

QUYẾT ĐỊNH

**Giao tài sản là trụ sở làm việc của Bảo hiểm xã hội huyện Nam Giang (cũ)
cho UBND huyện Nam Giang quản lý, xử lý**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ Quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính Hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ Tài chính Hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 125/2021/TT-BTC ngày 30/12/2021 của Bộ Tài chính Sửa đổi, bổ sung một số Điều của Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 2669/QĐ-BTC ngày 13/12/2019 của Bộ Tài chính về việc chuyển giao nhà, đất;

Căn cứ Nghị quyết số 03/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của HĐND tỉnh về việc phân cấp quản lý, sử dụng tài sản công của cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định số 15/2019/QĐ-UBND ngày 18/9/2019 của UBND tỉnh Quảng Nam về Ban hành quy định về phân cấp quản lý, sử dụng và khai thác tài sản công của cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Quảng Nam;

Xét đề nghị của Bảo hiểm xã hội tỉnh tại Công văn số 1983/BHXXH-KHTC ngày 06/11/2023 và Sở Tài chính - Thường trực Ban Chỉ đạo 167 của tỉnh tại Tờ trình số 614/TTr-STC ngày 07/12/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao tài sản là trụ sở làm việc của Bảo hiểm xã hội huyện Nam Giang (cũ) cho UBND huyện Nam Giang quản lý, xử lý, cụ thể như sau:

1. Về đất:

a) Diện tích thửa đất: 600m² (Sáu trăm mét vuông) (Quyết định số 507/QĐ-UB ngày 21/02/2001 của UBND tỉnh).

b) Địa chỉ: thôn Bến Giằng (trước đây là thôn Pà Roong) xã Cà Dy, huyện Nam Giang.

c) Nguyên giá và giá trị còn lại của Quyền sử dụng đất: 120.000.000đồng.

2. Về nhà cửa:

TT	Tài sản	Năm sử dụng	Diện tích		Nguyên giá TSCĐ (đồng)	Giá trị còn lại đến 31/12/2018 (đồng)
			XD (m ²)	Sàn SD (m ²)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
01	Nhà làm việc (cấp III, 01 tầng)	2000	227	227	728.079.000	174.738.960
02	Nhà công vụ (cấp IV, 01 tầng)	2013	77	77	470.556.000	283.839.380
Tổng cộng			304	304	1.198.635.000	458.578.340

3. Tổng nguyên giá và giá trị còn lại của tài sản cố định:

- Nguyên giá tài sản cố định theo sổ sách kế toán: 120.000.000 + 1.198.635.000 = **1.318.635.000 đồng** (Một tỷ, ba trăm mười tám triệu, sáu trăm ba mươi lăm nghìn đồng).

- Giá trị còn lại của tài sản cố định đến ngày 31/12/2018 theo sổ sách kế toán: 120.000.000 + 458.578.340 = **578.578.340 đồng** (Năm trăm bảy mươi tám triệu, năm trăm bảy mươi tám nghìn, ba trăm bốn mươi đồng).

* Nguyên giá và Giá trị còn lại gồm: Giá trị quyền sử dụng đất và Giá trị nhà.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày có Quyết định của UBND tỉnh giao tài sản là đất đai, nhà cửa, vật kiến trúc trên đất, các đơn vị có tài sản bàn giao và nhận tài sản có trách nhiệm:

a) Bảo hiểm xã hội tỉnh

- Chủ trì, phối hợp Bảo hiểm xã hội huyện Nam Giang lập thủ tục giao, nhận tài sản (theo Mẫu số 01/TSC-BBGN ban hành kèm theo Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ) cho UBND huyện Nam Giang quản lý, xử lý.

- Bàn giao đầy đủ các hồ sơ pháp lý có liên quan về đất, nhà cho đơn vị sử dụng tài sản.

b) UBND huyện Nam Giang

- Thực hiện ghi tăng tài sản, giá trị tài sản trên sổ sách kế toán và hệ thống cơ sở dữ liệu quốc gia; báo cáo kê khai biến động tài sản theo quy định tại Điều 126, Điều 127 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ, mẫu báo cáo theo quy định tại Điều 9 và Điều 11 ban hành kèm theo Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính.

- Căn cứ pháp luật đất đai, xây dựng, quy hoạch, pháp luật liên quan để quản lý, xử lý cơ sở nhà, đất nêu trên theo đúng quy định.

2. Các Sở: Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường: căn cứ chức năng, nhiệm vụ của đơn vị được giao chịu trách nhiệm phối hợp, theo dõi, hướng dẫn, giám sát cơ quan, đơn vị tổ chức giao, nhận, quản lý, sử dụng báo cáo kê khai, công khai tài sản công đảm bảo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Giám đốc Bảo hiểm xã hội tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Nam Giang và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Các Bộ: TC, XD, TN&MT;
- TT TU, TT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CPVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTTH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Quang
Nguyễn Hồng Quang