/5/2019 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Quy hoạch;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;*

*Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Thái Thụy tại Tờ trình số 13/TTr-UBND ngày 07/01/2022, của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 29/TTr-STNMT ngày 11/01/2022.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Thái Thụy, tỉnh Thái Bình với các nội dung chủ yếu như sau:

**1. Nội dung phương án quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030.**

1.1. Diện tích, cơ cấu các loại đất:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Hiện trạng năm 2020		Quy hoạch đến năm 2030		Tăng (+); giảm (-)
		Diện tích	Cơ cấu (%)	Diện tích	Cơ cấu (%)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(5)-(3)
	<b>TỔNG DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN</b>	<b>26.665,76</b>	<b>100,00</b>	<b>26.665,76</b>	<b>100,00</b>	
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>18.126,08</b>	<b>67,98</b>	<b>12.478,32</b>	<b>46,80</b>	<b>-5.647,76</b>
1.1	Đất trồng lúa	13.114,53	49,18	8.544,30	32,04	-4.570,23
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>13.114,53</i>	<i>49,18</i>	<i>8.544,30</i>	<i>32,04</i>	<i>-4.570,23</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	840,88	3,15	703,04	2,64	-137,84
1.3	Đất trồng cây lâu năm	1.029,52	3,86	1.107,14	4,15	77,62
1.4	Đất rừng phòng hộ	228,21	0,86	179,51	0,67	-48,70
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	2.681,82	10,06	1.443,65	5,41	-1.238,17
1.6	Đất làm muối	48,62	0,18	50,00	0,19	1,38
1.7	Đất nông nghiệp khác	182,50	0,68	450,69	1,69	268,19
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>8.442,60</b>	<b>31,66</b>	<b>14.134,56</b>	<b>53,01</b>	<b>5.691,96</b>
2.1	Đất quốc phòng	14,33	0,05	29,84	0,11	15,51
2.2	Đất an ninh	4,43	0,02	9,73	0,04	5,29
2.3	Đất khu công nghiệp			2.975,70	11,16	2.975,70
2.4	Đất cụm công nghiệp	47,70	0,18	501,74	1,88	454,04
2.5	Đất thương mại dịch vụ	52,93	0,20	502,85	1,89	449,91
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	95,52	0,36	180,25	0,68	84,73
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	1,45	0,01			-1,45
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	45,30	0,17	75,02	0,28	29,72
2.9	Đất phát triển hạ tầng, cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	5.546,99	20,80	6.162,28	23,11	615,29
	<i>Trong đó:</i>					
-	<i>Đất giao thông</i>	<i>2.564,65</i>	<i>9,62</i>	<i>3.211,46</i>	<i>12,04</i>	<i>646,81</i>
-	<i>Đất thủy lợi</i>	<i>2.101,16</i>	<i>7,88</i>	<i>1.885,92</i>	<i>7,07</i>	<i>-215,24</i>

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Hiện trạng năm 2020		Quy hoạch đến năm 2030		Tăng (+); giảm (-)
		Diện tích	Cơ cấu (%)	Diện tích	Cơ cấu (%)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)=(5)-(3)
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	5,94	0,02	10,57	0,04	4,63
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	14,37	0,05	34,52	0,13	20,15
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	102,86	0,39	112,33	0,42	9,47
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	61,47	0,23	75,03	0,28	13,56
-	Đất công trình năng lượng	244,75	0,92	262,63	0,98	17,87
-	Đất bưu chính viễn thông	1,54	0,01	5,08	0,02	3,54
-	Đất có di tích lịch sử văn hóa	0,42		0,42		
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	43,42	0,16	110,24	0,41	66,82
-	Đất cơ sở tôn giáo	52,86	0,20	60,33	0,23	7,47
-	Đất nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	343,42	1,29	365,22	1,37	21,80
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ	0,15		0,15		
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội			9,80	0,04	9,80
-	Đất chợ	9,96	0,04	18,58	0,07	8,62
2.10	Đất sinh hoạt cộng đồng	20,48	0,08	25,01	0,09	4,53
2.11	Đất khu vui chơi giải trí công cộng	0,99		94,82	0,36	93,83
2.12	Đất ở tại nông thôn	1.896,79	7,11	2.063,71	7,74	166,92
2.13	Đất ở tại đô thị	143,95	0,54	945,38	3,55	801,43
2.14	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	26,69	0,10	29,73	0,11	3,04
2.15	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	1,37	0,01	2,50	0,01	1,13
2.16	Đất cơ sở tín ngưỡng	54,57	0,20	60,05	0,23	5,48
2.17	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	450,96	1,69	450,96	1,69	0,00
2.18	Đất có mặt nước chuyên dùng	36,89	0,14	23,84	0,09	-13,05
2.19	Đất phi nông nghiệp khác	1,26	0,00	1,16	0,00	-0,10
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>97,08</b>	<b>0,36</b>	<b>52,88</b>	<b>0,20</b>	<b>-44,20</b>

