

QUYẾT ĐỊNH

Về việc công bố kết quả hệ thống hóa văn bản quy phạm pháp luật thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng trong kỳ hệ thống hóa 2019 - 2023

BỘ TRƯỞNG BỘ XÂY DỰNG

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật; Nghị định số 154/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật;

Căn cứ Nghị định số 52/2022/NĐ-CP ngày 08 tháng 8 năm 2022 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Xây dựng;

Theo đề nghị của Vụ trưởng Vụ Pháp chế.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố kèm theo Quyết định này kết quả hệ thống hóa văn bản quy phạm pháp luật thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng trong kỳ hệ thống hóa 2019 - 2023, bao gồm:

1. Danh mục văn bản quy phạm pháp luật còn hiệu lực thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng trong kỳ hệ thống hóa 2019 - 2023 (Phụ lục 1);

2. Danh mục văn bản quy phạm pháp luật hết hiệu lực, ngưng hiệu lực toàn bộ thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng trong kỳ hệ thống hóa 2019 - 2023 (Phụ lục 2);

3. Danh mục văn bản quy phạm pháp luật hết hiệu lực, ngưng hiệu lực một phần thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng trong kỳ hệ thống hóa 2019 - 2023 (Phụ lục 3);

4. Danh mục văn bản quy phạm pháp luật cần đình chỉ thi hành, ngưng hiệu lực, sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng trong kỳ hệ thống hóa 2019 - 2023 (Phụ lục 4);

5. Tập hệ thống hóa văn bản quy phạm pháp luật thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng trong kỳ hệ thống hóa 2019 - 2023 (Phụ lục 5).

Các danh mục nêu trên được đăng tải công khai tại Cổng thông tin điện tử của Bộ Xây dựng (<http://moc.gov.vn>).

Điều 2. Trách nhiệm của các đơn vị:

1. Vụ Pháp chế:

Phối hợp với Văn phòng Bộ, Trung tâm thông tin thực hiện việc đăng tải toàn văn Quyết định và các Phụ lục ban hành kèm theo trên Cổng thông tin điện tử của Bộ Xây dựng, gửi đăng Công báo theo quy định của pháp luật.

2. Các đơn vị thuộc Bộ có liên quan:

a) Căn cứ Danh mục văn bản tại khoản 4 Điều 1 Quyết định này, khẩn trương soạn thảo, trình cơ quan, người có thẩm quyền ban hành văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới văn bản quy phạm pháp luật.

b) Trường hợp các văn bản chưa được đưa vào Chương trình xây dựng văn bản quy phạm pháp luật của Bộ hoặc cơ quan cấp trên thì khẩn trương đề xuất đưa vào kế hoạch, chương trình xây dựng văn bản theo lộ trình.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Bộ, Vụ trưởng Vụ Pháp chế, Giám đốc Trung tâm thông tin, Thủ trưởng cơ quan, đơn vị thuộc Bộ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Bộ trưởng Nguyễn Thanh Nghị (để b/c);
- Các Thứ trưởng BXD;
- Văn phòng Chính phủ;
- Văn phòng Quốc hội, VP Chủ tịch nước;
- Các bộ, cơ quan ngang bộ, cơ quan thuộc CP;
- Viện Kiểm sát nhân dân tối cao;
- Tòa án nhân dân tối cao;
- Kiểm toán Nhà nước;
- HĐND, UBND các tỉnh, thành phố trực thuộc TW;
- Cục Kiểm tra văn bản QPPL - Bộ Tư pháp;
- Công báo;
- Cổng thông tin điện tử của Bộ Xây dựng;
- Lưu: VT, PC.

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**



Nguyễn Văn Sinh

Phụ lục 1:



DANH MỤC

Văn bản quy phạm pháp luật còn hiệu lực thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng trong kỳ hệ thống hóa 2019 - 2023

Kèm theo Quyết định số 321/QĐ-BXD ngày 16 tháng 4 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
I. LĨNH VỰC QUY HOẠCH – KIẾN TRÚC					
1.	Luật	30/2009/QH12 ngày 17/6/2009	Quy hoạch đô thị	01/01/2010	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: + Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015 của Quốc hội; + Luật số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch; + Luật Kiến trúc số 40/2019/QH14 ngày 13/6/2019 của Quốc hội; + Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của Quốc hội.
2.	Luật	40/2019/QH14 ngày 13/6/2019	Kiến trúc	01/7/2020	
3.	Nghị định	37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010	Về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị	25/5/2010	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: + Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
					30/8/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; + Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.
4.	Nghị định	44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015	Quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng	30/6/2015	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: + Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; + Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.
5.	Nghị định	72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê	30/8/2019	

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
			duyet và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng		
6.	Nghị định	85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020	Quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc	07/9/2020	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.
7.	Quyết định	05/2021/QĐ-TTg ngày 08/02/2021	Quy định về trình tự, thủ tục điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung thành phố Đà Nẵng	01/4/2021	
8.	Quyết định	15/2022/QĐ-TTg ngày 27/5/2022	Về thi điểm phân cấp thẩm quyền phê duyệt, trình tự, thủ tục phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng khu chức năng, điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung đô thị thuộc thành phố Hải Phòng, thành phố Cần Thơ, tỉnh Nghệ An và tỉnh Thanh Hóa	27/5/2022	
9.	Quyết định	20/2022/QĐ-TTg ngày 12/10/2022	Quy định về thi điểm phân cấp thẩm quyền phê duyệt, trình tự, thủ tục phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng khu chức năng, điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung đô thị thuộc tỉnh Khánh Hòa	12/10/2022	
10.	Quyết định	07/2023/QĐ-TTg ngày 17/3/2023	Quy định về thi điểm phân cấp thẩm quyền phê duyệt, trình tự, thủ tục phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng khu chức năng điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk	17/3/2023	
11.	Quyết định	20/2023/QĐ-TTg ngày 10/8/2023	Quy định về thi điểm phân cấp và trình tự, thủ tục phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng	10/8/2023	

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
			khu chức năng, điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung đô thị, điều chỉnh cục bộ quy hoạch chuyên ngành hạ tầng kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh		
12.	Thông tư	10/2016/TT-BXD ngày 15/3/2016	Quy định về cấm mốc giới và quản lý mốc giới theo quy hoạch xây dựng	30/4/2016	
13.	Thông tư	20/2019/TT-BXD ngày 31/12/2019	Hướng dẫn xác định, quản lý chi phí quy hoạch xây dựng và quy hoạch đô thị	10/3/2020	
14.	Thông tư	03/2020/TT-BXD ngày 28/7/2020	Quy định về hồ sơ thiết kế kiến trúc và mẫu chứng chỉ hành nghề kiến trúc	15/9/2020	
15.	Thông tư	08/2021/TT-BXD ngày 02/8/2021	Hướng dẫn phương pháp xác định chi phí lập và tổ chức thực hiện quy chế quản lý kiến trúc	17/9/2021	
16.	Thông tư	04/2022/TT-BXD ngày 24/10/2022	Quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn	01/01/2023	
17.	Thông tư	12/2023/TT-BXD ngày 20/11/2023	Quy định về phân cấp tổ chức lập quy hoạch chung đô thị mới có quy mô dân số dự báo tương đương đô thị loại III trở lên	10/01/2024	
II. LĨNH VỰC PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ					
18.	Nghị quyết	1210/2016/UBTVQH 13 ngày 25/5/2016	Về phân loại đô thị	25/5/2016	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: Nghị quyết số 26/2022/UBTVQH15 ngày 21/9/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
					của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị.
19.	Nghị quyết	26/2022/UBTVQH15 ngày 21/9/2022	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị	01/01/2023	
20.	Nghị định	11/2013/NĐ-CP ngày 14/01/2013	Về quản lý đầu tư phát triển đô thị	01/3/2013	<p>- Hết hiệu lực một phần.</p> <p>- Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần:</p> <p>+ Nghị định số 100/2018/NĐ-CP ngày 16/7/2018 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số quy định về điều kiện đầu tư kinh doanh thuộc các lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;</p> <p>+ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;</p> <p>+ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.</p>
21.	Thông tư	04/2008/TT-BXD ngày 20/02/2008	Hướng dẫn quản lý đường đô thị	23/3/2008	<p>- Hết hiệu lực một phần.</p> <p>- Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: Thông tư số 16/2009/TT-BXD ngày 30/6/2009 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung Thông tư số 04/2008/TT-BXD ngày 20/02/2008 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn quản lý</p>

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
					đường đô thị.
22.	Thông tư	16/2009/TT-BXD ngày 30/6/2009	Sửa đổi, bổ sung Thông tư số 04/2008/TT-BXD ngày 20/02/2008 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn quản lý đường đô thị	14/8/2009	
23.	Thông tư	06/2013/TT-BXD ngày 13/5/2013	Hướng dẫn về nội dung Thiết kế đô thị	27/6/2013	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: Thông tư số 16/2013/TT-BXD ngày 16/10/2013 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 06/2013/TT-BXD ngày 13/5/2013 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn về nội dung Thiết kế đô thị.
24.	Thông tư	16/2013/TT-BXD ngày 16/10/2013	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 06/2013/TT-BXD ngày 13/5/2013 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn về nội dung Thiết kế đô thị	03/12/2013	
25.	Thông tư	12/2017/TT-BXD ngày 30/11/2017	Hướng dẫn xác định và quản lý chi phí liên quan đến đầu tư phát triển đô thị	01/02/2017	
26.	Thông tư	14/2017/TT-BXD ngày 28/12/2017	Hướng dẫn xác định và quản lý chi phí dịch vụ công ích đô thị	15/02/2017	
27.	Thông tư	01/2018/TT-BXD ngày 05/01/2018	Quy định về chi tiêu xây dựng đô thị tăng trưởng xanh	20/02/2018	
28.	Thông tư	06/2023/TT-BXD ngày 08/9/2023	Hướng dẫn một số nội dung về Chương trình phát triển đô thị	10/11/2023	
III. LĨNH VỰC ĐẦU TƯ XÂY DỰNG					
29.	Luật	50/2014/QH13 ngày 18/6/2014	Xây dựng	01/01/2015	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
					<p>một phần:</p> <ul style="list-style-type: none"> + Luật số 03/2016/QH14 ngày 22/11/2016 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung Điều 6 và Phụ lục 4 về Danh mục ngành, nghề đầu tư kinh doanh có điều kiện của Luật Đầu tư; + Luật số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch; + Luật Kiến trúc số 40/2019/QH14 ngày 13/6/2019 của Quốc hội; + Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng.
30.	Luật	62/2020/QH14 ngày 17/6/2020	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng	- 01/01/2021 - Một số quy định hiệu lực 15/8/2020	
31.	Nghị định	53/2017/NĐ-CP ngày 08/5/2017	Quy định các loại giấy tờ hợp pháp về đất đai để cấp giấy phép xây dựng	25/6/2017	
32.	Nghị định	100/2018/NĐ-CP ngày 16/7/2018	Sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số quy định về điều kiện đầu tư kinh doanh thuộc các lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng	15/9/2018	<p>- Hết hiệu lực một phần.</p> <p>- Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần:</p> <ul style="list-style-type: none"> + Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; + Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
					26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.
33.	Nghị định	15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021	Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng	03/3/2021	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.
34.	Nghị định	35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023	Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng	20/6/2023	Đã được đính chính tại văn bản số 333/CP-CN ngày 13/7/2023.
35.	Quyết định	27/2023/QĐ-TTg ngày 08/11/2023	Quy định tổ chức lễ động thổ, lễ khởi công và lễ khánh thành công trình	25/12/2023	
36.	Quyết định	20/2007/QĐ-BXD ngày 23/05/2007	Về việc Ban hành mô hình công sở mẫu cơ quan hành chính nhà nước	06/7/2006	
IV. LĨNH VỰC QUẢN LÝ CHI PHÍ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ HỢP ĐỒNG XÂY DỰNG					
37.	Nghị định	37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015	Quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng	15/6/2015	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: + Nghị định số 50/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng; + Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
					20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.
38.	Nghị định	10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021	Về quản lý chi phí đầu tư xây dựng	09/02/2021	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.
39.	Nghị định	50/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng	01/4/2021	
40.	Thông tư	17/2000/TT-BXD ngày 29/12/2000	Hướng dẫn phân loại vật liệu tính vào chi phí trực tiếp trong dự toán xây lắp công trình xây dựng	01/01/2001	
41.	Thông tư	07/2009/TT-BXD ngày 28/4/2009	Hướng dẫn một số nội dung về lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình thủy điện Sơn La	13/6/2009	
42.	Thông tư	37/2009/TT-BXD ngày 01/12/2009	Hướng dẫn phương pháp xác định và quản lý giá dịch vụ nhà chung cư	Sau 45 ngày, kể từ ngày ký	
43.	Thông tư	08/2013/TT-BXD ngày 17/5/2013	Hướng dẫn một số nội dung về lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình thủy điện Lai Châu	02/7/2013	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: Thông tư số 03/2015/TT-BXD ngày 02/4/2015 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 08/2013/TT-BXD ngày 17/5/2013 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung về lập và quản

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
					lý chi phí đầu tư xây dựng công trình thủy điện Lai Châu.
44.	Thông tư	03/2015/TT-BXD ngày 02/4/2015	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 08/2013/TT-BXD ngày 17/5/2013 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung về lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình thủy điện Lai Châu	20/5/2015	
45.	Thông tư	13/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019	Quy định việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng các công trình xây dựng thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững, Chương trình mục tiêu quốc gia về nông thôn mới	15/02/2020	
46.	Thông tư	11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021	Hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng	15/10/2021	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng.
47.	Thông tư	12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021	Ban hành định mức xây dựng	15/10/2021	
48.	Thông tư	13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021	Hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình	15/10/2021	
49.	Thông tư	02/2023/TT-BXD ngày 03/3/2023	Hướng dẫn một số nội dung về hợp đồng xây dựng	20/4/2023	
50.	Thông tư	14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ	15/02/2024	

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
			Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng		
V. LĨNH VỰC QUẢN LÝ CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH, THÍ NGHIỆM CHUYÊN NGÀNH XÂY DỰNG					
51.	Nghị định	06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021	Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng	26/01/2021	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.
52.	Nghị định	62/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016	Quy định về hoạt động giám định tư pháp xây dựng và thí nghiệm chuyên ngành xây dựng	01/7/2016	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.
53.	Quyết định	36/2012/QĐ-TTg ngày 06/9/2012	Ban hành Quy chế Tổ chức giải thưởng quốc gia về chất lượng công trình xây dựng	01/12/2012	
54.	Thông tư	29/2016/TT-BXD ngày 29/12/2016	Ban hành các quy trình kiểm định kỹ thuật an toàn đối với máy, thiết bị có yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn lao động thuộc trách nhiệm quản lý của Bộ Xây dựng	15/02/2017	
55.	Thông tư	06/2017/TT-BXD ngày 25/4/2017	Hướng dẫn hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng	15/6/2017	
56.	Thông tư	11/2017/TT-BXD ngày 16/10/2017	Ban hành quy trình kiểm định kỹ thuật an toàn đối với hệ thống cấp pha trượt; cân phân phối bê tông độc lập;	01/12/2017	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
			máy khoan, máy ép cọc, đóng cọc sử dụng trong thi công xây dựng công trình		một phần: Thông tư số 09/2018/TT-BXD ngày 15/11/2018 ban hành quy trình kiểm định kỹ thuật an toàn đối với máy khoan, máy ép cọc, đóng cọc sử dụng trong thi công xây dựng.
57.	Thông tư	09/2018/TT-BXD ngày 15/11/2018	Ban hành quy trình kiểm định kỹ thuật an toàn đối với máy khoan, máy ép cọc, đóng cọc sử dụng trong thi công xây dựng	01/01/2019	
58.	Thông tư	06/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021	Quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng	15/8/2021	
59.	Thông tư	10/2021/TT-BXD ngày 25/8/2021	Hướng dẫn một số điều và biện pháp thi hành Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 và Nghị định số 44/2016/NĐ-CP ngày 15/5/2016 của Chính phủ	15/10/2021	
60.	Thông tư	14/2021/TT-BXD ngày 08/9/2021	Hướng dẫn xác định chi phí bảo trì công trình xây dựng	01/11/2021	
61.	Thông tư	17/2021/TT-BXD ngày 22/12/2021	Quy định một số nội dung về hoạt động giám định tư pháp trong lĩnh vực xây dựng	05/02/2022	
VI. LĨNH VỰC HẠ TẦNG KỸ THUẬT					
62.	Nghị định	117/2007/NĐ-CP ngày 11/7/2007	Về sản xuất, cung cấp và tiêu thụ nước sạch	17/8/2007	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: + Nghị định số 124/2011/NĐ-CP ngày 28/12/2011 sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 117/2007/NĐ-CP của Chính phủ về sản xuất, cung cấp và tiêu thụ nước

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
					sạch; + Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng; + Nghị định số 98/2019/NĐ-CP ngày 27/12/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định thuộc lĩnh vực hạ tầng kỹ thuật.
63.	Nghị định	79/2009/NĐ-CP ngày 28/9/2009	Về quản lý chiếu sáng đô thị	19/11/2009	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: Nghị định số 100/2018/NĐ-CP ngày 16/7/2018 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số quy định về điều kiện đầu tư kinh doanh thuộc các lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.
64.	Nghị định	39/2010/NĐ-CP ngày 07/04/2010	Về quản lý không gian ngầm đô thị	25 /5/2010	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: Nghị định số 64/2012/NĐ-CP của Chính phủ ngày 04/9/2012 về cấp giấy phép xây dựng.
65.	Nghị định	64/2010/NĐ-CP ngày 11/06/2010	Về quản lý cây xanh đô thị	30/7/2010	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: Nghị định số 100/2018/NĐ-CP ngày 16/7/2018 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số quy định về

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
					điều kiện đầu tư kinh doanh thuộc các lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.
66.	Nghị định	124/2011/NĐ-CP ngày 28/12/2011	Sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 117/2007/NĐ-CP của Chính phủ về sản xuất, cung cấp và tiêu thụ nước sạch	20/02/2012	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: Nghị định số 98/2019/NĐ-CP ngày 27/12/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định thuộc lĩnh vực hạ tầng kỹ thuật.
67.	Nghị định	72/2012/NĐ-CP ngày 24/9/2012	Về quản lý và sử dụng chung công trình hạ tầng kỹ thuật	10/11/2012	
68.	Nghị định	80/2014/NĐ-CP ngày 06/8/2014	Về thoát nước và xử lý nước thải	01/01/2015	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: + Nghị định số 98/2019/NĐ-CP ngày 27/12/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định thuộc lĩnh vực hạ tầng kỹ thuật; + Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường.
69.	Nghị định	23/2016/NĐ-CP ngày 05/4/2016	Về xây dựng, quản lý, sử dụng nghĩa trang và cơ sở hỏa táng	27/5/2016	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: Nghị định số 98/2019/NĐ-CP ngày 27/12/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định thuộc lĩnh vực hạ tầng kỹ thuật.

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
70.	Nghị định	98/2019/NĐ-CP ngày 27/12/2019	Sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định thuộc lĩnh vực hạ tầng kỹ thuật	15/02/2020	
71.	Thông tư	20/2005/TT-BXD ngày 20/12/2005	Hướng dẫn quản lý cây xanh đô thị	21/01/2006	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: + Thông tư số 20/2009/TT-BXD ngày 30/6/2009 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung Thông tư số 20/2005/TT-BXD ngày 20/12/2005 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn quản lý cây xanh đô thị; + Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành.
72.	Thông tư	01/2008/TT-BXD ngày 02/01/2008	Hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 117/2007/NĐ-CP ngày 11/7/2007 của Chính phủ về sản xuất, cung cấp và tiêu thụ nước sạch	05/02/2008	
73.	Thông tư liên tịch	04/2009/TT-BXD-BCA ngày 10/4/2009	Hướng dẫn việc cấp nước phòng cháy, chữa cháy tại đô thị và khu công nghiệp	01/6/2009	
74.	Thông tư	20/2009/TT-BXD ngày 30/6/2009	Sửa đổi, bổ sung Thông tư số 20/2005/TT-BXD ngày 20/12/2005 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn quản lý cây xanh đô thị	15/8/2009	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
					hoặc liên tịch ban hành.
75.	Thông tư	11/2010/TT-BXD ngày 17/8/2010	Hướng dẫn về quản lý cơ sở dữ liệu công trình ngầm đô thị	01/10/2010	
76.	Thông tư	08/2012/TT-BXD ngày 21/11/2012	Hướng dẫn thực hiện bảo đảm cấp nước an toàn	04/01/2013	
77.	Thông tư	03/2013/TT-BXD ngày 02/4/2013	Ban hành mẫu hợp đồng sử dụng chung công trình hạ tầng kỹ thuật và hợp đồng quản lý vận hành công trình hạ tầng kỹ thuật sử dụng chung	18/5/2013	
78.	Thông tư liên tịch	21/2013/TTLT-BXD-BCT-BTTTT ngày 21/11/2013	Quy định về dấu hiệu nhận biết các loại đường dây, cáp và đường ống được lắp đặt vào công trình hạ tầng kỹ thuật sử dụng chung	17/02/2014	
79.	Thông tư liên tịch	210/2013/TTLT-BTC-BXD-BTTTT ngày 30/12/2013	Hướng dẫn cơ chế, nguyên tắc kiểm soát giá và phương pháp xác định giá thuê công trình hạ tầng kỹ thuật sử dụng chung	01/3/2014	
80.	Thông tư	04/2015/TT-BXD ngày 03/4/2015	Hướng dẫn thi hành một số điều của Nghị định số 80/2014/NĐ-CP ngày 06/8/2014 của Chính phủ về thoát nước và xử lý nước thải	19/5/2015	
81.	Thông tư	13/2018/TT-BXD ngày 27/12/2018	Hướng dẫn phương pháp định giá dịch vụ thoát nước	15/02/2019	
82.	Thông tư	14/2018/TT-BXD ngày 28/12/2018	Hướng dẫn phương pháp định giá dịch vụ nghĩa trang và dịch vụ hỏa táng	15/3/2019	
83.	Thông tư	15/2021/TT-BXD ngày 15/12/2021	Quy định về công trình hạ tầng kỹ thuật thu gom thoát nước thải đô thị khu dân cư tập trung	10/02/2022	
VII. LĨNH VỰC NHÀ Ở VÀ CÔNG SỞ					
84.	Luật	65/2014/QH13 ngày	Nhà ở	01/7/2015	- Hết hiệu lực một phần.

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
		25/11/2014			- Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: + Luật Kiến trúc số 40/2019/QH14 ngày 13/6/2019 của Quốc hội; + Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của Quốc hội; + Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng; + Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư số 64/2020/QH14 ngày 18/6/2020 của Quốc hội.
85.	Luật	27/2023/QH15 ngày 27/11/2023	Nhà ở	01/01/2025	
86.	Nghị quyết	23/2003/QH11 ngày 26/11/2003	Về nhà đất do nhà nước đã quản lý, bố trí sử dụng trong quá trình thực hiện các chính sách quản lý nhà đất và chính sách cải tạo xã hội chủ nghĩa trước ngày 01/7/1991	01/7/2004	
87.	Nghị quyết	58/1998/NQ-UBTVQH10 ngày 20/8/1999	Nghị quyết về giao dịch dân sự về nhà ở được xác lập trước ngày 01/7/1991	01/01/1999	
88.	Nghị quyết	755/2005/NQ-UBTVQH11 ngày 02/04/2005	Quy định việc giải quyết đối với một số trường hợp cụ thể về nhà đất trong quá trình thực hiện các chính sách quản lý nhà đất và chính sách cải tạo xã hội chủ nghĩa trước ngày 01/7/1991	22/4/2005	
89.	Nghị quyết	1037/2006/NQ-UBTVQH11 ngày	Về giao dịch dân sự về nhà ở được xác lập trước ngày 01/7/1991 có người Việt Nam định cư ở nước ngoài	01/9/2006	

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
		27/7/2006	tham gia		
90.	Nghị định	25/1999/NĐ-CP ngày 19/4/1999	Về phương thức trả nhà ở, giá cho thuê nhà ở khi chưa trả lại nhà và thủ tục xác lập quyền sở hữu nhà ở được quy định tại Nghị quyết số 58/1998/NQ-UBTVQH10 ngày 20/8/1999 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về giao dịch dân sự về nhà ở được xác lập trước ngày 01/07/1991	04/5/1999	
91.	Nghị định	127/2005/NĐ-CP ngày 10/10/2005	Hướng dẫn thực hiện Nghị quyết số 23/2003/QH11 ngày 26/11/2003 của Quốc hội và Nghị quyết số 755/2005/NQ-UBTVQH11 ngày 02/4/2005 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định việc giải quyết đối với một số trường hợp cụ thể về nhà đất trong quá trình thực hiện các chính sách quản lý nhà đất và chính sách cải tạo xã hội chủ nghĩa trước ngày 01/7/1991	01/11/2005	
92.	Nghị định	99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015	Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở	10/12/2015	<ul style="list-style-type: none"> - Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: <ul style="list-style-type: none"> + Nghị định số 30/2019/NĐ-CP ngày 28/3/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 99/2015/NĐ-CP quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở; + Nghị định số 30/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 99/2015/NĐ-CP quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở; + Nghị định số 104/2022/NĐ-CP ngày

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
					<p>21/12/2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định liên quan đến việc nộp, xuất trình sổ hộ khẩu, sổ tạm trú giấy khi thực hiện thủ tục hành chính, cung cấp dịch vụ công;</p> <p>+ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.</p>
93.	Nghị định	100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015	Về phát triển và quản lý nhà ở xã hội	10/12/2015	<p>- Hết hiệu lực một phần.</p> <p>- Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần:</p> <p>+ Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội;</p> <p>+ Nghị định số 104/2022/NĐ-CP ngày 21/12/2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định liên quan đến việc nộp, xuất trình sổ hộ khẩu, sổ tạm trú giấy khi thực hiện thủ tục hành chính, cung cấp dịch vụ công;</p> <p>+ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.</p>

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
94.	Nghị định	30/2019/NĐ-CP ngày 28/3/2019	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở	15/5/2019	
95.	Nghị định	30/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở	26/3/2021	
96.	Nghị định	49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội	01/4/2021	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.
97.	Nghị định	69/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021	Về cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư	01/9/2021	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.
98.	Quyết định	118/TTg ngày 27/02/1996	Về việc hỗ trợ người có công với cách mạng cải thiện nhà ở	01/01/1995	
99.	Quyết định	17/2008/QĐ-TTg ngày 28/01/2008	Về việc ban hành Bảng giá chuẩn cho thuê nhà thuộc sở hữu nhà nước chưa được cải tạo, xây dựng lại	23/02/2008	

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
100.	Quyết định	65/2009/QĐ-TTg ngày 24/4/2009	Ban hành một số cơ chế, chính sách phát triển nhà ở cho sinh viên các trường đại học, cao đẳng, trung cấp chuyên nghiệp và dạy nghề thuê	10/6/2009	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: Quyết định số 70/2010/QĐ-TTg ngày 05/11/2010 của Thủ tướng Chính phủ đưa đổi, bổ sung Điều 4 của Quyết định số 65/2009/QĐ-TTg ngày 24/4/2009 của Thủ tướng Chính phủ ban hành một số cơ chế, chính sách phát triển nhà ở cho sinh viên các trường đại học, cao đẳng, trung cấp chuyên nghiệp và dạy nghề thuê.
101.	Quyết định	70/2010/QĐ-TTg ngày 05/11/2010	Sửa đổi, bổ sung Điều 4 của Quyết định số 65/2009/QĐ-TTg ngày 24/4/2009 của Thủ tướng Chính phủ ban hành một số cơ chế, chính sách phát triển nhà ở cho sinh viên các trường đại học, cao đẳng, trung cấp chuyên nghiệp và dạy nghề thuê	23/12/2010	
102.	Quyết định	48/2014/QĐ-TTg ngày 28/4/2014	Về chính sách hỗ trợ hộ nghèo xây dựng phòng, tránh bão, lụt khu vực miền Trung	15/10/2014	
103.	Quyết định	33/2015/QĐ-TTg ngày 10/8/2015	Về chính sách hỗ trợ nhà ở đối với hộ nghèo theo chuẩn nghèo giai đoạn 2011 – 2015 (Chương trình hỗ trợ hộ nghèo về nhà ở theo Quyết định số 167/2008/QĐ-TTg giai đoạn 2)	01/10/2015	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: Quyết định số 33/2019/QĐ-TTg sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 33/2015/QĐ-TTg ngày 10/8/2015 của Thủ tướng Chính phủ về chính sách hỗ trợ nhà ở đối với hộ nghèo giai đoạn 2011-2015 (Chương trình hỗ trợ hộ nghèo về nhà ở theo Quyết định số 167/2008/QĐ-TTg giai đoạn 2).

