

Số: 2825 /QĐ-UBND

QUYẾT ĐỊNH

**Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư
đồng thời chấp thuận nhà đầu tư Dự án Trường mầm non Hong Fu,
khu bãi đỗ, trông giữ xe và dịch vụ cộng đồng tại Khu kinh tế Nghi Sơn**
(Cấp lần đầu: Ngày 27 tháng 11 năm 2019)
(Điều chỉnh lần thứ nhất: Ngày 23 tháng 10 năm 2020)
(Điều chỉnh lần thứ hai: Ngày 27 tháng 7 năm 2021)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 5027/QĐ-UBND ngày 27/11/2019 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Trường mầm non Hong Fu, khu bãi đỗ, trông giữ xe và dịch vụ cộng đồng; Quyết định số 4559/QĐ-UBND ngày 23/10/2020 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Trường mầm non Hong Fu, khu bãi đỗ, trông giữ xe và dịch vụ cộng đồng;

Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án Trường mầm non Hong Fu, khu bãi đỗ, trông giữ xe và dịch vụ cộng đồng và hồ sơ kèm theo do Công ty TNHH đầu tư và phát triển Eagle Huge Việt Nam nộp ngày 01/7/2021;

Theo đề nghị của Ban Quản lý Khu Kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp tại Tờ trình số 2298/TTr-BQLKKTNS&KCN ngày 20/7/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư Dự án Trường mầm non Hong Fu, khu bãi đỗ, trông giữ xe và dịch vụ cộng đồng của Công ty TNHH đầu tư và phát triển Eagle Huge Việt Nam đã được Chủ tịch UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 5027/QĐ-UBND ngày 27/11/2019, điều chỉnh tại Quyết định số 4559/QĐ-UBND ngày 23/10/2020, với nội dung như sau:

Nội dung về Tiến độ thực hiện dự án quy định tại khoản 2 Điều 1 Quyết định số 4559/QĐ-UBND ngày 23/10/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh được điều chỉnh như sau:

“Tiến độ thực hiện dự án:

- Thực hiện thủ tục đầu tư, xây dựng: Đến quý IV/2021.*
- Triển khai xây dựng: Quý IV/2021.*
- Hoàn thành đi vào hoạt động khu nhà để xe của công nhân: Quý I/2022.*
- Hoàn thành đi vào hoạt động khu rèn luyện thể chất, khuôn viên cây xanh, khu nhà văn phòng - cửa hàng, bãi trông giữ phương tiện vận chuyển hàng hóa; bãi đỗ xe chuyên chở công nhân: Quý I/2023.*
- Hoàn thành đi vào hoạt động Trường mầm non phục vụ trông giữ trẻ cho công nhân viên lao động: Quý I/2024.*
- Đi vào hoạt động toàn bộ dự án: Quý II/2024.”*

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

Trách nhiệm của cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan trong việc triển khai thực hiện dự án đầu tư:

1. Công ty TNHH đầu tư và phát triển Eagle Huge Việt Nam có trách nhiệm khẩn trương triển khai thực hiện và hoàn thành đưa dự án vào hoạt động đảm bảo tiến độ đúng với các nội dung chủ trương đầu tư dự án đã được chấp thuận, tuân thủ nghiêm các quy định về bảo vệ môi trường và các quy định của pháp luật khác có liên quan.

2. Ban Quản lý Khu Kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp; các sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giáo dục và Đào tạo; UBND thị xã Nghi Sơn và các đơn vị có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách

nhệm hướng dẫn, giải quyết kịp thời những công việc có liên quan đến dự án trên theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành:

1. Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một bộ phận không tách rời của Quyết định số 5027/QĐ-UBND ngày 27/11/2019 và Quyết định số 4559/QĐ-UBND ngày 23/10/2020 của Chủ tịch UBND tỉnh. Trường hợp đến hết Quý IV năm 2021, Công ty TNHH đầu tư và phát triển Eagle Huge Việt Nam không hoàn thành các hồ sơ, thủ tục theo quy định thì Quyết định này không còn giá trị pháp lý, Công ty TNHH đầu tư và phát triển Eagle Huge Việt Nam không được bồi thường, hỗ trợ bất kỳ các khoản kinh phí đã đầu tư, chi phí liên quan đến dự án.

2. Trưởng Ban Quản lý Khu kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp; Giám đốc các sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giáo dục và Đào tạo; Chủ tịch UBND thị xã Nghi Sơn; Công ty TNHH đầu tư và phát triển Eagle Huge Việt Nam và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

3. Quyết định này được cấp cho Công ty TNHH đầu tư và phát triển Eagle Huge Việt Nam một bản; một bản gửi Ban Quản lý Khu Kinh tế Nghi Sơn và các khu công nghiệp và một bản được lưu tại UBND tỉnh Thanh Hóa./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Ban Quản lý KKT Nghi Sơn và các KCN;
- Các sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giáo dục và Đào tạo;
- UBND thị xã Nghi Sơn;
- Công ty TNHH ĐT&PT Eagle Huge Việt Nam;
- Lưu: VT, THKH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đỗ Minh Tuấn