## 1.2. Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu	Mã	Diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính						
				TT Điêm Điền	Mỹ Lộc	An Tân	Dương Hồng Thủy	Dương Phúc	Hòa An (dự kiến sáp nhập vào TT Điêm Điền)	Hồng Dũng
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+... (40)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp</b>	<b>NNP/PNN</b>	<b>5.653,12</b>	<b>637,84</b>	<b>88,00</b>	<b>342,37</b>	<b>138,26</b>	<b>54,97</b>	<b>93,13</b>	<b>90,93</b>
	<i>Trong đó:</i>									
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	3.972,67	593,89	59,85	265,83	117,90	49,22	75,34	73,82
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>3.972,67</i>	<i>593,89</i>	<i>59,85</i>	<i>265,83</i>	<i>117,90</i>	<i>49,22</i>	<i>75,34</i>	<i>73,82</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	183,85	7,08	9,12	24,09	1,44	1,54	13,18	2,93
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	94,89	8,92	2,55	1,77	3,00	1,99	2,40	1,77
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	48,70							
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	1.322,19	27,94	16,45	50,41	14,81	2,20	2,16	9,43
1.6	Đất làm muối	LMU/PNN	3,00							
1.7	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	27,81		0,02	0,27	1,10	0,02	0,05	2,99
2	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>		<b>298,37</b>		<b>0,83</b>	<b>0,83</b>	<b>5,32</b>	<b>35,53</b>	<b>4,07</b>	<b>0,83</b>
	<i>Trong đó</i>									
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	175,55		0,33	0,33	4,82	35,03	0,67	0,33
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	109,72		0,25	0,25	0,25	0,25	-	0,25
2.2	Đất trồng cây hàng năm chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	13,10		0,25	0,25	0,25	0,25	3,40	0,25
3	<b>Đất phi nông nghiệp không phải đất ở chuyển sang đất ở</b>	<b>PKO/OCT</b>	<b>409,07</b>	<b>25,71</b>	<b>1,34</b>	<b>7,51</b>	<b>3,04</b>	<b>0,97</b>	<b>89,53</b>	<b>1,56</b>

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu	Mã	Diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính						
				Sơn Hà	Tân Học	Thái Đô	Thái Giang	Thái Hưng	Thái Nguyên (dự kiến sáp nhập vào TT Diêm Điền)	Thái Phúc
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+... (40)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
1	Đất nông nghiệp chuyên sang đất phi nông nghiệp	NNP/PNN	5.653,12	73,18	77,04	558,70	135,84	43,17	391,08	27,68
	Trong đó:									
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	3.972,67	61,50	62,71	149,34	130,01	36,32	329,31	16,97
	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	LUC/PNN	3.972,67	61,50	62,71	149,34	130,01	36,32	329,31	16,97
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	183,85	2,16	5,43	6,54	1,60	1,10	3,37	1,06
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	94,89	2,79	1,67	5,63	1,90	2,22	2,42	1,46
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	48,70							
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	1.322,19	6,71	7,21	396,67	2,32	3,51	49,67	8,16
1.6	Đất làm muối	LMU/PNN	3,00							
1.7	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	27,81	0,02	0,02	0,52	0,02	0,02	6,32	0,02
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		298,37	4,63	5,78	0,83	0,33	14,33	0,33	19,00
	Trong đó									
2.1	Đất trồng lúa chuyên sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	175,55	0,33	0,33	0,33	0,33	3,33	0,33	19,00
2.1	Đất trồng lúa chuyên sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	109,72	4,05	0,25	0,25		11,00		
2.2	Đất trồng cây hàng năm chuyên sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	13,10	0,25	5,20	0,25				
3	Đất phi nông nghiệp không phải đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	409,07	0,97	1,15	3,93	0,62	1,01	48,17	0,57