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
104.	Quyết định	33/2019/QĐ-TTg ngày 14/11/2019	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 33/2015/QĐ-TTg ngày 10/8/2015 của Thủ tướng Chính phủ về chính sách hỗ trợ nhà ở đối với hộ nghèo theo chuẩn nghèo giai đoạn 2011 – 2015 (Chương trình hỗ trợ hộ nghèo về nhà ở theo Quyết định số 167/2008/QĐ-TTg giai đoạn 2)	31/12/2019	
105.	Quyết định	03/2022/QĐ-TTg ngày 18/02/2022	Về tiêu chuẩn, định mức nhà ở công vụ	15/4/2022	
106.	Chỉ thị	07/2004/CT-TTg ngày 27/02/2004	Về việc thực hiện Nghị quyết số 23/2003/QH11 của Quốc hội về nhà đất do Nhà nước đã quản lý, bố trí sử dụng trong quá trình thực hiện các chính sách quản lý nhà đất và chính sách cải tạo xã hội chủ nghĩa trước ngày 01/7/1991	19/3/2004	
107.	Thông tư	05/BXD-ĐT ngày 09/02/1993	Hướng dẫn phương pháp xác định diện tích nhà ở và phân cấp nhà ở	24/02/1993	
108.	Thông tư liên bộ	13/LB-TT ngày 18/8/1994	Hướng dẫn phương pháp xác định giá trị còn lại của nhà ở trong bán nhà ở thuộc sở hữu nhà nước cho người đang thuê	18/8/1994	
109.	Thông tư	02/1999/TT-BXD ngày 03/5/1999	Hướng dẫn quản lý nhà ở vắng chủ giữa cá nhân với cá nhân quy định tại Nghị quyết về giao dịch dân sự về nhà ở được xác lập trước ngày 1/7/1991 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội	03/5/1999	
110.	Thông tư	05/1999/TT-BXD ngày 26/7/1999	Hướng dẫn cách tính tiền sử dụng đất được hỗ trợ đối với người có công với Cách mạng theo Quyết định số 118/TTg ngày 27/02/1996 của Thủ tướng Chính phủ	26/7/1999	
111.	Thông tư	05/2000/TT-BXD ngày 27/6/2000	Hướng dẫn thực hiện việc hỗ trợ người tham gia hoạt động cách mạng từ trước Cách mạng Tháng 8 năm	27/6/2000	

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
			1945 cải thiện nhà ở theo Quyết định số 20/2000/QĐ-TTg ngày 03/02/2000 của Thủ tướng Chính phủ		
112.	Thông tư	04/2001/TT-BXD ngày 20/8/2001	Hướng dẫn bổ sung việc hỗ trợ người tham gia hoạt động cách mạng từ ngày 31 tháng 12 năm 1994 về trước cải thiện nhà ở theo Quyết định số 20/2000/QĐ-TTg ngày 03/02/2000 của Thủ tướng Chính phủ	20/8/2001	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: Thông tư số 09/2003/TT-BXD ngày 23/10/2003 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung Thông tư số 04/2001/TT-BXD ngày 20/8/2001 hướng dẫn bổ sung việc hỗ trợ người tham gia hoạt động cách mạng từ ngày 31 tháng 12 năm 1994 về trước cải thiện nhà ở theo Quyết định số 20/2000/QĐ-TTg ngày 03/02/2000 của Thủ tướng Chính phủ.
113.	Thông tư liên tịch	72/2002/TTLT-BTC-BXD-NHNN ngày 23/8/2002	Hướng dẫn thực hiện chính sách cho các hộ dân vùng ngập lũ mua trà chậm nền nhà và nhà ở	23/8/2002	
114.	Thông tư	09/2003/TT-BXD ngày 23/10/2003	Sửa đổi, bổ sung Thông tư số 04/2001/TT-BXD ngày 20/8/2001 hướng dẫn bổ sung việc hỗ trợ người tham gia hoạt động cách mạng từ ngày 31 tháng 12 năm 1994 về trước cải thiện nhà ở theo Quyết định số 20/2000/QĐ-TTg ngày 03/02/2000 của Thủ tướng Chính phủ	17/11/2003	
115.	Thông tư	19/2005/TT-BXD ngày 01/12/2005	Hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 127/2005/NĐ-CP ngày 10/10/2005 hướng dẫn thực hiện Nghị quyết số 23/2003/QH11 ngày 26/11/2003 của Quốc hội và Nghị quyết số 755/2005/NQ-UBTVQH11 ngày 02/4/2005 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định việc giải quyết đối với một số	29/12/2005	

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
			trường hợp cụ thể về nhà đất trong quá trình thực hiện các chính sách quản lý nhà đất và chính sách cải tạo xã hội chủ nghĩa trước ngày 01/7/1991		
116.	Thông tư	03/2007/TT-BXD ngày 22/5/2007	Hướng dẫn bổ sung việc thực hiện của Nghị định số 127/2005/NĐ-CP ngày 10/10/2005 của Chính phủ hướng dẫn thực hiện Nghị quyết số 23/2003/QH11 ngày 26/11/2003 của Quốc hội và Nghị quyết số 755/NQ-UBTVQH11 ngày 02/4/2005 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định việc giải quyết đối với một số trường hợp cụ thể về nhà đất trong quá trình thực hiện các chính sách quản lý nhà đất và chính sách cải tạo xã hội chủ nghĩa trước ngày 01/7/1991	06/7/2007	
117.	Thông tư	11/2008/TT-BXD ngày 05/5/2008	Hướng dẫn một số nội dung của Quyết định số 17/2008/QĐ-TTg ngày 28/01/2008 của Thủ tướng Chính phủ “Về việc ban hành bảng giá chuẩn cho thuê nhà ở thuộc sở hữu nhà nước chưa được cải tạo, xây dựng lại”	30/5/2008	
118.	Thông tư liên tịch	08/2009/TTLT-BXD-BTC-BKHĐT-BNNPTNT-NHNN ngày 19/5/2009	Hướng dẫn thực hiện Quyết định số 167/2008/QĐ-TTg ngày 12/12/2008 của Thủ tướng Chính phủ về chính sách hỗ trợ hộ nghèo về nhà ở	04/7/2009	
119.	Thông tư	14/2009/TT-BXD ngày 30/6/2009	Hướng dẫn áp dụng thiết kế điển hình, thiết kế mẫu nhà ở sinh viên, nhà ở công nhân và nhà ở cho người thu nhập thấp	19/8/2009	
120.	Thông tư	07/2013/TT-BXD ngày 15/5/2013	Hướng dẫn việc xác định các đối tượng được vay vốn hỗ trợ nhà ở theo Nghị quyết số 02/NQ-CP ngày 07/01/2013 của Chính phủ	01/6/2013	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần:

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
					<p>+ Thông tư số 18/2013/TT-BXD ngày 31/10/2013 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 07/2013/TT-BXD về hướng dẫn việc xác định các đối tượng được vay vốn hỗ trợ nhà ở theo Nghị quyết số 02/NQ-CP ngày 07/01/2013 của Chính phủ;</p> <p>+ Thông tư số 17/2014/TT-BXD ngày 18/11/2014 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số Điều tại Thông tư số 07/2013/TT-BXD ngày 15/5/2013 và Thông tư số 18/2013/TT-BXD ngày 31/10/2013 về hướng dẫn việc xác định các đối tượng được vay vốn hỗ trợ nhà ở theo Nghị quyết số 02/NQ-CP ngày 07/01/2013 của Chính phủ.</p>
121.	Thông tư	09/2013/TT-BXD ngày 01/7/2013	Hướng dẫn thực hiện Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ về hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở	15/7/2013	
122.	Thông tư	18/2013/TT-BXD ngày 31/10/2013	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 07/2013/TT-BXD về hướng dẫn việc xác định các đối tượng được vay vốn hỗ trợ nhà ở theo Nghị quyết số 02/NQ-CP ngày 07/01/2013 của Chính phủ	15/11/2013	<p>- Hết hiệu lực một phần.</p> <p>- Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: Thông tư số 17/2014/TT-BXD ngày 18/11/2014 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số Điều tại Thông tư số 07/2013/TT-BXD ngày 15/5/2013 và Thông tư số 18/2013/TT-BXD ngày 31/10/2013 về hướng dẫn việc xác định các đối tượng được vay vốn hỗ</p>

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
					trợ nhà ở theo Nghị quyết số 02/NQ-CP ngày 07/01/2013 của Chính phủ.
123.	Thông tư	16/2014/TT-BXD ngày 23/10/2014	Hướng dẫn thực hiện Quyết định số 48/2014/QĐ-TTg ngày 28/8/2014 của Thủ tướng Chính phủ về chính sách hỗ trợ hộ nghèo xây dựng nhà ở phòng, tránh bão, lụt khu vực miền Trung	10/12/2014	
124.	Thông tư	17/2014/TT-BXD ngày 18/11/2014	Sửa đổi, bổ sung một số Điều tại Thông tư số 07/2013/TT-BXD ngày 15/5/2013 và Thông tư số 18/2013/TT-BXD ngày 31/10/2013 về hướng dẫn việc xác định các đối tượng được vay vốn hỗ trợ nhà ở theo Nghị quyết số 02/NQ-CP ngày 07/01/2013 của Chính phủ	25/11/2014	
125.	Thông tư	08/2015/TT-BXD ngày 29/12/2015	Hướng dẫn thực hiện Quyết định số 33/2015/QĐ-TTg ngày 10/8/2015 của Thủ tướng Chính phủ về chính sách hỗ trợ nhà ở đối với hộ nghèo theo chuẩn nghèo giai đoạn 2011 – 2015	16/02/2016	
126.	Thông tư	09/2015/TT-BXD ngày 29/12/2015	Hướng dẫn quản lý sử dụng nhà ở công vụ	16/02/2016	
127.	Thông tư	02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016	Ban hành Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư	02/4/2016	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: + Thông tư số 22/2016/TT-BXD ngày 01/7/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần văn bản quy phạm pháp luật có quy định về điều kiện đầu tư kinh doanh do Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành;

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
					<p>+ Thông tư số 28/2016/TT-BXD ngày 15/12/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số quy định của Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 của Bộ Xây dựng quy định việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư, Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản, việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản và một số quy định của Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư ban hành kèm theo Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng;</p> <p>+ Thông tư số 06/2019/TT-BXD ngày 31/10/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư liên quan đến quản lý, sử dụng nhà chung cư;</p> <p>+ Thông tư số 07/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Thông tư số 19/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 và Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày</p>

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
					15/02/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng.
128.	Thông tư	19/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016	Hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Luật Nhà ở và Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ	15/8/2016	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: + Thông tư số 02/2019/TT-BXD ngày 01/7/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn chi tiết về chế độ báo cáo định kỳ; sửa đổi, bổ sung, thay thế một số điều của các Thông tư liên quan đến chế độ báo cáo định kỳ thuộc phạm vi quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; + Thông tư số 07/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Thông tư số 19/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 và Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng.
129.	Thông tư	28/2016/TT-BXD ngày 15/12/2016	Sửa đổi, bổ sung một số quy định của Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 quy định về việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư, Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 quy định về việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản; việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản và một số quy định của Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư ban hành kèm theo	01/02/2017	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: + Thông tư số 10/2018/TT-BXD ngày 26/12/2018 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 quy định về việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư và Thông tư số 28/2016/TT-BXD ngày 15/12/2016 về sửa đổi, bổ sung một số quy định của

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
			Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng		<p>Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 quy định về đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư, Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 quy định về việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sản giao dịch bất động sản; việc thành lập và tổ chức hoạt động của sản giao dịch bất động sản và một số quy định của Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư ban hành kèm theo Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng;</p> <p>+ Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành;</p> <p>+ Thông tư số 06/2019/TT-BXD ngày 31/10/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư liên quan đến quản lý, sử dụng nhà chung cư;</p> <p>+ Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên</p>

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
					tịch ban hành.
130.	Thông tư	31/2016/TT-BXD ngày 30/12/2016	Quy định phân hạng và công nhận hạng nhà chung cư	15/02/2017	
131.	Thông tư	10/2018/TT-BXD ngày 26/12/2018	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 quy định về việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư và Thông tư số 28/2016/TT-BXD ngày 15/12/2016 về sửa đổi, bổ sung một số quy định của Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 quy định về việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư, Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 quy định về việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản; việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản và một số quy định của Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư ban hành kèm theo Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng	16/02/2019	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: + Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành; + Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành.
132.	Thông tư	07/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021	Sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Thông tư số 19/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 và Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016	15/8/2021	
133.	Thông tư	09/2021/TT-BXD ngày 16/8/2021	Hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội và Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số	01/10/2021	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: Thông tư số 03/2023/TT-BXD ngày 28/4/2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung Điều 3 Thông tư số

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
			100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở		09/2021/TT-BXD ngày 16/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển quản lý nhà ở xã hội và Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển quản lý nhà ở xã hội.
134.	Thông tư	01/2022/TT-BXD ngày 30/6/2022	Hướng dẫn thực hiện hỗ trợ nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn các huyện nghèo thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021-2025	15/8/2022	
135.	Thông tư	03/2023/TT-BXD ngày 28/4/2023	Sửa đổi, bổ sung Điều 3 Thông tư số 09/2021/TT-BXD ngày 16/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển quản lý nhà ở xã hội và Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển quản lý nhà ở xã hội	15/6/2023	
136.	Quyết định	05/2006/QĐ-BXD ngày 08/03/2006	Ban hành Quy chế đánh số và gắn biển số nhà	11/4/2006	
VIII. LĨNH VỰC KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN					

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
137.	Luật	66/2014/QH13 ngày 25/11/2014	Kinh doanh bất động sản	01/7/2015	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020 của Quốc hội.
138.	Luật	29/2023/QH15 ngày 28/11/2023	Kinh doanh bất động sản	01/01/2025	
139.	Nghị định	02/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022	Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản	01/3/2022	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng.
140.	Nghị định	44/2022/NĐ-CP ngày 29/6/2022	Về xây dựng, quản lý và sử dụng hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản	15/8/2022	
141.	Thông tư	20/2010/TT-BXD ngày 27/10/2010	Hướng dẫn thi điểm xây dựng và công bố một số chỉ số đánh giá thị trường bất động sản	12/12/2010	- Hết hiệu lực một phần. - Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần: Thông tư số 19/2014/TT-BXD ngày 10/12/2014 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 20/2010/TT-BXD ngày 27/10/2010 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thi điểm xây dựng và công bố một số chỉ số đánh giá thị trường bất động sản.
142.	Thông tư	19/2014/TT-BXD ngày 10/12/2014	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 20/2010/TT-BXD ngày 27/10/2010 của Bộ Xây dựng	01/02/2015	

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
			hướng dẫn thi điểm xây dựng và công bố một số chỉ số đánh giá thị trường bất động sản		
143.	Thông tư	11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015	Quy định việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản; việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản	16/02/2016	<p>- Hết hiệu lực một phần.</p> <p>- Văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ một phần:</p> <p>+ Thông tư số 28/2016/TT-BXD ngày 15/12/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số quy định của Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 của Bộ Xây dựng quy định việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư, Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản, việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản và một số quy định của Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư ban hành kèm theo Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng;</p> <p>+ Thông tư số 10/2018/TT-BXD ngày 26/12/2018 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 quy định về việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn nghiệp vụ</p>

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
					<p>quản lý vận hành nhà chung cư và Thông tư số 28/2016/TT-BXD ngày 15/12/2016 về sửa đổi, bổ sung một số quy định của Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 quy định về đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư, Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 quy định về việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản; việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản và một số quy định của Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư ban hành kèm theo Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng;</p> <p>+ Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành;</p> <p>+ Thông tư số 02/2019/TT-BXD ngày 01/7/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn chi tiết về chế độ báo cáo định kỳ; sửa đổi, bổ sung, thay thế một số điều của các Thông tư liên quan đến chế độ báo cáo định kỳ thuộc phạm vi quản lý nhà</p>

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
					nước của Bộ Xây dựng.
IX. LĨNH VỰC VẬT LIỆU XÂY DỰNG					
144.	Nghị định	09/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021	Về quản lý vật liệu xây dựng	09/02/2021	
145.	Quyết định	105/2008/QĐ-TTg ngày 21/7/2008	Phê duyệt quy hoạch thăm dò, khai thác và sử dụng khoáng sản làm xi măng ở Việt Nam đến năm 2020	20/8/2008	Văn bản đã được điều chỉnh bởi Quyết định hành chính (Quyết định số 1065/QĐ-TTg ngày 09/7/2010 của Thủ tướng Chính phủ và văn bản số 1533/TTg-CN ngày 05/11/2018 của Thủ tướng Chính phủ).
146.	Quyết định	152/2008/QĐ-TTg ngày 28/11/2008	Về việc phê duyệt Quy hoạch thăm dò, khai thác, chế biến và sử dụng khoáng sản làm vật liệu xây dựng ở Việt Nam	23/12/2008	
147.	Thông tư	09/2017/TT-BXD ngày 05/6/2017	Hướng dẫn xuất khẩu vôi, đolômit nung	25/7/2017	
148.	Thông tư	13/2017/TT-BXD ngày 08/12/2017	Quy định sử dụng vật liệu xây dựng không nung trong các công trình xây dựng	01/01/2018	
149.	Thông tư	04/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021	Hướng dẫn xuất khẩu khoáng sản làm vật liệu xây dựng	28/8/2021	
X. QUY CHUẨN NGÀNH XÂY DỰNG					
150.	Thông tư	20/2014/TT-BXD ngày 29/12/2014	Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về “Hệ thống điện của nhà ở và nhà công cộng”, mã số QCVN 12:2014/BXD.	01/7/2015	
151.	Thông tư	21/2014/TT-BXD ngày 29/12/2014	Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về “Xây dựng công trình đảm bảo người khuyết tật tiếp cận sử dụng”, mã số QCVN 10:2014/BXD	01/7/2015	

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
152.	Thông tư	01/2016/TT-BXD ngày 01/02/2016	Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về “Các công trình hạ tầng kỹ thuật”, mã số QCVN 07:2016/BXD	01/5/2016	Được thay thế bởi Thông tư số 15/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật; sẽ hết hiệu lực ngày 01/7/2024.
153.	Thông tư	15/2017/TT-BXD ngày 28/12/2017	Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về “Các công trình xây dựng sử dụng năng lượng hiệu quả”, mã số QCVN 09:2017/BXD	01/6/2018	
154.	Thông tư	04/2018/TT-BXD ngày 20/5/2018	Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về “Xây dựng và lắp đặt phương tiện quảng cáo ngoài trời”, mã số QCVN 17:2018/BXD	01/11/2018	
155.	Thông tư	11/2018/TT-BXD ngày 26/12/2018	Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về “Công trình tàu điện ngầm”, mã số QCVN 08:2018/BXD	15/3/2019	
156.	Thông tư	12/2018/TT-BXD ngày 26/12/2018	Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về “Gara ô tô”, mã số QCVN 13:2018/BXD	15/3/2019	
157.	Thông tư	01/2021/TT-BXD ngày 19/5/2021	Ban hành QCVN 01:2021/BXD quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng	05/7/2021	
158.	Thông tư	03/2021/TT-BXD ngày 19/5/2021	Ban hành QCVN 04:2021/BXD quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Nhà chung cư	05/7/2021	
159.	Thông tư	16/2021/TT-BXD ngày 20/12/2021	Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về An toàn trong thi công xây dựng, mã số QCVN 18:2021/BXD	20/6/2022	
160.	Thông tư	02/2022/TT-BXD ngày 26/9/2022	Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về số liệu điều kiện tự nhiên dùng trong xây dựng, mã số QCVN 02:2022/BXD	26/3/2023	
161.	Thông tư	05/2022/TT-BXD ngày	Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN	01/6/2023	

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
		30/11/2022	03.2022/BXD về Phân cấp công trình phục vụ thiết kế		
162.	Thông tư	06/2022/TT-BXD ngày 30/11/2022	Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 06:2022/BXD quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về An toàn cháy cho nhà và công trình	16/01/2023	
163.	Thông tư	04/2023/TT-BXD ngày 30/6/2023	Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng, mã số QCVN 16:2023/BXD	01/01/2024	
164.	Thông tư	09/2023/TT-BXD ngày 16/10/2023	Ban hành sửa đổi 1:2023 QCVN 06:2022/BXD Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về an toàn cháy cho nhà và công trình	01/12/2023	
165.	Thông tư	15/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023	Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật, mã số QCVN 07:2023/BXD	01/7/2024	
166.	Quyết định	47/1999/QĐ-BXD ngày 21/12/1999	Về việc phê duyệt Quy chuẩn hệ thống cấp thoát nước trong nhà và công trình	06/01/2000	
167.	Quyết định	09/2008/QĐ-BXD ngày 06/6/2008	Về việc ban hành Quy chuẩn xây dựng Việt Nam QCVN 05:2008/BXD “Nhà ở và công trình công cộng- An toàn sinh mạng và sức khỏe”	Sau 15 ngày kể từ ngày đăng Công báo	
XI. CÁC LĨNH VỰC KHÁC					
168.	Nghị định	16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022	Quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng	28/01/2022	
169.	Nghị định	52/2022/NĐ-CP ngày 08/8/2022	Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Xây dựng	08/8/2022	
170.	Thông tư liên tịch	03/2002/TTLT-BXD-BCA ngày 30/5/2002	Về phối hợp công tác bảo vệ an ninh chính trị và trật tự an toàn các cơ quan, đơn vị của Bộ Xây dựng	15/6/2002	
171.	Thông tư	03/2010/TT-BXD	Ban hành Tiêu chuẩn kỹ năng nghề Quốc gia đối với	11/6/2010	

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
		ngày 26/4/2010	các nghề thuộc nhóm nghề xây dựng		
172.	Thông tư	04/2011/TT-BXD ngày 05/5/2011	Ban hành Tiêu chuẩn kỹ năng nghề Quốc gia đối với các nghề thuộc lĩnh vực xây dựng	20/6/2011	
173.	Thông tư	10/2011/TT-BXD ngày 23/8/2011	Ban hành Tiêu chuẩn kỹ năng nghề Quốc gia đối với nghề Hàn	01/10/2011	
174.	Thông tư	05/2013/TT-BXD ngày 24/4/2013	Ban hành Tiêu chuẩn kỹ năng nghề Quốc gia đối với các nghề: Vận hành Máy xây dựng (nhóm máy phục vụ thi công, gia công cốt liệu); Vận hành Nhà máy xử lý chất thải rắn và Điện dân dụng	08/6/2013	
175.	Thông tư liên tịch	06/2014/TTLT-BXD-BNV ngày 14/5/2014	Hướng dẫn về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Thanh tra Sở Xây dựng	01/7/2014	
176.	Thông tư	13/2014/TT-BXD ngày 29/8/2014	Ban hành Tiêu chuẩn kỹ năng nghề Quốc gia đối với nghề: Kỹ thuật Sơn mài và Khảm trai; Khoan đào đường hầm; Phân tích Cơ lý - hóa xi măng	15/10/2014	
177.	Thông tư liên tịch	11/2016/TTLT-BXD-BNV ngày 29/6/2016	Quy định mã số và tiêu chuẩn chức danh nghề nghiệp của viên chức chuyên ngành Xây dựng	12/8/2016	
178.	Thông tư	22/2016/TT-BXD ngày 01/7/2016	Bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần văn bản quy phạm pháp luật có quy định về điều kiện đầu tư kinh doanh do Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	01/7/2016	
179.	Thông tư	23/2016/TT-BXD ngày 01/7/2016	Bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần văn bản quy phạm pháp luật có quy định về điều kiện đầu tư kinh doanh do Bộ Xây dựng ban hành	01/7/2016	
180.	Thông tư	07/2018/TT-BXD ngày 08/8/2018	Quy định chế độ báo cáo thống kê ngành Xây dựng	25/9/2018	
181.	Thông tư	01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019	Bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành	15/8/2019	

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
			hoặc liên tịch ban hành		
182.	Thông tư	04/2020/TT-BXD ngày 30/12/2020	Hướng dẫn công tác thi đua, khen thưởng ngành xây dựng	15/02/2021	
183.	Thông tư	05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021	Bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2021	
184.	Thông tư	03/2022/TT-BXD ngày 27/9/2022	Hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và Ủy ban nhân dân huyện, quận, thị xã, thành phố thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương	11/11/2022	
185.	Thông tư	01/2023/TT-BXD ngày 16/01/2023	Quy định chế độ báo cáo định kỳ thuộc phạm vi quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng	10/3/2023	
186.	Thông tư	05/2023/TT-BXD ngày 01/8/2023	Quy định danh mục các lĩnh vực và thời hạn người có chức vụ, quyền hạn không được thành lập, giữ chức danh, chức vụ quản lý, điều hành doanh nghiệp tư nhân, công ty trách nhiệm hữu hạn, công ty cổ phần, công ty hợp danh, hợp tác xã sau khi thôi chức vụ thuộc phạm vi quản lý của Bộ Xây dựng	20/9/2023	
187.	Thông tư	08/2023/TT-BXD ngày 03/10/2023	Quy định danh mục và thời hạn định kỳ chuyển đổi vị trí công tác đối với công chức không giữ chức vụ lãnh đạo, quản lý và viên chức trực tiếp tiếp xúc, giải quyết công việc trong lĩnh vực xây dựng	20/11/2023	
188.	Thông tư	10/2023/TT-BXD ngày 20/10/2023	Hướng dẫn về vị trí việc làm lãnh đạo, quản lý và chức danh nghề nghiệp chuyên ngành, cơ cấu viên chức theo chức danh nghề nghiệp trong đơn vị sự nghiệp công lập thuộc ngành, lĩnh vực xây dựng	05/12/2023	
189.	Thông tư	11/2023/TT-BXD	Hướng dẫn về vị trí việc làm công chức nghiệp vụ	05/12/2023	

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Ghi chú
		ngày 20/10/2023	chuyên ngành Xây dựng		
190.	Thông tư	13/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023	Ban hành Hệ thống chỉ tiêu thống kê ngành Xây dựng	01/3/2024	
191.	Quyết định	20/2003/QĐ-BXD ngày 22/7/2003	Về việc ban hành Quy chế quản lý tài chính đối với sự nghiệp có thu do Bộ Xây dựng quản lý	22/7/2003	
Tổng số: 191 văn bản.					

