

QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

(Cấp lần đầu: ngày 06 tháng 4 năm 2022)

(Điều chỉnh lần thứ 1: ngày 14 tháng 12 năm 2023)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư từ Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 2131/QĐ-UBND ngày 30/7/2021 của UBND tỉnh về việc ban hành Hướng dẫn trình tự, thủ tục đầu tư trên địa bàn tỉnh Quảng Nam và Quyết định số 3368/QĐ-UBND ngày 09/12/2022 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Hướng dẫn trình tự, thủ tục đầu tư trên địa bàn tỉnh Quảng Nam ban hành kèm theo Quyết định số 2131/QĐ-UBND ngày 30/7/2021 của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 933/QĐ-UBND ngày 06/4/2022 của UBND tỉnh đối với dự án Trung tâm đăng kiểm xe cơ giới Đại Lộc tại thôn Nghĩa Tây, xã Đại Nghĩa, huyện Đại Lộc;

Xét hồ sơ kèm theo Tờ trình số 163/TTr-UBND ngày 29/9/2023 của UBND huyện Đại Lộc về việc đề nghị điều chỉnh, gia hạn tiến độ thực hiện dự án Trung tâm đăng kiểm xe cơ giới Đại Lộc tại thôn Nghĩa Tây, xã Đại Nghĩa, huyện Đại Lộc;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo kết quả thẩm định số 498/BC-SKHĐT ngày 10/11/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Trung tâm đăng kiểm xe cơ giới Đại Lộc đã được chấp thuận tại Quyết định chấp thuận chủ

trương đầu tư số 933/QĐ-UBND ngày 06/4/2022 của UBND tỉnh, với nội dung điều chỉnh như sau:

Nội dung tiến độ thực hiện dự án quy định tại khoản 8 Điều 1 của Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 933/QĐ-UBND ngày 06/4/2022 của UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“8. Tiến độ thực hiện dự án: thực hiện các hồ sơ, thủ tục có liên quan và triển khai thi công xây dựng công trình, lắp đặt máy móc, thiết bị, đưa dự án vào hoạt động trong vòng 18 tháng, kể từ ngày nhà đầu tư được Nhà nước cho thuê đất”.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

1. Nhà đầu tư được lựa chọn để thực hiện dự án có trách nhiệm:

- Thực hiện đúng và đầy đủ các nội dung tại Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 933/QĐ-UBND ngày 06/4/2023, Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này; các quy định của pháp luật, chỉ đạo của cấp có thẩm quyền về đầu tư, đất đai, xây dựng, bảo vệ môi trường, phòng cháy chữa cháy, phòng chống thiên tai, an ninh trật tự, an toàn giao thông, an toàn lao động và các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan đến lĩnh vực hoạt động của dự án; chấp hành các quy định của chính quyền địa phương.

- Sử dụng đất đúng vị trí, diện tích, mục đích đã được Nhà nước cho thuê.

- Thực hiện đầy đủ nghĩa vụ về thuế và các nghĩa vụ tài chính khác có liên quan theo quy định của pháp luật.

- Chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật về chế độ báo cáo định kỳ hằng quý, năm về tình hình thực hiện dự án và chế độ báo cáo thuế theo quy định.

Trường hợp nhà đầu tư không thực hiện đúng các quy định nêu trên, Sở Kế hoạch và Đầu tư, các Sở, ngành, đơn vị liên quan và UBND huyện Đại Lộc xem xét, xử lý theo thẩm quyền hoặc trình UBND tỉnh xử lý theo quy định của pháp luật hiện hành.

2. Trách nhiệm của các Sở, ngành liên quan:

Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Giao thông vận tải, các Sở, ngành, đơn vị liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm theo dõi, hướng dẫn, kiểm tra, giám sát UBND huyện Đại Lộc thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án; kiểm tra, giám sát nhà đầu tư được lựa chọn thực hiện đúng quy định của pháp luật trong quá trình triển khai thực hiện dự án đầu tư.

3. Trách nhiệm của UBND huyện Đại Lộc:

- Tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai để lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án.

- Hướng dẫn, theo dõi, kiểm tra, giám sát nhà đầu tư được lựa chọn triển khai thực hiện dự án theo đúng các nội dung tại Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 933/QĐ-UBND ngày 06/4/2023, Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này, Quyết định phê duyệt kết quả trúng đấu giá hoặc Quyết định chấp thuận nhà đầu tư; theo dõi, đánh giá trách nhiệm của nhà đầu tư trong việc quản lý, sử dụng đất và chấp hành các quy định của pháp luật về đầu tư, đất đai, xây dựng, môi trường và quy phạm pháp luật có liên quan đến lĩnh vực hoạt động của dự án; trường hợp cần thiết, tiến hành xử lý theo thẩm quyền hoặc báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện; tổ chức cập nhật dự án vào các quy hoạch, kế hoạch có liên quan để thống nhất quản lý.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 933/QĐ-UBND ngày 06/4/2022 của UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Giao thông vận tải; Chủ tịch UBND huyện Đại Lộc và thủ trưởng các đơn vị, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho UBND huyện Đại Lộc và một bản được lưu tại Văn phòng UBND tỉnh Quảng Nam./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TTTU, TT HĐND tỉnh;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Các Cục: Thuế, Hải quan;
- CPVP;
- Lưu: VT, KTTH, KTN_(Đ).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Hồng Quang
Nguyễn Hồng Quang