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu	Mã	Diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính						
				Thái Thịnh	Thái Thộ	Thái Thượng (dự kiến sáp nhập vào TT Diêm Điền)	Thái Xuyên	Thuần Thành	Thụy Bình	Thụy Chính
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+... (40)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)	(25)
1	<b>Đất nông nghiệp chuyên sang đất phi nông nghiệp</b>	<b>NNP/PNN</b>	<b>5.653,12</b>	<b>29,72</b>	<b>380,96</b>	<b>333,31</b>	<b>42,33</b>	<b>35,70</b>	<b>64,99</b>	<b>20,10</b>
	<i>Trong đó:</i>									
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	3.972,67	23,74	324,23	79,01	31,80	30,07	57,95	16,03
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>3.972,67</i>	<i>23,74</i>	<i>324,23</i>	<i>79,01</i>	<i>31,80</i>	<i>30,07</i>	<i>57,95</i>	<i>16,03</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	183,85	2,68	2,26	8,87	4,22	1,51	2,54	1,25
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	94,89	1,51	1,33	5,38	4,26	1,42	1,49	0,74
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	48,70			2,00				
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	1.322,19	1,77	43,29	238,05	2,03	2,69	2,99	2,06
1.6	Đất làm muối	LMU/PNN	3,00							
1.7	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	27,81	0,02	9,85		0,02	0,02	0,02	0,02
2	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>		<b>298,37</b>	<b>0,83</b>	<b>1,43</b>	<b>0,83</b>	<b>0,83</b>	<b>4,33</b>	<b>0,33</b>	<b>0,83</b>
	<i>Trong đó</i>									
2.1	Đất trồng lúa chuyên sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	175,55	0,33	0,93	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33
2.1	Đất trồng lúa chuyên sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	109,72	0,25	0,25	0,25	0,25	4,00		0,25
2.2	Đất trồng cây hàng năm chuyên sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	13,10	0,25	0,25	0,25	0,25			0,25
3	<b>Đất phi nông nghiệp không phải đất ở chuyển sang đất ở</b>	<b>PKO/OCT</b>	<b>409,07</b>	<b>0,28</b>	<b>0,20</b>	<b>58,16</b>	<b>0,30</b>	<b>0,16</b>	<b>1,90</b>	<b>0,30</b>

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu	Mã	Diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính							
				Thụy Dân	Thụy Duyên	Thụy Hải (dự kiến sáp nhập vào TT Diêm Điền)	Thụy Hưng	Thụy Liên (dự kiến sáp nhập vào TT Diêm Điền)	Thụy Ninh	Thụy Phong	Thụy Quỳnh
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+ ...(40)	(26)	(27)	(28)	(29)	(30)	(31)	(32)	(33)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp	NNP/PNN	5.653,12	60,14	26,06	120,20	45,12	448,39	135,65	53,40	95,51
	<i>Trong đó:</i>										
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	3.972,67	52,45	22,90		35,60	331,20	118,91	43,91	81,62
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC/PNN	3.972,67	52,45	22,90		35,60	331,20	118,91	43,91	81,62
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	183,85	1,66	0,20	0,02	3,38	35,88	3,23	4,74	3,95
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	94,89	1,57	0,75	0,96	2,01	8,50	2,47	0,83	4,46
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	48,70			2,14					
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	1.322,19	4,39	1,29	114,09	4,05	72,17	8,84	3,56	5,33
1.6	Đất làm muối	LMU/PNN	3,00			3,00					
1.7	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	27,81	0,06	0,92		0,07	0,65	2,21	0,37	0,15
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		298,37	5,03	0,83		0,83	0,83	49,89	57,44	16,63
	<i>Trong đó</i>										
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	175,55	4,53	0,33		0,33	0,33	24,69	27,92	0,83
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	109,72	0,25	0,25		0,25	0,25	25,20	29,52	15,80
2.2	Đất trồng cây hàng năm chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	13,10	0,25	0,25		0,25	0,25			
3	Đất phi nông nghiệp không phải đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	409,07	1,30	0,20	34,49	1,25	62,93	1,24	1,68	1,39

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu	Mã	Diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính						
				Thụy Sơn	Thụy Thanh	Thụy Trình (dự kiến sắp nhập vào TT Diêm Điền)	Thụy Trường	Thụy Văn	Thụy Việt	Thụy Xuân
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(40)	(34)	(35)	(36)	(37)	(38)	(39)	(40)
1	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp</b>	<b>NNP/PNN</b>	<b>5.653,12</b>	<b>67,25</b>	<b>33,54</b>	<b>159,73</b>	<b>480,42</b>	<b>106,59</b>	<b>33,18</b>	<b>128,66</b>
	<i>Trong đó:</i>									
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	3.972,67	59,36	28,94	141,49	317,65	99,20	24,49	30,10
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>3.972,67</i>	<i>59,36</i>	<i>28,94</i>	<i>141,49</i>	<i>317,65</i>	<i>99,20</i>	<i>24,49</i>	<i>30,10</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	183,85	1,10	0,59	2,02	16,86	1,29	1,52	3,44
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	94,89	1,22	0,95	3,76	5,45	2,48	1,98	0,90
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	48,70							44,56
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	1.322,19	5,53	2,96	11,55	140,04	3,60	4,63	49,64
1.6	Đất làm muối	LMU/PNN	3,00							
1.7	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	27,81	0,04	0,10	0,91	0,42	0,02	0,57	0,02
2	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>		<b>298,37</b>	<b>9,67</b>	<b>52,45</b>	<b>0,83</b>	<b>0,50</b>	<b>0,58</b>	<b>0,73</b>	
	<i>Trong đó</i>									
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	175,55	0,67	46,45	0,33		0,33	0,33	
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	109,72	9,00	6,00	0,25	0,25	0,25	0,40	
2.2	Đất trồng cây hàng năm chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	13,10			0,25	0,25			
3	<b>Đất phi nông nghiệp không phải đất ở chuyển sang đất ở</b>	<b>PKO/OCT</b>	<b>409,07</b>	<b>1,54</b>	<b>1,10</b>	<b>47,32</b>	<b>2,40</b>	<b>0,35</b>	<b>0,98</b>	<b>3,51</b>



