

Số: 2873 /QĐ-UBND

Thanh Hoá, ngày 08 tháng 7 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh Quyết định phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành Dự án: Phân kỳ đầu tư giai đoạn 1 Đường giao thông từ Cảng hàng không Thọ Xuân đến Khu Kinh tế Nghi Sơn theo hình thức BT

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐCP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài chính: số 88/2018//TT-BTC ngày 28/9/2018 quy định một số nội dung về quản lý tài chính đối với dự án đầu tư theo hình thức đối tác công tư và chi phí lựa chọn nhà đầu tư; số 10/2020/TT-BTC ngày 20/02/2020 quy định về quyết toán dự án hoàn thành thuộc nguồn vốn Nhà nước;

Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh: số 4495/QĐ-UBND ngày 18/12/2013 về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi; số 2118/QĐ-UBND ngày 07/7/2014 về việc phê duyệt điều chỉnh phương án phân kỳ đầu tư giai đoạn 1;

Căn cứ Quyết định số 3266/QĐ-UBND ngày 24/8/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa phê duyệt quyết toán hoàn thành Dự án: Phân kỳ đầu tư giai đoạn 1 Đường giao thông từ Cảng hàng không Thọ Xuân đến Khu Kinh tế Nghi Sơn theo hình thức BT;

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 3647/TTr-STC ngày 01/7/2024; Tờ trình số 05/TTr-BT ngày 11/6/2024 của Công ty TNHH BT Thọ Xuân Nghi Sơn về việc đề nghị phê duyệt điều chỉnh quyết toán dự án hoàn

thành: Phân kỳ đầu tư giai đoạn 1 Đường giao thông từ Cảng hàng không Thọ Xuân đến Khu Kinh tế Nghi Sơn theo hình thức BT.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh Quyết định số 3266/QĐ-UBND ngày 24/8/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành Dự án: Phân kỳ đầu tư giai đoạn 1 Đường giao thông từ Cảng hàng không Thọ Xuân đến Khu kinh tế Nghi Sơn theo hình thức BT, cụ thể như sau:

#### 1. Kết quả đầu tư:

##### 1.1. Nguồn vốn đầu tư:

Đơn vị: 1.000 đồng.

Số TT	Nguồn vốn	Dự toán được phê duyệt lần cuối	Thực hiện			
			Giá trị quyết toán được phê duyệt	Số vốn đã giải ngân	Số còn được thanh toán so với quyết toán được phê duyệt	Số vốn phải thu hồi so với giá trị quyết toán được phê duyệt
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	6=4-(5-7)	(7)
	<b>Tổng số</b>	<b>4.598.564.000</b>	<b>3.948.586.732</b>	<b>3.948.842.907</b>	<b>0</b>	<b>256.175</b>
-	Vốn đầu tư trong cân đối ngân sách tỉnh, vốn tăng thu, kết dư, sắp xếp nhiệm vụ chi, vốn khai thác quỹ đất hàng năm của tỉnh...) và các nguồn huy động hợp pháp khác.	4.598.564.000	3.948.586.732	3.948.842.907	0	256.175

##### 1.2. Chi phí đầu tư:

Đơn vị: 1.000 đồng.

Nội dung	Dự toán được phê duyệt lần cuối	Giá trị quyết toán
<b>Tổng dự toán được duyệt:</b>	<b>4.598.564.000</b>	<b>3.948.586.732</b>
<b>a. Tổng vốn đầu tư</b>	<b>3.263.056.613</b>	<b>3.188.905.568</b>
- Chi phí xây lắp:	2.314.968.660	2.314.534.237

Nội dung	Dự toán được phê duyệt lần cuối	Giá trị quyết toán
- Chi phí quản lý dự án:	28.052.993	25.125.032
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	77.226.382	75.453.046
- Chi phí khác:	43.735.031	34.766.542
- Chi phí lãi vay	436.481.617	376.434.781
- Chi phí GPMB:	362.591.930	362.591.930
<b>b. Lãi vay trong thời gian thanh toán:</b>	<b>487.810.303</b>	<b>471.240.626</b>
<b>c. Lợi nhuận của Nhà đầu tư:</b>	<b>104.739.113</b>	<b>85.930.949</b>
<b>d. Chi phí chậm trả và các chi phí phát sinh:</b>	<b>742.957.971</b>	<b>202.509.589</b>

1.3. Giá trị tài sản hình thành sau đầu tư:

Đơn vị: 1.000 đồng.

