

Số: 2617 /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH

**Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư
đồng thời chấp thuận nhà đầu tư Dự án Trung tâm
đăng kiểm xe cơ giới Nghi Sơn tại phường Xuân Lâm, thị xã Nghi Sơn
(Cấp lần đầu: Ngày 22 tháng 11 năm 2019)
(Điều chỉnh lần thứ nhất: Ngày 16 tháng 7 năm 2021)**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 4952/QĐ-UBND ngày 22/11/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Trung tâm đăng kiểm xe cơ giới Nghi Sơn;

Căn cứ Văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo của Công ty TNHH kiểm định Nghi Sơn lập, nộp và ý kiến của các cơ quan liên quan;

Theo đề nghị của Ban Quản lý Khu Kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp tại Tờ trình số 2189/TTr-BQLKKTNS&KCN ngày 09/7/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư của Dự án Trung tâm đăng kiểm xe cơ giới Nghi Sơn tại xã Xuân Lâm, huyện Tĩnh Gia (nay là phường Xuân Lâm, thị xã Nghi Sơn) của Công ty TNHH kiểm định Nghi Sơn đã được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 4952/QĐ-UBND ngày 22/11/2019, với nội dung như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ nhất:

Nội dung về Quy mô thực hiện dự án quy định tại khoản 7 Điều 1 Quyết định số 4952/QĐ-UBND ngày 22/11/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“- Quy mô dự án: Nhà xử lý thủ tục hồ sơ cao 01 tầng với diện tích 204 m²; nhà xưởng kiểm định cao 01 tầng với diện tích 1.782 m²; nhà ăn kết hợp kho, nghỉ ca cao 02 tầng với diện tích 165 m²; nhà dịch vụ sửa chữa, thay thế thiết bị cao 01 tầng với diện tích 792 m²; nhà quản lý hành chính, văn phòng cao 01 tầng với diện tích 223,3 m² và các hạng mục công trình phụ trợ khác.”

2. Nội dung điều chỉnh thứ hai:

Nội dung về Tiến độ thực hiện dự án quy định tại khoản 12 Điều 1 Quyết định số 4952/QĐ-UBND ngày 22/11/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“Tiến độ thực hiện dự án:

- Thời gian chuẩn bị đầu tư: Đến tháng 10 năm 2021;*
- Thời gian xây dựng: Từ tháng 11 năm 2021 đến tháng 11 năm 2022;*
- Thời gian đi vào hoạt động kinh doanh: Tháng 12 năm 2022.”*

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

1. Công ty TNHH kiểm định Nghi Sơn có trách nhiệm khẩn trương triển khai thực hiện dự án và hoàn thành đưa dự án vào hoạt động đảm bảo tiến độ đúng với các nội dung chủ trương đầu tư dự án đã được chấp thuận, tuân thủ nghiêm các quy định về bảo vệ môi trường và các quy định của pháp luật khác có liên quan.

2. Ban Quản lý Khu Kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp; các sở: Xây dựng, Công Thương, Giao thông Vận tải, Tài nguyên và Môi trường; UBND thị xã Nghi Sơn và các đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ

được giao có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án trên theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành:

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 4952/QĐ-UBND ngày 22/11/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh. Trường hợp đến hết tháng 10 năm 2021, Công ty TNHH kiểm định Nghi Sơn không hoàn thành các hồ sơ, thủ tục theo quy định thì Quyết định này không còn giá trị pháp lý, Công ty TNHH kiểm định Nghi Sơn không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án.

2. Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp; Giám đốc các sở: Xây dựng, Công Thương, Giao thông Vận tải, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND thị xã Nghi Sơn; Công ty TNHH kiểm định Nghi Sơn và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH kiểm định Nghi Sơn một bản; một bản gửi Ban Quản lý Khu Kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp và một bản được lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN;
- Các sở: Xây dựng, Giao thông Vận tải, Công Thương, Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thị xã Nghi Sơn;
- Công ty TNHH kiểm định Nghi Sơn;
- Lưu: VT, THKH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đỗ Minh Tuấn

Đỗ Minh Tuấn