

Số: 2902/QĐ-UBND

Thừa Thiên Huế, ngày 10 tháng 11 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc điều chỉnh, bổ sung danh mục công trình, dự án khuyến khích xã hội hóa đối với các hoạt động trong lĩnh vực giáo dục, dạy nghề, y tế, văn hóa, thể thao, môi trường, giám định tư pháp trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế giai đoạn 2021-2025**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật Tổ chức chính quyền địa phương sửa đổi ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Nghị định số 69/2008/NĐ-CP ngày 30 tháng 5 năm 2008 của Chính phủ về chính sách khuyến khích xã hội hóa đối với các hoạt động trong lĩnh vực giáo dục, dạy nghề, y tế, văn hóa, thể thao, môi trường,*

*Căn cứ Nghị định số 59/2014/NĐ-CP ngày 16 tháng 6 năm 2014 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 69/2008/NĐ-CP ngày 30 tháng 5 năm 2008 của Chính phủ về chính sách khuyến khích xã hội hóa đối với các hoạt động trong lĩnh vực giáo dục, dạy nghề, y tế, văn hóa, thể thao, môi trường.*

*Căn cứ Nghị quyết số 113/NQ-HĐND ngày 14 tháng 10 năm 2021 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về danh mục công trình, dự án khuyến khích xã hội hoá trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế giai đoạn 2021 - 2025;*

*Căn cứ Quyết định số 76/2019/QĐ-UBND ngày 12 tháng 12 năm 2019 của UBND tỉnh ban hành Quy định một số chính sách khuyến khích xã hội hóa thuộc lĩnh vực giáo dục - đào tạo, giáo dục nghề nghiệp, y tế, văn hóa, thể thao, môi trường và giám định tư pháp trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;*

*Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 3997/SKHĐT-XTĐT ngày 04 tháng 11 năm 2021 về việc điều chỉnh, bổ sung danh mục công trình, dự án khuyến khích xã hội hóa đối với các hoạt động trong lĩnh vực giáo dục, dạy nghề, y tế, văn hoá, thể thao, môi trường, giám định tư pháp trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế giai đoạn 2021 – 2025.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Ban hành Danh mục công trình, dự án khuyến khích xã hội hoá đối với các hoạt động trong lĩnh vực giáo dục, dạy nghề, y tế, văn hoá, thể thao,

môi trường, giám định tư pháp trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế giai đoạn 2021 – 2025.

*(Phụ lục danh mục dự án đính kèm)*

**Điều 2.** Văn phòng UBND tỉnh, các Sở, ban, ngành và các địa phương liên quan có trách nhiệm đăng tải Danh mục dự án được phê duyệt trên cổng thông tin điện tử thuộc đơn vị quản lý.

**Điều 3.** Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; UBND các huyện, thị xã, thành phố Huế và các cơ quan liên quan căn cứ Danh mục dự án được phê duyệt, tổ chức kêu gọi các nhà đầu tư tham gia nghiên cứu và thực hiện dự án theo quy định hiện hành; định kỳ tham mưu UBND tỉnh cập nhật, bổ sung danh mục các dự án khuyến khích xã hội hóa đối với các hoạt động trong lĩnh vực giáo dục, dạy nghề, y tế, văn hóa, thể thao, môi trường, giám định tư pháp trên địa bàn tỉnh.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các nội dung khác tại các Quyết định bổ sung danh mục dự án có liên quan không trái nội dung Quyết định này vẫn giữ nguyên.

**Điều 5.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở, ban, ngành, cấp tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện, thị xã và thành phố Huế; Giám đốc Ban Quản lý khu vực phát triển đô thị tỉnh; Giám đốc Trung tâm Xúc tiến đầu tư và Hỗ trợ doanh nghiệp và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 5;
- TT. Tỉnh ủy, TT. HĐND tỉnh;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- VP: CVP và các PCVP;
- CTTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, QHXT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Phương**

**PHỤ LỤC: DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN KHUYẾN KHÍCH XÃ HỘI HÓA ĐỐI VỚI CÁC HOẠT ĐỘNG TRONG LĨNH VỰC GIÁO DỤC, DẠY NGHỀ, Y TẾ, VĂN HÓA, THỂ THAO, MÔI TRƯỜNG, GIÁM ĐỊNH TƯ PHÁP TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH THỪA THIÊN HUẾ GIAI ĐOẠN 2021 - 2025**

