

Số: 2778 /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH

Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Khai thác mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Tân Trường, thị xã Nghi Sơn của Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Huy Hoàn

Cấp lần đầu: Ngày 15 tháng 4 năm 2021.

Điều chỉnh lần thứ nhất: Ngày 12 tháng 5 năm 2023.

Điều chỉnh lần thứ 2: Ngày 03 tháng 7 năm 2024.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31/12/2023 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư sửa đổi, bổ sung một số Điều của Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Văn bản số 4916/UBND-CN ngày 15/4/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận chủ trương đầu tư; Quyết định số 1594/QĐ-UBND ngày 12/5/2023 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư lần đầu dự án khai thác mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Tân Trường, thị xã Nghi Sơn, tỉnh Thanh Hóa của Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Huy Hoàn;

Xét văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Huy Hoàn nộp ngày 28/5/2024;

Theo đề nghị của Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp tại Tờ trình số 2002/TTr-BQLKKTNS&KCN ngày 21/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khai thác mỏ đá vôi làm vật liệu xây dựng thông thường tại xã Tân Trường, thị xã Nghi Sơn được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Văn bản số 4916/UBND-CN ngày 15/4/2021, được UBND tỉnh điều chỉnh lần thứ nhất tại Quyết định số 1594/QĐ-UBND ngày 12/5/2023 với nội dung điều chỉnh như sau:

1. Nội dung điều chỉnh thứ 1:

Nội dung “Quy mô dự án” quy định tại Khoản 4 Điều 1 Văn bản số 4916/UBND-CN ngày 15/4/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh thành:

“Diện tích sử dụng đất: Khoảng 49.000 m²; gồm 02 giai đoạn:

+ Giai đoạn 1: Diện tích khoảng 41.319,5 m² (bao gồm: khu vực khai thác khoảng 28.319,5 m²; khu vực khai trường 1 khoảng 7.000 m²; khu vực khai trường 2 khoảng 6.000 m²).

+ Giai đoạn 2: Diện tích khoảng 7.680,5 m².”

2. Nội dung điều chỉnh thứ 2:

Nội dung “Tiến độ thực hiện dự án” quy định tại Khoản 5 Điều 1 Văn bản số 4916/UBND-CN ngày 15/4/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh thành:

“Tiến độ thực hiện dự án:

- Giai đoạn 1 (diện tích khoảng 41.319,5 m²): Hoàn thành, đi vào hoạt động trong thời gian 07 tháng kể từ thời điểm được Nhà nước bàn giao đất.

- Giai đoạn 2 (diện tích khoảng 7.680,5 m²): Hoàn thành, đi vào hoạt động trong thời gian 01 tháng kể từ thời điểm được Nhà nước bàn giao đất.”

3. Các nội dung khác giữ nguyên như Văn bản số 4916/UBND-CN ngày 15/4/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh và Quyết định số 1594/QĐ-UBND ngày 12/5/2023 của UBND tỉnh.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Huy Hoàn có trách nhiệm khẩn trương hoàn thành các hồ sơ, thủ tục trong thời gian 150 ngày kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực. Sau thời hạn nêu trên, nếu Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Huy Hoàn không hoàn thành thủ tục, hồ sơ để được thuê đất thực hiện dự án Khai thác mỏ đất san lấp và thu hồi khoáng sản tại xã Phú Sơn, thị xã Nghi Sơn theo quy định, thì Quyết định này và Văn bản số 4916/UBND-CN ngày 15/4/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh, Quyết định số 1594/QĐ-UBND ngày 12/5/2023 của UBND tỉnh không còn giá trị pháp lý.

2. Giao UBND thị xã Nghi Sơn thực hiện giải phóng mặt bằng trong thời gian 90 ngày kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

3. Giao Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp; các sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; UBND thị xã Nghi Sơn và các đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án theo quy định.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư số 4916/UBND-CN ngày 15/4/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh; Quyết định số 1594/QĐ-UBND ngày 12/5/2023 của UBND tỉnh.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Trưởng Ban Quản lý khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp, Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Chủ tịch UBND thị xã Nghi Sơn; Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Huy Hoàn và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Huy Hoàn; một bản gửi Ban Quản lý khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp và một bản được lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- Lưu: VT, CN (T06.49).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Đức Giang