## 1.3. Diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng trong kỳ quy hoạch:

Đơn vị tính: ha

STT	Mục đích sử dụng	Mã	Diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính						
				TT Diêm Điền	Dương Hồng Thủy	Hòa An (dự kiến sáp nhập vào TT Diêm Điền)	Thái Đô	Thái Hưng	Thái Thọ	Thái Xuyên
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(18)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>0,19</b>					<b>0,15</b>		
1.1	Đất trồng cây lâu năm	CLN	0,04							
1.2	Đất nông nghiệp khác	NKH	0,15					0,15		
2	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>44,01</b>	<b>31,34</b>	<b>0,04</b>	<b>0,38</b>	<b>3,20</b>	<b>0,06</b>	<b>0,49</b>	<b>0,03</b>
2.1	Đất khu công nghiệp	SKK	11,38	0,80		0,33	3,20			
2.2	Đất thương mại dịch vụ	TMD	1,95	1,33					0,49	
2.3	Đất phát triển hạ tầng, cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	13,99	12,68				0,06		0,03
-	Đất giao thông	DGT	12,39	12,33						0,03
-	Đất thủy lợi	DTL	1,00							
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	0,06					0,06		
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	0,20	0,20						
2.4	Đất cơ sở tôn giáo	TON	0,34	0,15						
2.5	Đất khu vui chơi giải trí công cộng	DKV	2,43	2,39	0,04					
2.6	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,03							
2.7	Đất ở tại đô thị	ODT	14,22	14,13		0,05				

Đơn vị tính: ha

STT	Mục đích sử dụng	Mã	Diện tích (ha)	Phân theo đơn vị hành chính						
				Thuần Thành	Thủy Hải (dự kiến sáp nhập vào TT Diêm Điền)	Thủy Liên (dự kiến sáp nhập vào TT Diêm Điền)	Thủy Ninh	Thủy Sơn	Thủy Trương	Thủy Văn
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+... +(18)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)
1	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>0,19</b>				<b>0,04</b>			
1.1	Đất trồng cây lâu năm	CLN	0,04				0,04			
1.2	Đất nông nghiệp khác	NKH	0,15							
2	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>44,01</b>	<b>1,00</b>	<b>0,04</b>	<b>1,05</b>		<b>0,29</b>	<b>6,06</b>	<b>0,03</b>
2.1	Đất khu công nghiệp	SKK	11,38			1,05			6,00	
2.2	Đất thương mại dịch vụ	TMD	1,95					0,10	0,03	
2.3	Đất phát triển hạ tầng, cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	13,99	1,00				0,19	0,03	
-	Đất giao thông	DGT	12,39						0,03	
-	Đất thủy lợi	DTL	1,00	1,00						
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	0,06							
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	0,20							
2.4	Đất cơ sở tôn giáo	TON	0,34					0,19		
2.5	Đất khu vui chơi giải trí công cộng	DKV	2,43							
2.6	Đất ở tại nông thôn	ONT	0,03							0,03
2.7	Đất ở tại đô thị	ODT	14,22		0,04					

**2. Vị trí, diện tích:** Các khu vực đất phải chuyển mục đích sử dụng được xác định theo bản đồ quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, tỷ lệ 1/25.000, Báo cáo thuyết minh tổng hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Thái Thụy, tỉnh Thái Bình.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân huyện Thái Thụy có trách nhiệm:

1. Công bố công khai Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển đổi mục đích sử dụng đất theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;

3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Thái Thụy chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- TTHCC của tỉnh;
- Công thông tin điện tử của tỉnh;
- Lưu: VT, NNTNMT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Lưu Văn Hoàn