

Số: /QĐ-UBND

Thanh Hóa, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành
Dự án: Xây dựng khu tái định cư tại khu dân cư HD-02 thuộc khu dân cư
trường Đại học Hồng Đức, phường Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật Sửa đổi, bổ sung
một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020; Luật Đầu tư công
ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng
4 năm 2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số
06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 quy định chi tiết một số nội dung
về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình; số 15/2021/NĐ-
CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự
án đầu tư xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 về quản lý
chi phí đầu tư xây dựng; số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 sửa đổi,
bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ
Xây dựng; số 99/2021/NĐ-CP ngày 11 tháng 11 năm 2021 quy định về quản lý,
thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;

Căn cứ Thông tư số 96/2021/TT-BTC ngày 11 tháng 11 năm 2021 của Bộ
Tài chính Quy định về hệ thống mẫu biểu sử dụng trong công tác quyết toán;

Căn cứ Nghị quyết số 231/NQ-HĐND ngày 13 tháng 4 năm 2022 của
HĐND tỉnh Thanh Hóa về chủ trương đầu tư dự án Xây dựng khu tái định cư tại
Khu dân cư HD-02 thuộc Khu dân cư Trường Đại học Hồng Đức, phường Đông
Sơn, thành phố Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 2462/QĐ-UBND ngày 13 tháng 7 năm 2022 của
Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật
công trình Xây dựng khu tái định cư tại khu dân cư HD-02 thuộc khu dân cư

trường Đại học Hồng Đức, phường Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 4044/TTr-STC ngày 18 tháng 7 năm 2024 về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành; của Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa tại Tờ trình số 235/TTr-TTPTQĐ ngày 15 tháng 5 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành

- Tên dự án: Xây dựng khu tái định cư tại khu dân cư HD-02 thuộc khu dân cư trường Đại học Hồng Đức, phường Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa.
- Chủ đầu tư: Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa.
- Địa điểm xây dựng: Thuộc địa giới hành chính phường Đông Sơn, thành phố Thanh Hóa.
- Thời gian khởi công, hoàn thành: Từ tháng 09/2022 đến tháng 12/2022.

Điều 2. Kết quả đầu tư

1. Chi phí đầu tư:

Đơn vị: Đồng

STT	Nội dung	Tổng mức đầu tư được phê duyệt hoặc điều chỉnh lần cuối	Giá trị quyết toán
	Tổng số	14.477.165.000	13.325.249.000
1	Chi phí xây dựng; mua sắm lắp đặt thiết bị và BHCT	12.479.365.000	12.182.278.000
2	Chi phí quản lý dự án	324.722.000	259.778.000
3	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	842.637.000	830.457.000
4	Chi phí khác	141.052.000	52.736.000
5	Dự phòng	689.389.000	0

2. Vốn đầu tư:*Đơn vị: Nghìn đồng*

Số TT	Nội dung	Tổng mức đầu tư được phê duyệt hoặc điều chỉnh lần cuối	Thực hiện			
			Giá trị quyết toán được phê duyệt	Số vốn đã giải ngân	Số vốn còn được giải ngân so với giá trị QT được phê duyệt	Số phải thu hồi so với giá trị QT được phê duyệt
1	2	3	4	5	6=4-(5-7)	7
	Tổng số:	14.477.165	13.325.249	12.051.454	1.338.739	64.944
	Vốn đầu tư công:	14.477.165	13.325.249	12.051.454	1.338.739	64.944
1	<i>Vốn ngân sách nhà nước từ thu tiền sử dụng đất tái định cư của dự án.</i>	14.477.165	13.325.249	0	1.338.739	64.944
2	<i>Vốn đã giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa để thực hiện (sau khi thu tiền sử dụng đất tái định cư nộp vào ngân sách sẽ hoàn trả nguồn vốn cho Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa)</i>			12.051.454		

3. Giá trị tài sản hình thành qua đầu tư:*Đơn vị: Nghìn đồng*

STT	Nội dung	Thuộc chủ đầu tư quản lý		Giao đơn vị khác quản lý	
		Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi	Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi
	Tổng số:			13.325.249	
1	Tài sản dài hạn (tài sản cố định)			13.325.249	
2	Tài sản ngắn hạn			0	

4. Chi phí đầu tư được phép không tính vào giá trị tài sản: Không.

5. Vật tư thiết bị tồn đọng: Không.

Điều 3. Trách nhiệm của chủ đầu tư và các đơn vị liên quan

1. Trách nhiệm của Chủ đầu tư

1.1. Được phép tất toán chi phí và nguồn vốn đầu tư là:

STT	Nguồn vốn	Số tiền (đồng)	Ghi chú
	Tổng số:	13.325.249.000	
	Vốn đầu tư công:	13.325.249.000	
1	Vốn ngân sách nhà nước từ thu tiền sử dụng đất tái định cư của dự án	13.325.249.000	

1.2. Các khoản công nợ tính đến ngày thời điểm lập Báo cáo quyết toán:

a. Các khoản phải thu: 64.944.000 đồng.

- Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa: 64.944.000 đồng.

b. Các khoản phải trả: 1.338.739.000 đồng.

- Công ty CP Tập đoàn xây dựng Miền Trung: 1.222.278.000 đồng.

- Công ty cổ phần công nghệ Việt Đức: 35.561.000 đồng.

- Công ty CP TVXD và thương mại Đại Việt: 30.000.000 đồng.

- Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa: 50.900.000 đồng.

2. Trách nhiệm của đơn vị tiếp nhận tài sản: Được phép ghi tăng tài sản

Đơn vị tính: Đồng

Tên đơn vị quản lý tài sản	Tài sản dài hạn/ cố định	Tài sản ngắn hạn
Tổng số:	13.325.249.000	
UBND thành phố Thanh Hóa	9.801.320.000	
Công ty Điện lực Thanh Hóa	2.870.960.000	
Công ty CP cấp nước Thanh Hóa	652.969.000	

3. Trách nhiệm của các đơn vị, cơ quan có liên quan:

Sở Tài chính, Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và Chủ tịch UBND tỉnh về tính chính xác, hợp pháp của số liệu và hồ sơ trình phê duyệt quyết toán dự án (trong đó có trách nhiệm báo cáo giải trình với các cơ quan thanh tra, kiểm toán,...). Sau khi quyết toán được phê duyệt, Chủ đầu tư có trách nhiệm thu hồi các khoản đã thanh toán quá nộp ngân sách Nhà nước, báo cáo cấp có thẩm quyền bổ sung vốn còn thiếu để thanh toán cho các đối tượng công nợ.

4. Các nghiệp vụ khác (nếu có): Đơn vị hạch toán theo chế độ hiện hành.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh Thanh Hóa; Chủ tịch UBND thành phố Thanh Hóa; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa; thủ trưởng các đơn vị và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4 QĐ;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- PCT UBND tỉnh Mai Xuân Liêm;
- Lưu: VT, CN_{HĐXD_TM.71}

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Mai Xuân Liêm