Phụ lục 2: **Á Y**



DANH MỤC

Văn bản quy phạm pháp luật hết hiệu lực, ngưng hiệu lực toàn bộ
thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng trong kỳ hệ thống hóa 2019 - 2023

(Kèm theo Quyết định số **321** /QĐ-BXD ngày **16** tháng **4** năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng)

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
A. VĂN BẢN HẾT HIỆU LỰC TOÀN BỘ					
I. LĨNH VỰC QUY HOẠCH – KIẾN TRÚC					
1.	Nghị định	38/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010	Về quản lý không gian, kiến trúc, cảnh quan đô thị	Được bãi bỏ tại Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc	07/9/2020
2.	Quyết định	213/2006/QĐ-TTg ngày 25/9/2006	Về việc ban hành Quy chế quản lý công sở các cơ quan hành chính nhà nước	Được bãi bỏ tại Quyết định số 05/2019/QĐ-TTg ngày 24/01/2019 của Thủ tướng Chính phủ bãi bỏ một số văn bản quy phạm pháp luật do Thủ tướng Chính phủ ban hành	15/3/2019
3.	Quyết định	229/2006/QĐ-TTg ngày 12/10/2006	Về yêu cầu quy hoạch xây dựng công sở cơ quan hành chính nhà nước các cấp	Được bãi bỏ tại Quyết định số 05/2019/QĐ-TTg ngày 24/01/2019 của Thủ tướng Chính phủ bãi bỏ một số văn bản quy phạm pháp luật do Thủ tướng Chính phủ ban hành	15/3/2019
4.	Chỉ thị	30/1999/CT-TTg ngày 26/10/1999	Về công tác quy hoạch và quản lý xây dựng đô thị	Được bãi bỏ tại Quyết định số 05/2019/QĐ-TTg ngày 24/01/2019 của Thủ tướng Chính phủ bãi bỏ một số văn bản quy phạm pháp luật do Thủ tướng Chính phủ ban hành	15/3/2019
5.	Chỉ thị	09/2003/CT-TTg ngày 07/4/2003	Về công tác thiết kế đô thị.	Được bãi bỏ tại Quyết định số 05/2019/QĐ-TTg ngày 24/01/2019 của Thủ tướng Chính phủ bãi bỏ một số văn bản quy phạm pháp luật do Thủ tướng Chính phủ ban hành	15/3/2019

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
6.	Chỉ thị	19/2003/CT-TTg ngày 11/9/2003	Về việc tổ chức lập quy hoạch xây dựng đô thị và quản lý xây dựng theo quy hoạch	Được bãi bỏ tại Quyết định số 05/2019/QĐ-TTg ngày 24/01/2019 của Thủ tướng Chính phủ bãi bỏ một số văn bản quy phạm pháp luật do Thủ tướng Chính phủ ban hành	15/3/2019
7.	Chỉ thị	09/2008/CT-TTg ngày 28/02/2008	Về việc tăng cường công tác lập và quản lý quy hoạch xây dựng đô thị	Được bãi bỏ tại Quyết định số 05/2019/QĐ-TTg ngày 24/01/2019 của Thủ tướng Chính phủ bãi bỏ một số văn bản quy phạm pháp luật do Thủ tướng Chính phủ ban hành	15/3/2019
8.	Thông tư	01/2007/TT-BXD ngày 31/01/2007	Hướng dẫn một số nội dung của Quy chế quản lý công sở các cơ quan hành chính nhà nước ban hành kèm theo Quyết định số 213/2006/QĐ-TTg ngày 25/9/2006 của Thủ tướng Chính phủ	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
9.	Thông tư	10/2007/TT-BXD ngày 22/11/2007	Hướng dẫn quy hoạch xây dựng công sở các cơ quan Đảng, Nhà nước, tổ chức chính trị - xã hội cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
10.	Thông tư	08/2008/TT-BXD ngày 10/4/2008	Về việc hướng dẫn tổ chức và hoạt động của Hội đồng Kiến trúc Quy hoạch các tỉnh, thành phố	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
11.	Thông tư	15/2008/TT-BXD ngày 17/6/2008	Hướng dẫn đánh giá, công nhận khu đô thị mới kiểu mẫu	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
12.	Thông tư	06/2009/TT-BXD ngày 17/4/2009	Hướng dẫn một số nội dung của Quy chế quản lý trụ sở, nhà làm việc các đơn vị sự nghiệp công lập ban hành kèm theo Quyết định số 141/2008/QĐ-TTg ngày 22/10/2008 của Thủ tướng Chính phủ	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
13.	Thông tư	26/2009/TT-BXD ngày 29/7/2009	Sửa đổi, bổ sung Điều 6, 7, 8, 9, 11, 12, 14 Quy chế quản lý kiến trúc xây dựng Khu vực xung quanh trung tâm Hội nghị Quốc gia ban hành kèm theo Quyết định số 12/2007/QĐ-BXD ngày 23/3/2007 của Bộ Xây dựng	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
14.	Thông tư	19/2010/TT-BXD ngày 22/10/2010	Hướng dẫn lập Quy chế quản lý quy hoạch, kiến trúc đô thị	Hết hiệu lực theo quy định tại khoản 4 Điều 154 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015 (đã công bố hết hiệu lực)	07/9/2020
15.	Thông tư	01/2011/TT-BXD ngày 27/01/2011	Hướng dẫn đánh giá môi trường chiến lược trong đồ án quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
16.	Thông tư	12/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016	Quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và đồ án quy hoạch vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù	Được bãi bỏ tại Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24/10/2022 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn	01/01/2023
17.	Thông tư	13/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016	Quy định chi tiết về thi tuyển, tuyển chọn phương án thiết kế kiến trúc công trình xây dựng	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng	15/8/2021

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
				Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành.	
18.	Thông tư	02/2017/TT-BXD ngày 01/3/2017	Hướng dẫn về quy hoạch xây dựng nông thôn	Được bãi bỏ tại Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24/10/2022 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn	01/01/2023
19.	Thông tư	05/2017/TT-BXD ngày 05/4/2017	Hướng dẫn xác định, quản lý chi phí quy hoạch xây dựng và quy hoạch đô thị	Được thay thế tại Thông tư số 20/2019/TT-BXD ngày 31/12/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định, quản lý chi phí quy hoạch xây dựng và quy hoạch đô thị	10/3/2020
20.	Quyết định	12/2007/QĐ-BXD ngày 23/03/2007	Về việc Ban hành Quy chế quản lý kiến trúc xây dựng khu vực xung quanh Trung tâm Hội nghị Quốc gia	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019

II. LĨNH VỰC PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ

1.	Nghị định	42/2009/NĐ-CP ngày 07/5/2009	Về phân loại đô thị	Được bãi bỏ tại Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng	20/6/2023
2.	Thông tư liên tịch	02/2002/TTLT-BXD-TCCBCP ngày 08/3/2002	Hướng dẫn về phân loại đô thị và cấp quản lý đô thị	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
3.	Thông tư	34/2009/TT-BXD	Quy định chi tiết một số nội dung của Nghị	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD	15/8/2019

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
		ngày 30/9/2009	định số 42/2009/NĐ-CP ngày 07/5/2009 của Chính phủ về việc phân loại đô thị	ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	
4.	Thông tư liên tịch	20/2013/TTLT-BXD-BNV ngày 21/11/2013	Hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 11/2013/NĐ-CP ngày 14/01/2013 của Chính phủ về quản lý đầu tư phát triển đô thị	Đã hết hiệu lực tại Thông tư số 06/2023/TT-BXD ngày 08/9/2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung về chương trình phát triển đô thị	10/11/2023
5.	Thông tư	12/2014/TT-BXD ngày 25/8/2014	Hướng dẫn lập, thẩm định và phê duyệt chương trình phát triển đô thị	Đã hết hiệu lực tại Thông tư số 06/2023/TT-BXD ngày 08/9/2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung về chương trình phát triển đô thị	10/11/2023
III. LĨNH VỰC ĐẦU TƯ XÂY DỰNG					
1.	Nghị định	32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015	Về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình	Được bãi bỏ tại Nghị định số 68/2019/NĐ-CP ngày 14/08/2019 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình	01/10/2019
2.	Nghị định	46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015	Về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng	Được thay thế tại Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng	26/01/2021
3.	Nghị định	59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015	Về quản lý dự án đầu tư xây dựng	Được thay thế tại Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng	03/3/2021
4.	Nghị định	42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng	Được thay thế tại Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng	03/3/2021
5.	Nghị định	68/2019/NĐ-	Về quản lý chi phí đầu tư xây dựng	Được thay thế tại Nghị định số 10/2021/NĐ-CP	09/02/2021

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
		CP ngày 14/8/2019		ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng	
6.	Nghị định	113/2020/NĐ-CP ngày 18/9/2020	Quy định chi tiết điểm đ khoản 3 Điều 3 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng về công tác thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở và miễn giấy phép xây dựng	Hết thời hạn có hiệu lực được quy định trong Nghị định	31/12/2020
7.	Quyết định	226/2006/QĐ-TTg ngày 10/10/2006	Về việc quy định tổ chức lễ động thổ, lễ khởi công và lễ khánh thành công trình xây dựng	Được bãi bỏ tại Quyết định số 05/2019/QĐ-TTg ngày 24/01/2019 của Thủ tướng Chính phủ bãi bỏ một số văn bản quy phạm pháp luật do Thủ tướng Chính phủ ban hành	15/3/2019
8.	Quyết định	131/2007/QĐ-TTg ngày 09/8/2007	Về việc ban hành Quy chế thuê tư vấn nước ngoài trong hoạt động xây dựng tại Việt Nam	Được bãi bỏ tại Quyết định số 36/2020/QĐ-TTg ngày 19/12/2020 của Chính phủ bãi bỏ một số văn bản quy phạm pháp luật do Thủ tướng Chính phủ ban hành	30/12/2020
9.	Chỉ thị	08/2004/CT-TTg ngày 08/3/2004	Về việc triển khai thi hành Luật Xây dựng	Được bãi bỏ tại Quyết định số 05/2019/QĐ-TTg ngày 24/01/2019 của Thủ tướng Chính phủ bãi bỏ một số văn bản quy phạm pháp luật do Thủ tướng Chính phủ ban hành	15/3/2019
10.	Chỉ thị	14/2007/CT-TTg ngày 13/6/2007	Về việc tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng đô thị	Được bãi bỏ tại Quyết định số 05/2019/QĐ-TTg ngày 24/01/2019 của Thủ tướng Chính phủ bãi bỏ một số văn bản quy phạm pháp luật do Thủ tướng Chính phủ ban hành	15/3/2019
11.	Thông tư	16/2000/TT-BXD ngày 11/12/2000	Hướng dẫn việc quản lý xây dựng đối với hoạt động đầu tư nước ngoài và quản lý các nhà thầu nước ngoài vào nhận thầu xây dựng và tư vấn xây dựng công trình tại Việt Nam	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
12.	Thông tư	02/2004/TT-BXD ngày 22/4/2004	Hướng dẫn tính bổ sung chi phí xây dựng công trình do giá thép xây dựng tăng đột biến	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
13.	Thông tư	07/2005/TT-BXD ngày 15/4/2005	Hướng dẫn phương pháp quy đổi chi phí dự án đầu tư xây dựng công trình tại thời điểm bàn giao đưa vào sử dụng	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
14.	Thông tư	03/2006/TT-BXD ngày 22/5/2006	Hướng dẫn bổ sung một số nội dung của các Thông tư số 02/2005/TT-BXD; Thông tư số 04/2005/TT-BXD và Thông tư số 06/2005/TT-BXD của Bộ Xây dựng	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
15.	Thông tư	06/2006/TT-BXD ngày 10/11/2006	Hướng dẫn khảo sát địa kỹ thuật phục vụ lựa chọn địa điểm và thiết kế xây dựng công trình	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
16.	Thông tư	07/2006/TT-BXD ngày 10/11/2006	Hướng dẫn điều chỉnh dự toán xây dựng công trình	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành.	15/8/2021
17.	Thông tư	08/2006/TT-BXD ngày 24/11/2006	Hướng dẫn công tác bảo trì công trình xây dựng	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
18.	Thông tư liên tịch	01/2007/TTLT-BTTTT-BXD ngày 10/12/2007	Hướng dẫn việc lắp đặt, quản lý, sử dụng thùng thư bưu chính, hệ thống cáp điện thoại cố định và hệ thống cáp truyền hình trong các tòa nhà nhiều tầng có nhiều chủ sử dụng	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành.	15/8/2021
19.	Thông tư	02/2008/TT-BXD ngày 02/01/2008	Hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình cơ sở hạ tầng thuộc Chương trình phát triển kinh tế - xã hội các xã đặc biệt khó khăn thuộc vùng đồng bào dân tộc và miền núi giai đoạn 2006 - 2010	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành.	15/8/2021
20.	Thông tư	03/2008/TT-BXD ngày 25/01/2008	Hướng dẫn điều chỉnh dự toán xây dựng công trình	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành.	15/8/2021
21.	Thông tư	09/2008/TT-BXD ngày 17/4/2008	Hướng dẫn điều chỉnh giá và hợp đồng xây dựng do biến động giá nguyên liệu, nhiên liệu và vật liệu xây dựng	Đã được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2021
22.	Thông tư	17/2008/TT-BXD ngày 02/10/2008	Hướng dẫn một số nội dung lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình thủy điện theo cơ chế 797 - 400	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2021
23.	Thông tư	03/2009/TT-BXD ngày 26/3/2009	Quy định chi tiết một số nội dung của Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
24.	Thông tư	05/2009/TT-BXD ngày 15/4/2009	Hướng dẫn điều chỉnh dự toán xây dựng công trình	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi	15/8/2021

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
				bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	
25.	Thông tư	18/2010/TT-BXD ngày 15/10/2010	Quy định việc áp dụng quy chuẩn, tiêu chuẩn trong hoạt động xây dựng	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2021
26.	Thông tư	05/2011/TT-BXD ngày 09/6/2011	Quy định việc kiểm tra, thẩm định và nghiệm thu công tác khảo sát lập bản đồ địa hình phục vụ quy hoạch và thiết kế xây dựng	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
27.	Thông tư liên tịch	05/2013/TTLT-UBDT-NNPTNT-KHĐT-TC-XD ngày 18/11/2013	Hướng dẫn thực hiện Chương trình 135 về hỗ trợ đầu tư cơ sở hạ tầng, hỗ trợ phát triển sản xuất cho các xã đặc biệt khó khăn, xã biên giới, xã an toàn khu, các thôn bản đặc biệt khó khăn	Được bãi bỏ tại Thông tư số 02/2019/TT-UBDT ngày 04/12/2019 của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Ủy ban Dân tộc bãi bỏ một số Thông tư do Bộ trưởng, Chủ nhiệm Ủy ban Dân tộc liên tịch ban hành	20/01/2020
28.	Thông tư	04/2014/TT-BXD ngày 22/4/2014	Hướng dẫn một số nội dung về giám định tư pháp trong hoạt động đầu tư xây dựng	Được thay thế tại Thông tư số 17/2021/TT-BXD ngày 22/12/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định một số nội dung về hoạt động giám định tư pháp trong lĩnh vực xây dựng	05/02/2022
29.	Thông tư	05/2015/TT-BXD ngày 30/10/2015	Quy định về quản lý chất lượng xây dựng và bảo trì nhà ở riêng lẻ	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành.	15/8/2021
30.	Thông tư	03/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016	Quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng	Được thay thế tại Thông tư số 06/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng	15/8/2021

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
31.	Thông tư	04/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016	Quy định Giải thưởng về chất lượng công trình xây dựng	Được thay thế tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành.	15/8/2021
32.	Thông tư	05/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016	Hướng dẫn xác định đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng	Được thay thế tại Thông tư số 15/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định đơn giá nhân công xây dựng	15/02/2020
33.	Thông tư	06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016	Hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình	Được thay thế tại Thông tư số 09/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng	15/02/2020
34.	Thông tư	07/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016	Hướng dẫn điều chỉnh giá hợp đồng xây dựng	Được thay thế tại Thông tư số 02/2023/TT-BXD ngày 03/3/2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung về hợp đồng xây dựng	20/4/2023
35.	Thông tư	08/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016	Hướng dẫn một số nội dung về hợp đồng tư vấn xây dựng	Được thay thế tại Thông tư số 02/2023/TT-BXD ngày 03/3/2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung về hợp đồng xây dựng	20/4/2023
36.	Thông tư	09/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016	Hướng dẫn hợp đồng thi công xây dựng công trình	Được thay thế tại Thông tư số 02/2023/TT-BXD ngày 03/3/2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung về hợp đồng xây dựng	20/4/2023
37.	Thông tư	14/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016	Hướng dẫn về cấp giấy phép hoạt động xây dựng và quản lý nhà thầu nước ngoài hoạt động xây dựng tại Việt Nam	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2021
38.	Thông tư	15/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016	Hướng dẫn về cấp giấy phép xây dựng	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng	15/8/2021

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
				Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	
39.	Thông tư liên tịch	15/2016/TTLT-BTTTT-BXD ngày 22/6/2016	Hướng dẫn quản lý việc xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật viễn thông thụ động	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2021
40.	Thông tư	16/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016	Hướng dẫn một số điều của Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về hình thức tổ chức quản lý dự án đầu tư xây dựng	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2021
41.	Thông tư	18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016	Quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2021
42.	Thông tư	24/2016/TT-BXD ngày 01/9/2016	Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư liên quan đến quản lý dự án đầu tư xây dựng	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2021
43.	Thông tư	26/2016/TT-BXD ngày 26/10/2016	Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng	Được thay thế tại Thông tư số 10/2021/TT-BXD ngày 25/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số điều và biện pháp thi hành Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 và Nghị định số 44/2016/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ	15/10/2021
44.	Thông tư	30/2016/TT-BXD ngày 30/12/2016	Hướng dẫn hợp đồng thiết kế, cung cấp thiết bị công nghệ và thi công xây dựng công trình (EPC)	Được thay thế tại Thông tư số 02/2023/TT-BXD ngày 03/3/2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung về hợp đồng xây dựng	20/4/2023
45.	Thông tư	01/2017/TT-BXD	Hướng dẫn xác định và quản lý chi phí	Đã hết hiệu lực tại Thông tư số 02/2020/TT-BXD	05/9/2020

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
		ngày 06/02/2017	khảo sát xây dựng	ngày 20/7/2020 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của 4 thông tư có liên quan đến quản lý chi phí đầu tư xây dựng	
46.	Thông tư	03/2017/TT-BXD ngày 16/3/2017	Hướng dẫn xác định chi phí bảo trì công trình xây dựng	Được thay thế tại Thông tư số 14/2021/TT-BXD ngày 08/9/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định chi phí bảo trì công trình xây dựng	01/11/2021
47.	Thông tư	04/2017/TT-BXD ngày 30/3/2017	Quy định về quản lý an toàn lao động trong thi công xây dựng công trình	Được thay thế tại Thông tư số 10/2021/TT-BXD ngày 25/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số điều và biện pháp thi hành Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 và Nghị định số 44/2016/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ	15/10/2021
48.	Thông tư	02/2018/TT-BXD ngày 06/02/2018	Quy định về bảo vệ môi trường trong thi công xây dựng công trình và chế độ báo cáo công tác bảo vệ môi trường ngành Xây dựng	Đã hết hiệu lực tại Thông tư số 01/2023/TT-BXD ngày 16/01/2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chế độ báo cáo định kỳ thuộc phạm vi quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng	10/3/2023
49.	Thông tư	08/2018/TT-BXD ngày 05/10/2018	Hướng dẫn một số nội dung về chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng, chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng và quản lý nhà thầu nước ngoài hoạt động xây dựng tại Việt Nam	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2021
50.	Thông tư	04/2019/TT-BXD ngày 16/8/2019	Sửa đổi, bổ sung một số nội dung của Thông tư số 26/2016/TT-BXD ngày 26/10/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng	Được thay thế tại Thông tư số 10/2021/TT-BXD ngày 25/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số điều và biện pháp thi hành Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 và Nghị định số 44/2016/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ	15/10/2021
51.	Thông tư	03/2019/TT-BXD ngày 30/7/2019	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 04/2017/TT-BXD ngày 30/3/2017 của	Được thay thế tại Thông tư số 10/2021/TT-BXD ngày 25/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng	15/10/2021



STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
			Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về quản lý an toàn lao động trong thi công xây dựng công trình	hướng dẫn một số điều và biện pháp thi hành Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 01 năm 2021 và Nghị định số 44/2016/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2016 của Chính phủ	
52.	Thông tư	07/2019/TT-BXD ngày 07/11/2019	Sửa đổi, bổ sung, thay thế một số quy định tại Thông tư số 03/2016/TT-BXD quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng	Được thay thế tại Thông tư số 06/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng	15/8/2021
53.	Thông tư	08/2019/TT-BXD ngày 11/11/2019	Quy định về giám sát, quản lý chất lượng các công trình được đầu tư xây dựng theo hình thức đối tác công tư	Được thay thế tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành.	15/8/2021
54.	Thông tư	09/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019	Hướng dẫn xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng	Được thay thế tại Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng	15/10/2021
55.	Thông tư	10/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019	Ban hành định mức xây dựng	Được thay thế tại Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng	15/10/2021
56.	Thông tư	11/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019	Hướng dẫn xác định giá ca máy và thiết bị thi công	Được thay thế tại Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng	15/10/2021
57.	Thông tư	14/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019	Hướng dẫn xác định và quản lý chỉ số giá xây dựng	Được thay thế tại Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng	15/10/2021

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
58.	Thông tư	15/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019	Hướng dẫn xác định đơn giá nhân công xây dựng	Được thay thế tại Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng	15/10/2021
59.	Thông tư	16/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019	Hướng dẫn xác định chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng	Được thay thế tại Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng	15/10/2021
60.	Thông tư	17/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019	Hướng dẫn đo bóc khối lượng xây dựng công trình	Được thay thế tại Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình	15/10/2021
61.	Thông tư	18/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019	Hướng dẫn quy đổi vốn đầu tư xây dựng	Được thay thế tại Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng	15/10/2021
62.	Thông tư	02/2020/TT-BXD ngày 20/7/2020	Sửa đổi, bổ sung một số điều của 04 Thông tư có liên quan đến quản lý chi phí đầu tư xây dựng	Được thay thế tại Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng	15/10/2021
63.	Quyết định	02/1999/QĐ-BXD ngày 11/01/1999	Về việc ban hành định mức tỷ lệ khấu hao hàng năm của các loại máy và thiết bị xây dựng	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
64.	Quyết định	28/2000/QĐ-BXD ngày 15/12/2000	Về việc ban hành bảng giá ca máy khảo sát xây dựng	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban	15/8/2019

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
				hành hoặc liên tịch ban hành	
65.	Quyết định	29/2000/QĐ-BXD ngày 25/12/2000	Về việc ban hành “Định mức dự toán công tác sửa chữa trong xây dựng cơ bản”	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành.	15/8/2021
66.	Quyết định	19/2000/QĐ-BXD ngày 09/10/2000	Về việc ban hành định mức dự toán xây dựng cơ bản các công trình trên biển và hải đảo	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành.	15/8/2021
67.	Quyết định	18/2002/QĐ-BXD ngày 02/7/2002	Ban hành định mức dự toán xây dựng cơ bản các công trình trên biển và hải đảo phần Điện – Nước – Thông tin	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành.	15/8/2021
68.	Quyết định	13/2003/QĐ-BXD ngày 30/5/2003	Về việc ban hành “Đơn giá tổng hợp công trình xây dựng Nhà máy xi măng Hải Phòng (mới)”	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành.	15/8/2021
69.	Quyết định	11/2006/QĐ-BXD ngày 11/4/2006	Về ủy quyền trong quản lý đầu tư xây dựng công trình đối với các đơn vị thuộc Bộ Xây dựng	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
70.	Quyết định	15/2006/QĐ-BXD ngày 02/6/2006	Ban hành quy định chế độ bảo trì công sở các cơ quan hành chính nhà nước	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
71.	Quyết định	16/2006/QĐ-BXD ngày 05/6/2006	Ban hành Quy định thiết kế điển hình, thiết kế mẫu công sở hành chính nhà nước	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
72.	Quyết định	25/2006/QĐ-BXD ngày 05/9/2006	Về việc ban hành Định mức dự toán xây dựng công trình phân thi nghiệm vật liệu, cấu kiện và kết cấu xây dựng	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
73.	Chỉ thị	13/2006/CT-BXD ngày 23/11/2006	Về việc tăng cường quản lý chất lượng các công trình xây dựng của chủ đầu tư là tư nhân	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
74.	Chỉ thị	07/2007/CT-BXD ngày 05/11/2007	Về tăng cường công tác quản lý xây dựng đối với các công trình xây dựng nhà cao tầng	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2021
IV. LĨNH VỰC HẠ TẦNG KỸ THUẬT					
1.	Thông tư liên tịch	01/2001/TTLT-BKHCNMT-BXD ngày 18/01/2001	Về hướng dẫn các quy định về bảo vệ môi trường đối với việc lựa chọn địa điểm xây dựng và vận hành bãi chôn lấp chất thải rắn	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
2.	Thông tư liên tịch	75/2012/TTLT-BTC-BXD-BNNPTNT ngày	Hướng dẫn nguyên tắc, phương pháp và thẩm quyền quyết định giá tiêu thụ nước sạch tại các khu đô thị, khu công nghiệp và	Được thay thế tại Thông tư số 44/2021/TT-BTC ngày 18/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định về khung giá, nguyên tắc, phương pháp xác	05/8/2021

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
		15/5/2012	khu vực nông thôn	định giá nước sạch sinh hoạt	
3.	Thông tư	02/2015/TT-BXD ngày 02/4/2015	Hướng dẫn phương pháp định giá dịch vụ thoát nước	Được thay thế tại Thông tư số 13/2018/TT-BXD ngày 27/12/2018 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp định giá dịch vụ thoát nước	15/02/2019
4.	Thông tư	07/2017/TT-BXD ngày 15/5/2017	Hướng dẫn phương pháp định giá dịch vụ xử lý chất thải rắn sinh hoạt	Thông tư số 07/2017/TT-BXD là văn bản quy định chi tiết Nghị định số 38/2015/NĐ-CP ngày 24/4/2015 của Chính phủ về quản lý chất thải và phế liệu. Ngày 10/01/2022, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 08/2022/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường (có hiệu lực thi hành từ ngày 10/01/2022), trong đó, đã bãi bỏ Nghị định số 38/2015/NĐ-CP. Đồng thời, tại khoản 5 Điều 79 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020 đã giao Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn phương pháp định giá dịch vụ xử lý chất thải rắn sinh hoạt. Ngày 10/01/2022, Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Bảo vệ môi trường (có hiệu lực thi hành từ ngày 10/01/2022), trong đó, tại Điều 31 Thông tư này đã quy định về phương pháp định giá dịch vụ xử lý chất thải rắn sinh hoạt áp dụng đối với nhà đầu tư và cung cấp dịch vụ xử lý chất thải rắn sinh hoạt. Theo quy định tại khoản 4 Điều 154 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015 thì Thông tư số 07/2017/TT-BXD đã hết	10/01/2022

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
				hiệu lực thi hành từ ngày Nghị định số 38/2015/NĐ-CP hết hiệu lực thi hành (đã công bố hết hiệu lực).	
5.	Thông tư	08/2017/TT-BXD ngày 16/5/2017	Quy định về quản lý chất thải rắn xây dựng	Thông tư số 08/2017/TT-BXD là văn bản quy định chi tiết Nghị định số 38/2015/NĐ-CP ngày 24/4/2015 của Chính phủ về quản lý chất thải và phế liệu. Ngày 10/01/2022, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 08/2022/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường (có hiệu lực thi hành từ ngày 10/01/2022), trong đó, đã bãi bỏ Nghị định số 38/2015/NĐ-CP. Đồng thời, tại khoản 8 Điều 64 Luật Bảo vệ môi trường năm 2020 đã giao Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quy định việc thu gom, vận chuyển, xử lý chất thải rắn xây dựng. Theo quy định tại khoản 4 Điều 154 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015 thì Thông tư số 08/2017/TT-BXD đã hết hiệu lực thi hành từ ngày Nghị định số 38/2015/NĐ-CP hết hiệu lực thi hành (đã công bố hết hiệu lực)	10/01/2022
6.	Quyết định	14/2004/QĐ-BXD ngày 14/5/2004	Về việc ban hành định mức dự toán công tác sản xuất nước sạch	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
7.	Quyết định	37/2005/QĐ-BXD ngày 02/11/2005	Về việc ban hành “Định mức dự toán duy trì hệ thống thoát nước đô thị”	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
8.	Quyết định	38/2005/QĐ-BXD ngày 02/11/2005	Về việc ban hành “Định mức dự toán duy trì hệ thống chiếu sáng công cộng”	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2021
9.	Quyết định	13/2007/QĐ-BXD ngày 23/04/2007	Về việc Ban hành “Định mức dự toán thu gom, vận chuyển và xử lý chôn lấp rác thải đô thị”	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
10.	Quyết định	14/2007/QĐ-BXD ngày 23/04/2007	Về việc Ban hành “Định mức dự toán duy trì cây xanh đô thị”	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
V. LĨNH VỰC NHÀ Ở VÀ CÔNG SỞ					
1.	Nghị định	101/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015	Về cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư	Được thay thế tại Nghị định số 69/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ về cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư	01/9/2021
2.	Quyết định	20/2000/QĐ-TTg ngày 03/02/2000	Về việc hỗ trợ người hoạt động cách mạng từ trước Cách mạng tháng Tám năm 1945 cải thiện nhà ở.	Được bãi bỏ tại Quyết định số 32/2023/QĐ-TTg ngày 21/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật của Thủ tướng Chính phủ	21/12/2023
3.	Quyết định	117/2007/QĐ-TTg ngày 25/7/2007	Về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 118/TTg ngày 27/02/1996 của Thủ tướng Chính phủ về việc hỗ trợ người có công với cách mạng cải thiện nhà ở và Điều 3 Quyết định số 20/2000/QĐ-TTg ngày 03/02/2000 của Thủ tướng Chính	Được bãi bỏ tại Quyết định số 32/2023/QĐ-TTg ngày 21/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật của Thủ tướng Chính phủ	21/12/2023

