

Số: 3070/QĐ-UBND

Sơn La, ngày 31 tháng 12 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Trạm cân kiểm tra tải trọng xe - Đội tuần tra kiểm soát giao thông đường bộ số 01, Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh Sơn La

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ các văn bản của Chính phủ: Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 về Quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 5 năm 2015 về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05 tháng 4 năm 2017 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 6 năm 2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14 tháng 8 năm 2019 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ các văn bản của Bộ Xây dựng: Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30 tháng 6 năm 2016 quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình; Thông tư số 09/2019/TT-BXD ngày 26 tháng 12 năm 2019 hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư số 02/2020/TT-BXD ngày 20 tháng 7 năm 2020 của Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của 04 Thông tư có liên quan đến quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Theo Quyết định số 2252/QĐ-UBND ngày 15 tháng 10 năm 2020 của UBND tỉnh Sơn La về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trạm cân kiểm tra tải trọng xe - Đội tuần tra kiểm soát giao thông đường bộ số 01, Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh Sơn La;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 369/TTr-SXD ngày 29 tháng 12 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Trạm cân kiểm tra tải trọng xe - Đội tuần tra kiểm soát giao thông đường bộ số 01, Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh Sơn La, với những nội dung chính như sau:

1. Tên dự án: Trạm cân kiểm tra tải trọng xe - Đội tuần tra kiểm soát giao thông đường bộ số 01, Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh Sơn La.

2. Chủ đầu tư: Công an tỉnh Sơn La.

3. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo KT-KT: Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Sơn La.

4. Chủ nhiệm lập Báo cáo KT-KT: Ks. Nguyễn Văn Bằng.

5. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng công trình Trạm cân kiểm tra tải trọng xe - Đội tuần tra kiểm soát giao thông đường bộ số 01, Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh Sơn La sẽ từng bước hình thành hệ thống, mạng lưới kiểm soát tải trọng, khổ giới hạn xe trên đường bộ nhằm nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước về giao thông đường bộ, ngăn chặn các hành vi vi phạm quy định về tải trọng, khổ giới hạn của đường bộ, góp phần bảo vệ và duy trì tuổi thọ của công trình đường bộ; thiết lập trật tự kỷ cương trong hoạt động vận tải đường bộ, hạn chế xảy ra tai nạn giao thông trên đường bộ, góp phần giữ gìn an ninh chính trị và trật tự an toàn xã hội trên địa bàn tỉnh.

6. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng: Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại văn bản báo cáo kết quả thẩm định số 319/KQTD-SXD ngày 29 tháng 12 năm 2020, cụ thể như sau:

6.1. Nhà điều hành 1 tầng; diện tích xây dựng 32,3m²

- **Kiến trúc:** Chiều dài 8,1m; chiều rộng 4,5m; bước gian 4,8m, 3,3m; bước nhịp 3,3m; chiều cao nền nhà (cốt ±0,00) cao hơn so với mặt sân là 0,45m; chiều cao tầng 3,6m; lan can mái là 1,0m; chiều cao từ cốt ±0.000 đến đỉnh mái là 4,6m. Cửa đi, cửa sổ nhôm kính. Nền nhà lát gạch Ceramic kích thước (50x50)cm; bậc tam cấp lát đá Granite; khu vệ sinh lát gạch chống trơn kích thước (30x30)cm; tường khu vệ sinh ốp gạch men kính kích thước (30x45)cm, cao 2,7m; tường trong, ngoài nhà lăn sơn không bả; mái nhà quét sika chống thấm, lánng vữa xi măng;

- **Kết cấu:** Kết cấu tường xây chịu lực; móng xây đá hộc vữa xi măng mác

75, đệm móng cát đen dày 5cm; giằng móng, dầm, sàn bê tông cốt thép cấp bền B15 (mác 200). Tường bao che, tường ngăn xây gạch không nung vữa xi măng mác 50; trát tường vữa xi măng mác 50; trát dầm, trần vữa xi măng mác 75;

- *Cấp điện*: Nguồn điện cấp cho công trình được đấu nối từ hệ thống điện ngoài nhà qua tủ điện nhà phân phối tới các phòng chức năng; điện thấp sáng trong phòng, khu vệ sinh sử dụng bóng đèn tuýt Led gắn tường; hệ thống làm mát sử dụng quạt treo tường; toàn bộ dây dẫn đặt trong ống nhựa đi ngầm tường;

- *Cấp nước*: Nguồn nước cấp cho công trình được lấy từ hệ thống cấp nước ngoài nhà lên bồn inox 1,0m³ đặt trên mái; từ bồn nước mái cấp xuống khu vệ sinh và các thiết bị;

- *Thoát nước*: Nước thải từ xí gom vào ống PVC Ø110 xuống bể tự hoại; nước từ chậu rửa, phễu thu sàn thu về ống PVC Ø90 ra rãnh thoát nước quanh nhà; hệ thống thoát nước mái sử dụng ống PVC Ø90; toàn bộ nước thải xí, sàn, nước mưa được thoát độc lập với nhau và gom vào hệ thống thoát nước chung của khu vực;

