

Số: 2883 /QĐ-UBND

Thừa Thiên Huế, ngày 09 tháng 11 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thành lập Khu công nghiệp Phú Bài giai đoạn IV, đợt 1,
thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 01 tháng 7 năm 2020;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 82/2018/NĐ-CP ngày 22 tháng 5 năm 2018 của Chính phủ quy định về quản lý khu công nghiệp và khu kinh tế;

Căn cứ Quyết định số 1107/QĐ-TTg ngày 21 tháng 8 năm 2006 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch phát triển các khu công nghiệp ở Việt Nam đến năm 2015 và định hướng đến năm 2020; Công văn số 1286/TTg-KTN ngày 29 tháng 7 năm 2009 của Thủ tướng Chính phủ về việc điều chỉnh, bổ sung các khu công nghiệp của tỉnh Thừa Thiên Huế; Công văn số 962/TTg-KTN ngày 19 tháng 6 năm 2014 của Thủ tướng Chính phủ về điều chỉnh quy hoạch phát triển các khu công nghiệp Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định chủ trương đầu tư số 1836/QĐ-TTg 18 tháng 12 năm 2019 của Thủ tướng Chính phủ về dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp Phú Bài giai đoạn IV, đợt 1;

Căn cứ Quyết định số 1316/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng Khu công nghiệp Phú Bài giai đoạn IV, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế; Quyết định số 206/QĐ-KKTCN ngày 08 tháng 9 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu công nghiệp Phú Bài giai đoạn IV, đợt 1, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Theo đề nghị của Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế, công nghiệp tỉnh tại Tờ trình số 1741/TTr-KKTCN ngày 29 tháng 9 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Khu công nghiệp Phú Bài giai đoạn IV, đợt 1, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên Khu công nghiệp: Khu công nghiệp Phú Bài giai đoạn IV, đợt 1, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế.

2. Địa điểm: Thuộc Khu công nghiệp Phú Bài, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế. Phạm vi ranh giới như sau:

- Phía Bắc: Giáp đường tránh phía Tây thành phố Huế;
- Phía Nam: Giáp KCN Phú Bài giai đoạn IV đợt 2;
- Phía Tây: Giáp sông Phú Bài và đường dân sinh nối ra tỉnh lộ 15;
- Phía Đông: Giáp khu dân cư xã Thủy Phù.

3. Quy mô diện tích: Khoảng 85,87 ha.

4. Chủ đầu tư kinh doanh kết cấu hạ tầng khu công nghiệp: Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển hạ tầng Khu công nghiệp.

5. Tổng vốn đầu tư: Khoảng 127,494 tỷ đồng.

6. Thời hạn hoạt động của khu công nghiệp: 50 năm kể từ ngày Quyết định chủ trương đầu tư.

7. Tổ chức và hoạt động của khu công nghiệp: Thực hiện theo quy định của pháp luật về đầu tư, xây dựng, đất đai, môi trường và các quy định của pháp luật có liên quan.

Điều 2. Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển hạ tầng Khu công nghiệp có trách nhiệm tổ chức quản lý, đầu tư xây dựng đồng bộ kết cấu hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp theo quy hoạch đã được phê duyệt và quy định của pháp luật liên quan.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 685/QĐ-UBND ngày 07 tháng 4 năm 2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thành lập Khu công nghiệp Phú Bài giai đoạn IV, đợt 1.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, Tài chính, Giao thông Vận tải, Lao động - Thương binh và Xã hội; Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế, công nghiệp tỉnh; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Hương Thủy; Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển hạ tầng Khu công nghiệp và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

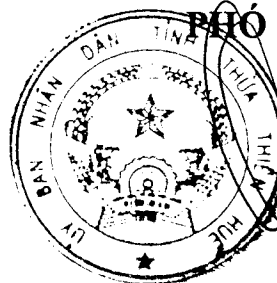
Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- VP: CVP và các PCVP UBND tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, TC, QHXT, NĐ.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Quý Phương