

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về hình thức sử dụng đất tại thôn Công Thôn, xã Yên Viên, huyện Gia Lâm cho  
Chi cục Thủy lợi và phòng chống thiên tai Hà Nội.**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Quyết định 5630/QĐ-UBND ngày 28/10/2024 của UBND thành phố Hà Nội về việc công bố Danh mục thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 190 /TTr-STNMT-ĐKTKĐĐ ngày 08 /01/2025,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao Chi cục Thủy lợi và phòng, chống thiên tai Hà Nội sử dụng 1.046,1 m<sup>2</sup> (một nghìn không trăm bốn mươi sáu phẩy một mét vuông) đất tại thôn Công Thôn, xã Yên Viên, huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội để cho Hạt quản lý đề số 12 sử dụng làm kho vật tư phòng chống lụt bão và văn phòng làm việc như sau:

Mục đích sử dụng đất: Đất trụ sở cơ quan.

Vị trí, ranh giới khu đất giới hạn bởi các mốc từ 1 đến 5, 1 được xác định tại Hồ sơ kỹ thuật thửa đất số 05071 GH/2024 - HSKT do Công ty cổ phần đo đạc địa chính và công trình Gia Huy lập ngày 18/5/2024, UBND xã Yên Viên xác nhận ngày 18/5/2024.

Thời hạn sử dụng đất: lâu dài.

Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này Chi cục Thủy lợi và phòng, chống thiên tai Hà Nội có trách nhiệm:

1. Liên hệ với Sở Tài nguyên và Môi trường để lập hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

2. Liên hệ với Văn phòng Đăng ký Đất đai Hà Nội để đăng ký vào hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Khi đầu tư xây dựng mới hoặc cải tạo công trình xây dựng tại đây phải liên hệ với các cơ quan chức năng chuyên ngành để có ý kiến về quy hoạch, kiến trúc, chỉ giới đường đỏ, xây dựng theo quy định.

**Điều 3.** Trách nhiệm của các cấp, các ngành:

1. Các Sở: Tài nguyên và Môi trường; Tài chính; Xây dựng; Quy hoạch-Kiến trúc; Kế hoạch và Đầu tư; các Sở ngành có liên quan; Cục thuế Thành phố, UBND huyện Gia Lâm theo chức năng, nhiệm vụ quản lý nhà nước về chuyên ngành; hướng dẫn Chi cục Thủy lợi và phòng, chống thiên tai Hà Nội thực hiện các nghĩa vụ của người sử dụng đất theo quy định.

2. Ủy ban nhân dân: huyện Gia Lâm, xã Yên Viên thường xuyên kiểm tra việc chấp hành pháp luật về đất đai, xây dựng, môi trường của Chi cục Thủy lợi và phòng, chống thiên tai Hà Nội theo các nội dung quy định tại Điều 1 Quyết định này; kịp thời phát hiện và xử lý vi phạm theo thẩm quyền, báo cáo UBND Thành phố.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường; Xây dựng; Quy hoạch kiến trúc; Nông nghiệp và phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND: huyện Gia Lâm, xã Yên Viên; Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai Hà Nội; Chi cục Thủy lợi và phòng, chống thiên tai Hà Nội và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên cổng thông tin điện tử của Thành phố Hà Nội./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Chủ tịch UBND Thành phố; (đề b/cáo)
- PCT UBND Thành phố Nguyễn Trọng Đông;
- VPUB: PCVP Võ Tuấn Anh, P. TNMT;
- Lưu: VT.

(H26.14-241202-0001) Trâm

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Trọng Đông**