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
			phù về việc hỗ trợ người hoạt động cách mạng từ trước Cách mạng tháng Tám năm 1945 cải thiện nhà ở		
4.	Quyết định	141/2008/QĐ-TTg ngày 22/10/2008	Về việc ban hành Quy chế quản lý trụ sở, nhà làm việc các đơn vị sự nghiệp công lập.	Được bãi bỏ tại Quyết định số 05/2019/QĐ-TTg ngày 24/01/2019 của Thủ tướng Chính phủ bãi bỏ một số văn bản quy phạm pháp luật do Thủ tướng Chính phủ ban hành	15/3/2019
5.	Quyết định	167/2008/QĐ-TTg ngày 12/12/2008	Về chính sách hỗ trợ hộ nghèo về nhà ở	Được bãi bỏ tại Quyết định số 36/2020/QĐ-TTg ngày 19/12/2020 của Chính phủ bãi bỏ một số văn bản quy phạm pháp luật do Thủ tướng Chính phủ ban hành	30/12/2020
6.	Quyết định	67/2010/QĐ-TTg ngày 29/10/2010	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 167/2008/QĐ-TTg ngày 12/12/2008 của Thủ tướng Chính phủ về chính sách hỗ trợ hộ nghèo về nhà ở	Được bãi bỏ tại Quyết định số 25/2022/QĐ-TTg ngày 12/12/2022 của Thủ tướng Chính phủ bãi bỏ một số văn bản quy phạm pháp luật của Thủ tướng Chính phủ	12/12/2022
7.	Quyết định	22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013	Hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở	Được bãi bỏ tại Quyết định số 32/2023/QĐ-TTg ngày 21/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật của Thủ tướng Chính phủ	21/12/2023
8.	Quyết định	27/2015/QĐ-TTg ngày 10/7/2015	Về tiêu chuẩn nhà ở công vụ	Được thay thế tại Quyết định số 03/2022/QĐ-TTg ngày 18/02/2022 của Thủ tướng Chính phủ về tiêu chuẩn, định mức nhà ở công vụ	15/4/2022
9.	Chỉ thị	43/2004/CT-TTg ngày 03/12/2004	Về việc chuyển giao nhà ở thuộc sở hữu nhà nước cho Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương.	Được bãi bỏ tại Quyết định số 01/2020/QĐ-TTg ngày 03/01/2020 của Chính phủ bãi bỏ một số văn bản quy phạm pháp luật do Thủ tướng Chính phủ ban hành	03/01/2020
10.	Chỉ thị	34/2006/CT-TTg ngày 26/9/2006	Về việc triển khai thi hành Luật Nhà ở	Được bãi bỏ tại Quyết định số 05/2019/QĐ-TTg ngày 24/01/2019 của Thủ tướng Chính phủ bãi bỏ một số văn bản quy phạm pháp luật do Thủ	15/3/2019

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
				tướng Chính phủ ban hành	
11.	Thông tư	10/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015	Quy định về việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2021
12.	Thông tư	20/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016	Hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội	Được thay thế tại Thông tư số 09/2021/TT-BXD ngày 16/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội và Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội	01/10/2021
VI. LĨNH VỰC KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN					
1.	Nghị định	76/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015	Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản	Được thay thế tại Nghị định số 02/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản	01/3/2022
2.	Nghị định	117/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015	Về xây dựng, quản lý và sử dụng hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản	Được thay thế tại Nghị định số 44/2022/NĐ-CP ngày 29/6/2022 của Chính phủ về xây dựng, quản lý và sử dụng hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản	15/8/2022
3.	Nghị định	79/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016	Quy định điều kiện kinh doanh dịch vụ đào tạo bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư; kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản	Đã được tuyên bố hết hiệu lực tại Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư	01/01/2021



STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
4.	Nghị quyết	06/2004/NQ-CP ngày 19/5/2004	Về một số giải pháp phát triển lành mạnh thị trường thị trường bất động sản	Được bãi bỏ tại Nghị định số 05/2020/NĐ-CP ngày 03/01/2020 của Chính phủ bãi bỏ một số văn bản quy phạm pháp luật do Chính phủ ban hành	03/01/2020
5.	Chi thị	11/2007/CT-TTg ngày 08/5/2007	Về việc triển khai thi hành Luật Kinh doanh bất động sản	Được bãi bỏ tại Quyết định số 05/2019/QĐ-TTg ngày 24/01/2019 của Thủ tướng Chính phủ bãi bỏ một số văn bản quy phạm pháp luật do Thủ tướng Chính phủ ban hành	15/3/2019
6.	Chi thị	01/2008/CT-TTg ngày 08/01/2008	Về một số giải pháp đẩy mạnh phát triển và quản lý thị trường thị trường bất động sản	Được bãi bỏ tại Quyết định số 01/2020/QĐ-TTg ngày 03/01/2020 của Chính phủ bãi bỏ một số văn bản quy phạm pháp luật do Thủ tướng Chính phủ ban hành	03/01/2020
7.	Thông tư	12/2011/TT-BXD ngày 01/9/2011	Hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 74/2005/NĐ-CP ngày 07/6/2005 của Chính phủ về phòng, chống rửa tiền đối với hoạt động kinh doanh bất động sản	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
8.	Thông tư	11/2013/TT-BXD ngày 31/7/2013	Quy định chế độ báo cáo về tình hình triển khai đầu tư xây dựng và kinh doanh các dự án bất động sản	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
9.	Thông tư	27/2016/TT-BXD ngày 15/12/2016	Quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 117/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ về xây dựng, quản lý và sử dụng thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản ướng dẫn về xây dựng, quản lý và sử dụng thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản.	Thông tư số 27/2016/TT-BXD là văn bản quy định chi tiết Nghị định số 117/2015/NĐ-CP. Ngày 29/6/2022, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 44/2022/NĐ-CP về xây dựng, quản lý và sử dụng hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản thay thế Nghị định số 117/2015/NĐ-CP; đồng thời, không giao Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết Nghị định này. Theo quy định tại khoản 4 Điều 154 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015 thì Thông tư số 27/2016/TT-BXD đã hết hiệu lực thi hành từ ngày Nghị định số 117/2015/NĐ-CP hết hiệu lực thi hành (đã công bố hết hiệu lực).	15/8/2022
VII. LĨNH VỰC VẬT LIỆU XÂY DỰNG					
1.	Nghị định	24a/2016/NĐ-CP ngày 05/4/2016	Về quản lý vật liệu xây dựng	Được thay thế tại Nghị định số 09/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý vật liệu xây dựng	09/02/2021
2.	Nghị định	95/2019/NĐ-CP ngày 16/12/2019	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 24a/2016/NĐ-CP ngày 05/4/2016 của Chính phủ về quản lý vật liệu xây dựng	Được thay thế tại Nghị định số 09/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý vật liệu xây dựng	09/02/2021
3.	Thông tư	06/2000/TT-BXD ngày 04/7/2000	Hướng dẫn thực hiện Quyết định số 178/1999/QĐ-TTg ngày 30/8/1999 của Thủ tướng Chính phủ ban hành Quy chế ghi nhãn hàng hoá lưu thông trong nước và hàng hoá xuất khẩu, nhập khẩu đối với mặt hàng vật liệu xây dựng	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
4.	Thông tư	13/2000/TT-BXD ngày 01/11/2000	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 06/2000/TT-BXD ngày 04/7/2000 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy	15/8/2019

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
				phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	
5.	Thông tư	25/2016/TT-BXD ngày 09/9/2016	Về việc công bố danh mục và mã số HS vật liệu amiăng thuộc nhóm amfibole cấm nhập khẩu	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
6.	Thông tư	05/2018/TT-BXD ngày 29/6/2018	Về hướng dẫn xuất khẩu khoáng sản làm vật liệu xây dựng	Được thay thế tại Thông tư số 04/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn xuất khẩu khoáng sản làm vật liệu xây dựng	28/8/2021
7.	Thông tư	05/2019/TT-BXD ngày 10/10/2019	Về sửa đổi, bổ sung Phụ lục của Thông tư số 05/2018/TT-BXD ngày 29/6/2018 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về hướng dẫn xuất khẩu khoáng sản làm vật liệu xây dựng	Được thay thế tại Thông tư số 04/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn xuất khẩu khoáng sản làm vật liệu xây dựng	28/8/2021
8.	Quyết định	15/2000/QĐ-BXD ngày 24/7/2000	Ban hành Quy định đầu tư sản xuất gạch ngói đất sét nung	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
VIII. QUY CHUẨN, TIÊU CHUẨN NGÀNH XÂY DỰNG					
1.	Thông tư	28/2009/TT-BXD ngày 14/8/2009	Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về “Công trình ngầm đô thị”	Được thay thế tại Thông tư số 11/2018/TT-BXD ngày 26/12/2018 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Công trình tàu điện ngầm (Phần 1. Tàu điện ngầm)	15/3/2019
				Được thay thế tại Thông tư số 12/2018/TT-BXD ngày 26/12/2018 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Gara ô tô (Phần 2. Ga ra ô tô)	15/3/2019

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
2.	Thông tư	32/2009/TT-BXD ngày 10/9/2009	Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 14:2009/BXD về Quy hoạch xây dựng nông thôn	Được thay thế tại Thông tư số 22/2019/TT-BXD ngày 31/12/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng	01/7/2020
3.	Thông tư	07/2010/TT-BXD ngày 28/7/2010	Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về An toàn cháy cho nhà và công trình, mã số QCVN 06:2010/BXD	Được thay thế tại Thông tư số 01/2020/TT-BXD ngày 06/4/2020 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về An toàn cháy cho nhà và công trình	01/7/2020
4.	Thông tư	12/2012/TT-BXD ngày 28/12/2012	Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia nguyên tắc phân loại, phân cấp công trình dân dụng, công nghiệp và hạ tầng kỹ thuật đô thị	Được thay thế tại Thông tư số 05/2022/TT-BXD ngày 30/11/2022 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành QCVN 03:2022/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Phân cấp công trình xây dựng phục vụ thiết kế xây dựng	01/6/2023
5.	Thông tư	14/2014/TT-BXD ngày 05/9/2014	Ban hành QCVN 18:2014/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về An toàn trong xây dựng	Được thay thế tại Thông tư số 16/2021/TT-BXD ngày 20/12/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành QCVN 18:2021/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về An toàn trong thi công xây dựng	20/6/2022
6.	Thông tư	10/2017/TT-BXD ngày 29/9/2017	Về việc ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng và hướng dẫn chứng nhận hợp quy, công bố hợp quy	Được thay thế tại Thông tư số 19/2019/TT-BXD ngày 31/12/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng	01/7/2020
7.	Thông tư	19/2019/TT-BXD ngày 31/12/2019	Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng	Được thay thế tại Thông tư số 04/2023/TT-BXD ngày 30/6/2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng	01/01/2024
8.	Thông tư	21/2019/TT-BXD ngày 31/12/2019	Ban hành QCVN 04:2019/BXD quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Nhà chung cư	Được thay thế tại Thông tư số 03/2021/TT-BXD ngày 19/5/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành QCVN 04:2021/BXD quy chuẩn kỹ thuật	05/7/2021

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
				quốc gia về Nhà chung cư	
9.	Thông tư	22/2019/TT-BXD ngày 31/12/2019	Ban hành QCVN 01:2019/BXD quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng	Được thay thế tại Thông tư số 01/2021/TT-BXD ngày 19/5/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành QCVN 01:2021/BXD quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng	05/7/2021
10.	Thông tư	01/2020/TT-BXD ngày 06/4/2020	Ban hành QCVN 06:2020/BXD về An toàn cháy cho nhà và công trình	Được thay thế tại Thông tư số 02/2021/TT-BXD ngày 19/5/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành QCVN 06:2021/BXD về An toàn cháy cho nhà và công trình	05/7/2021
11.	Thông tư	02/2021/TT-BXD ngày 19/5/2021	Về ban hành QCVN 06:2021/BXD quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về An toàn cháy cho nhà và công trình	Được thay thế tại Thông tư số 06/2022/TT-BXD ngày 30/11/2022 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành QCVN 06:2022/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về An toàn cháy cho nhà và công trình	16/01/2023
12.	Quyết định	08/2003/QĐ-BXD ngày 26/3/2003	Ban hành TCXDVN 276:2003 “Công trình công cộng – Nguyên tắc cơ bản để thiết kế”	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
13.	Quyết định	04/2008/QĐ-BXD ngày 03/4/2008	Ban hành Quy chuẩn xây dựng QCXDVN 01:2008 về Quy hoạch xây dựng	Được thay thế tại Thông tư số 22/2019/TT-BXD ngày 31/12/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng	01/7/2020
14.	Quyết định	18/2007/QĐ-BXD ngày 15/05/2007	Ban hành TCXDVN 365:2007 “Bệnh viện đa khoa – Hướng dẫn thiết kế”	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
IX. CÁC LĨNH VỰC KHÁC					
1.	Nghị định	26/2013/NĐ-CP ngày 29/3/2013	Về tổ chức và hoạt động của thanh tra ngành Xây dựng	Được bãi bỏ tại Nghị định số 03/2024/NĐ-CP ngày 11/01/2024 của Chính phủ quy định về cơ quan thực hiện chức năng thanh tra chuyên ngành và hoạt động của cơ quan được giao thực hiện chức năng thanh tra chuyên ngành	01/3/2024
2.	Nghị định	81/2017/NĐ-CP ngày 17/7/2017	Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Xây dựng	Được thay thế tại Nghị định số 52/2022/NĐ-CP ngày 08/8/2022 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Xây dựng	08/8/2022
3.	Nghị định	139/2017/NĐ-CP ngày 27/11/2017	Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng; khai thác, chế biến, kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở	Được thay thế tại Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng	28/01/2022
4.	Nghị định	21/2020/NĐ-CP ngày 17/02/2020	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27/11/2017 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng; khai thác, chế biến, kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở	Được thay thế tại Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng	28/01/2022

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
5.	Thông tư liên tịch	04/2007/TTLT-BXD-BCA ngày 07/7/2007	Hướng dẫn phối hợp xử lý vi phạm pháp luật trong hoạt động xây dựng	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành.	15/8/2021
6.	Thông tư liên tịch	18/2005/TTLT-BXD-TTTP ngày 04/11/2005	Hướng dẫn một số nội dung về thanh tra xây dựng	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
7.	Thông tư liên tịch	30/2009/TTLT-BXD-BKHĐT ngày 27/8/2009	Quy định chi tiết một số điểm tại Nghị quyết số 33/2008/NQ-CP ngày 31/12/2008 của Chính phủ về thực hiện thí điểm một số thủ tục hành chính trong đầu tư xây dựng đối với dự án khu đô thị mới, dự án khu nhà ở, dự án hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
8.	Thông tư	06/2011/TT-BXD ngày 21/6/2011	Sửa đổi, bổ sung một số điều quy định về thủ tục hành chính trong lĩnh vực xây dựng; kiến trúc, quy hoạch xây dựng thực thi Nghị quyết số 55/NQ-CP ngày 14/12/2010 của Chính phủ về việc đơn giản hóa thủ tục hành chính thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Xây dựng	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
9.	Thông tư	06/2015/TT-BXD ngày 30/10/2015	Hướng dẫn công tác thi đua, khen thưởng ngành Xây dựng	Được thay thế tại Thông tư số 04/2020/TT-BXD ngày 30/12/2020 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn công tác thi đua, khen thưởng ngành Xây dựng	15/02/2021
10.	Thông tư liên	07/2015/TTLT-	Hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền	Được thay thế tại Thông tư số 03/2022/TT-BXD	11/11/2022

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
	tịch	BXD-BNV ngày 16/11/2015	hạn của cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương, Ủy ban nhân dân huyện, quận, thị xã, thành phố thuộc tỉnh về các lĩnh vực quản lý nhà nước ngành Xây dựng	ngày 27/9/2022 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và Ủy ban nhân dân huyện, quận, thị xã, thành phố thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương	
11.	Thông tư	03/2018/TT-BXD ngày 24/4/2018	Quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27/11/2017 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng, khai thác, chế biến, kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở	Thông tư số 03/2018/TT-BXD ngày 24/4/2018 là văn bản quy định chi tiết Nghị định số 139/2017/NĐ-CP. Ngày 28/01/2022, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 16/2022/NĐ-CP quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng (có hiệu lực thi hành từ ngày 28/01/2022) thay thế Nghị định số 139/2017/NĐ-CP, đồng thời, không giao Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết Nghị định này. Theo quy định tại khoản 4 Điều 154 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2015 thì Thông tư số 03/2018/TT-BXD đã hết hiệu lực thi hành từ ngày Nghị định số 139/2017/NĐ-CP hết hiệu lực thi hành (đã công bố hết hiệu lực).	28/01/2022
12.	Thông tư	06/2018/TT-BXD ngày 08/8/2018	Ban hành Hệ thống chỉ tiêu thống kê ngành Xây dựng	Được thay thế tại Thông tư số 13/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành Hệ thống chỉ tiêu thống kê ngành Xây dựng	01/3/2024
13.	Thông tư	02/2019/TT-BXD ngày 01/07/2019	Hướng dẫn chi tiết về chế độ báo cáo định kỳ; sửa đổi, bổ sung, thay thế một số điều của các Thông tư liên quan đến chế độ báo cáo định kỳ thuộc phạm vi quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng	Đã hết hiệu lực tại Thông tư số 01/2023/TT-BXD ngày 16/01/2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chế độ báo cáo định kỳ thuộc phạm vi quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng	10/3/2023
14.	Quyết định	378/1998/QĐ-	Về việc phân công, phân cấp quản lý tổ	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD	15/8/2021

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
		BXD ngày 10/6/1998	chức, cán bộ	ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	
15.	Quyết định	15/1999/QĐ-BXD ngày 05/5/1999	Ban hành Quy chế thực hiện dân chủ trong hoạt động của cơ quan Bộ Xây dựng	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2021
16.	Quyết định	23/1999/QĐ-BXD ngày 24/9/1999	Phê duyệt phương án thực hiện chế độ làm việc 40 giờ/tuần	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2021
17.	Quyết định	09/2001/QĐ-BXD ngày 25/5/2001	Ban hành quy định về công tác tiếp nhận, xử lý và ban hành văn bản của cơ quan Bộ Xây dựng	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
18.	Quyết định	21/2001/QĐ-BXD ngày 17/8/2001	Về việc ban hành “Quy chế về tổ chức và hoạt động của Ban chuyên ngành và Ban kỹ thuật tiêu chuẩn ngành xây dựng”	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2021
19.	Quyết định	25/2001/QĐ-BXD ngày 04/9/2001	Về việc ban hành “Quy chế lập, xét duyệt và ban hành các văn bản thuộc hệ thống tiêu chuẩn xây dựng Việt Nam”	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2021
20.	Quyết định	33/2002/QĐ-BXD ngày 28/11/2002	Ban hành tạm thời về việc “Xét tặng các danh hiệu thi đua hàng năm cho các đơn vị trong toàn ngành Xây dựng bằng phương pháp chấm điểm”	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2021
21.	Quyết định	37/2002/QĐ-BXD	Ban hành Chương trình hành động của Bộ	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD	15/8/2019

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
		ngày 26/12/2002	Xây dựng nhiệm kỳ 2002 – 2007	ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	
22.	Quyết định	07/2003/QĐ-BXD ngày 26/3/2003	Về việc ban hành “Chiến lược đào tạo nguồn nhân lực ngành Xây dựng đến năm 2010 và tầm nhìn 2020”	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
23.	Quyết định	22/2003/QĐ-BXD ngày 11/9/2003	Về việc ban hành Quy chế quản lý thu, nộp và sử dụng lệ phí thẩm định đầu tư do Bộ Xây dựng thực hiện	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2021
24.	Quyết định	25/2003/QĐ-BXD ngày 24/9/2003	Về việc ban hành quy định chi tiết về thẩm quyền ký văn bản	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2021
25.	Quyết định	06/2004/QĐ-BXD ngày 21/4/2004	Về việc ban hành quy định điều chỉnh mức thu một phần viện phí tại các cơ sở khám chữa bệnh trong hệ thống y tế thuộc Bộ Xây dựng quản lý	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
26.	Quyết định	13/2004/QĐ-BXD ngày 13/5/2004	Về việc ban hành tiêu chuẩn chuyên môn, nghiệp vụ công chức lãnh đạo ngành xây dựng tại địa phương	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
27.	Quyết định	19/2005/QĐ-BXD	Về việc ban hành Quy chế quản lý, lập và	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD	15/8/2021

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
		ngày 29/6/2005	sử dụng tài liệu bí mật Nhà nước	ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	
28.	Quyết định	25/2005/QĐ-BXD ngày 08/8/2005	Về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Thanh tra Bộ Xây dựng	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
29.	Quyết định	36/2005/QĐ-BXD ngày 24/10/2005	Quy định về tiêu chuẩn Thanh tra viên, cán bộ, công chức làm việc trong cơ quan Thanh tra xây dựng; trang phục, phù hiệu, cấp hiệu, biểu hiệu; phương tiện, thiết bị kỹ thuật của Thanh tra Xây dựng	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
30.	Quyết định	22/2006/QĐ-BXD ngày 08/8/2006	Ban hành Quy chế gửi nhận và quản lý khai thác, sử dụng văn bản, giấy tờ hành chính trên mạng tin học của Bộ Xây dựng	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2021
31.	Quyết định	29/2006/QĐ-BXD ngày 14/9/2006	Ban hành quy định công khai thủ tục hành chính và thái độ, tác phong của cán bộ, công chức làm việc trong lĩnh vực cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và Giấy chứng nhận quyền sở hữu công trình xây dựng	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
32.	Quyết định	30/2006/QĐ-BXD ngày 14/9/2006	Ban hành quy định công khai thủ tục hành chính và thái độ tác phong của cán bộ công chức trong các lĩnh vực thẩm định, phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng; cung cấp thông tin và chứng chỉ quy hoạch xây dựng	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
33.	Quyết định	31/2006/QĐ-BXD ngày 14/9/2006	Ban hành quy định công khai thủ tục hành chính và thái độ tác phong của cán bộ công chức trong việc cấp giấy phép xây dựng, cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng, cấp giấy phép thầu cho nhà thầu nước ngoài hoạt động xây dựng tại Việt Nam	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
34.	Quyết định	33/2006/QĐ-BXD ngày 05/10/2006	Ban hành quy định công khai thủ tục hành chính và thái độ tác phong của cán bộ công chức trong lĩnh vực thẩm định thiết kế cơ sở dự án đầu tư xây dựng công trình	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
35.	Quyết định	25/2007/QĐ-BXD ngày 30/7/2007	Về việc ban hành các mẫu văn bản; quy định trang phục, phù hiệu, cấp hiệu, biển hiệu, phương tiện, thiết bị kỹ thuật của Thanh tra xây dựng quận, huyện, xã, phường, thị trấn tại thành phố Hà Nội và thành phố Hồ Chí Minh theo Quyết định số 89/2007/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
36.	Quyết định	05/2008/QĐ-BXD ngày 08/4/2008	Ban hành chương trình hành động của ngành Xây dựng thực hiện Nghị quyết số 03/2008/NQ-CP ngày 11/01/2008 của Chính phủ Ban hành Chương trình hành động của Chính phủ nhiệm kỳ 2007-2011	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
37.	Quyết định	12/2008/QĐ-BXD ngày 26/9/2008	Về ban hành quy chế quản lý và sử dụng nguồn hỗ trợ phát triển chính thức (ODA) của Bộ Xây dựng	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
38.	Quyết định	678/2008/QĐ-BXD ngày 09/5/2008	Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Thanh tra Bộ Xây dựng	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019
B. VĂN BẢN NGỪNG HIỆU LỰC TOÀN BỘ					
Không có văn bản ngưng hiệu lực toàn bộ					
Tổng số: 190 văn bản.					

Phụ lục 3:



DANH MỤC

Văn bản quy phạm pháp luật hết hiệu lực, ngưng hiệu lực một phần
thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng trong kỳ hệ thống hóa 2019 - 2023

(Kèm theo Quyết định số 321/QĐ-BXD ngày 16 tháng 4 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng)

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày tháng năm ban hành văn bản; Tên gọi của văn bản	Nội dung, quy định hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
A. VĂN BẢN HẾT HIỆU LỰC MỘT PHẦN					
I. Văn bản quy phạm pháp luật do Quốc hội, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ ban hành					
1.	Luật	30/2009/QH12 ngày 17/6/2009 Quy hoạch đô thị	- Một số Điều liên quan đến quy hoạch đô thị được sửa đổi, bổ sung: khoản 2 Điều 3; khoản 1 Điều 6; điểm a khoản 1 Điều 18; bãi bỏ khoản 2 và sửa đổi, bổ sung khoản 1 Điều 24; khoản 2, 3 Điều 41; điểm a khoản 1 Điều 43; Điều 44; khoản 1 Điều 47; điểm a khoản 2 Điều 49; Điều 51; khoản 1 Điều 52; khoản 1, 2 Điều 53; khoản 2, 3 Điều 55; khoản 1 Điều 67. - Điều được bãi bỏ: khoản 16, 17 Điều 3; khoản 5, 6 Điều 16; các Điều 17, 56, 71.	Được sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ bởi Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch	01/01/2019
			Sửa đổi, bổ sung khoản 1 Điều 69, khoản 6 Điều 72. Bãi bỏ Điều 60. Thay thế cụm từ “quy chế quản lý quy hoạch, kiến trúc đô thị” bằng cụm từ “quy chế quản lý kiến trúc” tại Điều 5, điểm e khoản 3 Điều 12, khoản 3 Điều 13, khoản 1 Điều 52.	Được sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ tại Luật Kiến trúc năm 2019	01/7/2020
			Bãi bỏ Điều 10 và điểm a khoản 2 Điều 43	Được bãi bỏ tại Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020	01/01/2021
2.	Luật	50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 Xây dựng	- Một số Điều liên quan đến quy hoạch xây dựng được sửa đổi, bổ sung: khoản 25, 31, 32 Điều 3; các	Được sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ bởi Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37	01/01/2019

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày tháng năm ban hành văn bản; Tên gọi của văn bản	Nội dung, quy định hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
			Điều 13, 14, 15, 20; Mục 2 Chương II; các Điều 24, 33, 34, 35, 37, 39, 40, 41, 42, 43, 51; thay thế một số cụm từ liên quan. - Điều được bãi bỏ: khoản 45 Điều 3, khoản 5 Điều 41, Điều 47.	Luật có liên quan đến quy hoạch	
			Sửa đổi, bổ sung khoản 1 Điều 91, khoản 1 Điều 93, Điều 148, Điều 149. Bãi bỏ Điều 81. Thay thế cụm từ “quy chế quản lý quy hoạch, kiến trúc đô thị” bằng cụm từ “quy chế quản lý kiến trúc” tại khoản 2 Điều 93.	Được sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ tại Luật Kiến trúc năm 2019	01/7/2020
			- Sửa đổi, bổ sung: khoản 1, khoản 4, khoản 10, khoản 13, khoản 36 Điều 3; khoản 1, khoản 6, khoản 8 Điều 4; Điều 5; Điều 7; điểm c khoản 2 Điều 9; khoản 1 Điều 10; khoản 3 Điều 34; Điều 49; khoản 2 Điều 50; Điều 52; Điều 56; Điều 57; Điều 58; Điều 59; Điều 60; Điều 62; khoản 1 Điều 64; Điều 71; điểm a khoản 1 Điều 72; Điều 78; Điều 82; Điều 83; Điều 85; Điều 87; Điều 89; khoản 2 Điều 91; điểm a khoản 1 Điều 93; Điều 94; điểm d khoản 2, điểm b khoản 4, khoản 6 Điều 95; khoản 4 Điều 96; điểm d, điểm e khoản 1, khoản 5 Điều 102; khoản 2, khoản 3 Điều 103; điểm c khoản 2 Điều 106; khoản 1 Điều 107; Điều 110; điểm b khoản 1 Điều 113; Điều 115; Điều 118; khoản 4, khoản 5 Điều 123; khoản 1, khoản 4 Điều 126; Điều 130; Điều 131; khoản 2 Điều 132; khoản 3, khoản 4 Điều 136; khoản 1 Điều 137; khoản 3, khoản 4, khoản 5 Điều 148; điểm b khoản 1, điểm d khoản 2 Điều 152; khoản 2 Điều 154, khoản 2 Điều 157; đoạn mở đầu Điều 158; Điều 159; khoản 6 Điều 160; Điều 161; khoản 2, khoản 3, khoản 5,	Được sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ tại Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng	(i) 01/01/2021 (ii) 15/8/2020 (đối với các nội dung: quy định về về thẩm quyền thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng của người quyết định đầu tư; quy định về về miễn giấy phép xây dựng đối với công trình xây dựng đã được cơ quan chuyên môn về xây dựng thông báo kết