Nội dung	Thuộc chủ đầu tư quản lý		Giao đơn vị khác quản lý	
	Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi	Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi
<b>Tổng số</b>			<b>3.948.586.732</b>	
1- Tài sản dài hạn (tài sản cố định)			3.948.586.732	
2- Tài sản ngắn hạn				

2. Trách nhiệm của Chủ đầu tư và các đơn vị liên quan:

Được phép tất toán nguồn và chi phí đầu tư là:

Đơn vị: 1.000 đồng.

Nguồn	Số tiền	Ghi chú
<b>Tổng số:</b>	<b>3.948.586.732</b>	
Vốn ngân sách tỉnh (vốn đầu tư trong cân đối ngân sách tỉnh; vốn tăng thu, kết dư, sắp xếp nhiệm vụ chi, vốn khai thác quỹ đất hàng năm của tỉnh...) và các nguồn huy động hợp pháp khác.	3.948.586.732	

3. Tổng các khoản công nợ tính đến thời điểm 11/6/2024:

Tổng các khoản công nợ UBND tỉnh thanh toán với Nhà đầu tư: Liên danh Tổng Công ty 319 - Công ty CP Tập đoàn ĐTXD Cường Thịnh Thi - Công ty CP Tập đoàn xây dựng Miền Trung.

- **Tổng nợ phải thu:** **256.175.000 đồng.**
- **Tổng nợ phải trả:** **0 đồng.**

4. Trách nhiệm của đơn vị tiếp nhận tài sản: Được phép ghi tăng tài sản:

Đơn vị: 1.000 đồng.

Tên đơn vị tiếp nhận tài sản	Tài sản dài hạn/ cố định	Tài sản ngắn hạn
Sở Giao thông vận tải	3.727.841.944	
UBND huyện Nông Cống	91.937.124	
UBND huyện Triệu Sơn	128.807.664	
<b>Tổng cộng:</b>	<b>3.948.586.732</b>	

**5.** Lý do điều chỉnh: Điều chỉnh giảm trừ phần chi phí bảo hiểm công trình theo Kết luận số 345/KL-TTTH ngày 06/02/2024 của Thanh tra tỉnh.

**6.** Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 3266/QĐ-UBND ngày 24/8/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành Dự án: Phân kỳ đầu tư giai đoạn 1 Đường giao thông từ Cảng hàng không Thọ Xuân đến Khu kinh tế Nghi Sơn theo hình thức BT;

**Điều 2.** Trách nhiệm của các đơn vị, cơ quan có liên quan: Nhà đầu tư phối hợp với Cơ quan nhà nước có thẩm quyền thực hiện các bước tiếp theo của Hợp đồng BT. Sau khi có quyết toán điều chỉnh được phê duyệt, Nhà đầu tư (Công ty Trách nhiệm hữu hạn BT Thọ Xuân Nghi Sơn) có trách nhiệm nộp Ngân sách Nhà nước số tiền đã thanh toán quá là 256.175.000 đồng.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài chính, Giao thông vận tải, Kế hoạch và Đầu tư; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh Thanh Hóa; Cục Thuế tỉnh Thanh Hóa; Chủ tịch UBND các huyện: Nông Cống, Triệu Sơn; Tổng Công ty 319 - Công ty CP Tập đoàn ĐTXD Cường Thịnh Thi - Công ty CP Tập đoàn xây dựng Miền Trung; Ban QLDA đầu tư CTGT Thanh Hóa; Công ty TNHH BT Thọ Xuân Nghi Sơn và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4-QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các PCT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN (V).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Mai Xuân Liêm**