

Số: 2595 /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày 05 tháng 5 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Chỉ giới đường đỏ tuyến đường
Đặng Thai Mai – giai đoạn 1, tỷ lệ 1/500.**

Địa điểm: quận Tây Hồ, Hà Nội.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009 và Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 519/QĐ-TTg ngày 31/3/2016 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 4177/QĐ-UBND ngày 08/8/2014 của UBND Thành phố phê duyệt Quy hoạch phân khu đô thị Khu vực Hồ Tây và phụ cận (A6), tỷ lệ 1/2000;

Căn cứ Quyết định số 2078/QĐ-UBND ngày 10/5/2021 của UBND Thành phố phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu Khu vực Hồ Tây và phụ cận (A6), tỷ lệ 1/2000 tại các ô quy hoạch 16, 17, 19 và các tuyến đường khu vực;

Căn cứ Quyết định số 72/2014/QĐ-UBND ngày 17/9/2014 của UBND Thành phố ban hành quy định về lập, thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ đồ án và quản lý theo đồ án quy hoạch đô thị trên địa bàn Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 09/4/2019 của HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2016-2020 của thành phố Hà Nội;



Căn cứ công văn số 465-CV/CQTA ngày 07/02/2022 của Cục Quản trị A – Văn phòng Trung ương Đảng ý kiến về quy mô chỉ giới đường đỏ tuyến đường Đặng Thai Mai, quận Tây Hồ;

Xét đề nghị của Sở Quy hoạch - Kiến trúc Hà Nội tại Tờ trình số 1748 /TTr-QHKT-HTKT ngày 21/4/2023,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chỉ giới đường đỏ tuyến đường Đặng Thai Mai – giai đoạn 1, tỷ lệ 1/500 do Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội lập (gồm 02 tờ), được Sở Quy hoạch - Kiến trúc Hà Nội thẩm định với các nội dung chính như sau:

1. Vị trí và hướng tuyến đường:

- Vị trí: điểm đầu giao với đường Xuân Diệu, điểm cuối tại khu biệt thự Tây Hồ. Chiều dài tuyến đường khoảng 1,3km.

- Hướng tuyến: xác định trên cơ sở đường Đặng Thai Mai hiện có, phù hợp với Quy hoạch phân khu đô thị Khu vực Hồ Tây và phụ cận (A6) và Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu đô thị Khu vực Hồ Tây và phụ cận (A6) tại các ô quy hoạch 16, 17, 19 và các tuyến đường khu vực đã được UBND Thành phố duyệt.

2. Tính chất, cấp hạng:

- Tính chất: đoạn tuyến từ đường Xuân Diệu đến ngõ 35 Đặng Thai Mai là trục không gian cảnh quan của khu vực bán đảo Quảng An.

- Cấp hạng: đường khu vực.

3. Quy mô mặt cắt ngang đường:

- Đoạn 1 từ điểm đầu giao với đường Xuân Diệu đến ngõ 35 đường Đặng Thai Mai: tuyến đường có mặt cắt ngang điển hình B = 93,6m gồm các thành phần: đường giao thông hai bên, mỗi tuyến rộng B = 19-21m (lòng đường 15m, vỉa hè phía đô thị rộng từ 4-6m), trục không gian cảnh quan ở giữa rộng 51,6m.

- Đoạn 2 tiếp theo đoạn 1 đến điểm cuối tuyến: tuyến đường có mặt cắt ngang điển hình B = 20,5m gồm các thành phần: lòng đường 11,25m, vỉa hè hai bên 2x4,625m.

Thành phần mặt cắt ngang cụ thể sẽ được xác định chính xác theo dự án đầu tư xây dựng tuyến đường được cấp thẩm quyền phê duyệt.

4. Tìm đường quy hoạch và chỉ giới đường đỏ:

- Tìm đường quy hoạch: đi qua các điểm ký hiệu 1, 2, 3, 4, 5 được xác định bằng tọa độ và thông số kỹ thuật được ghi trực tiếp trên bản vẽ (trong đó điểm 4 được xác định thông qua điểm cơ sở ký hiệu 4*).

- Chỉ giới đường đỏ: Được xác định trên cơ sở tìm đường quy hoạch, mặt cắt ngang đường, các thông số kỹ thuật, kích thước, kết hợp với nội suy và các điều kiện khống chế cụ thể được xác định chi tiết trên bản vẽ.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

- Giao Sở Quy hoạch – Kiến trúc: kiểm tra, xác nhận bản vẽ chỉ giới đường đỏ tuyến đường theo Quyết định phê duyệt của UBND Thành phố.

- Giao UBND quận Tây Hồ: Chủ trì, phối hợp với Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội và các đơn vị liên quan tổ chức công bố công khai chỉ giới đường đỏ được duyệt để các tổ chức, cá nhân có liên quan được biết, thực hiện; Quản lý chặt chẽ đất đai, trật tự xây dựng hai bên tuyến đường theo chỉ giới đường đỏ tuyến đường được duyệt; Triển khai công tác cắm mốc giới theo chỉ giới đường đỏ tuyến đường được duyệt đồng thời với việc thực hiện thu hồi đất, giải phóng mặt bằng (trong quá trình thực hiện dự án đầu tư).

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở: Quy hoạch - Kiến trúc, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Viện trưởng Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội; Chủ tịch UBND quận Tây Hồ; Chủ tịch UBND phường Quảng An; Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch UBND TP (để b/c);
- Các đ/c PCT UBND TP;
- VPUBTP: các PCVP, các phòng TH, ĐT;
- Lưu VT, ĐT.

7

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Đức Tuấn

