

Số: 2685/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 08 tháng 12 năm 2023

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép Giáo xứ Quan Cao được sử dụng đất tại  
xã Vân Trường, huyện Tiên Hải

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Tiên Hải được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1168/QĐ-UBND ngày 06/6/2023;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 648/TTr-STNMT ngày 01/12/2023.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** - Cho phép Giáo xứ Quan Cao sử dụng 5.600 m<sup>2</sup> đất (trong đó diện tích cho phép Giáo xứ chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nuôi trồng thủy sản (TSN): 1.700 m<sup>2</sup>; diện tích Ủy ban nhân dân huyện Tiên Hải đã thu hồi: 3.900 m<sup>2</sup>) thuộc địa giới hành chính xã Vân Trường, huyện Tiên Hải để sử dụng vào mục đích mở rộng khuôn viên giáo xứ (Đất cơ sở tôn giáo - TON).

Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Diện tích 200,1 m<sup>2</sup> còn lại trong tổng diện tích đã thu hồi để mở rộng giao thông: 193,7 m<sup>2</sup>; để mở rộng thủy lợi: 6,4 m<sup>2</sup>.

Vị trí, ranh giới khu đất xác định theo Tờ Chính lý Bản trích lục bản đồ địa chính số TL: 03-2023, tỷ lệ 1/500 do Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Quốc Hưng lập ngày 08/8/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 06/9/2023.

### Điều 2. Giao:

1. Sở Tài chính: Tiếp nhận hồ sơ kê khai và thông báo cho Giáo xứ Quan Cao nộp kinh phí bảo vệ phát triển đất trồng lúa theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tiên Hải chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân xã Vân Trường và Giáo xứ Quan Cao xác định cụ thể



mốc giới khu đất trên thực địa.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai Thái Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính; Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tiên Hải, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Vân Trường, Giáo xứ Quan Cao chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / . *PR*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm PVHCC tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



*Lại Văn Hoàn*  
**Lại Văn Hoàn**