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày tháng năm ban hành văn bản; Tên gọi của văn bản	Nội dung, quy định hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
			<p>khoản 9, khoản 11 Điều 162; khoản 1, điểm a, điểm c khoản 2 Điều 163; điểm a, điểm c, điểm đ khoản 1 Điều 164.</p> <p>- Bổ sung: khoản 15a vào sau khoản 15, khoản 46 vào sau khoản 45 Điều 3; khoản 9 vào sau khoản 8 Điều 4; khoản 4 vào sau khoản 3 Điều 10; điểm c vào sau điểm b khoản 2 Điều 34; khoản 7 vào sau khoản 6 Điều 53; điểm d1 vào sau điểm d khoản 2 Điều 54; điểm đ vào sau điểm d khoản 1 Điều 61; Điều 83a vào sau Điều 83; Điều 87a vào sau Điều 87; điểm c vào sau điểm b khoản 1, khoản 5 vào sau khoản 4 Điều 124; khoản 5 vào sau khoản 4 Điều 126; khoản 5 và khoản 6 vào sau khoản 4 Điều 136.</p> <p>- Bãi bỏ: khoản 29 Điều 3; khoản 2 Điều 48; khoản 1 Điều 63; điểm d khoản 2 Điều 72; khoản 1 Điều 103; điểm h khoản 3 Điều 140.</p> <p>- Thay thế: cụm từ “vốn ngân sách nhà nước” bằng cụm từ “vốn đầu tư công” tại khoản 1 Điều 67; cụm từ “vốn nhà nước” bằng cụm từ “vốn đầu tư công” tại điểm a khoản 1 và khoản 2 Điều 8; cụm từ “vốn nhà nước” bằng cụm từ “vốn đầu tư công, vốn nhà nước ngoài đầu tư công” tại khoản 5 Điều 12, khoản 1 và khoản 2 Điều 61, điểm đ khoản 2 Điều 86, khoản 5 Điều 132, khoản 4 và khoản 5 Điều 134, khoản 3 và khoản 4 Điều 135, khoản 2 Điều 137, khoản 3 Điều 143, khoản 2 Điều 146, khoản 2 và khoản 4 Điều 147 và khoản 2 Điều 166; cụm từ “tư vấn quản lý chi phí đầu tư xây dựng” bằng cụm từ “quản lý chi phí đầu tư xây dựng” tại tên Điều 156.</p>		<p>quả thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở đủ điều kiện phê duyệt thiết kế xây dựng; quy định về về bãi bỏ thẩm quyền của Bộ Xây dựng và giao Ủy ban nhân dân cấp tỉnh cấp giấy phép xây dựng đối với công trình xây dựng cấp đặc biệt)</p>

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày tháng năm ban hành văn bản; Tên gọi của văn bản	Nội dung, quy định hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
3.	Luật	65/2014/QH13 ngày 25/11/2014 Nhà ở	Thay thế cụm từ “quy chế quản lý quy hoạch kiến trúc đô thị” bằng cụm từ “quy chế quản lý kiến trúc” tại khoản 2 Điều 20.	Được thay thế tại Luật Kiến trúc năm 2019	01/7/2020
			Sửa đổi, bổ sung Điều 17 về hình thức phát triển nhà ở, dự án đầu tư xây dựng nhà ở.	Được sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ tại Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng	01/01/2021
			- Sửa đổi, bổ sung: khoản 2 Điều 21; điểm c khoản 2 Điều 22; khoản 1 Điều 23; khoản 2 Điều 170; khoản 7 Điều 175. - Bãi bỏ: khoản 3 Điều 22 và Điều 171.	Được sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ tại Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020	01/01/2021
			- Sửa đổi, bổ sung: khoản 3 Điều 36, khoản 1 Điều 53. - Bãi bỏ: điểm b khoản 3 Điều 40, điểm b khoản 1 Điều 114.	Được sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ tại Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư số 64/2020/QH14 ngày 18/6/2020	01/01/2021
			Sửa đổi, bổ sung khoản 1 Điều 23.	Được sửa đổi, bổ sung tại Điều 4 Luật số 03/2022/QH15 ngày 11/01/2022 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự	01/3/2022
4.	Luật	Kinh doanh động sản số 66/2014/QH13 ngày 25/11/2014	- Sửa đổi, bổ sung: khoản 1 Điều 10; Điều 50. - Bổ sung đoạn mở đầu vào trước khoản 1 Điều 51.	Được sửa đổi, bổ sung tại Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020	01/01/2021
5.	Nghị quyết	1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 về phân loại đô thị	- Sửa đổi, bổ sung: Điều 2 về mục đích, nguyên tắc phân loại đô thị; Điều 9 về áp dụng phân loại đô thị; Điều 10 về tính điểm phân loại đô thị; Điều 12 về lập, thẩm định đề án phân loại đô thị; Điều 13 về	Được sửa đổi, bổ sung tại Nghị quyết số 26/2022/UBTVQH15 ngày 21/9/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị quyết	01/01/2023

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày tháng năm ban hành văn bản; Tên gọi của văn bản	Nội dung, quy định hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
			lập, thẩm định báo cáo rà soát tiêu chí phân loại đô thị, báo cáo đánh giá trình độ phát triển cơ sở hạ tầng đô thị. - Bãi bỏ Điều 14 về quy định chuyển tiếp. - Thay thế Phụ lục 1, Phụ lục 2, Phụ lục 3 ban hành kèm theo Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13.	số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị	
6.	Nghị định	37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị	Sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số quy định liên quan đến quy hoạch: sửa đổi, bổ sung Điều 1, tên Chương II, khoản 1 Điều 12, khoản 2 Điều 13, Điều 14; bãi bỏ Mục I và tên Mục II Chương II, khoản 3 Điều 12; Chương IV và phụ lục kèm theo.	Được sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ tại Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng	30/8/2019
			Sửa đổi, bổ sung khoản 3, khoản 4, bổ sung các khoản 4a, 4b, 4c và 4d vào sau khoản 4 Điều 14 quy định về nguyên tắc lập quy hoạch đô thị.	Được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng	20/6/2023
7.	Nghị định	11/2013/NĐ-CP ngày 14/01/2013 của Chính phủ về quản lý đầu tư phát triển đô thị	- Sửa đổi, bổ sung Điều 29. - Bãi bỏ: Điều 20, Điều 21, Điều 22, Điều 23, Điều 24, Điều 25, Điều 26, Điều 27, Điều 28, Điều 30, Điều 33, các khoản 8 và 9 Điều 41 và Điều 51.	Được sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ tại Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư	26/3/2021
			- Sửa đổi, bổ sung: một số khoản của Điều 2; khoản 1 Điều 3; điểm k khoản 2 Điều 10; Điều 13; khoản 2 Điều 34; Điều 38; một số khoản của Điều 46. - Bổ sung Điều 3a về Chương trình phát triển đô thị. - Bãi bỏ các điều, khoản, điểm sau: khoản 11 Điều	Được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng	20/6/2023

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày tháng năm ban hành văn bản; Tên gọi của văn bản	Nội dung, quy định hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
			2; khoản 1 Điều 4; khoản 2, khoản 3, khoản 4, khoản 5 Điều 7; điểm a, điểm c khoản 1 Điều 9; Điều 19; Điều 31; Điều 32; Điều 36; Điều 37; khoản 2, khoản 3, khoản 4, khoản 5 Điều 40; khoản 5, khoản 6 Điều 41; khoản 3 Điều 50. - Thay thế một số cụm từ tại Điều 8; điểm a khoản 3 Điều 9; khoản 2, khoản 4 Điều 41.		
8.	Nghị định	80/2014/NĐ-CP ngày 06/8/2014 về thoát nước và xử lý nước thải	- Điều 4. Quy định quy chuẩn kỹ thuật về nước thải. - Điều 24. Quản lý, sử dụng nước thải sau xử lý. - Khoản 3 Điều 45 quy định trách nhiệm của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thực hiện chức năng quản lý nhà nước về hoạt động xả nước thải vào hệ thống công trình thủy lợi.	Được bãi bỏ tại Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường	10/01/2022
9.	Nghị định	37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng	(i) Sửa đổi, bổ sung: khoản 2 Điều 1; điểm c, điểm đ, điểm e, điểm g khoản 1, điểm đ khoản 2 Điều 3; khoản 3 Điều 22; Điều 23; điểm đ khoản 2 Điều 31; điểm e khoản 2 Điều 32; khoản 2 Điều 35; Điều 36; khoản 3 Điều 37; điểm b khoản 2, điểm a khoản 3 Điều 38; Điều 42; khoản 2 Điều 54. (ii) Bổ sung: điểm i1 vào sau điểm i, điểm d1, d2 vào sau điểm d khoản 2 Điều 3; khoản 5 vào sau khoản 4 Điều 4; khoản 7 vào sau khoản 6 Điều 7; điểm d1 vào sau điểm d khoản 3, điểm d1 vào sau điểm d khoản 5 Điều 15; điểm a1 vào sau điểm a khoản 4 và khoản 5a vào sau khoản 5 của Điều 18.	Được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 50/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 của Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng	01/4/2021
			Sửa đổi, bổ sung: khoản 3 Điều 18; đoạn đầu của khoản 5 Điều 18.	Được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng	20/6/2023

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày tháng năm ban hành văn bản; Tên gọi của văn bản	Nội dung, quy định hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
10.	Nghị định	44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng	Sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ, thay thế một số quy định liên quan đến quy hoạch: sửa đổi, bổ sung khoản 1 Điều 1, Điều 7, Điều 8, Điều 10; sửa đổi điểm b khoản 1 Điều 12, Điều 16, Điều 21, khoản 1 Điều 26; bãi bỏ khoản 1, khoản 2, khoản 4 Điều 6, khoản 2 Điều 28, Điều 30; bãi bỏ Chương IV và phụ lục kèm theo; thay thế cụm từ “quy hoạch xây dựng vùng” bằng cụm từ “quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, vùng huyện” tại điểm a khoản 1 Điều 4, tên mục 1 Chương II, Điều 6, Điều 7, Điều 8, Điều 9 và Điều 11; thay thế cụm từ “khu chức năng đặc thù” bằng cụm từ “khu chức năng” tại Điều 4, tên mục 2 Chương II, Điều 10, Điều 11, Điều 12, Điều 13, Điều 14, Điều 15, Điều 22, Điều 25 và Điều 26; thay thế cụm từ “quy hoạch xây dựng nông thôn” bằng cụm từ “quy hoạch nông thôn” tại tên mục 3 Chương II, Điều 17, Điều 20, Điều 23 và Điều 26.	Được sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ, thay thế tại Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng	30/8/2019
			Sửa đổi, bổ sung khoản 4, khoản 5, bổ sung các khoản 5a, 5b, 5c, 5d và 5đ vào sau khoản 5 Điều 10 quy định về nguyên tắc lập quy hoạch xây dựng khu chức năng	Được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng	20/6/2023
11.	Nghị định	99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở	- Bổ sung Điều 57a vào sau Điều 57 về xác định thời điểm bố trí sử dụng nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước. - Sửa đổi, bổ sung khoản 5 Điều 60 về thời hạn hợp đồng thuê nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước.	Được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 30/2019/NĐ-CP ngày 28/03/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở	15/5/2019

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày tháng năm ban hành văn bản; Tên gọi của văn bản	Nội dung, quy định hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
			<ul style="list-style-type: none"> - Sửa đổi, bổ sung: khoản 3 Điều 4; Điều 9; điểm a khoản 1 Điều 12; Điều 18; Điều 36; Điều 37; điểm a khoản 1 Điều 62; điểm b khoản 2 Điều 63; khoản 3 Điều 65; khoản 4, khoản 5 Điều 71; khoản 2 Điều 75; điểm a, điểm b khoản 1 Điều 76. - Bổ sung: khoản 2a vào sau khoản 2 Điều 4; điểm đ khoản 2 Điều 57; điểm b khoản 1 Điều 60; điểm đ khoản 3 Điều 63; bổ sung vào cuối khoản 1 Điều 65; điểm e và điểm g khoản 2 Điều 65; điểm g khoản 2 Điều 69; bổ sung vào cuối điểm c khoản 1 Điều 70; bổ sung vào cuối điểm b khoản 2 Điều 71; Điều 71a vào sau Điều 71; khoản 2a sau khoản 2 Điều 77. - Bãi bỏ: Điều 10, Điều 11, khoản 4 Điều 13, các quy định liên quan đến đầu tư theo hình thức xây dựng - chuyển giao (BT) tại Điều 14, khoản 2 Điều 26, điểm c khoản 2, điểm c và điểm đ khoản 4 Điều 27, khoản 3 Điều 29 - Thay thế cụm từ “nộp 02 bộ hồ sơ” bằng cụm từ “nộp 01 bộ hồ sơ” tại khoản 1 Điều 54, điểm a khoản 2, điểm a, điểm b khoản 3 Điều 60 	Được sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ tại Nghị định số 30/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở	26/3/2021
			<ul style="list-style-type: none"> - Sửa đổi, bổ sung điểm c khoản 1 Điều 60, điểm b khoản 1 Điều 69. - Sửa đổi điểm b khoản 1 Điều 71a. 	Được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 104/2022/NĐ-CP ngày 21/12/2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định liên quan đến việc nộp, xuất trình sổ hộ khẩu, sổ tạm trú giấy khi thực hiện thủ tục hành chính, cung cấp dịch vụ công.	01/01/2023
			<ul style="list-style-type: none"> - Sửa đổi, bổ sung: khoản 1, khoản 2 Điều 18; khoản 1 Điều 57; đoạn đầu của khoản 2 Điều 60; khoản 1 Điều 65. 	Đã được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều	20/6/2023

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày tháng năm ban hành văn bản; Tên gọi của văn bản	Nội dung, quy định hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
			<ul style="list-style-type: none"> - Bổ sung: điểm e khoản 1 Điều 57a; điểm m khoản 1 Điều 85. - Bãi bỏ điểm c khoản 1 Điều 84. 	của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng	
12.	Nghị định	100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 về phát triển và quản lý nhà ở xã hội	<ul style="list-style-type: none"> - Sửa đổi, bổ sung: khoản 2 Điều 3; khoản 1 và 3 Điều 4; Điều 5; Điều 6; điểm a và b khoản 1 Điều 7; các khoản 1, 2 và 3 Điều 8; khoản 1, khoản 4 Điều 9; khoản 2 Điều 12; sửa đổi tên điều, tiêu đề khoản 2, các điểm d và đ khoản 2, các điểm đ và e khoản 3, các khoản 4, 5 và 6 Điều 16; sửa đổi tên điều, khoản 2 Điều 17; điểm đ khoản 1 Điều 20; các khoản 4, 5, 6 và 7 Điều 21; Điều 22; Điều 23; các khoản 2 và 4 Điều 28; điểm a khoản 4 Điều 29; khoản 1 Điều 30 - Bổ sung: khoản 4, 5 và 6 vào sau khoản 3 Điều 1; khoản 4 và 5 vào sau khoản 3 Điều 3; khoản 1a vào sau khoản 1 Điều 4; khoản 10 vào sau khoản 9 Điều 19; khoản 3 vào sau khoản 2 Điều 20; Điều 21a vào sau Điều 21; điểm đ vào sau điểm d khoản 2 Điều 29; khoản 8 vào sau khoản 7 Điều 30 - Bãi bỏ: khoản 2 Điều 7; khoản 4 Điều 8; khoản 5 Điều 9; Điều 11; khoản 7 và 8 Điều 16; khoản 3 và 5 Điều 28 - Thay thế cụm từ “dự án xây dựng nhà ở xã hội” tại tên Điều 8, tên Điều 9, khoản 1 và khoản 2 Điều 15, khoản 1 Điều 20 bằng cụm từ “dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội”; thay thế cụm từ “dự án phát triển nhà ở thương mại, dự án đầu tư phát triển đô thị”, “dự án nhà ở thương mại, khu đô thị” tại khoản 2 Điều 30 bằng cụm từ “dự án đầu tư xây dựng nhà ở thương mại, khu đô thị”. 	Được sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ tại Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội	01/4/2021

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày tháng năm ban hành văn bản; Tên gọi của văn bản	Nội dung, quy định hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
			Sửa đổi, bổ sung khoản 1 Điều 3.	Được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 104/2022/NĐ-CP ngày 21/12/2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định liên quan đến việc nộp, xuất trình sổ hộ khẩu, sổ tạm trú giấy khi thực hiện thủ tục hành chính, cung cấp dịch vụ công.	01/01/2023
			- Sửa đổi, bổ sung: khoản 3 Điều 30. - Bãi bỏ khoản 2 Điều 9.	Được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng	20/6/2023
13.	Nghị định	62/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 quy định về điều kiện hoạt động giám định tư pháp xây dựng và thí nghiệm chuyên ngành xây dựng	- Sửa đổi, bổ sung: Điều 2; Điều 3; Điều 4; Điều 6; Điều 7. - Bổ sung: Điều 5a, Điều 5b vào sau Điều 5; Điều 8a vào sau Điều 8; Phụ lục IV; Phụ lục V. - Thay thế Phụ lục I, Phụ lục II.	Được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng	20/6/2023
14.	Nghị định	100/2018/NĐ-CP ngày 16/7/2018 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số quy định về điều kiện đầu tư kinh doanh thuộc các lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng	Điều 1, Điều 4, từ Phụ lục I đến Phụ lục IX	Được thay thế bởi Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng	03/3/2021
			Điều 2	Được tuyên bố hết hiệu lực tại Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư	01/01/2021
15.	Nghị định	85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 quy định chi tiết một số điều của Luật	- Sửa đổi, bổ sung một số khoản của Điều 25 về Chương trình, nội dung, hình thức sát hạch cấp chứng chỉ hành nghề kiến trúc.	Được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều	20/6/2023

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày tháng năm ban hành văn bản; Tên gọi của văn bản	Nội dung, quy định hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
		Kiến trúc	- Sửa đổi, bổ sung một số khoản, điểm của Điều 26 về điều kiện thực hiện sát hạch đối với tổ chức xã hội – nghề nghiệp về hành nghề kiến trúc, cơ sở nghiên cứu, cơ sở đào tạo về kiến trúc.	của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng	
16.	Nghị định	06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng	- Sửa đổi, bổ sung: khoản 4 Điều 7; khoản 2 Điều 17; điểm a khoản 3 Điều 19; khoản 6 Điều 21; một số khoản, điểm của Điều 23; một số khoản, điểm của Điều 24; khoản 2 Điều 27, khoản 3 Điều 53 - Bổ sung: khoản 4a vào sau khoản 4 Điều 7, khoản 3a vào sau khoản 3 Điều 53. - Thay thế Phụ lục VII.	Được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng	20/6/2023
17.	Nghị định	10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng	Sửa đổi, bổ sung: điểm a khoản 2 Điều 5; khoản 1 Điều 42.	Được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng	20/6/2023
18.	Nghị định	15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng	- Sửa đổi, bổ sung: điểm a khoản 1 Điều 4; điểm c khoản 3 Điều 5; khoản 4, đoạn đầu của khoản 5 Điều 12; một số khoản, điểm của Điều 13; điểm d khoản 3 Điều 14; một số khoản, điểm của Điều 15; khoản 2, khoản 3 Điều 21; một số khoản, điểm của Điều 36; điểm b khoản 3 Điều 37; khoản 2 Điều 41; điểm a khoản 1 Điều 53; điểm b, điểm c khoản 3 Điều 62; một số điểm, khoản của Điều 63; điểm b khoản 3 Điều 67; khoản 1, khoản 2 Điều 71; điểm a, điểm b khoản 2 Điều 72; một số khoản, điểm của Điều 76; một số khoản, điểm của Điều 77; điểm c khoản 1 Điều 81; một số khoản, điểm của Điều 83; một số khoản, điểm của Điều 84; một số khoản, điểm của Điều 86; một số khoản, điểm của Điều 87; khoản 6 Điều 89; điểm b khoản 1 Điều 90; một số	Được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng	20/6/2023

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày tháng năm ban hành văn bản; Tên gọi của văn bản	Nội dung, quy định hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
			<p>khoản, điểm của Điều 93; khoản 3 Điều 104; một số khoản của Điều 109; một số khoản của Điều 110; một số nội dung tại các Phụ lục II, IV, VI, VII và IX.</p> <p>- Bổ sung: khoản 3 Điều 11; khoản 5 Điều 19; Điều 41a vào sau Điều 41; điểm đ khoản 1 Điều 43; khoản 3 Điều 64; Điều 104a vào sau Điều 104; Mẫu số 02a, Mẫu số 03a Phụ lục I.</p> <p>- Bãi bỏ khoản 3 Điều 41.</p> <p>- Thay thế một số cụm từ tại khoản 1 Điều 78; Mẫu số 02, Mẫu số 03 Phụ lục I.</p>		
19.	Nghị định	49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội	<p>- Sửa đổi, bổ sung: điểm b khoản 2, điểm a khoản 8, khoản 14 Điều 1.</p> <p>- Thay thế một số cụm từ tại khoản 1, khoản 4, khoản 7, khoản 14 Điều 1.</p>	Được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng	20/6/2023
20.	Nghị định	69/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 về cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư	<p>- Sửa đổi, bổ sung khoản 3 Điều 13.</p> <p>- Bỏ cụm từ “không thuộc sở hữu nhà nước” tại tên Điều 21.</p>	Được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng	20/6/2023
21.	Nghị định	02/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản	Khoản 3 Điều 8 về gửi thông báo về việc nhận chuyển nhượng hợp đồng.	Được bãi bỏ tại Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng	20/6/2023

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày tháng năm ban hành văn bản; Tên gọi của văn bản	Nội dung, quy định hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
22.	Quyết định	33/2015/QĐ-TTg ngày 10/8/2015 của Thủ tướng Chính phủ về chính sách hỗ trợ nhà ở đối với hộ nghèo giai đoạn 2011-2015 (Chương trình hỗ trợ hộ nghèo về nhà ở theo Quyết định số 167/2008/QĐ-TTg giai đoạn 2)	Sửa đổi khoản 2 Điều 5, gạch đầu dòng thứ nhất của điểm c khoản 1 Điều 8 về việc cấp bù chênh lệch lãi suất cho Ngân hàng Chính sách xã hội	Được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 33/2019/QĐ-TTg sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 33/2015/QĐ-TTg ngày 10/8/2015 của Thủ tướng Chính phủ về chính sách hỗ trợ nhà ở đối với hộ nghèo giai đoạn 2011-2015 (Chương trình hỗ trợ hộ nghèo về nhà ở theo Quyết định số 167/2008/QĐ-TTg giai đoạn 2)	31/12/2019
II. Văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành, liên tịch ban hành					
1.	Thông tư	20/2005/TT-BXD ngày 20/12/2005 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn quản lý cây xanh đô thị.	Mục V Phần I và mục I, mục IV Phần II	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành.	15/8/2021
2.	Thông tư	20/2009/TT-BXD ngày 30/6/2009 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung Thông tư số 20/2005/TT-BXD ngày 20/12/2005 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn quản lý cây xanh đô thị	Điều 2 và Điều 3	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành.	15/8/2021
3.	Thông tư	09/2015/TT-BXD ngày 29/12/2015 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn quản lý sử	Sửa đổi, bổ sung Điều 17 quy định về nội dung và chế độ báo cáo	Được sửa đổi, bổ sung tại Thông tư số 02/2019/TT-BXD ngày 01/7/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn chi tiết về chế độ báo cáo định kỳ; sửa đổi, bổ sung, thay thế một số điều của các	15/8/2019

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày tháng năm ban hành văn bản; Tên gọi của văn bản	Nội dung, quy định hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
		dụng nhà công vụ		Thông tư liên quan đến chế độ báo cáo định kỳ thuộc phạm vi quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng	
4.	Thông tư	11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Quy định việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sản giao dịch bất động sản; việc thành lập và tổ chức hoạt động của sản giao dịch bất động sản	Bãi bỏ khoản 9 Điều 15 và nội dung “Định kỳ 06 tháng 01 lần và hàng năm Sở Xây dựng có trách nhiệm báo cáo Bộ Xây dựng về tình hình đào tạo, bồi dưỡng kiến thức về môi giới bất động sản và quản lý, điều hành sản giao dịch bất động sản” quy định tại khoản 2 Điều 23	Được bãi bỏ tại Thông tư số 02/2019/TT-BXD ngày 01/7/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn chi tiết về chế độ báo cáo định kỳ; sửa đổi, bổ sung, thay thế một số điều của các Thông tư liên quan đến chế độ báo cáo định kỳ thuộc phạm vi quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng	15/8/2019
5.	Thông tư	02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016 ban hành Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư	Sửa đổi, bổ sung: khoản 1 Điều 1, khoản 2 Điều 4, Điều 5, Điều 13, Điều 16, khoản 5, khoản 7 Điều 17, khoản 2 Điều 19, khoản 2, khoản 4, khoản 5 Điều 22, khoản 2 Điều 24, khoản 2, khoản 3 Điều 25, khoản 2, khoản 4 Điều 36, khoản 2 Điều 37, khoản 1 Điều 41, khoản 2 Điều 48, khoản 2, khoản 4 Điều 49. Thay thế cụm từ “Ủy ban nhân dân cấp quận” tại Điểm c Khoản 4 Điều 21, Khoản 1 Điều 22 và Điều 48 bằng cụm từ “Ủy ban nhân dân cấp huyện” và thay thế cụm từ “Ủy ban nhân dân cấp phường” tại Khoản 5, Khoản 6 Điều 14, Khoản 5 Điều 15, Điểm b Khoản 1 Điều 39 và Điều 49 bằng cụm từ “Ủy ban nhân dân cấp xã”.	Được sửa đổi, bổ sung, thay thế tại Thông tư số 06/2019/TT-BXD ngày 31/10/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư liên quan đến quản lý, sử dụng nhà chung cư	01/01/2020
			Điểm e khoản 4 Điều 8 Quy chế quản lý, sử dụng	Đã được bãi bỏ tại Thông tư số	15/8/2021

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày tháng năm ban hành văn bản; Tên gọi của văn bản	Nội dung, quy định hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
			nhà chung cư ban hành kèm theo Thông tư số 02/2016/TT-BXD	07/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Thông tư số 19/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 và Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016	
6.	Thông tư	19/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Luật Nhà ở và Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở	Sửa đổi, bổ sung khoản 1 Điều 30 quy định về chế độ báo cáo	Được sửa đổi, bổ sung tại Thông tư số 02/2019/TT-BXD ngày 01/7/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn chi tiết về chế độ báo cáo định kỳ; sửa đổi, bổ sung, thay thế một số điều của các Thông tư liên quan đến chế độ báo cáo định kỳ thuộc phạm vi quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng	15/8/2019
			(i) Sửa đổi, bổ sung khoản 5 Điều 3; bổ sung Điều 3a vào sau Điều 3 (ii) Bãi bỏ Điều 4, Điều 5, Điều 6, Điều 7, Điều 8, khoản 1 Điều 9, Điều 11, các nội dung liên quan đến đầu tư theo hình thức xây dựng – chuyển giao (BT) tại điểm b, điểm c khoản 2 Điều 13, điểm b khoản 2 Điều 17. (iii) Thay thế cụm từ “giả thuê mua” tại khoản 2 Điều 20, khoản 1 Điều 21 và các phụ lục số 02, 03, 04, 05, 06.	Được sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ tại Thông tư số 07/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Thông tư số 19/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 và Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016	15/8/2021
7.	Thông tư	28/2016/TT-BXD ngày 15/12/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về sửa đổi, bổ sung một số quy định của Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 quy	Sửa đổi, bổ sung khoản 3 Điều 2 về chương trình khung đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản; thay thế cụm từ “Điều 4 của Nghị định số 79/2016/NĐ-CP” tại khoản 1 và khoản 4 Điều 2 bằng cụm từ “khoản 3 Điều 2 của Nghị định số 100/2018/NĐ-CP”; bãi bỏ khoản 1 và khoản 2 Điều	Được sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ tại Thông tư số 10/2018/TT-BXD ngày 26/12/2018 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 quy định về việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý	16/02/2019

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày tháng năm ban hành văn bản; Tên gọi của văn bản	Nội dung, quy định hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
		<p>định về việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư, Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 quy định về việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sản giao dịch bất động sản; việc thành lập và tổ chức hoạt động của sản giao dịch bất động sản và một số quy định của Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư ban hành kèm theo Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng</p>	<p>I về hồ sơ, trình tự công nhận cơ sở đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sản giao dịch bất động sản.</p>	<p>vận hành nhà chung cư và Thông tư số 28/2016/TT-BXD ngày 15/12/2016 về sửa đổi, bổ sung một số quy định của Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 quy định về việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư, Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 quy định về việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sản giao dịch bất động sản; việc thành lập và tổ chức hoạt động của sản giao dịch bất động sản và một số quy định của Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư ban hành kèm theo Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng</p>	
			<p>Bãi bỏ quy định: “Cơ sở đào tạo phải thành lập bộ phận quản lý đào tạo để tổ chức các khóa đào tạo, lưu trữ hồ sơ học viên, hồ sơ tài liệu liên quan tới công tác đào tạo, phải ban hành quy chế quản lý đào tạo, trong đó quy định cụ thể điều kiện tuyển sinh, thời gian mỗi khóa học, số lượng bài giảng, thời lượng tiết học của từng bài giảng (kể cả bài giảng không thuộc chuyên đề bắt buộc theo quy định của Thông tư này), việc kiểm tra cuối khóa học, tiêu chí đánh giá, phân loại kết quả học tập, điều kiện để được cấp Giấy chứng nhận đã hoàn thành khóa đào tạo áp dụng đối với từng đối tượng người học quy định tại khoản 1, khoản 2 Điều 2 của</p>	<p>Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành</p>	15/8/2019

