

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2903 /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày 23 tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc đính chính Quyết định số 1774/QĐ-UBND ngày 20/5/2020
về việc phê duyệt Điều chỉnh, mở rộng quy hoạch chung thị trấn Cành
Nàng, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2035**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30 tháng 8 năm 2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29 tháng 6 năm 2016 của Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù và các quy định của pháp luật có liên quan;

Căn cứ Quyết định số 1774/QĐ-UBND ngày 20 tháng 5 năm 2020 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt Điều chỉnh, mở rộng quy hoạch chung thị trấn Cành Nàng, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2035;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Báo cáo số 4408/SXD-QH ngày 20 tháng 7 năm 2020 về việc đính chính Quyết định số 1774/QĐ-UBND ngày 20/5/2020 phê duyệt Điều chỉnh, mở rộng quy hoạch chung thị trấn Cành Nàng, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2035 (kèm theo Công văn số 1105/UBND-KT&HT ngày 17 tháng 6 năm 2020 của UBND huyện Bá Thước).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đính chính Quyết định số 1774/QĐ-UBND ngày 20/5/2020 về việc phê duyệt Điều chỉnh, mở rộng quy hoạch chung thị trấn Cành Nàng, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2035, với nội dung chính sau:

1. Lý do đính chính

Do sai sót trong việc cập nhật thông tin và thống kê diện tích đất an ninh quốc phòng (45,41 ha), bao gồm: Đất cơ quan ban chỉ huy quân sự huyện (4,8ha) và đất khu diễn tập quân sự (40,61ha). Tuy nhiên hiện tại trên địa bàn huyện Bá Thước đã được bố trí tại khu Mỏ Bì thuộc xã Ban Công (đã giao đất tại Quyết định số 4012/QĐ-UBND ngày 16/10/2018 của UBND tỉnh).

Để đảm bảo việc quản lý, sử dụng đất đai phù hợp với quy hoạch xây dựng đã được duyệt, UBND huyện Bá Thước đề nghị đính chính số liệu đất an ninh quốc phòng tại Quyết định số 1774/QĐ-UBND ngày 20/5/2020 của UBND tỉnh.

2. Những nội dung đính chính

Đính chính số liệu tại Bảng tổng hợp quy hoạch sử dụng đất, Mục 5.4, Điều 1, Quyết định số 1774/QĐ-UBND ngày 20/5/2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Điều chỉnh, mở rộng quy hoạch chung thị trấn Cành Nàng, huyện Bá Thước, tỉnh Thanh Hóa đến năm 2035, cụ thể:

1.1. Đính chính số liệu đất an ninh quốc phòng, cây xanh đồi núi

- Nội dung đã duyệt: Đất an ninh quốc phòng 45,41 ha (gồm đất cơ quan Ban chỉ huy Quân sự huyện và đất khu diễn tập Quân sự);

- Nội dung đính chính, sửa đổi số liệu:

+ Đất an ninh quốc phòng 4,8 ha;

+ Đất đồi núi giữ nguyên theo hiện trạng: 40,61 ha.

1.2. Tổng hợp sử dụng đất đính chính

STT	TÊN LÔ ĐẤT	DIỆN TÍCH ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT (ha)	DIỆN TÍCH ĐÍNH CHÍNH (ha)	TỶ LỆ (%)
* TỔNG DIỆN TÍCH LẬP QUY HOẠCH		2522,36		100
A	ĐẤT XÂY DỰNG ĐÔ THỊ	571,12	530,51	21,03
II	ĐẤT NGOÀI DÂN DỤNG	263,93	223,32	8,85
2.3	Đất An ninh Quốc phòng	45,41	4,8	0,19
B	ĐẤT KHÁC	1951,24	1991,85	78,97
3	Đất đồi núi, đất rừng trồng	1293,37	1333,98	52,89

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Chủ tịch UBND huyện Bá Thước; Viện trưởng Viện Quy hoạch - Kiến trúc Thanh Hóa và Thủ trưởng các ngành, các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 Quyết định;
 - Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
 - Lưu: VT, CN.
- H4.(2020)QDPD_Dinh chinh QHC Canh Nang



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Mai Xuân Liêm