

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2633/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 01 tháng 12 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

V/v cho phép Ủy ban nhân dân xã Thụy Ninh, huyện Thái Thụy
chuyển mục đích sử dụng đất để xây dựng Sân thể thao

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Thái Thụy được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1238/QĐ-UBND ngày 19/6/2023;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 634/TTr-STNMT ngày 22/11/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Ủy ban nhân dân xã Thụy Ninh chuyển mục đích sử dụng 4.169,2 m² đất (đất chuyên trồng lúa nước 3.490,9 m²; đất nuôi trồng thủy sản 627,3 m²; đất giao thông 32,9 m²; đất thủy lợi 18,1 m²) tại 2 vị trí thuộc địa giới hành chính xã Thụy Ninh, huyện Thái Thụy để:

- Tại thôn Bùi, diện tích 1.819,3 m² trong đó:

+ Xây dựng Sân thể thao thôn Bùi (đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao - DTT): 1.811,3 m²;

+ Làm đường giao thông: 8,0 m².

- Tại thôn Đoài, diện tích 2.349,9 m² trong đó:

+ Xây dựng Sân thể thao thôn Đoài (đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao - DTT): 2.013,8 m²;



+ Làm đường giao thông: 296,7 m².

+ Xây dựng thủy lợi: 39,4 m²

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Chính lý bản trích lục bản đồ địa chính khu đất số 02-2023, 03-2023 tỷ lệ 1/500 do Công ty Cổ phần tư vấn kiến trúc và xây dựng Nguyên Trường lập ngày 10/7/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 19/7/2023.

Điều 2. Giao:

1. Sở Tài chính tiếp nhận hồ sơ kê khai và thông báo cho Ủy ban nhân dân xã Thụy Ninh nộp kinh phí bảo vệ phát triển đất trồng lúa theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Thái Thụy chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Thụy Ninh xác định cụ thể mốc giới bàn giao đất trên thực địa.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chính lý hồ sơ địa chính.

3. Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh:

- Hướng dẫn Ủy ban nhân dân xã Thụy Ninh nộp phí và lệ phí.

- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Ủy ban nhân dân xã Thụy Ninh theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Thái Thụy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thụy Ninh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ HHC tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lại Văn Hoàn