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày tháng năm ban hành văn bản; Tên gọi của văn bản	Nội dung, quy định hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
			Thông tư này” tại khoản 3 Điều 1		
			Sửa đổi, bổ sung khoản 1, khoản 3, khoản 6, khoản 7, khoản 8, khoản 9, bãi bỏ khoản 4 Điều 3.	Được sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ tại Thông tư số 06/2019/TT-BXD ngày 31/10/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư liên quan đến quản lý, sử dụng nhà chung cư	01/01/2020
			Điều 1	Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành.	15/8/2021
8.	Thông tư	11/2017/TT-BXD ngày 16/10/2017 ban hành quy trình kiểm định kỹ thuật an toàn đối với hệ thống cấp pha trượt; cần phân phối bê tông độc lập; máy khoan; máy ép cọc, đóng cọc sử dụng trong thi công xây dựng công trình	Bãi bỏ: khoản 3 Điều 1	Được bãi bỏ tại Thông tư số 09/2018/TT-BXD ngày 15/11/2018 ban hành quy trình kiểm định kỹ thuật an toàn đối với máy khoan, máy ép cọc, đóng cọc sử dụng trong thi công xây dựng	01/01/2019
9.	Thông tư	10/2018/TT-BXD ngày 26/12/2018 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 quy định về	Bãi bỏ quy định: “1. Cơ sở đào tạo phải thành lập bộ phận quản lý đào tạo để tổ chức các khóa đào tạo, lưu trữ hồ sơ học viên, hồ sơ tài liệu liên quan đến công tác đào tạo; phải ban hành quy chế quản lý đào tạo, trong đó quy định về việc tuyển sinh, thời gian mỗi khóa học, số lượng bài giảng, thời lượng tiết học của từng bài giảng (kể cả bài giảng	Được bãi bỏ tại Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày tháng năm ban hành văn bản; Tên gọi của văn bản	Nội dung, quy định hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
		<p>việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư và Thông tư số 28/2016/TT-BXD ngày 15/12/2016 về sửa đổi, bổ sung một số quy định của Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 quy định về việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư, Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 quy định về việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản; việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản và một số quy định của Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư ban hành kèm theo Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày</p>	<p>không thuộc chuyên đề bắt buộc theo quy định của Thông tư này), việc kiểm tra cuối khóa học, tiêu chí đánh giá, phân loại kết quả học tập, điều kiện để được cấp Giấy chứng nhận hoàn thành khóa học” tại khoản 1 Điều 2.</p> <p>Điều 1, khoản 3 Điều 2 và Phụ lục</p>	<p>Được bãi bỏ tại Thông tư số 05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành.</p>	<p>15/8/2021</p>

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày tháng năm ban hành văn bản; Tên gọi của văn bản	Nội dung, quy định hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
		15/02/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng			
10.	Thông tư	09/2021/TT-BXD ngày 16/8/2021 hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển quản lý nhà ở xã hội và Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển quản lý nhà ở xã hội	Sửa đổi, bổ sung điểm d khoản 1 Điều 3 về điều kiện về quy hoạch xây dựng để lựa chọn chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội theo hình thức đấu thầu.	Được sửa đổi, bổ sung tại Thông tư số 03/2023/TT-BXD ngày 28/4/2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung Điều 3 Thông tư số 09/2021/TT-BXD ngày 16/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển quản lý nhà ở xã hội và Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển quản lý nhà ở xã hội	15/6/2023
11.	Thông tư	11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng	Sửa đổi, bổ sung: Điều 8 về quản lý, công bố giá xây dựng; Điều 9 về xác định giá xây dựng công trình; một số Phụ lục ban hành kèm theo Thông tư số 11/2021/TT-BXD.	Được sửa đổi, bổ sung tại Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng	
12.	Thông tư	06/2022/TT-BXD ngày 30/11/2022 ban hành QCVN 06:2022/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về An toàn cháy cho	Sửa đổi, bổ sung một số quy định tại QCVN 06:2022/BXD: - Sửa đổi, bổ sung: điểm 1.1.2; một số thuật ngữ của điểm 1.4; điểm 3.3.1; điểm 3.3.5; điểm 3.4.1; điểm 3.4.4; đoạn thứ nhất của điểm 4.5; điểm 4.23;	Được sửa đổi, bổ sung tại Thông tư số 09/2023/TT-BXD ngày 16/10/2023 của Bộ trưởng ban hành Sửa đổi 1:2023 QCVN 06:2022/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về an toàn cháy cho nhà	01/12/2023

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày tháng năm ban hành văn bản; Tên gọi của văn bản	Nội dung, quy định hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
		nhà và công trình	<p>điểm 4.32.2; điểm 4.33.3; điểm 5.1.1.1; Bảng 10; điểm 5.1.3.4; điểm A.2.11; điểm A.2.12; điểm A.2.14, điểm A.2.20; điểm C.3.1; điểm D.2; Chú thích 6 của Bảng E.1; điểm E.3.1; điểm H.2.9.1; điểm H.2.10.1; điểm H.2.11.1; bảng H.9; Bảng H.10; Bảng H.11.</p> <p>- Sửa đổi: điểm 1.1.4; điểm 1.1.5; điểm 1.1.7; điểm 1.1.10; điểm 1.5.4; chú thích tại 2.3.2.2; chú thích 2, chú thích 6 của Bảng 4; điểm 2.5.3.3; điểm 3.1.7; điểm 3.2.3; đoạn b) điểm 3.2.5; đoạn a), đoạn d) của điểm 3.2.6.2; điểm 3.2.8; câu thứ hai của đoạn thứ tư điểm 3.2.9; đoạn cuối điểm 3.2.9; đoạn thứ nhất của điểm 3.3.2; điểm 3.4.5; đoạn a), đoạn b) của điểm 3.4.8; điểm 3.4.13; điểm 3.5.10; điểm 4.27; điểm 4.31; điểm 4.33.4; điểm 4.34; đoạn d) điểm 4.35; điểm 5.1.1.3; điểm 5.1.1.4; điểm 5.1.4.2; điểm 5.1.4.7; điểm 5.1.5.4; điểm 5.1.5.6; gạch đầu dòng thứ hai của điểm 5.1.5.7; điểm 5.1.5.9; điểm 5.1.5.10; điểm 5.2.1; Bảng 11; điểm 5.2.6; điểm 5.3.1; điểm 6.4; điểm 6.12; gạch đầu dòng thứ ba của điểm 6.13; điểm 6.14; gạch đầu dòng thứ hai của điểm 6.17.2; điểm A.1.2.1; điểm A.1.3.6; điểm A.1.3.10; điểm A.3.1.8; điểm A.3.1.13; đoạn thứ nhất và đoạn a) của điểm A.3.2.1; đoạn thứ nhất của điểm C.3.2; điểm D.1.2; đoạn thứ nhất của điểm D.1.3; đoạn thứ nhất của điểm D.1.5; điểm D.1.7; chú thích của điểm D.1.8; đoạn thứ nhất, đoạn thứ hai của điểm D.8; đoạn b) của điểm D.9; điểm D.14.5; điểm E.2; tiêu đề điểm E.3; điểm E.3.2; Bảng G2a; điểm G.3; đoạn thứ nhất của điểm H.2.1; điểm H.2.4.4; Chú thích của Bảng H.6; điểm H.4.1; điểm H.5.2; gạch đầu dòng cuối cùng của đoạn thứ</p>	và công trình	

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày tháng năm ban hành văn bản; Tên gọi của văn bản	Nội dung, quy định hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Lý do hết hiệu lực, ngưng hiệu lực	Ngày hết hiệu lực, ngưng hiệu lực
			<p>hai điểm H.6.2.</p> <p>- Bổ sung: điểm 1.1.11; điểm 1.5.5; điểm 1.5.6; chú thích 7, chú thích 8 vào Bảng 4; cuối đoạn a) điểm 3.2.2; cuối điểm 3.4.11; các đoạn văn vào trước Chú thích của điểm 4.5; gạch đầu dòng thứ năm của điểm 5.1.3.3; Chú thích 3 vào điểm 5.2.11; bổ sung vào điểm 6.2.2.1, điểm 6.2.2.3; Chú thích vào cuối điểm 6.3.5; cụm từ của điểm A.2.3; câu văn vào cuối điểm A.2.4; điểm A.2.25.5; điểm A.3.2.2; vào gạch đầu dòng thứ hai của điểm C.3.2.2; cuối điểm D.1.1; Chú thích 3, Chú thích 4 vào đoạn b) điểm D.9; vào sau câu thứ hai của điểm E.3.3; cuối điểm H.2.12.4; điểm H.2.12.10; vào cuối Chú thích 2 của Bảng H.8; điểm H.7; Thư mục Tài liệu tham khảo sau Phụ lục I.</p> <p>- Bãi bỏ: điểm 1.3; câu thứ hai của đoạn thứ nhất điểm 3.2.11; chú thích 3 của Bảng 7; cụm từ “theo A.4” tại điểm 6.17.1; điểm 7.4; đoạn thứ hai của điểm A.1.3.2; điểm A.1.3.12; đoạn e) điểm A.3.1.16; A.4 của Phụ lục A; Chú thích của điểm G.1.2.1; điểm H.2.10.3.</p>		
B. VĂN BẢN NGỪNG HIỆU LỰC MỘT PHẦN					
Không có văn bản ngưng hiệu lực một phần					
Tổng số: 34 văn bản.					

Phụ lục 4:

DANH MỤC

Văn bản quy phạm pháp luật cần đình chỉ hành, ngưng hiệu lực, sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng trong kỳ hệ thống hóa 2019-2023

(Kèm theo Quyết định số 321/QĐ-BXD ngày 16 tháng 4 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng)

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Kiến nghị (đình chỉ thi hành, ngưng hiệu lực, sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới)	Nội dung kiến nghị/ Lý do kiến nghị	Cơ quan/ đơn vị chủ trì soạn thảo	Thời hạn xử lý/ kiến nghị xử lý; tình hình xây dựng
1.	Luật	30/2009/QH12 ngày 17/6/2009	Quy hoạch đô thị	Thay thế	Ban hành mới Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn trên cơ sở Luật Quy hoạch đô thị và Chương II Luật Xây dựng.	Bộ Xây dựng	2024; đã được đưa vào Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2024.
2.	Luật	50/2014/QH13 ngày 18/6/2014	Xây dựng	Sửa đổi, bổ sung	- Hoàn thiện các quy định pháp luật về quy hoạch tại khu vực đô thị và nông thôn, trên cơ sở hợp nhất các quy định hiện hành tại Luật Xây dựng và Luật Quy hoạch đô thị, phù hợp với tình hình thực tế hiện nay, bảo đảm hợp hiến, sự thống nhất, đồng bộ của pháp luật về quy hoạch đô thị - nông thôn với Luật Quy hoạch năm 2017 và các pháp luật khác có liên quan. - Tạo cơ sở pháp lý, công cụ quản lý đồng bộ, toàn diện, thống nhất, để điều chỉnh hoạt động quy hoạch đô thị và nông thôn		

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Kiến nghị (đình chỉ thi hành, ngưng hiệu lực, sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới)	Nội dung kiến nghị/ Lý do kiến nghị	Cơ quan/ đơn vị chủ trì soạn thảo	Thời hạn xử lý/ kiến nghị xử lý; tình hình xây dựng
					khắc phục được các tồn tại, hạn chế, bất cập, khó khăn, vướng mắc trong thực tiễn, đáp ứng được yêu cầu của giai đoạn phát triển mới của đất nước dưới sự lãnh đạo của Đảng, hội nhập quốc tế; tăng cường hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước; phát huy đầy đủ vai trò của các tổ chức, cá nhân và xã hội trong hoạt động quy hoạch đô thị và nông thôn. Đảm bảo lợi ích của Nhà nước, Nhân dân và xã hội.		
3.	Luật		Cấp, thoát nước	Ban hành mới	Mục đích ban hành: - Hoàn thiện hệ thống văn bản quy phạm pháp luật đồng bộ làm công cụ quản lý, phát triển cấp nước sạch, thoát nước mưa chống ngập và thu gom, xử lý nước thải từ chiến lược, quy hoạch, đầu tư xây dựng đến khai thác vận hành; - Bảo đảm cung cấp nước sạch ổn định, bền vững, bảo vệ môi trường, góp phần nâng cao chất lượng cuộc sống, bảo vệ sức khỏe con người, đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội của đất nước và hội nhập quốc tế; hướng tới mục tiêu phát	Bộ Xây dựng	2024-2025; đã được Chính phủ thông qua đề nghị xây dựng Luật; dự kiến đưa vào Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2025.

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Kiến nghị (đình chỉ thi hành, ngưng hiệu lực, sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới)	Nội dung kiến nghị/ Lý do kiến nghị	Cơ quan/ đơn vị chủ trì soạn thảo	Thời hạn xử lý/ kiến nghị xử lý; tình hình xây dựng
					<p>triển bền vững (SDGs).</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tăng cường hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước về cấp, thoát nước và bảo đảm quyền được tiếp cận nguồn nước sạch của người dân, quyền xả thải có kiểm soát; - Bảo đảm quyền lợi hợp pháp của các tổ chức, cá nhân đầu tư, vận hành công trình cấp, thoát nước. Xây dựng cơ chế, chính sách huy động các nguồn lực đầu tư và vận hành công trình cấp, thoát nước; hỗ trợ đầu tư công trình cấp, thoát nước nông thôn, các khu vực khó khăn về nguồn nước, dân cư phân tán. 		
4.	Luật		Quản lý phát triển đô thị	Ban hành mới	<p>Mục đích ban hành:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Cụ thể hóa các quy định của Hiến pháp năm 2013. - Thể chế hóa quan điểm chỉ đạo, mục tiêu và các nhiệm vụ trọng tâm về phát triển bền vững đô thị Việt Nam được xác định tại Nghị quyết số 06-NQ/TW và các văn bản chỉ đạo khác của Đảng và Nhà nước. - Điều chỉnh các vấn đề phát sinh từ thực 	Bộ Xây dựng	2024-2025; đã được Chính phủ thông qua đề nghị xây dựng Luật; dự kiến đưa vào Chương trình xây dựng luật, pháp lệnh năm 2025.

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Kiến nghị (đình chỉ thi hành, ngưng hiệu lực, sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới)	Nội dung kiến nghị/ Lý do kiến nghị	Cơ quan/ đơn vị chủ trì soạn thảo	Thời hạn xử lý/ kiến nghị xử lý; tình hình xây dựng
					tiến quá trình đô thị hóa và phát triển đô thị trong giai đoạn hiện nay và các năm tiếp theo, góp phần phát triển bền vững hệ thống đô thị Việt Nam và từng đô thị trong hệ thống.		
5.	Nghị định	117/2007/NĐ-CP ngày 11/7/2007	Về sản xuất, cung cấp và tiêu thụ nước sạch	Thay thế	Thay thế tại Nghị định quy định chi tiết một số điều của Luật Cấp, thoát nước sau khi Luật này được thông qua	Bộ Xây dựng	2025-2026
6.	Nghị định	124/2011/NĐ-CP ngày 28/12/2011	Về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 117/2007/NĐ-CP của Chính phủ về sản xuất, cung cấp và tiêu thụ nước sạch				
7.	Nghị định	79/2009/NĐ-CP ngày 28/9/2009	Về quản lý chiếu sáng đô thị	Sửa đổi, bổ sung/Thay thế	Rà soát để sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế bảo đảm phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành có liên quan và thực tiễn phát triển đô thị hiện nay.	Bộ Xây dựng	2025-2026
8.	Nghị định	37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010	Về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị	Thay thế	Sửa đổi, bổ sung, thay thế tại Nghị định quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn, bảo đảm được ban hành, có hiệu lực đồng thời với Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn, dự	Bộ Xây dựng	2025

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Kiến nghị (đình chỉ thi hành, ngưng hiệu lực, sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới)	Nội dung kiến nghị/ Lý do kiến nghị	Cơ quan/ đơn vị chủ trì soạn thảo	Thời hạn xử lý/ kiến nghị xử lý; tình hình xây dựng
					kiến trình Quốc hội cho ý kiến tại kỳ họp thứ 7 (tháng 5/2024), thông qua tại kỳ họp thứ 8 (tháng 10/2024).		
9.	Nghị định	39/2010/NĐ-CP ngày 07/04/2010	Về quản lý không gian ngầm đô thị	Sửa đổi, bổ sung/Thay thế	Sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế để bảo đảm phù hợp với quy định có liên quan tại Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn sau khi Luật này được thông qua; phù hợp với thực tiễn phát triển đô thị hiện nay.	Bộ Xây dựng	2025-2026
10.	Nghị định	64/2010/NĐ-CP ngày 11/06/2010	Về quản lý cây xanh đô thị	Thay thế	<ul style="list-style-type: none"> - Hoàn thiện quy định về quy hoạch, thiết kế và phát triển cây xanh, công viên công cộng đô thị. - Bổ sung quy định về quản lý, sử dụng tài sản hạ tầng cây xanh, công viên đô thị. - Hoàn thiện quy định về quản lý, duy trì cây xanh đô thị. - Bổ sung quy định về quản lý, khai thác công viên công cộng đô thị. 	Bộ Xây dựng	Tháng 11/2024
11.	Nghị định	80/2014/NĐ-CP ngày 06/8/2014	Về thoát nước và xử lý nước thải	Thay thế	Sửa đổi, bổ sung, thay thế tại Nghị định quy định chi tiết một số điều của Luật Cấp, thoát nước sau khi Luật này được thông qua	Bộ Xây dựng	2025-2026

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Kiến nghị (đình chỉ thi hành, ngưng hiệu lực, sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới)	Nội dung kiến nghị/ Lý do kiến nghị	Cơ quan/ đơn vị chủ trì soạn thảo	Thời hạn xử lý/ kiến nghị xử lý; tình hình xây dựng
12.	Nghị định	44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015	Quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng	Thay thế	Sửa đổi, bổ sung, thay thế tại Nghị định quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn, bảo đảm được ban hành, có hiệu lực đồng thời với Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn, dự kiến trình Quốc hội cho ý kiến tại kỳ họp thứ 7 (tháng 5/2024), thông qua tại kỳ họp thứ 8 (tháng 10/2024).	Bộ Xây dựng	2025
13.	Nghị định	99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015	Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở	Thay thế	Sửa đổi, bổ sung, thay thế để bảo đảm thống nhất với Luật Nhà ở năm 2023.	Bộ Xây dựng	Tháng 9/2024
14.	Nghị định	100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015	Về phát triển và quản lý nhà ở xã hội	Thay thế	Sửa đổi, bổ sung, thay thế để bảo đảm thống nhất với Luật Nhà ở năm 2023.	Bộ Xây dựng	Tháng 9/2024
15.	Nghị định	30/2019/NĐ-CP ngày 28/3/2019	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở	Thay thế	Sửa đổi, bổ sung, thay thế để bảo đảm thống nhất với Luật Nhà ở năm 2023.	Bộ Xây dựng	Tháng 9/2024

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Kiến nghị (đình chỉ thi hành, ngưng hiệu lực, sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới)	Nội dung kiến nghị/ Lý do kiến nghị	Cơ quan/ đơn vị chủ trì soạn thảo	Thời hạn xử lý/ kiến nghị xử lý; tình hình xây dựng
16.	Nghị định	72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng	Thay thế	Sửa đổi, bổ sung, thay thế tại Nghị định quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn, bảo đảm được ban hành, có hiệu lực đồng thời với Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn, dự kiến trình Quốc hội cho ý kiến tại kỳ họp thứ 7 (tháng 5/2024), thông qua tại kỳ họp thứ 8 (tháng 10/2024).	Bộ Xây dựng	2025
17.	Nghị định	15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021	Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng	Sửa đổi, bổ sung	Sửa đổi, bổ sung một số nội dung của Nghị định số 15/2021/NĐ-CP tập trung về các quy định về chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng, chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng, thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư đầu tư xây dựng/ thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở, cấp giấy phép xây dựng...	Bộ Xây dựng	Tháng 12/2024
18.	Nghị định	30/2021/NĐ-CP ngày	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định	Thay thế	Sửa đổi, bổ sung, thay thế để bảo đảm thống nhất với Luật Nhà ở năm 2023.	Bộ Xây dựng	Tháng 9/2024

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Kiến nghị (đình chỉ thi hành, ngưng hiệu lực, sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới)	Nội dung kiến nghị/ Lý do kiến nghị	Cơ quan/ đơn vị chủ trì soạn thảo	Thời hạn xử lý/ kiến nghị xử lý; tình hình xây dựng
		26/3/2021	số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở				
19.	Nghị định	49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội	Thay thế	Sửa đổi, bổ sung, thay thế để bảo đảm thống nhất với Luật Nhà ở năm 2023.	Bộ Xây dựng	Tháng 9/2024
20.	Nghị định	69/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021	Về cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư	Thay thế	Sửa đổi, bổ sung, thay thế để bảo đảm thống nhất với Luật Nhà ở năm 2023.	Bộ Xây dựng	Tháng 9/2024
21.	Nghị định	02/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022	Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản	Thay thế	Sửa đổi, bổ sung, thay thế để bảo đảm thống nhất với Luật Kinh doanh bất động sản năm 2023.	Bộ Xây dựng	Tháng 9/2024
22.	Nghị định	16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022	Quy định về xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng	Thay thế	Thay thế để phù hợp với quy định của pháp luật mới được ban hành (Luật Nhà ở năm 2023, Luật Kinh doanh bất động sản	Bộ Xây dựng	Tháng 9/2024

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Kiến nghị (đình chỉ thi hành, ngưng hiệu lực, sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới)	Nội dung kiến nghị/ Lý do kiến nghị	Cơ quan/ đơn vị chủ trì soạn thảo	Thời hạn xử lý/ kiến nghị xử lý; tình hình xây dựng
					năm 2023, Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023...)		
23.	Nghị định	44/2022/NĐ-CP ngày 29/6/2022	Về xây dựng, quản lý và sử dụng hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản	Thay thế	Sửa đổi, bổ sung, thay thế để bảo đảm thống nhất với Luật Nhà ở năm 2023, Luật Kinh doanh bất động sản năm 2023.	Bộ Xây dựng	Tháng 9/2024
24.	Nghị định	35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023	Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng	Sửa đổi, bổ sung	Sửa đổi, bổ sung đối với những nội dung sửa đổi, bổ sung Nghị định số 99/2015/NĐ-CP, Nghị định số 100/2015/NĐ-CP để bảo đảm tinh thống nhất, đồng bộ của hệ thống pháp luật.	Bộ Xây dựng	2024
25.	Quyết định	118/TTg ngày 27/02/1996	Về việc hỗ trợ người có công với cách mạng cải thiện nhà ở	Bãi bỏ	Văn bản không còn được áp dụng trên thực tế.	Bộ Tư pháp, Bộ Xây dựng	2024
26.	Quyết định	03/2022/QĐ-TTg ngày 18/02/2022	Về tiêu chuẩn, định mức nhà ở công vụ	Thay thế	Sửa đổi, bổ sung, thay thế để bảo đảm thống nhất với Luật Nhà ở năm 2023.	Bộ Xây dựng	Tháng 9/2024
27.	Thông tư	05/BXD-ĐT ngày 09/02/1993	Hướng dẫn phương pháp xác định diện tích nhà ở và phân cấp nhà ở	Thay thế	Sửa đổi, bổ sung, thay thế để bảo đảm thống nhất với Luật Nhà ở năm 2023.	Bộ Xây dựng	2024



STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Kiến nghị (đình chỉ thi hành, ngưng hiệu lực, sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới)	Nội dung kiến nghị/ Lý do kiến nghị	Cơ quan/ đơn vị chủ trì soạn thảo	Thời hạn xử lý/ kiến nghị xử lý; tình hình xây dựng
28.	Thông tư	05/1999/TT-BXD ngày 26/7/1999	Hướng dẫn cách tính tiền sử dụng đất được hỗ trợ đối với người có công với Cách mạng theo Quyết định số 118/TTg ngày 27/02/1996 của Thủ tướng Chính phủ	Bãi bỏ	Văn bản không còn được áp dụng trên thực tế.	Bộ Xây dựng	2024-2025
29.	Thông tư	05/2000/TT-BXD ngày 27/6/2000	Hướng dẫn thực hiện việc hỗ trợ người tham gia hoạt động cách mạng từ trước Cách mạng Tháng 8 năm 1945 cải thiện nhà ở theo Quyết định số 20/2000/QĐ-TTg ngày 03/02/2000 của Thủ tướng Chính phủ	Bãi bỏ	Văn bản này hướng dẫn Quyết định số 20/2000/QĐ-TTg ngày 03/02/2000 của Thủ tướng Chính phủ. Quyết định số 20/2000/QĐ-TTg đã được bãi bỏ tại Quyết định số Quyết định số 32/2023/QĐ-TTg ngày 21/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ	Bộ Xây dựng	2024
30.	Thông tư	17/2000/TT-BXD ngày 29/12/2000	Hướng dẫn phân loại vật liệu tính vào chi phí trực tiếp trong dự toán xây lắp công trình xây dựng	Bãi bỏ	Văn bản không còn phù hợp với pháp luật hiện hành, thực tiễn, không cần ban hành văn bản thay thế	Bộ Xây dựng	2024

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Kiến nghị (đình chỉ thi hành, ngưng hiệu lực, sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới)	Nội dung kiến nghị/ Lý do kiến nghị	Cơ quan/ đơn vị chủ trì soạn thảo	Thời hạn xử lý/ kiến nghị xử lý; tình hình xây dựng
31.	Thông tư	04/2001/TT-BXD ngày 20/8/2001	Hướng dẫn bổ sung việc hỗ trợ người tham gia hoạt động cách mạng từ ngày 31 tháng 12 năm 1994 về trước cải thiện nhà ở theo Quyết định số 20/2000/QĐ-TTg ngày 03/02/2000 của Thủ tướng Chính phủ	Bãi bỏ	Văn bản này hướng dẫn Quyết định số 20/2000/QĐ-TTg ngày 03/02/2000 của Thủ tướng Chính phủ. Quyết định số 20/2000/QĐ-TTg đã được bãi bỏ tại Quyết định số Quyết định số 32/2023/QĐ-TTg ngày 21/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ	Bộ Xây dựng	2024
32.	Thông tư	09/2003/TT-BXD ngày 23/10/2003	Sửa đổi, bổ sung Thông tư số 04/2001/TT-BXD ngày 20/8/2001	Bãi bỏ	Văn bản này hướng dẫn Quyết định số 20/2000/QĐ-TTg ngày 03/02/2000 của Thủ tướng Chính phủ. Quyết định số 20/2000/QĐ-TTg đã được bãi bỏ tại Quyết định số Quyết định số 32/2023/QĐ-TTg ngày 21/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ	Bộ Xây dựng	2024
33.	Thông tư	20/2005/TT-BXD ngày 20/12/2005	Hướng dẫn quản lý cây xanh đô thị	Thay thế	Sửa đổi, bổ sung, thay thế bảo đảm phù hợp với Nghị định thay thế Nghị định số 64/2010/NĐ-CP sau khi Nghị định này được ban hành.	Bộ Xây dựng	2025-2026
34.	Thông tư	01/2008/TT-BXD ngày	Hướng dẫn thực hiện một số nội dung của	Thay thế	Sửa đổi, bổ sung, thay thế bảo đảm phù hợp với Luật Cấp, thoát nước sau khi	Bộ Xây dựng	2025-2026

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Kiến nghị (đình chỉ thi hành, ngưng hiệu lực, sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới)	Nội dung kiến nghị/ Lý do kiến nghị	Cơ quan/ đơn vị chủ trì soạn thảo	Thời hạn xử lý/ kiến nghị xử lý; tình hình xây dựng
		02/01/2008	Nghị định số 117/2007/NĐ-CP ngày 11/7/2007 của Chính phủ về sản xuất, cung cấp và tiêu thụ nước sạch		Luật này được thông qua		
35.	Thông tư liên tịch	04/2009/TT-BXD-BCA ngày 10/4/2009	Hướng dẫn việc cấp nước phòng cháy, chữa cháy tại đô thị và khu công nghiệp	Thay thế	Sửa đổi, bổ sung, thay thế bảo đảm phù hợp với Luật Cấp, thoát nước sau khi Luật này được thông qua	Bộ Xây dựng	2025-2026
36.	Thông tư liên tịch	08/2009/TTLT-BXD-BTC-BKHĐT-BNNPTNT-NHNN ngày 19/5/2009	Hướng dẫn thực hiện Quyết định số 167/2008/QĐ-TTg ngày 12/12/2008 của Thủ tướng Chính phủ về chính sách hỗ trợ hộ nghèo về nhà ở	Bãi bỏ	Văn bản này hướng dẫn thực hiện Quyết định số 167/2008/QĐ-TTg. Quyết định số 167/2008/QĐ-TTg đã được bãi bỏ tại Quyết định số 36/2020/QĐ-TTg.	Bộ Xây dựng	2024
37.	Thông tư	20/2009/TT-BXD ngày 30/6/2009	Sửa đổi, bổ sung Thông tư số 20/2005/TT-BXD ngày 20/12/2005 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn quản	Thay thế	Sửa đổi, bổ sung, thay thế bảo đảm phù hợp với Nghị định thay thế Nghị định số 64/2010/NĐ-CP sau khi Nghị định này được ban hành.	Bộ Xây dựng	2025-2026

