

Số: 2704/QĐ-UBND

Thừa Thiên Huế, ngày 26 tháng 10 năm 2020

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường  
khi nhà nước thu hồi đất thực hiện 01 công trình, dự án  
trong năm 2020 trên địa bàn huyện Nam Đông

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy  
định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ  
sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài  
nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng,  
điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất và Quyết  
định số 1351/QĐ-BTNMT ngày 04/6/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường  
đính chính Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT;

Căn cứ Quyết định số 80/2019/QĐ-UBND ngày 21/12/2019 của UBND  
tỉnh ban hành Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh áp dụng trong thời gian 5 năm  
(2020-2024); Công văn số 497/UBND-NĐ ngày 20/01/2020 của UBND tỉnh  
đính chính Quyết định số 80/2019/QĐ-UBND ngày 21/12/2019;

Căn cứ Quyết định số 04/2020/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 của UBND tỉnh  
quy định Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2020 áp dụng trên địa bàn tỉnh

Căn cứ Quyết định số 1736/QĐ-UBND ngày 16/7/2020 của UBND tỉnh về  
việc phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Nam Đông;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 509/TTr-  
STNMT-QLĐĐ ngày 19/10/2020 kèm báo cáo thẩm định số 2990/BC-HĐTĐGD  
ngày 07/10/2020 của Hội đồng Thẩm định giá đất.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường khi nhà  
nước thu hồi đất thực hiện 01 công trình, dự án trong năm 2020 trên địa bàn  
huyện Nam Đông như sau:

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm triển khai thực hiện	Hệ số điều chỉnh giá đất	
			Đất phi nông nghiệp	Đất nông nghiệp
1	Xây dựng công trình Đường gom dân sinh thuộc dự án đường Hồ Chí Minh đoạn La Sơn – Túy Loan qua địa bàn huyện Nam Đông	Các xã: Hương Phú, Hương Lộc	Không có	1,00

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Nam Đông; Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư có đất bị ảnh hưởng bởi các công trình, dự án tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT. các PCT UBND tỉnh;
- VP: CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TC, ND.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Phan Thiên Định**