

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà,
đất của Trung tâm Trợ giúp pháp lý nhà nước tỉnh,
Đoàn Luật sư tỉnh, Hội Luật gia tỉnh**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ Quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công, Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Theo đề nghị của Sở Tài chính – Thường trực Ban chỉ đạo 167 tỉnh tại Tờ trình số 496/TTr-STC ngày 19/10/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án xếp lại, xử lý nhà, đất: giữ lại tiếp tục sử dụng đối với Trung tâm Trợ giúp pháp lý nhà nước tỉnh, Đoàn Luật sư tỉnh, Hội Luật gia tỉnh.

(Chi tiết theo Phụ lục đính kèm)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Trung tâm Trợ giúp pháp lý nhà nước tỉnh, Đoàn Luật sư tỉnh, Hội Luật gia tỉnh:

- Chịu trách về thông tin số liệu diện tích đất, diện tích nhà đơn vị đã kê khai, báo cáo.

- Quản lý, sử dụng cơ sở nhà, đất theo đúng mục đích sử dụng được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Trong quá trình sử dụng, nếu có các thay đổi theo các nội dung quy định tại khoản 3 Điều 17 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 (được bổ sung tại khoản 15 Điều 1 Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021) thì các

cơ quan, đơn vị phải cập nhật thông tin theo dõi tài sản trên hồ sơ, sổ kế toán theo quy định của pháp luật về quản lý sử dụng tài sản công và quy định của pháp luật có liên quan.

- Làm việc với các cơ quan, đơn vị liên quan để làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với các cơ sở nhà, đất của các cơ quan, đơn vị chưa có hồ sơ về đất đai theo đúng quy định.

- Xác định giá trị quyền sử dụng đất để tính vào giá trị tài sản của đơn vị theo các Điều 101, 102, 104 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Tài chính chịu trách nhiệm hướng dẫn, kiểm tra, giám sát các cơ quan, đơn vị thực hiện đầy đủ các hồ sơ, thủ tục về đất đai, tài sản đảm bảo đúng các quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giám đốc Trung tâm Trợ giúp pháp lý nhà nước tỉnh, Chủ nhiệm Đoàn Luật sư tỉnh, Chủ tịch Hội Luật gia tỉnh và thủ trưởng các cơ quan liên quan căn cứ quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Tư pháp;
- Các PCVP;
- Lưu: VT, KTTH, NC, TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



[Handwritten signature]
Nguyễn Hồng Quang

Phụ lục
Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà đất của Trung tâm Trợ giúp pháp lý nhà nước tỉnh, Đoàn Luật sư tỉnh, Hội Luật gia tỉnh



(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2021
của UBND tỉnh Quảng Nam)

TT	Đơn vị/ Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao	Hiện trạng sử dụng	Phương án đề xuất	Ghi chú
		Đất	Nhà						
			Diện tích xây dựng	Diện tích sàn sử dụng					
1	2	3	4a	4b	5	6	7	8	9
1	Trung tâm Trợ giúp pháp lý nhà nước tỉnh, Đoàn Luật sư tỉnh, Hội Luật gia tỉnh tại địa chỉ: 73 Phan Chu Trinh, thành phố Tam Kỳ, Quảng Nam	628,70	253,00	448,00	Quyết định số 4378/QĐ-UBND ngày 25/12/2008 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc điều chuyển trụ sở làm việc cho các đơn vị sử dụng.	Trụ sở làm việc		Giữ lại tiếp tục sử dụng	Chưa cấp giấy CNQSD đất; đề nghị đơn vị hoàn thiện hồ sơ về đất theo quy định
-	Nhà làm việc 02 tầng		195,00	390,00	Báo cáo kê khai và đề xuất phương án xử lý cơ sở nhà đất của Trung tâm Trợ giúp pháp lý nhà nước ngày 16/9/2020, Hội Luật gia ngày 04/9/2020, Đoàn Luật sư ngày 14/9/2020.		Đang sử dụng làm trụ sở làm việc		
+	Diện tích dùng riêng			193,13					
	Trung tâm Trợ giúp pháp lý nhà nước tỉnh			97,75					
	Hội Luật gia tỉnh			56,53					
	Đoàn Luật sư tỉnh			36,85					
+	Diện tích dùng chung			196,87					
-	Nhà để xe		58,00	58,00			Đang sử dụng làm nhà để xe		