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Kiến nghị (đình chỉ thi hành, ngưng hiệu lực, sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới)	Nội dung kiến nghị/ Lý do kiến nghị	Cơ quan/ đơn vị chủ trì soạn thảo	Thời hạn xử lý/ kiến nghị xử lý; tình hình xây dựng
			lý cây xanh đô thị				
38.	Thông tư	37/2009/TT-BXD ngày 01/12/2009	Hướng dẫn phương pháp xác định và quản lý giá dịch vụ nhà chung cư	Thay thế	Thay thế để bảo đảm phù hợp với Luật Nhà ở năm 2024, pháp luật về giá và thực tiễn thi hành.	Bộ Xây dựng	2024-2025
39.	Thông tư	20/2010/TT-BXD ngày 27/10/2010	Hướng dẫn thi điểm xây dựng và công bố một số chỉ số đánh giá thị trường bất động sản	Bãi bỏ	Văn bản không còn phù hợp với thực tiễn, không còn được áp dụng trên thực tế	Bộ Xây dựng	2024
40.	Thông tư	09/2013/TT-BXD ngày 01/7/2013	Hướng dẫn thực hiện Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ về hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở	Bãi bỏ	Văn bản này hướng dẫn Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ. Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg đã được bãi bỏ tại Quyết định số 32/2023/QĐ-TTg ngày 21/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ	Bộ Xây dựng	2024
41.	Thông tư liên tịch	06/2014/TTLT-BXD-BNV ngày 14/5/2014	Hướng dẫn về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Thanh tra Sở Xây dựng	Bãi bỏ	Văn bản này hướng dẫn Nghị định số 26/2013/NĐ-CP, Nghị định này đã được bãi bỏ tại Nghị định số 03/2024/NĐ-CP. Văn bản không cần thiết phải sửa đổi, bổ sung, thay thế.	Bộ Xây dựng	2024

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Kiến nghị (đình chỉ thi hành, ngưng hiệu lực, sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới)	Nội dung kiến nghị/ Lý do kiến nghị	Cơ quan/ đơn vị chủ trì soạn thảo	Thời hạn xử lý/ kiến nghị xử lý; tình hình xây dựng
42.	Thông tư	19/2014/TT-BXD ngày 10/12/2014	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 20/2010/TT-BXD ngày 27/10/2010 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thi điểm xây dựng và công bố một số chỉ số đánh giá thị trường bất động sản	Bãi bỏ	Văn bản không còn phù hợp với thực tiễn, không còn được áp dụng trên thực tế	Bộ Xây dựng	2024
43.	Thông tư	04/2015/TT-BXD ngày 03/4/2015	Hướng dẫn thi hành một số điều của Nghị định số 80/2014/NĐ-CP ngày 06/8/2014 của Chính phủ về thoát nước và xử lý nước thải	Thay thế	Sửa đổi, bổ sung, thay thế bảo đảm phù hợp với Luật Cấp, thoát nước sau khi Luật này được thông qua	Bộ Xây dựng	2025-2026
44.	Thông tư	09/2015/TT-BXD ngày 29/12/2015	Hướng dẫn quản lý sử dụng nhà ở công vụ	Thay thế	Sửa đổi, bổ sung, thay thế để bảo đảm thống nhất với Luật Nhà ở năm 2023.	Bộ Xây dựng	Trước ngày 15/11/2024
45.	Thông tư	11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015	Quy định việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào	Thay thế	Sửa đổi, bổ sung, thay thế để bảo đảm thống nhất với Luật Kinh doanh bất động sản năm 2023.	Bộ Xây dựng	Trước ngày 15/11/2024

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Kiến nghị (đình chỉ thi hành, ngưng hiệu lực, sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới)	Nội dung kiến nghị/ Lý do kiến nghị	Cơ quan/ đơn vị chủ trì soạn thảo	Thời hạn xử lý/ kiến nghị xử lý; tình hình xây dựng
			tao, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sản giao dịch bất động sản; việc thành lập và tổ chức hoạt động của sản giao dịch bất động sản				
46.	Thông tư	02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016	Ban hành Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư	Thay thế	Sửa đổi, bổ sung, thay thế để bảo đảm thống nhất với Luật Nhà ở năm 2023.	Bộ Xây dựng	Trước ngày 15/11/2024
47.	Thông tư liên tịch	11/2016/TTLT-BXD-BNV ngày 29/6/2016	Quy định mã số và tiêu chuẩn chức danh nghề nghiệp của viên chức chuyên ngành Xây dựng	Thay thế	Thay thế để bảo đảm phù hợp với pháp luật hiện hành, tình hình thực tế	Bộ Xây dựng	2024
48.	Thông tư	19/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016	Hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Luật Nhà ở và Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ	Thay thế	Sửa đổi, bổ sung, thay thế để bảo đảm thống nhất với Luật Nhà ở năm 2023.	Bộ Xây dựng	Trước ngày 15/11/2024

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Kiến nghị (đình chỉ thi hành, ngưng hiệu lực, sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới)	Nội dung kiến nghị/ Lý do kiến nghị	Cơ quan/ đơn vị chủ trì soạn thảo	Thời hạn xử lý/ kiến nghị xử lý; tình hình xây dựng
49.	Thông tư	31/2016/TT-BXD ngày 30/12/2016	Quy định phân hạng và công nhận hạng nhà chung cư	Thay thế	Sửa đổi, bổ sung, thay thế để bảo đảm thống nhất với Luật Nhà ở năm 2023.	Bộ Xây dựng	Trước ngày 15/11/2024
50.	Thông tư	06/2017/TT-BXD ngày 25/4/2017	Hướng dẫn hoạt động thi nghiệm chuyên ngành xây dựng	Bãi bỏ	Văn bản không còn được áp dụng trên thực tế, các nội dung quy định tại Thông tư đã được quy định tại Nghị định số 35/2023/NĐ-CP.	Bộ Xây dựng	2024
51.	Thông tư	12/2017/TT-BXD ngày 30/11/2017	Hướng dẫn xác định và quản lý chi phí liên quan đến đầu tư phát triển đô thị	Thay thế	Thay thế để bảo đảm phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành và tình hình thực tiễn triển khai thi hành.	Bộ Xây dựng	Tháng 9/2024
52.	Thông tư	13/2017/TT-BXD ngày 08/12/2017	Quy định sử dụng vật liệu xây dựng không nung trong các công trình xây dựng	Bãi bỏ	Tại khoản 2 Điều 7 Nghị định số 09/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý vật liệu xây dựng giao " <i>Thu tương Chính phủ quy định lộ trình sử dụng vật liệu xây không nung, vật liệu xây dựng tiết kiệm tài nguyên, tiết kiệm năng lượng, thân thiện với môi trường, vật liệu xây dựng sản xuất trong nước đối với công trình sử dụng vốn đầu tư công, vốn nhà nước ngoài đầu tư công</i> "; không giao Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về việc sử dụng vật liệu	Bộ Xây dựng	Tháng 8/2024

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Kiến nghị (đình chỉ thi hành, ngưng hiệu lực, sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới)	Nội dung kiến nghị/ Lý do kiến nghị	Cơ quan/ đơn vị chủ trì soạn thảo	Thời hạn xử lý/ kiến nghị xử lý; tình hình xây dựng
					xây không nung trong các công trình xây dựng.		
53.	Thông tư	14/2017/TT-BXD ngày 28/12/2017	Hướng dẫn xác định và quản lý chi phí dịch vụ công ích đô thị	Sửa đổi, bổ sung	Sửa đổi, bổ sung bảo đảm phù hợp với quy định của pháp luật có liên quan mới được ban hành và tình hình triển khai thực tiễn	Bộ Xây dựng	2024
54.	Thông tư	07/2018/TT-BXD ngày 08/8/2018	Quy định chế độ báo cáo thống kê ngành Xây dựng	Thay thế	Thay thế để bảo đảm phù hợp với Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Thống kê, Nghị định quy định chi tiết Luật này.	Bộ Xây dựng	2024-2025
55.	Thông tư	13/2018/TT-BXD ngày 27/12/2018	Hướng dẫn phương pháp định giá dịch vụ thoát nước	Thay thế	Thay thế để bảo đảm phù hợp với pháp luật về giá, pháp luật khác có liên quan	Bộ Xây dựng	2025-2026
56.	Thông tư	13/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019	Quy định việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng các công trình xây dựng thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững, Chương trình mục tiêu quốc gia về nông thôn mới	Bãi bỏ	Văn bản không còn phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành, đã có quy định pháp luật điều chỉnh, không cần thiết phải ban hành văn bản mới để thay thế	Bộ Xây dựng	2024

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Kiến nghị (đình chỉ thi hành, ngưng hiệu lực, sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới)	Nội dung kiến nghị/ Lý do kiến nghị	Cơ quan/ đơn vị chủ trì soạn thảo	Thời hạn xử lý/ kiến nghị xử lý; tình hình xây dựng
57.	Thông tư	04/2020/TT-BXD ngày 30/12/2020	Hướng dẫn công tác thi đua, khen thưởng ngành xây dựng	Thay thế	Thay thế để bảo đảm phù hợp với Luật Thi đua, khen thưởng năm 2019, Nghị định số 98/2023/NĐ-CP ngày 31/12/2023 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Thi đua, khen thưởng	Bộ Xây dựng	2024
58.	Thông tư	07/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021	Sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Thông tư số 19/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 và Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016	Thay thế	Sửa đổi, bổ sung, thay thế để bảo đảm thống nhất với Luật Nhà ở năm 2023.	Bộ Xây dựng	Trước ngày 15/11/2024
59.	Thông tư	09/2021/TT-BXD ngày 16/8/2021	Hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội và Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày	Thay thế	Sửa đổi, bổ sung, thay thế để bảo đảm thống nhất với Luật Nhà ở năm 2023.	Bộ Xây dựng	Trước ngày 15/11/2024

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Kiến nghị (đình chỉ thi hành, ngưng hiệu lực, sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới)	Nội dung kiến nghị/ Lý do kiến nghị	Cơ quan/ đơn vị chủ trì soạn thảo	Thời hạn xử lý/ kiến nghị xử lý; tình hình xây dựng
			01/4/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở				
60.	Thông tư	12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021	Ban hành định mức xây dựng	Sửa đổi, bổ sung	Rà soát định kỳ, sửa đổi, bổ sung để bảo đảm phù hợp với thực tiễn.	Bộ Xây dựng	Tháng 6/2024
61.	Thông tư	13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021	Hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình	Sửa đổi, bổ sung	Sửa đổi, bổ sung để bảo đảm phù hợp với thực tiễn.	Bộ Xây dựng	Tháng 11/2024
62.	Thông tư	03/2023/TT-BXD ngày 28/4/2023	Sửa đổi, bổ sung Điều 3 Thông tư số 09/2021/TT-BXD ngày 16/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số	Thay thế	Sửa đổi, bổ sung, thay thế để bảo đảm thống nhất với Luật Nhà ở năm 2023.	Bộ Xây dựng	Trước ngày 15/11/2024

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Kiến nghị (đình chỉ thi hành, ngưng hiệu lực, sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ hoặc ban hành mới)	Nội dung kiến nghị/ Lý do kiến nghị	Cơ quan/ đơn vị chủ trì soạn thảo	Thời hạn xử lý/ kiến nghị xử lý; tình hình xây dựng
			100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển quản lý nhà ở xã hội và Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển quản lý nhà ở xã hội				
63.	Quyết định	05/2006/QĐ-BXD ngày 08/03/2006	Ban hành Quy chế đánh số và gắn biển số nhà	Thay thế	Thay thế để phù hợp với Luật Nhà ở năm 2023, Luật Kinh doanh bất động sản năm 2023, phù hợp với thực tiễn ứng dụng công nghệ thông tin, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong việc đánh số, gắn biển số nhà hiện nay.	Bộ Xây dựng	2024-2025
Tổng số: 63 văn bản.							



Phụ lục 5:

TẬP HỆ THỐNG HÓA

Văn bản quy phạm pháp luật còn hiệu lực thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng

(Kèm theo Quyết định số 321/QĐ-BXD ngày 16 tháng 4 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng)

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Nội dung văn bản
I. LĨNH VỰC QUY HOẠCH – KIẾN TRÚC					
1.	Luật	30/2009/QH12 ngày 17/6/2009	Quy hoạch đô thị	01/01/2010	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=11757&Keyword=30/2009/QH12
2.	Luật	40/2019/QH14 ngày 13/6/2019	Kiến trúc	01/7/2020	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=136039&Keyword=40/2019/QH14
3.	Nghị định	37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010	Về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị	25/5/2010	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=25160&Keyword=37/2010/N%C4%90-CP
4.	Nghị định	44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015	Quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng	30/6/2015	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=65955&Keyword=44/2015/N%C4%90-CP
5.	Nghị định	72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng	30/8/2019	https://vbpl.vn/tw/Pages/vbpq-van-bangoc.aspx?dvid=13&ItemID=137804
6.	Nghị định	85/2020/NĐ-CP ngày	Quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến	07/9/2020	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=143475&Keyword=85/2020/

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Nội dung văn bản
		17/7/2020	trúc		N%C4%90-CP
7.	Quyết định	05/2021/QĐ-TTg ngày 08/02/2021	Quy định về trình tự, thủ tục điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung thành phố Đà Nẵng	01/4/2021	https://datafiles.chinhphu.vn/cpp/files/vbpg/2021/02/05.signed.pdf
8.	Quyết định	15/2022/QĐ-TTg ngày 27/5/2022	Về thi điểm phân cấp thẩm quyền phê duyệt, trình tự, thủ tục phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng khu chức năng, điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung đô thị thuộc thành phố Hải Phòng, thành phố Cần Thơ, tỉnh Nghệ An và tỉnh Thanh Hóa	27/5/2022	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpg-toanvan.aspx?ItemID=159426&Keyword=15/2022/Q%C4%90-TTg
9.	Quyết định	20/2022/QĐ-TTg ngày 12/10/2022	Quy định về thi điểm phân cấp thẩm quyền phê duyệt, trình tự, thủ tục phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng khu chức năng, điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung đô thị thuộc tỉnh Khánh Hòa	12/10/2022	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpg-toanvan.aspx?ItemID=159423&Keyword=20/2022/Q%C4%90-TTg
10.	Quyết định	07/2023/QĐ-TTg ngày 17/3/2023	Quy định về thi điểm phân cấp thẩm quyền phê duyệt, trình tự, thủ tục phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng khu chức năng điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk	17/3/2023	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpg-toanvan.aspx?ItemID=160742&Keyword=07/2023/Q%C4%90-TTg
11.	Quyết định	20/2023/QĐ-TTg ngày 10/8/2023	Quy định về thi điểm phân cấp và trình tự, thủ tục phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng khu chức năng, điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung đô thị, điều chỉnh cục bộ quy hoạch chuyên ngành hạ tầng kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh	10/8/2023	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpg-toanvan.aspx?ItemID=162069&Keyword=20/2023/Q%C4%90-TTg
12.	Thông tư	10/2016/TT-BXD	Quy định về cấm mốc giới và quản lý mốc	30/4/2016	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpg-

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Nội dung văn bản
		ngày 15/3/2016	giới theo quy hoạch xây dựng		toanvan.aspx?ItemID=111552&Keyword=10/2016/TT-BXD
13.	Thông tư	20/2019/TT-BXD ngày 31/12/2019	Hướng dẫn xác định, quản lý chi phí quy hoạch xây dựng và quy hoạch đô thị	10/3/2020	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=140434&Keyword=20/2019/TT-BXD
14.	Thông tư	03/2020/TT-BXD ngày 28/7/2020	Quy định về hồ sơ thiết kế kiến trúc và mẫu chứng chỉ hành nghề kiến trúc	15/9/2020	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=143593&Keyword=03/2020/TT-BXD
15.	Thông tư	08/2021/TT-BXD ngày 02/8/2021	Hướng dẫn phương pháp xác định chi phí lập và tổ chức thực hiện quy chế quản lý kiến trúc	17/9/2021	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=150544&Keyword=08/2021/TT-BXD
16.	Thông tư	04/2022/TT-BXD ngày 24/10/2022	Quy định về hồ sơ của nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn	01/01/2023	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=159420&Keyword=04/2022/TT-BXD
17.	Thông tư	12/2023/TT-BXD ngày 20/11/2023	Quy định về phân cấp tổ chức lập quy hoạch chung đô thị mới có quy mô dân số dự báo tương đương đô thị loại III trở lên.	10/01/2024	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=163437&Keyword=12/2023/TT-BXD
II. LĨNH VỰC PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ					
18.	Nghị quyết	1210/2016/UBTVQH 13 ngày 25/5/2016	Về phân loại đô thị	25/5/2016	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=111516&Keyword=1210/2016/UBTVQH13
19.	Nghị quyết	26/2022/UBTVQH15 ngày 21/9/2022	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016	01/01/2023	https://congbao.chinhphu.vn/loi-dung-van-ban-so-26-2022-ubtvqh15-37998

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Nội dung văn bản
			của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị		
20.	Nghị định	11/2013/NĐ-CP ngày 14/01/2013	Về quản lý đầu tư phát triển đô thị	01/3/2013	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpg-toanvan.aspx?ItemID=28073&Keyword=11/2013/N%C4%90-CP
21.	Thông tư	04/2008/TT-BXD ngày 20/02/2008	Hướng dẫn quản lý đường đô thị	23/3/2008	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpg-toanvan.aspx?ItemID=24458&Keyword=04/2008/T-T-BXD
22.	Thông tư	16/2009/TT-BXD ngày 30/6/2009	Sửa đổi, bổ sung Thông tư số 04/2008/TT-BXD ngày 20/02/2008 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn quản lý đường đô thị	14/8/2009	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpg-toanvan.aspx?ItemID=11793&Keyword=04/2008/T-T-BXD
23.	Thông tư	06/2013/TT-BXD ngày 13/5/2013	Hướng dẫn về nội dung Thiết kế đô thị	27/6/2013	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpg-toanvan.aspx?ItemID=32414&Keyword=06/2013/T-T-BXD
24.	Thông tư	16/2013/TT-BXD ngày 16/10/2013	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 06/2013/TT-BXD ngày 13/5/2013 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn về nội dung Thiết kế đô thị	03/12/2013	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpg-toanvan.aspx?ItemID=46418&Keyword=16/2013/T-T-BXD
25.	Thông tư	12/2017/TT-BXD ngày 30/11/2017	Hướng dẫn xác định và quản lý chi phí liên quan đến đầu tư phát triển đô thị	01/02/2017	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpg-toanvan.aspx?ItemID=132850&Keyword=12/2017/TT-BXD
26.	Thông tư	14/2017/TT-BXD ngày 28/12/2017	Hướng dẫn xác định và quản lý chi phí dịch vụ công ích đô thị	15/02/2017	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpg-toanvan.aspx?ItemID=127138&Keyword=14/2017/TT-BXD
27.	Thông tư	01/2018/TT-BXD	Quy định về chỉ tiêu xây dựng đô thị tăng	20/02/2018	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpg-toanvan.aspx?ItemID=128750&Keyword=01/2018/

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Nội dung văn bản
		ngày 05/01/2018	trường xanh		TT-BXD
28.	Thông tư	06/2023/TT-BXD ngày 08/9/2023	Hướng dẫn một số nội dung về Chương trình phát triển đô thị	10/11/2023	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=162285&Keyword=06/2023/TT-BXD
III. LĨNH VỰC ĐẦU TƯ XÂY DỰNG					
29.	Luật	50/2014/QH13 ngày 18/6/2014	Xây dựng	01/01/2015	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=36867&Keyword=50/2014/QH13
30.	Luật	62/2020/QH14 ngày 17/6/2020	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng	- 01/01/2021 - Một số quy định hiệu lực 15/8/2020	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=144268&Keyword=62/2020/QH14
31.	Nghị định	53/2017/NĐ-CP ngày 08/5/2017	Quy định các loại giấy tờ hợp pháp về đất đai để cấp giấy phép xây dựng	25/6/2017	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=123080&Keyword=53/2017/N%C4%90-CP
32.	Nghị định	100/2018/NĐ-CP ngày 16/7/2018	Sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số quy định về điều kiện đầu tư kinh doanh thuộc các lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng	15/9/2018	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=130011&Keyword=100/2018/N%C4%90-CP
33.	Nghị định	15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021	Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng	03/3/2021	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-van-ban-goc.aspx?ItemID=147607&Keyword=15/2021/N%C4%90-CP
34.	Nghị định	35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023	Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng	20/6/2023	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=160908&Keyword=35/2023/N%C4%90-CP
35.	Quyết định	27/2023/QĐ-TTg ngày 08/11/2023	Quy định tổ chức lễ động thổ, lễ khởi công và lễ khánh thành công trình	25/12/2023	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=163693&Keyword=27/2023/

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Nội dung văn bản
					Q ^o C ⁴ ^o 90-TTg
36.	Quyết định	20/2007/QĐ-BXD ngày 23/05/2007	Về việc Ban hành mô hình công sở mẫu cơ quan hành chính nhà nước	06/7/2006	<a href="https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=14048&Keyword=20/2007/Q<sup>o</sup>C<sup>4</sup><sup>o</sup>90-BXD">https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=14048&Keyword=20/2007/Q^oC⁴^o90-BXD
IV. LĨNH VỰC QUẢN LÝ CHI PHÍ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ HỢP ĐỒNG XÂY DỰNG					
37.	Nghị định	37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015	Quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng	15/6/2015	<a href="https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=61838&Keyword=37/2015/N<sup>o</sup>C<sup>4</sup><sup>o</sup>90-CP">https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=61838&Keyword=37/2015/N^oC⁴^o90-CP
38.	Nghị định	10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021	Về quản lý chi phí đầu tư xây dựng	09/02/2021	<a href="https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-van-ban-goc.aspx?ItemID=147606&Keyword=10/2021/N<sup>o</sup>C<sup>4</sup><sup>o</sup>90-CP">https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-van-ban-goc.aspx?ItemID=147606&Keyword=10/2021/N^oC⁴^o90-CP
39.	Nghị định	50/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2015/NĐ-CP ngày 22/4/2015 Chính phủ quy định chi tiết về hợp đồng xây dựng	01/4/2021	<a href="https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-van-ban-goc.aspx?ItemID=148071&Keyword=50/2021/N<sup>o</sup>C<sup>4</sup><sup>o</sup>90-CP">https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-van-ban-goc.aspx?ItemID=148071&Keyword=50/2021/N^oC⁴^o90-CP
40.	Thông tư	17/2000/TT-BXD ngày 29/12/2000	Hướng dẫn phân loại vật liệu tính vào chi phí trực tiếp trong dự toán xây lắp công trình xây dựng	01/01/2001	https://moc.gov.vn/vn/pages/ChiTietVanBan.aspx?vID=3384&TypeVB=0
41.	Thông tư	07/2009/TT-BXD ngày 28/4/2009	Hướng dẫn một số nội dung về lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình thủy điện Sơn La	13/6/2009	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=12103&Keyword=07/2009/T T-BXD
42.	Thông tư	37/2009/TT-BXD ngày 01/12/2009	Hướng dẫn phương pháp xác định và quản lý giá dịch vụ nhà chung cư	Sau 45 ngày, kể từ ngày ký	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=25905&Keyword=37/2009/T T-BXD
43.	Thông tư	08/2013/TT-BXD ngày 17/5/2013	Hướng dẫn một số nội dung về lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình thủy điện Lai Châu	02/7/2013	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=46412&Keyword=08/2013/T T-BXD

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Nội dung văn bản
44.	Thông tư	03/2015/TT-BXD ngày 02/4/2015	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 08/2013/TT-BXD ngày 17/5/2013 hướng dẫn một số nội dung về lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình thủy điện Lai Châu	20/5/2015	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=66704&Keyword=03/2015/TT-BXD
45.	Thông tư	13/2019/TT-BXD ngày 26/12/2019	Quy định việc quản lý chi phí đầu tư xây dựng các công trình xây dựng thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững, Chương trình mục tiêu quốc gia về nông thôn mới	15/02/2020	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=140294&Keyword=13/2019/TT-BXD
46.	Thông tư	11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021	Hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng	15/10/2021	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=152364&Keyword=11/2021/TT-BXD
47.	Thông tư	12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021	Ban hành định mức xây dựng	15/10/2021	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=152371&Keyword=12/2021/TT-BXD
48.	Thông tư	13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021	Hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình	15/10/2021	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=152380&Keyword=13/2021/TT-BXD
49.	Thông tư	02/2023/TT-BXD ngày 03/3/2023	Hướng dẫn một số nội dung về hợp đồng xây dựng	20/4/2023	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=159838&Keyword=02/2023/TT-BXD
50.	Thông tư	14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng	15/02/2024	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=165675&Keyword=14/2023/TT-BXD

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Nội dung văn bản
V. LĨNH VỰC QUẢN LÝ CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH, THÍ NGHIỆM CHUYÊN NGÀNH XÂY DỰNG					
51.	Nghị định	06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021	Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng	26/01/2021	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-van-ban-goc.aspx?ItemID=147597&Keyword=06/2021/N%0C4%00-CP
52.	Nghị định	62/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016	Quy định về hoạt động giám định tư pháp xây dựng và thí nghiệm chuyên ngành xây dựng	01/7/2016	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=111062&Keyword=62/2016/N%0C4%00-CP
53.	Quyết định	36/2012/QĐ-TTg ngày 06/9/2012	Ban hành Quy chế Tổ chức giải thưởng quốc gia về chất lượng công trình xây dựng	01/12/2012	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=28020&Keyword=36/2012/Q%0C4%00-TTg
54.	Thông tư	29/2016/TT-BXD ngày 29/12/2016	Ban hành các quy trình kiểm định kỹ thuật an toàn đối với máy, thiết bị có yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn lao động thuộc trách nhiệm quản lý của Bộ Xây dựng	15/02/2017	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=123074&Keyword=29/2016/TT-BXD
55.	Thông tư	06/2017/TT-BXD ngày 25/4/2017	Hướng dẫn hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng	15/6/2017	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=123065&Keyword=06/2017/TT-BXD
56.	Thông tư	11/2017/TT-BXD ngày 16/10/2017	Ban hành quy trình kiểm định kỹ thuật an toàn đối với hệ thống cấp pha trượt; cần phân phối bê tông độc lập; máy khoan, máy ép cọc, đóng cọc sử dụng trong thi công xây dựng công trình	01/12/2017	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=127136&Keyword=11/2017/TT-BXD
57.	Thông tư	09/2018/TT-BXD ngày 15/11/2018	Ban hành quy trình kiểm định kỹ thuật an toàn đối với máy khoan, máy ép cọc, đóng cọc sử dụng trong thi công xây dựng	01/01/2019	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=132851&Keyword=09/2018/TT-BXD

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Nội dung văn bản
58.	Thông tư	06/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021	Quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng	15/8/2021	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=152328&Keyword=06/2021/TT-BXD
59.	Thông tư	10/2021/TT-BXD ngày 25/8/2021	Hướng dẫn một số điều và biện pháp thi hành Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 và Nghị định số 44/2016/NĐ-CP ngày 15/5/2016 của Chính phủ	15/10/2021	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=152359&Keyword=10/2021/TT-BXD
60.	Thông tư	14/2021/TT-BXD ngày 08/9/2021	Hướng dẫn xác định chi phí bảo trì công trình xây dựng	01/11/2021	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=152386&Keyword=14/2021/TT-BXD
61.	Thông tư	17/2021/TT-BXD ngày 22/12/2021	Quy định một số nội dung về hoạt động giám định tư pháp trong lĩnh vực xây dựng	05/02/2022	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=152389&Keyword=17/2021/TT-BXD
VI. LĨNH VỰC HẠ TẦNG KỸ THUẬT					
62.	Nghị định	117/2007/NĐ-CP ngày 11/7/2007	Về sản xuất, cung cấp và tiêu thụ nước sạch	17/8/2007	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=13851&Keyword=117/2007/N%C4%90-CP
63.	Nghị định	79/2009/NĐ-CP ngày 28/9/2009	Về quản lý chiếu sáng đô thị	19/11/2009	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=23603&Keyword=79/2009/N%C4%90-CP
64.	Nghị định	39/2010/NĐ-CP ngày 07/04/2010	Về quản lý không gian ngầm đô thị	25 /5/2010	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=25162&Keyword=39/2010/N%C4%90-CP
65.	Nghị định	64/2010/NĐ-CP ngày 11/06/2010	Về quản lý cây xanh đô thị	30/7/2010	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=25401&Keyword=64/2010/N%C4%90-CP