*(Đính kèm Quyết định số 2902 /QĐ-UBND ngày 10 /11/2021 của UBND tỉnh)*

STT	Tên công trình/Dự án	Ký hiệu quy hoạch	Địa điểm	Diện tích	Mục tiêu đầu tư	Thông tin chức năng quy hoạch	Hiện trạng khu đất	Ghi chú
1	Khu không gian văn hóa đa năng tại bãi bồi Lương Quán		Khu bãi bồi Lương Quán thuộc địa giới hành chính phường Thủy Biều, thành Phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế	Khoảng 5.83 ha	Hình thành Khu không gian công viên văn hóa tại khu vực bãi bồi Lương Quán góp phần đa dạng hóa các điểm đến cho khách du lịch khi đến thăm Thừa Thiên Huế; khuyến khích đầu tư xây dựng các thiết chế văn hóa gắn liền với nghệ sỹ văn hóa nổi tiếng	<p>- Theo Quyết định số 2789/QĐ-UBND ngày 02/11/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh (cục bộ) Quy hoạch chi tiết xây dựng khu vực Thủy Biều, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế, vị trí khu đất đã được điều chỉnh từ đất du lịch, trồng cây ăn quả thành đất văn hóa.</p> <p>- Ngày 22/9/2021, UBND tỉnh có Quyết định số 2361/QĐ-UBND về việc bổ sung Kế hoạch sử dụng đất thành phố trong đó có bổ sung dự án này với diện tích 7,64ha.</p>	<p>- Phần thửa đất tiếp giáp với sông Hương ở phía Bắc đang được sử dụng để khai thác khoáng sản. Một phần khu đất hiện nay đang là đất nông nghiệp (đất trồng cây hàng năm), đất có mặt nước nội địa (hồ sen), đất ở.</p> <p>- Khu vực có địa hình tương khá thấp, địa chất yếu, không đồng đều. Giáp khu đất có đường mòn dân sinh kết nối về trung tâm thành phố.</p>	
2	Đô thị giáo dục Quốc tế - Huế	Các lô đất có ký hiệu TH4~5 thuộc Khu E – Đô thị An Vân Dương	Khu E – Đô thị An Vân Dương, thuộc địa bàn xã Thủy Vân, thị xã Hương Thủy	Khoảng 19.4773 ha	Hình thành đô thị giáo dục Quốc tế - Huế với đầy đủ các cấp bậc học từ Mầm non đến đào tạo sau Đại học nhằm đáp ứng nhu cầu học tập của người dân khắp cả nước và có thể mở rộng đối với du học sinh Lào, Bắc Thái Lan.	Đã phù hợp quy hoạch phê duyệt tại Quyết định số 1150/QĐ-UBND ngày 30/5/2018 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt Quy hoạch phân khu Khu E – Đô thị mới An Vân Dương, tỉnh Thừa Thiên Huế: Các khu đất TH 4~5 có chức năng sử dụng đất là đất xây dựng trường học.	Đất trồng lúa và nương nước nội đồng thuộc xã Thủy Vân, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế	Đã báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy và được thông qua tại Kết luận số 237-KL/TU ngày 15/5/2019

