

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc chuyển giao cơ sở nhà, đất**  
**cho UBND huyện Đông Giang quản lý, xử lý**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;*

*Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;*

*Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ Quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công, Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ;*

*Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;*

*Căn cứ Quyết định số 1338/QĐ-UBND ngày 19/5/2021 của UBND tỉnh phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị quản lý, sử dụng thuộc UBND huyện Đông Giang;*

*Theo đề nghị của Sở Tài chính - Thường trực Ban chỉ đạo 167 của tỉnh tại Tờ trình số 516/TTr-STC ngày 06/10/2022.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Quyết định chuyển giao nguyên trạng cơ sở nhà, đất của Phòng Tài chính - Kế hoạch (cũ) và Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng (cũ) cho UBND huyện Đông Giang quản lý, xử lý.

*(Chi tiết danh mục tài sản chuyển giao theo Phụ lục đính kèm)*

\* Lý do chuyển giao: Đơn vị không còn nhu cầu sử dụng, hiện cho thuê tài sản tạm thời (ngắn hạn).

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện

1. Các cơ quan, tổ chức, đơn vị có cơ sở nhà, đất chuyển giao:

- Có trách nhiệm bàn giao cơ sở nhà, đất theo Quyết định chuyển giao của UBND tỉnh.

- Thực hiện hạch toán giảm tài sản, giá trị tài sản chuyển giao trên sổ sách kế toán theo quy định.

- Thực hiện hạch toán, cập nhật biến động về nhà, đất vào Cơ sở dữ liệu quốc gia về tài sản công theo quy định hiện hành

## 2. UBND huyện Đông Giang:

- Chỉ đạo các cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan thực hiện bàn giao, tiếp nhận tài sản. Việc bàn giao, tiếp nhận tài sản được lập thành Biên bản theo Mẫu số 01/TSC-BBGN ban hành kèm theo Nghị định số 151/2017/NĐ-CP.

- Chỉ đạo các cơ quan chức năng của địa phương căn cứ quy định của pháp luật về nhà ở, pháp luật về đất đai, pháp luật có liên quan và hồ sơ của từng trường hợp cụ thể để xử lý hoặc báo cáo cấp có thẩm quyền xử lý theo quy định của pháp luật.

- Chỉ đạo Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện theo dõi, hướng dẫn, giám sát các cơ quan, đơn vị quản lý, báo cáo, kê khai, công khai quản lý, sử dụng tài sản theo đúng quy định

- Chỉ đạo các đơn vị chức năng hoàn thiện hồ sơ pháp lý về nhà, đất theo quy định của pháp luật (nếu hồ sơ chưa đảm bảo tính pháp lý).

3. Các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng và các cơ quan, đơn vị có liên quan, căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao, hướng dẫn các đơn vị quản lý, sử dụng nhà, đất đúng mục đích.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Chủ tịch UBND Đông Giang và thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

### *Nơi nhận:*

- Như điều 3;
- Các Bộ: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng (b/c);
- TT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CPVP;
- Lưu: VT, KTTH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Hồng Quang**

**Phụ lục**

**Các cơ sở nhà, đất chuyển giao cho UBND huyện Đông Giang quản lý, xử lý**  
*(Kèm theo Quyết định số:2882/QĐ-UBND ngày 26/10/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam)*

TT	Danh mục cơ sở nhà, đất	Số cơ sở nhà đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )			Mục đích sử dụng	Hiện trạng sử dụng
			Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Diện tích xây dựng nhà (m <sup>2</sup> )	Tổng diện tích sàn sử dụng nhà (m <sup>2</sup> )		
1	Phòng Tài chính - Kế hoạch (cũ); Địa điểm: Thôn Ngã Ba, thị trấn Prao	1	643,0	233,8	468,0	Trụ sở làm việc	Không sử dụng, hiện cho thuê tài sản tạm thời (ngắn hạn)
2	Ban quản lý dự án ĐTXD (cũ); Địa điểm: Thôn Ngã Ba, thị trấn Prao	1	355,3	167,9	167,9	Trụ sở làm việc	Không sử dụng, hiện cho thuê tài sản tạm thời (ngắn hạn)