

QUYẾT ĐỊNH

Về việc bổ sung thời điểm tính tiền thuê đất tại Quyết định số 3318/QĐ-UBND ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Thái Nguyên

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 43/2014/QĐ-UBND ngày 30/9/2014 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc ban hành quy định về trình tự thủ tục giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 3318/QĐ-UBND ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc chuyển hình thức từ giao đất không thu tiền sử dụng đất sang thuê đất trả tiền hàng năm đối với Bệnh viện A Thái Nguyên, tại phường Thịnh Đán, thành phố Thái Nguyên;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 765/TTr-STNMT ngày 07/11/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bổ sung thời điểm tính tiền thuê đất tại Quyết định số 3318/QĐ-UBND ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Thái Nguyên về việc chuyển hình thức từ giao đất không thu tiền sử dụng đất sang thuê đất trả tiền hàng năm đối với Bệnh viện A Thái Nguyên, tại phường Thịnh Đán, thành phố Thái Nguyên, như sau:

Tại Điều 1 của Quyết định số 3318/QĐ-UBND ngày 29/12/2022 có ghi:

“Điều 1. ...

- Thời điểm tính tiền thuê đất từ ngày 01/01/2018 (theo Quyết định số 3313/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án phân loại tự chủ tài chính giai đoạn 2018-2020).”

Nay bổ sung như sau:

Điều 1. ...

- Thời điểm tính tiền thuê đất từ ngày 01/01/2018 đối với diện tích 22.737m² (theo Quyết định số 3313/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án phân loại tự chủ tài chính giai đoạn 2018-2020).

- Thời điểm tính tiền thuê đất từ ngày 11/6/2020 đối với diện tích 8.286,4m² (theo Quyết định số 1673/QĐ-UBND ngày 11/6/2020 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất của Trường Cao đẳng sư phạm Thái Nguyên, giao cho Bệnh viện A Thái Nguyên).

Điều 2. Các nội dung khác thực hiện theo Quyết định số 3318/QĐ-UBND ngày 29/12/2022 của UBND tỉnh Thái Nguyên.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Thái Nguyên, Chủ tịch UBND phường Thịnh Đán, Giám đốc Bệnh viện A Thái Nguyên và tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT. Thông tin tỉnh;
- Lưu: VT, CNNXD.

Hiepch/qd/t11

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Quang Tiến