6.2. Nhà kho hạ tải 1 tầng; diện tích xây dựng 280,3m²

- *Kiến trúc*: Chiều dài 20,0m; chiều rộng 12,0m; bước gian 5,0m; bước nhịp 6,0m; chiều cao nền nhà (cốt ±0,00) cao hơn so với mặt sân là 0,3m; chiều cao từ cốt ±0.000 đến đỉnh mái là 7,8m. Cửa đi sắt xếp inox, cửa sổ chớp lam bê tông cốt thép. Tường bao cao 3,6m lăn sơn không bả; mái nhà, tường thưng tôn dày 0,45mm;

- *Kết cấu*: Móng đơn, cột, giằng móng, giằng tường, lanh tô bê tông cốt thép cấp bền B15 (mác 200); tường xây gạch không nung vữa xi măng mác 50; trát tường vữa xi măng mác 50. Hệ khung thép hình được tổ hợp từ thép tấm CCT38, liên kết với móng qua bu lông và bản mã. Xà gồ mái thép C, giằng tường thép hộp;

- *Cấp điện*: Nguồn điện cấp cho nhà lấy từ tủ điện tổng công trình đến tủ điện nhà và phân phối đến các thiết bị; hệ thống chiếu sáng nhà kho sử dụng đèn công nghiệp 100w;

- *Chống sét*: Sử dụng kim thu sét Ø18mm mã kẽm, dài 0,8m. Dây dẫn và dây thu sét thép Ø10mm, dây tiếp địa thép thép dẹt (40x4)mm, cọc tiếp địa thép hình đều cạnh L(63x63x6)mm, dài 2,5m. Điện trở của bộ phận tiếp địa ≤ 10 Ω;

- *Phòng cháy*: Thiết kế hệ thống chữa cháy trong nhà bằng bình chữa cháy MFZ4 đặt tại vị trí thuận tiện khi sử dụng;

- *Thoát nước mái*: Sử dụng ống PVC Ø110 kết hợp với máng thu nước thoát ra ngoài nhà.

6.3. Móng trạm cân; diện tích xây dựng 157,1m²: Chiều dài 28,81m, chiều

rộng (3,5÷4,7)m. Kết cấu móng, dầm, đường lên bê tông cốt thép cấp bền B20 (mác 250); móng bó xây gạch không nung vữa xi măng mác 50; đệm móng, dầm bê tông mác 100, dày 10cm; nền trong hầm cân bê tông mác 200.

6.4. Đường dẫn lên bàn cân; diện tích 725,0m²: Kết cấu bê tông mác 300, dày 25cm/ lớp cát đầm chặt dày 3cm/ lớp đá dăm dày 20cm/ lớp đất đầm chặt.

6.5. Sân bê tông; diện tích 686,0m²: Kết cấu bê tông mác 200, dày 10cm/ lớp cát đầm chặt dày 3cm/ lớp đất đầm chặt.

6.6. San nền diện tích khoảng 4.584,0m² (Diện tích đào 4.327,4m², diện tích đắp 257,6m²): San nền theo cao độ thiết kế, thiết kế đào đắp phù hợp với địa hình; khối lượng đào 14.428,84m³, khối lượng đắp 51,91m³.

6.7. Các chi tiết và hạng mục phụ trợ khác: Theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công đã được thẩm định.

7. Địa điểm xây dựng: xã Lóng Luông, huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La.

8. Diện tích sử dụng đất: 9.000,0m².

9. Loại cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

10. Số bước thiết kế: 01 bước (thiết kế bản vẽ thi công).

11. Tổng mức đầu tư: 7.000,000 triệu đồng.

Trong đó:

- Chi phí bồi thường GPMB (tạm tính)	950,000	Triệu đồng
- Chi phí xây dựng	3.439,414	Triệu đồng
- Chi phí thiết bị	1.800,000	Triệu đồng
- Chi phí quản lý dự án	156,325	Triệu đồng
- Chi phí tư vấn ĐTXD	440,847	Triệu đồng
- Chi phí khác	122,499	Triệu đồng
- Chi phí dự phòng	90,914	Triệu đồng

11. Nguồn vốn và khả năng cân đối vốn

11.1. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh.

11.2. Khả năng cân đối vốn

- Năm 2020: 500,000 triệu đồng;

- Năm 2021, 2022: 6.500,000 triệu đồng.

12. Hình thức quản lý: Dự án có tổng mức đầu tư dưới 15 tỷ đồng; chủ đầu tư căn cứ theo Khoản 8 Điều 1 Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05 tháng 4 năm 2017 của Chính phủ để tổ chức thực hiện quản lý dự án theo đúng quy định.

13. Thời gian thực hiện: Năm 2020-2022.

Điều 2. Công an tỉnh Sơn La (*chủ đầu tư*) có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện dự án theo các nội dung ghi tại Điều 1 Quyết định này, đảm bảo thực hiện đúng mục tiêu, hiệu quả, không để thất thoát, lãng phí vốn đầu tư; quản lý dự án, quản lý chi phí đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình xây dựng theo đúng quy định. Thực hiện các nội dung theo kiến nghị của Sở Xây dựng tại văn bản thông báo kết quả thẩm định số 319/KQTĐ-SXD ngày 29 tháng 12 năm 2020.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng; Giám đốc Công an tỉnh Sơn La; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Vân Hồ; Thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- Các đ/c Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Như Điều 3 (T/h);
- Trung tâm thông tin tỉnh;
- Lưu VT, TH, KT(Quý-3b). 25b.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Hồng Minh