

Số: 2627 /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH

**Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án khai thác mỏ đất san lấp
và thu hồi khoáng sản đi kèm tại xã Phú Sơn, thị xã Nghi Sơn**

Cấp lần đầu: Ngày 18 tháng 5 năm 2021.

Điều chỉnh lần thứ 1: Ngày 25 tháng 6 năm 2024.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư Quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 1611/QĐ-UBND ngày 18/5/2021 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận chủ trương dự án đầu tư xây dựng công trình khai thác mỏ đất san lấp và thu hồi khoáng sản đi kèm tại xã Phú Sơn, thị xã Nghi Sơn;

Xét văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Tổng Công ty cổ phần Hợp Lực nộp ngày 22/5/2024;

Theo đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp tại Tờ trình số 1826/TTr-BQLKKTNS&KCN ngày 12/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khai thác mỏ đất san lấp và thu hồi khoáng sản tại xã Phú Sơn, thị xã Nghi Sơn được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1611/QĐ-UBND ngày 18/5/2021, với nội dung điều chỉnh như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ 1:

Nội dung về “Quy mô dự án” quy định tại khoản 4 Điều 1 Quyết định số 1611/QĐ-UBND ngày 18/5/2021 của UBND tỉnh Thanh Hóa được điều chỉnh như sau:

“Diện tích sử dụng đất: Khoảng 169.070 m²; gồm 02 giai đoạn:

+ Giai đoạn 1: Diện tích khoảng 36.250 m².

+ Giai đoạn 2: Diện tích khoảng 132.820 m²”.

2. Nội dung điều chỉnh thứ 2:

Nội dung về “Tiến độ thực hiện dự án” quy định tại khoản 8 Điều 1 Quyết định số 1611/QĐ-UBND ngày 18/5/2021 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“Tiến độ thực hiện dự án:

- Giai đoạn 1 (diện tích khoảng 36.250 m²): Hoàn thành, đi vào hoạt động trong thời gian 02 tháng kể từ thời điểm được Nhà nước bàn giao đất.

- Giai đoạn 2 (diện tích khoảng 132.820 m²): Hoàn thành, đi vào hoạt động trong thời gian 02 tháng kể từ thời điểm được Nhà nước bàn giao đất”.

* Các nội dung khác giữ nguyên như Quyết định số 1611/QĐ-UBND ngày 18/5/2021 của UBND tỉnh.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Tổng Công ty cổ phần Hợp Lực:

- Khẩn trương hoàn thành các hồ sơ, thủ tục có liên quan đến dự án đến hết ngày 30/6/2025. Sau thời hạn nêu trên, nếu Tổng Công ty cổ phần Hợp Lực không hoàn thành thủ tục, hồ sơ để được thuê đất thực hiện dự án Khai thác mỏ đất san lấp và thu hồi khoáng sản tại xã Phú Sơn, thị xã Nghi Sơn theo quy định, thì Quyết định này và 1611/QĐ-UBND ngày 18/5/2021 của UBND tỉnh không còn giá trị pháp lý.

- Hằng quý, hằng năm, báo cáo Ban Quản lý khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp và cơ quan thống kê trên địa bàn về tình hình thực hiện dự án đầu tư, gồm các nội dung sau: Vốn đầu tư thực hiện, kết quả hoạt động đầu tư kinh doanh, thông tin về lao động, nộp ngân sách Nhà nước, đầu tư cho nghiên cứu và phát triển, xử lý và bảo vệ môi trường, các chỉ tiêu chuyên ngành theo lĩnh vực hoạt động theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 72 Luật Đầu tư năm 2020.

- Chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật và mọi thiệt hại phát sinh trong trường hợp không thực hiện hoặc thực hiện không đúng thủ tục quy định tại

Luật Đầu tư, Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ và pháp luật có liên quan.

2. Giao UBND thị xã Nghi Sơn chỉ đạo UBND xã Phú Sơn quản lý nguyên trạng, không cho phép thực hiện bất kỳ hoạt động nào trên khu đất thực hiện dự án khi chưa được cơ quan có thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, cho thuê đất; quản lý chặt chẽ hoạt động của dự án, đảm bảo các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

3. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp; các sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; UBND thị xã Nghi Sơn và các đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án trên theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 1611/QĐ-UBND ngày 18/5/2021 của UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Trưởng Ban Quản lý khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp, Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Chủ tịch UBND thị xã Nghi Sơn; Tổng Công ty cổ phần Hợp Lực và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Tổng Công ty cổ phần Hợp Lực; một bản gửi Ban Quản lý khu kinh tế Nghi Sơn và các Khu công nghiệp và một bản được lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (để b/c);
- Lưu: VT, CN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Đức Giang