

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THÁI BÌNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2637/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 01 tháng 12 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc điều chỉnh diện tích đất cho Công ty TNHH bao bì Hương Sen thuê
tại Điều 1 Quyết định số 521/QĐ-UBND ngày 07/4/2011 của
Ủy ban nhân dân tỉnh**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 619/TTr-STNMT ngày 14/11/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh diện tích đất cho Công ty TNHH bao bì Hương Sen thuê tại Điều 1 Quyết định số 521/QĐ-UBND ngày 07/4/2011 của Ủy ban nhân dân tỉnh, từ 11.616,1 m² thành 13.724,7 m² (trong đó có 423,6 m² đất thuộc hành lang bảo vệ đường điện 110kV).

Vị trí, ranh giới khu đất xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số TL: 04-2023, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình lập ngày 31/7/2023.

Hạn chế quyền sử dụng đất: Đối với diện tích đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn đường dây dẫn điện trên không, Công ty TNHH bao bì Hương Sen phải sử dụng theo đúng quy định về bảo vệ an toàn đường dây dẫn điện trên không.

Điều 2. Giao:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:



- Ký phụ lục hợp đồng thuê đất với Công ty TNHH bao bì Hương Sen;
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thực hiện chỉnh lý biến động trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho Công ty TNHH bao bì Hương Sen sau khi đơn vị hoàn thành nghĩa vụ tài chính và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh: Hướng dẫn Công ty TNHH bao bì Hương Sen kê khai và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Trưởng ban Ban Quản lý khu kinh tế và các khu công nghiệp tỉnh, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Tiền Phong, Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH bao bì Hương Sen chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ HCC tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lại Văn Hoàn

