

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2632/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 01 tháng 12 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép Ủy ban nhân dân xã Đông Hoàng, huyện Đông Hưng chuyển mục đích sử dụng đất để xây dựng Sân vận động trung tâm

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Đông Hưng được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1234/QĐ-UBND ngày 16/6/2023;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 630/TTr-STNMT ngày 20/11/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Ủy ban nhân dân xã Đông Hoàng chuyển mục đích sử dụng 10.913,8 m² đất (đất trồng lúa 10.412,9 m², đất giao thông 396,1 m², đất thủy lợi 104,8 m²) thuộc địa giới hành chính xã Đông Hoàng, huyện Đông Hưng, để:

- Xây dựng Sân vận động (Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao - DTT): 9.184,7 m².

- Làm đường giao thông: 1.729,1 m².

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Thời hạn sử dụng: Lâu dài.



Vị trí, ranh giới khu đất xác định theo Tờ trích đo địa chính số TĐ: 01-2023, tỷ lệ 1/500 do Công ty TNHH xây dựng và thương mại Quốc Hưng lập ngày 15/8/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 25/9/2023.

Điều 2. Giao:

1. Sở Tài chính: Tiếp nhận hồ sơ kê khai và thông báo cho Ủy ban nhân dân xã Đông Hoàng nộp kinh phí bảo vệ phát triển đất trồng lúa theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Đông Hưng chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Đông Hoàng xác định cụ thể mốc giới, bàn giao đất trên thực địa.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính.

3. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn: Kiểm tra, giám sát việc bóc tách, sử dụng tầng đất mặt của Ủy ban nhân dân xã Đông Hoàng.

4. Trung tâm Phục vụ Hành chính công tỉnh:

- Hướng dẫn Ủy ban nhân dân xã Đông Hoàng nộp phí và lệ phí;

- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Ủy ban nhân dân xã Đông Hoàng theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đông Hưng, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đông Hoàng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *ee*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm phục vụ HCC tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lại Văn Hoàn