3	Bệnh viện Quốc tế Huế	Khu đất có ký hiệu YT1 thuộc khu E Khu đô thị mới An Vân Dương	Khu E Khu đô thị mới An Vân Dương, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế.	Khoảng 4.2 ha	<p>- Xây dựng mới Bệnh viện Quốc tế Huế với quy mô từ 420 - 480 giường bệnh, có đầy đủ cơ sở hạ tầng, trang thiết bị hiện đại, phục vụ theo yêu cầu của người bệnh, giảm tải cho Bệnh viện Đại học Y Dược Huế và Bệnh viện Trung ương Huế hiện nay. Nâng công suất khám, chữa bệnh cho ngành y tế tỉnh và đáp ứng nhu cầu khám chữa bệnh ngày càng cao, đa dạng các loại hình dịch vụ y tế của người dân.</p> <p>- Hình thành trung tâm chăm sóc sức khỏe với kỹ thuật tiên tiến, thiết bị y tế hiện đại với đội ngũ thầy thuốc trình độ cao, lành nghề và hệ thống phục vụ chất lượng cao. Đáp ứng điều kiện tốt nhất về cơ sở vật chất cho ngành Y tế hoàn thành nhiệm vụ chăm sóc sức khỏe người dân.</p>	<p>Đã phù hợp quy hoạch phê duyệt tại Quyết định số Quyết định số 1150/QĐ-UBND ngày 30/5/2018 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt Quy hoạch phân khu Khu E – Đô thị mới An Vân Dương, tỉnh Thừa Thiên Huế: Khu YT1 có chức năng sử dụng đất là đất y tế.</p>	Hiện trạng khu đất chủ yếu là đất nông nghiệp	
4	Khu văn hóa đa năng ngoài công lập - Công viên Đồn Sâm		Phường Thủy Dương và Phường Thủy Phương, thị xã Hương Thủy	Khoảng 24.34ha	<p>Xây dựng công viên cây xanh để tổ chức các hoạt động văn hóa, tổ chức nuôi thú theo phong cách Úc kết hợp phát triển mô hình cắm trại, giáo dục cộng đồng.</p>	<p>- Theo Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Huế đến năm 2030, tầm nhìn đến 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định 649/QĐ-TTg ngày 06/5/2014, khu đất nghiên cứu nằm trong khu vực được có chức năng sử dụng đất là đất công cộng.</p> <p>- Đề công tác kêu gọi đầu tư dự án Khu công viên Đồn Sâm đảm bảo quy định, cần điều chỉnh quy hoạch trước khi công bố thông tin chi tiết dự án nêu trên.</p>	Hiện trạng khu đất gồm đất ở hiện trạng, đất trồng cây hàng năm, đất trồng cây lâu năm, đất tín ngưỡng, đất nghĩa địa, đất giao thông, đất sông ngòi kênh rạch.	

5	Khu văn hóa đa năng ngoài công lập phường Thủy Xuân, thành phố Huế		Khu vực phường Thủy Xuân, thành phố Huế	Khoảng 10.18 ha	Xây dựng khu văn hóa đa năng ngoài công lập bao gồm nội dung bảo tồn nghề truyền thống.	Theo Quyết định số 1916/QĐ-UBND ngày 30/7/2020 về việc phê duyệt điều chỉnh (cục bộ) Quy hoạch chi tiết xây dựng (tỷ lệ 1/2000) khu vực Thủy Xuân, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế, điều chỉnh phạm vi và chức năng sử dụng đất từ đất làng nghề thành đất công trình văn hóa.	Hiện trạng khu đất gồm khoảng 4,7ha đất hoa màu, 0,18ha đất ở và một số mô mã	
6	Cơ sở hoá táng tại Nghĩa trang nhân dân phía Nam (mới) xã Thủy Phù, thị xã Hương Thủy		Nghĩa trang nhân dân phía Nam (mới) xã Thủy Phù, thị xã Hương Thủy	Khoảng 2.3ha (bao gồm cả tuyến đường từ đường tỉnh 15 vào khu hỏa táng)	Xây dựng cơ sở hoá táng phục vụ nhu cầu hoá táng thân thiện với môi trường của người dân trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế	UBND tỉnh đã có Công văn số 9418/UBND-XD ngày 11/10/2021 về việc thống nhất một số nội dung Quy hoạch tổng thể hệ thống nghĩa trang trên địa bàn tỉnh với một số nội dung như sau: - Tên nghĩa trang: Nghĩa trang nhân dân phía Nam (mới); - Vị trí: xã Thủy Phù, thị xã Hương Thủy, tỉnh Thừa Thiên Huế; - Quy mô: Khoảng 40,78ha; Trong đó, diện tích cơ sở hoá táng khoảng 2,3ha (bao gồm cả tuyến đường từ đường tỉnh 15 vào khu hoá táng). - Hình thức triển khai công nghệ áp dụng: Xây dựng mới cho mai táng, cải táng và hoá táng.	Đã giải phóng mặt bằng	Đã có chủ trương của UBND tỉnh tại Quyết định số 2532/QĐ-UBND ngày 11/10/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng nghĩa trang nhân dân phía Nam (mới)