

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc thu hồi đất của Công ty TNHH một thành viên Khai thác thủy lợi Thái Nguyên tự nguyện trả lại đất, giao cho UBND xã Tân Thái, huyện Đại Từ quản lý theo quy hoạch

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 641/TTr-STNMT ngày 29 tháng 9 năm 2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi đất và giao đất

1. Thu hồi diện tích 5.227,2m<sup>2</sup> đất bao gồm: diện tích 4.721,2m<sup>2</sup> đất nuôi trồng thủy sản và 506,0 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm do Công ty TNHH một thành viên Khai thác thủy lợi Thái Nguyên đang quản lý tại xã Tân Thái, huyện Đại Từ (được UBND tỉnh Thái Nguyên giao tại Quyết định số 1095/QĐ-UBND ngày 11/6/2013).

Lý do thu hồi: do Công ty TNHH một thành viên Khai thác thủy lợi Thái Nguyên tự nguyện trả lại đất cho Nhà nước tại Văn bản số 430/CTKTTL-TCHC ngày 07/8/2023.

2. Giao diện tích 5.227,2m<sup>2</sup> đất thu hồi trên cho UBND xã Tân Thái quản lý theo quy hoạch (Có phụ lục chi tiết kèm theo).

Vị trí ranh giới thửa đất theo Bản bản đồ địa chính (trích lục – chỉnh lý) từ tờ bản đồ địa chính số 34, 60, xã Tân Thái do Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 02/6/2023 và ngày 27/9/2023.

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Đại Từ, UBND xã Tân Thái, Công ty TNHH một thành viên Khai thác thủy lợi Thái Nguyên triển khai thực hiện:

1. Xác định cụ thể mốc giới thu hồi và bàn giao đất trên thực địa cho UBND xã Tân Thái theo quy định.
2. Chính lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Đại Từ, Chủ tịch UBND xã Tân Thái, Công ty TNHH một thành viên Khai thác thủy lợi Thái Nguyên và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

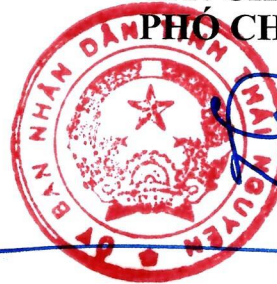
- Như Điều 3;
- TT Thông tin tỉnh;
- Lưu: HS, VT, CNNXD.

Hiepch/qd/t10

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Quang Tiến**

**PHỤ LỤC**

(Kèm theo Quyết định số **2592**/QĐ-UBND ngày **20** tháng **10** năm 2023  
của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên)

<b>STT</b>	<b>SỐ TỜ BĐ</b>	<b>Số thửa</b>	<b>Diện tích (m<sup>2</sup>)</b>	<b>Loại đất</b>	<b>Ghi chú</b>
1	34	259	506,0	CLN	
2	60	6	4.721,2	TSN	
<b>Cộng</b>			<b>5.227,2</b>		