

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH YÊN BÁI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2808**/QĐ-UBND

Yên Bái, ngày **10** tháng 12 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Giáo họ Tân Lĩnh để xây dựng Nhà thờ giáo họ tại Thôn 6, xã Tân Lĩnh, huyện Lục Yên, tỉnh Yên Bái

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH YÊN BÁI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ, Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2123/QĐ-UBND ngày 29/9/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 và cập nhật Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 đã được phê duyệt tại huyện Lục Yên, tỉnh Yên Bái;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 625/TTr-STNMT ngày 22/11/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Về đất đai

1. Thu hồi 500,0 m² đất trồng cây lâu năm do Ủy ban nhân dân xã Tân Lĩnh được giao quản lý tại Thôn 7, xã Tân Lĩnh, huyện Lục Yên.

2. Chuyển mục đích sử dụng 500,0 m² đất đã thu hồi tại địa điểm nêu trên sang mục đích đất cơ sở tôn giáo.

3. Giao 500,0 m² đất cơ sở tôn giáo tại địa điểm nêu trên cho Giáo họ Tân Lĩnh để xây dựng Nhà thờ giáo họ. Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Giáo họ Tân Lĩnh tại Thôn 7, xã Tân Lĩnh, huyện Lục Yên.

- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

4. Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất được xác định tại Mảnh đo đạc chính lý bản đồ địa chính số 122-2021 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Yên Bái thực hiện tháng 11 năm 2021, Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, thẩm định tháng 11/2021.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức có liên quan như sau

1. Sở Tài nguyên và Môi trường

- Chỉ đạo Chi cục Quản lý đất đai tổ chức bàn giao đất và hồ sơ đất đai cho Giáo họ Tân Lĩnh theo quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Yên Bái;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh chỉnh lý biến động đất đai, cập nhật hồ sơ địa chính theo quy định;

- Kiểm tra, giám sát việc quản lý, sử dụng đất của Giáo họ Tân Lĩnh.

2. Ủy ban nhân dân huyện Lục Yên

- Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường bàn giao đất đai tại thực địa cho Giáo họ Tân Lĩnh;

- Giám sát việc quản lý, sử dụng đất của Giáo họ Tân Lĩnh.

3. Ủy ban nhân dân xã Tân Lĩnh

- Phối hợp bàn giao diện tích đất cho Giáo họ Tân Lĩnh theo quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh;

- Chỉnh lý biến động đất đai;

- Giám sát việc quản lý, sử dụng đất của Giáo họ Tân Lĩnh.

4. Giáo họ Tân Lĩnh

- Quản lý đất đúng ranh giới, diện tích, mục đích được giao;

- Chấp hành đúng các quy định của Luật Đất đai và các quy định khác của pháp luật có liên quan đến việc quản lý, sử dụng đất.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Thủ trưởng các cơ quan: Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nội vụ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Lục Yên; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Lĩnh, huyện Lục Yên; Trưởng Ban hành Giáo họ Tân Lĩnh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: *rah*

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh (báo cáo);
- Phó Chủ tịch TT UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng (đ.c Tú) UBND tỉnh;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh;
- Lưu: VT, TNMT. *teu*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thế Phước