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Nội dung văn bản
66.	Nghị định	124/2011/NĐ-CP ngày 28/12/2011	Về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 117/2007/NĐ-CP của Chính phủ về sản xuất, cung cấp và tiêu thụ nước sạch	20/02/2012	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=27263&Keyword=124/2011/N%C4%90-CP
67.	Nghị định	72/2012/NĐ-CP ngày 24/9/2012	Về quản lý và sử dụng chung công trình hạ tầng kỹ thuật	10/11/2012	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=27876&Keyword=72/2012/N%C4%90-CP
68.	Nghị định	80/2014/NĐ-CP ngày 06/8/2014	Về thoát nước và xử lý nước thải	01/01/2015	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=36921&Keyword=80/2014/N%C4%90-CP
69.	Nghị định	23/2016/NĐ-CP ngày 05/4/2016	Về xây dựng, quản lý, sử dụng nghĩa trang và cơ sở hỏa táng	27/5/2016	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-van-ban-goc.aspx?ItemID=100624&Keyword=23/2016/N%C4%90-CP
70.	Nghị định	98/2019/NĐ-CP ngày 27/12/2019	Sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định thuộc lĩnh vực hạ tầng kỹ thuật	15/02/2020	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=140187&Keyword=98/2019/N%C4%90-CP
71.	Thông tư	20/2005/TT-BXD ngày 20/12/2005	Hướng dẫn quản lý cây xanh đô thị	21/01/2006	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=16686&Keyword=20/2005/T T-BXD
72.	Thông tư	01/2008/TT-BXD ngày 02/01/2008	Hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 117/2007/NĐ-CP ngày 11/7/2007 của Chính phủ về sản xuất, cung cấp và tiêu thụ nước sạch	05/02/2008	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=24507&Keyword=01/2008/T T-BXD
73.	Thông tư liên tịch	04/2009/TT-BXD-BCA ngày 10/4/2009	Hướng dẫn việc cấp nước phòng cháy, chữa cháy tại đô thị và khu công nghiệp	01/6/2009	https://moc.gov.vn/vn/Pages/ChiTietVanBan.aspx?vID=3299&TypeVB=0
74.	Thông tư	20/2009/TT-BXD	Sửa đổi, bổ sung Thông tư số 20/2005/TT-	15/8/2009	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Nội dung văn bản
		ngày 30/6/2009	BXD ngày 20/12/2005 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn quản lý cây xanh đô thị		toanvan.aspx?ItemID=11789&Keyword=20/2009/T-T-BXD
75.	Thông tư	11/2010/TT-BXD ngày 17/8/2010	Hướng dẫn về quản lý cơ sở dữ liệu công trình ngầm đô thị	01/10/2010	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpg-toanvan.aspx?ItemID=25584&Keyword=11/2010/T-T-BXD
76.	Thông tư	08/2012/TT-BXD ngày 21/11/2012	Hướng dẫn thực hiện bảo đảm cấp nước an toàn	04/01/2013	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpg-toanvan.aspx?ItemID=68063&Keyword=08/2012/T-T-BXD
77.	Thông tư	03/2013/TT-BXD ngày 02/4/2013	Ban hành mẫu hợp đồng sử dụng chung công trình hạ tầng kỹ thuật và hợp đồng quản lý vận hành công trình hạ tầng kỹ thuật sử dụng chung	18/5/2013	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpg-toanvan.aspx?ItemID=46408&Keyword=03/2013/T-T-BXD
78.	Thông tư liên tịch	21/2013/TTLT-BXD-BCT-BTTTT ngày 21/11/2013	Quy định về dấu hiệu nhận biết các loại đường dây, cáp và đường ống được lắp đặt vào công trình hạ tầng kỹ thuật sử dụng chung	17/02/2014	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpg-toanvan.aspx?ItemID=46421&Keyword=21/2013/TTLT-BXD-BCT-BTTTT
79.	Thông tư liên tịch	210/2013/TTLT-BTC-BXD-BTTTT ngày 30/12/2013	Hướng dẫn cơ chế, nguyên tắc kiểm soát giá và phương pháp xác định giá thuê công trình hạ tầng kỹ thuật sử dụng chung	01/3/2014	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpg-toanvan.aspx?ItemID=99700&Keyword=210/2013/TTLT-BTC-BXD-BTTTT
80.	Thông tư	04/2015/TT-BXD ngày 03/4/2015	Hướng dẫn thi hành một số điều của Nghị định số 80/2014/NĐ-CP ngày 06/8/2014 của Chính phủ về thoát nước và xử lý nước thải	19/5/2015	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpg-toanvan.aspx?ItemID=60502&Keyword=04/2015/T-T-BXD
81.	Thông tư	13/2018/TT-BXD ngày 27/12/2018	Hướng dẫn phương pháp định giá dịch vụ thoát nước	15/02/2019	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpg-toanvan.aspx?ItemID=133722&Keyword=13/2018/TT-BXD

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Nội dung văn bản
82.	Thông tư	14/2018/TT-BXD ngày 28/12/2018	Hướng dẫn phương pháp định giá dịch vụ nghĩa trang và dịch vụ hỏa táng	15/3/2019	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=134312&Keyword=14/2018/TT-BXD
83.	Thông tư	15/2021/TT-BXD ngày 15/12/2021	Quy định về công trình hạ tầng kỹ thuật thu gom thoát nước thải đô thị khu dân cư tập trung	10/02/2022	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=152387&Keyword=15/2021/TT-BXD
VII. LĨNH VỰC NHÀ Ở VÀ CÔNG SỞ					
84.	Luật	65/2014/QH13 ngày 25/11/2014	Nhà ở	01/7/2015	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=46742&Keyword=65/2014/QH13
85.	Luật	27/2023/QH15 ngày 27/11/2023	Nhà ở	Sẽ có hiệu lực ngày 01/01/2025	https://vanban.chinhphu.vn/?pageid=27160&docid=209627
86.	Nghị quyết	23/2003/QH11 ngày 26/11/2003	Về nhà đất do nhà nước đã quản lý, bố trí sử dụng trong quá trình thực hiện các chính sách quản lý nhà đất và chính sách cải tạo XHCN trước ngày 01/7/1991	01/7/2004	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=20943&Keyword=23/2003/QH11
87.	Nghị quyết	58/1998/NQ-UBTVQH10 ngày 20/8/1999	Nghị quyết về giao dịch dân sự về nhà ở được xác lập trước ngày 01/7/1991	01/01/1999	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=7556&Keyword=58/1998/NQ-UBTVQH10
88.	Nghị quyết	755/2005/NQ-UBTVQH11 ngày 02/04/2005	Quy định việc giải quyết đối với một số trường hợp cụ thể về nhà đất trong quá trình thực hiện các chính sách quản lý nhà đất và chính sách cải tạo xã hội chủ nghĩa trước ngày 01/7/1991	22/4/2005	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=17619&Keyword=755/2005/NQ-UBTVQH11

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Nội dung văn bản
89.	Nghị quyết	1037/2006/NQ-UBTVQH11 ngày 27/7/2006	Về giao dịch dân sự về nhà ở được xác lập trước ngày 01/7/1991 có người Việt Nam định cư ở nước ngoài tham gia	01/9/2006	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=15517&Keyword=1037/2006/NQ-UBTVQH11
90.	Nghị định	25/1999/NĐ-CP ngày 19/4/1999	Về phương thức trả nhà ở, giá cho thuê nhà ở khi chưa trả lại nhà và thủ tục xác lập quyền sở hữu nhà ở được quy định tại Nghị quyết số 58/1998/NQ-UBTVQH10 ngày 20/8/1999 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về giao dịch dân sự về nhà ở được xác lập trước ngày 01/07/1991	04/5/1999	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=7086&Keyword=25.1999/N%C4%90-CP
91.	Nghị định	127/2005/NĐ-CP ngày 10/10/2005	Hướng dẫn thực hiện Nghị quyết số 23/2003/QH11 ngày 26/11/2003 của Quốc hội và Nghị quyết số 755/2005/NQ-UBTVQH11 ngày 02/4/2005 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định việc giải quyết đối với một số trường hợp cụ thể về nhà đất trong quá trình thực hiện các chính sách quản lý nhà đất và chính sách cải tạo xã hội chủ nghĩa trước ngày 01/7/1991	01/11/2005	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=17344&Keyword=127/2005/N%C4%90-CP
92.	Nghị định	99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015	Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở	10/12/2015	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=92902&Keyword=99/2015/N%C4%90-CP
93.	Nghị định	100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015	Về phát triển và quản lý nhà ở xã hội	10/12/2015	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=92810&Keyword=100/2015/N%C4%90-CP
94.	Nghị định	30/2019/NĐ-CP ngày 28/3/2019	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi	15/5/2019	https://vbpl.vn/tw/Pages/vbpq-van-ban-goc.aspx?dvid=13&ItemID=135063

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Nội dung văn bản
			hành một số điều của Luật Nhà ở		
95.	Nghị định	30/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở	26/3/2021	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=156831&Keyword=30/2021/N%C4%90-CP
96.	Nghị định	49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội	01/4/2021	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-van-ban-goc.aspx?ItemID=147609&Keyword=49/2021/N%C4%90-CP
97.	Nghị định	69/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021	Về cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư	01/9/2021	https://datafiles.chinhphu.vn/cpp/files/vbpq/2021/07/69_signed.pdf
98.	Quyết định	118/TTg ngày 27/02/1996	Về việc hỗ trợ người có công với cách mạng cải thiện nhà ở	01/01/1995	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=9363&Keyword=118/TTg
99.	Quyết định	17/2008/QĐ-TTg ngày 28/01/2008	Về việc ban hành Bảng giá chuẩn cho thuê nhà thuộc sở hữu nhà nước chưa được cải tạo, xây dựng lại	23/02/2008	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=12934&Keyword=17/2008/Q%C4%90-TTg
100.	Quyết định	65/2009/QĐ-TTg ngày 24/4/2009	Ban hành một số cơ chế, chính sách phát triển nhà ở cho sinh viên các trường đại học, cao đẳng, trung cấp chuyên nghiệp và dạy nghề thuê	10/6/2009	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=12191&Keyword=65/2009/Q%C4%90-TTg
101.	Quyết định	70/2010/QĐ-TTg ngày 05/11/2010	Sửa đổi, bổ sung Điều 4 của Quyết định số 65/2009/QĐ-TTg	23/12/2010	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=25873&Keyword=70/2010/Q%C4%90-TTg
102.	Quyết định	48/2014/QĐ-TTg ngày 28/4/2014	Về chính sách hỗ trợ hộ nghèo xây dựng phòng, tránh bão, lụt khu vực miền Trung	15/10/2014	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=36996&Keyword=48/2014/

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Nội dung văn bản
					Q%C4%90-TTg
103.	Quyết định	33/2015/QĐ-TTg ngày 10/8/2015	Về chính sách hỗ trợ nhà ở đối với hộ nghèo theo chuẩn nghèo giai đoạn 2011 – 2015 (chương trình hỗ trợ hộ nghèo về nhà ở theo Quyết định số 167/2008/QĐ-TTg giai đoạn 2)	01/10/2015	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=74514&Keyword=33/2015/Q%C4%90-TTg
104.	Quyết định	33/2019/QĐ-TTg ngày 14/11/2019	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 33/2015/QĐ-TTg ngày 10/8/2015 của Thủ tướng Chính phủ	31/12/2019	https://vbpl.vn/tw/Pages/vbpq-van-ban-goc.aspx?dvid=13&ItemID=138998
105.	Quyết định	03/2022/QĐ-TTg ngày 18/02/2022	Về tiêu chuẩn, định mức nhà ở công vụ	15/4/2022	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=153812&Keyword=03/2022/Q%C4%90-TTg
106.	Chỉ thị	07/2004/CT-TTg ngày 27/02/2004	Về việc thực hiện Nghị quyết số 23/2003/QH11 của Quốc hội về nhà đất do Nhà nước đã quản lý, bố trí sử dụng trong quá trình thực hiện các chính sách quản lý nhà đất và chính sách cải tạo xã hội chủ nghĩa trước ngày 01/7/1991	19/3/2004	https://moc.gov.vn/vn/Pages/ChiTietVanBan.aspx?vID=561&TypeVB=0
107.	Thông tư	05/BXD-ĐT ngày 09/02/1993	Hướng dẫn phương pháp xác định diện tích nhà ở và phân cấp nhà ở	24/02/1993	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=20053&Keyword=07/2004/CT-TTg
108.	Thông tư liên bộ	13/LB-TT ngày 18/8/1994	Hướng dẫn phương pháp xác định giá trị còn lại của nhà ở trong bán nhà ở thuộc sở hữu nhà nước cho người đang thuê	18/8/1994	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=10145&Keyword=13/LB-TT
109.	Thông tư	02/1999/TT-BXD ngày 03/5/1999	Hướng dẫn quản lý nhà ở vắng chủ giữa cá nhân với cá nhân quy định tại Nghị quyết về giao dịch dân sự về nhà ở được xác lập trước	03/5/1999	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=5893&Keyword=02/1999/T-T-BXD



STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Nội dung văn bản
			ngày 1/7/1991 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội		
110.	Thông tư	05/1999/TT-BXD ngày 26/7/1999	Hướng dẫn cách tính tiền sử dụng đất được hỗ trợ đối với người có công với Cách mạng theo Quyết định số 118/TTg ngày 27/02/1996 của Thủ tướng Chính phủ	26/7/1999	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=6656&Keyword=05/1999/TT-BXD
111.	Thông tư	05/2000/TT-BXD ngày 27/6/2000	Hướng dẫn thực hiện việc hỗ trợ người tham gia hoạt động cách mạng từ trước Cách mạng Tháng 8 năm 1945 cải thiện nhà ở theo Quyết định số 20/2000/QĐ-TTg ngày 03/02/2000 của Thủ tướng Chính phủ	27/6/2000	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=5944&Keyword=05/2000/TT-BXD
112.	Thông tư	04/2001/TT-BXD ngày 20/8/2001	Hướng dẫn bổ sung việc hỗ trợ người tham gia hoạt động cách mạng từ ngày 31 tháng 12 năm 1994 về trước cải thiện nhà ở theo Quyết định số 20/2000/QĐ-TTg ngày 03/02/2000 của Thủ tướng Chính phủ	20/8/2001	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=22667&Keyword=04/2001/TT-BXD
113.	Thông tư liên tịch	72/2002/TTLT-BTC-BXD-NHNN ngày 23/8/2002	Hướng dẫn thực hiện chính sách cho các hộ dân vùng ngập lũ mua trả chậm nền nhà và nhà ở	23/8/2002	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=22247&Keyword=72/2002/TTLT-BTC-BXD-NHNN
114.	Thông tư	09/2003/TT-BXD ngày 23/10/2003	Sửa đổi, bổ sung Thông tư số 04/2001/TT-BXD ngày 20/8/2001	17/11/2003	https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Bat-dong-san/Thong-tu-09-2003-TT-BXD-ho-tro-nguoi-tham-gia-hoat-dong-cach-mang-tu-ngay-31-12-1944-ve-truoc-cai-thien-nha-o-51482.aspx
115.	Thông tư	19/2005/TT-BXD ngày 01/12/2005	Hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 127/2005/NĐ-CP ngày 10/10/2005 Hướng dẫn thực hiện Nghị quyết số 23/2003/QH11 ngày 26/11/2003 của Quốc	29/12/2005	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=17004&Keyword=19/2005/TT-BXD

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Nội dung văn bản
			hội và Nghị quyết số 755/2005/NQ-UBTVQH11 ngày 02/4/2005 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định việc giải quyết đối với một số trường hợp cụ thể về nhà đất trong quá trình thực hiện các chính sách quản lý nhà đất và chính sách cải tạo xã hội chủ nghĩa trước ngày 01/7/1991		
116.	Thông tư	03/2007/TT-BXD ngày 22/5/2007	Hướng dẫn bổ sung việc thực hiện của Nghị định số 127/2005/NĐ-CP ngày 10/10/2005 của Chính phủ hướng dẫn thực hiện Nghị quyết số 23/2003/QH11 ngày 26/11/2003 của Quốc hội và Nghị quyết số 755/NQ-UBTVQH11 ngày 02/4/2005 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định việc giải quyết đối với một số trường hợp cụ thể về nhà đất trong quá trình thực hiện các chính sách quản lý nhà đất và chính sách cải tạo xã hội chủ nghĩa trước ngày 01/7/1991	06/7/2007	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=14050&Keyword=03/2007/TT-BXD
117.	Thông tư	11/2008/TT-BXD ngày 05/5/2008	Hướng dẫn một số nội dung của Quyết định số 17/2008/QĐ-TTg ngày 28/01/2008 của Thủ tướng Chính phủ “Về việc ban hành bảng giá chuẩn cho thuê nhà ở thuộc sở hữu nhà nước chưa được cải tạo, xây dựng lại”	30/5/2008	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=24341&Keyword=11/2008/TT-BXD
118.	Thông tư liên tịch	08/2009/TTLT-BXD-BTC-BKHĐT-BNNPTNT-NHNN ngày 19/5/2009	Hướng dẫn thực hiện Quyết định số 167/2008/QĐ-TTg ngày 12/12/2008 của Thủ tướng Chính phủ về chính sách hỗ trợ hộ nghèo về nhà ở	04/7/2009	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-van-ban-goc.aspx?ItemID=12025&Keyword=08/2009/TTLT-BXD-BTC-BKH%C4%90T-BNNPTNT-NHNN
119.	Thông tư	14/2009/TT-BXD	Hướng dẫn áp dụng thiết kế điển hình, thiết	19/8/2009	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Nội dung văn bản
		ngày 30/6/2009	kê mẫu nhà ở sinh viên, nhà ở công nhân và nhà ở cho người thu nhập thấp		toanvan.aspx?ItemID=11795&Keyword=14/2009/T-T-BXD
120.	Thông tư	07/2013/TT-BXD ngày 15/5/2013	Hướng dẫn việc xác định các đối tượng được vay vốn hỗ trợ nhà ở theo Nghị quyết số 02/NQ-CP ngày 07/01/2013 của Chính phủ	01/6/2013	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=37903&Keyword=07/2013/T-T-BXD
121.	Thông tư	09/2013/TT-BXD ngày 01/7/2013	Hướng dẫn thực hiện Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ về hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở	15/7/2013	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=46414&Keyword=09/2013/T-T-BXD
122.	Thông tư	18/2013/TT-BXD ngày 31/10/2013	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 07/2013/TT-BXD về hướng dẫn việc xác định các đối tượng được vay vốn hỗ trợ nhà ở theo Nghị quyết số 02/NQ-CP ngày 07/01/2013 của Chính phủ	15/11/2013	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=37904&Keyword=18/2013/T-T-BXD
123.	Thông tư	16/2014/TT-BXD ngày 23/10/2014	Hướng dẫn thực hiện Quyết định số 48/2014/QĐ-TTg ngày 28/8/2014 của Thủ tướng Chính phủ về chính sách hỗ trợ hộ nghèo xây dựng nhà ở phòng, tránh bão, lụt khu vực miền Trung	10/12/2014	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=37329&Keyword=16/2014/T-T-BXD
124.	Thông tư	17/2014/TT-BXD ngày 18/11/2014	Sửa đổi, bổ sung một số Điều tại Thông tư số 07/2013/TT-BXD ngày 15/5/2013 và Thông tư số 18/2013/TT-BXD ngày 31/10/2013 về hướng dẫn việc xác định các đối tượng được vay vốn hỗ trợ nhà ở theo Nghị quyết số 02/NQ-CP ngày 07/01/2013 của Chính phủ	25/11/2014	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=37905&Keyword=17/2014/T-T-BXD

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Nội dung văn bản
125.	Thông tư	08/2015/TT-BXD ngày 29/12/2015	Hướng dẫn thực hiện Quyết định số 33/2015/QĐ-TTg ngày 10/8/2015 của Thủ tướng Chính phủ về chính sách hỗ trợ nhà ở đối với hộ nghèo theo chuẩn nghèo giai đoạn 2011 – 2015	16/02/2016	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=95745&Keyword=08/2015/TT-BXD
126.	Thông tư	09/2015/TT-BXD ngày 29/12/2015	Hướng dẫn quản lý sử dụng nhà ở công vụ	16/02/2016	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-van-ban-goc.aspx?ItemID=98228&Keyword=09/2015/TT-BXD
127.	Thông tư	02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016	Ban hành Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư	02/4/2016	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=98424&Keyword=02/2016/TT-BXD
128.	Thông tư	19/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016	Hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Luật Nhà ở và Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ	15/8/2016	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=112405&Keyword=19/2016/TT-BXD
129.	Thông tư	28/2016/TT-BXD ngày 15/12/2016	Sửa đổi, bổ sung một số quy định của Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 quy định về việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư, Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 quy định về việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản; việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản và một số quy định của Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư ban hành kèm theo Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày	01/02/2017	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=118451&Keyword=28/2016/TT-BXD

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Nội dung văn bản
			15/02/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng		
130.	Thông tư	31/2016/TT-BXD ngày 30/12/2016	Quy định phân hạng và công nhận hạng nhà chung cư	15/02/2017	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpg-toanvan.aspx?ItemID=120721&Keyword=31/2016/TT-BXD
131.	Thông tư	10/2018/TT-BXD ngày 26/12/2018	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 quy định về việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư và Thông tư số 28/2016/TT-BXD ngày 15/12/2016 về sửa đổi, bổ sung một số quy định của Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 quy định về việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư, Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 quy định về việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản; việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản và một số quy định của Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư ban hành kèm theo Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng	16/02/2019	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpg-toanvan.aspx?ItemID=133470&Keyword=10/2018/TT-BXD
132.	Thông tư	07/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021	Sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Thông tư số 19/2016/TT-BXD ngày	15/8/2021	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpg-toanvan.aspx?ItemID=152291&Keyword=07/2021/

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Nội dung văn bản
			30/6/2016 và Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016		TT-BXD
133.	Thông tư	09/2021/TT-BXD ngày 16/8/2021	Hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội và Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở	01/10/2021	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=152325&Keyword=09/2021/TT-BXD
134.	Thông tư	01/2022/TT-BXD ngày 30/6/2022	Hướng dẫn thực hiện hỗ trợ nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn các huyện nghèo thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia giảm nghèo bền vững giai đoạn 2021-2025	15/8/2022	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=156121&Keyword=01/2022/TT-BXD
135.	Thông tư	03/2023/TT-BXD ngày 28/4/2023	Sửa đổi, bổ sung Điều 3 Thông tư số 09/2021/TT-BXD ngày 16/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển quản lý nhà ở xã hội và Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển quản lý nhà ở xã hội	15/6/2023	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=160729&Keyword=03/2023/TT-BXD
136.	Quyết định	05/2006/QĐ-BXD ngày 08/03/2006	Ban hành Quy chế đánh số và gắn biển số nhà	11/4/2006	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=16405&Keyword=05/2006/Q%4%90-BXD

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Nội dung văn bản
VIII. LĨNH VỰC KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN					
137.	Luật	66/2014/QH13 ngày 25/11/2014	Kinh doanh bất động sản	01/7/2015	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=46749&Keyword=66/2014/QH13
138.	Luật	29/2023/QH15 ngày 28/11/2023	Kinh doanh bất động sản	01/01/2025	https://datafiles.chinhphu.vn/cpp/files/vbpq.2024.01/luat29.pdf
139.	Nghị định	02/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022	Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Kinh doanh bất động sản	01/3/2022	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=153773&Keyword=02/2022/N%C4%90-CP
140.	Nghị định	44/2022/NĐ-CP ngày 29/6/2022	Về xây dựng, quản lý và sử dụng hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản	15/8/2022	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=159427&Keyword=44/2022/N%C4%90-CP
141.	Thông tư	20/2010/TT-BXD ngày 27/10/2010	Hướng dẫn thi điểm xây dựng và công bố một số chỉ số đánh giá thị trường bất động sản	12/12/2010	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=25880&Keyword=20/2010/T T-BXD
142.	Thông tư	19/2014/TT-BXD ngày 10/12/2014	Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 20/2010/TT-BXD ngày 27/10/2010 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thi điểm xây dựng và công bố một số chỉ số đánh giá thị trường bất động sản	01/02/2015	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=47446&Keyword=19/2014/T T-BXD
143.	Thông tư	11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015	Quy định việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản; việc thành lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản	16/02/2016	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=98513&Keyword=11/2015/T T-BXD

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Nội dung văn bản
IX. LĨNH VỰC VẬT LIỆU XÂY DỰNG					
144.	Nghị định	09/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021	Về quản lý vật liệu xây dựng	09/02/2021	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpcq-van-ban-goc.aspx?ItemID=147605&Keyword=09/2021/NĐ%20CP
145.	Quyết định	105/2008/QĐ-TTg ngày 21/7/2008	Phê duyệt quy hoạch thăm dò, khai thác và sử dụng khoáng sản làm xi măng ở Việt Nam đến năm 2020	20/8/2008	https://vanban.chinhphu.vn/?pageid=27160&docid=72257
146.	Quyết định	152/2008/QĐ-TTg ngày 28/11/2008	Về việc phê duyệt Quy hoạch thăm dò, khai thác, chế biến và sử dụng khoáng sản làm vật liệu xây dựng ở Việt Nam	23/12/2008	https://vanban.chinhphu.vn/?pageid=27160&docid=81062
147.	Thông tư	09/2017/TT-BXD ngày 05/6/2017	Hướng dẫn xuất khẩu vôi, đolômit nung	25/7/2017	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpcq-toanvan.aspx?ItemID=123070&Keyword=09/2017/TT-BXD
148.	Thông tư	13/2017/TT-BXD ngày 08/12/2017	Quy định sử dụng vật liệu xây dựng không nung trong các công trình xây dựng	01/01/2018	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpcq-toanvan.aspx?ItemID=127137&Keyword=13/2017/TT-BXD
149.	Thông tư	04/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021	Hướng dẫn xuất khẩu khoáng sản làm vật liệu xây dựng	28/8/2021	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpcq-toanvan.aspx?ItemID=150532&Keyword=04/2021/TT-BXD
X. QUY CHUẨN NGÀNH XÂY DỰNG					
150.	Thông tư	20/2014/TT-BXD ngày 29/12/2014	Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về “Hệ thống điện của nhà ở và nhà công cộng”, mã số QCVN 12:2014/BXD	01/7/2015	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpcq-toanvan.aspx?ItemID=111843&Keyword=20/2014/TT-BXD
151.	Thông tư	21/2014/TT-BXD ngày 29/12/2014	Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về “Xây dựng công trình đảm bảo người khuyết tật tiếp cận sử dụng”, mã số QCVN	01/7/2015	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpcq-toanvan.aspx?ItemID=111842&Keyword=21/2014/TT-BXD

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Nội dung văn bản
			10:2014/BXD		
152.	Thông tư	01/2016/TT-BXD ngày 01/02/2016	Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về “Các công trình hạ tầng kỹ thuật”, mã số QCVN 07:2016/BXD	01/5/2016	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=98945&Keyword=01/2016/TT-BXD
153.	Thông tư	15/2017/TT-BXD ngày 28/12/2017	Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về “Các công trình xây dựng sử dụng năng lượng hiệu quả”, mã số QCVN 09:2017/BXD	01/6/2018	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=128758&Keyword=15/2017/TT-BXD
154.	Thông tư	04/2018/TT-BXD ngày 20/5/2018	Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về “Xây dựng và lắp đặt phương tiện quảng cáo ngoài trời”, mã số QCVN 17:2018/BXD	01/11/2018	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=129257&Keyword=04/2018/TT-BXD
155.	Thông tư	11/2018/TT-BXD ngày 26/12/2018	Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về “Công trình tàu điện ngầm”, mã số QCVN 08:2018/BXD	15/3/2019	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=134615&Keyword=11/2018/TT-BXD
156.	Thông tư	12/2018/TT-BXD ngày 26/12/2018	Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về “Gara ô tô”, mã số QCVN 13:2018/BXD	15/3/2019	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=134616&Keyword=12/2018/TT-BXD
157.	Thông tư	01/2021/TT-BXD ngày 19/5/2021	Ban hành QCVN 01:2021/BXD quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng	05/7/2021	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-van-ban-goc.aspx?ItemID=148068&Keyword=01/2021/TT-BXD
158.	Thông tư	03/2021/TT-BXD ngày 19/5/2021	Ban hành QCVN 04:2021/BXD quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Nhà chung cư	05/7/2021	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-van-ban-goc.aspx?ItemID=148070&Keyword=03/2021/TT-BXD
159.	Thông tư	16/2021/TT-BXD ngày 20/12/2021	Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về An toàn trong thi công xây dựng, mã số QCVN	20/6/2022	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=152388&Keyword=16/2021/

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Nội dung văn bản
			18:2021/BXD		TT-BXD
160.	Thông tư	02/2022/TT-BXD ngày 26/9/2022	Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về số liệu điều kiện tự nhiên dùng trong xây dựng, mã số QCVN 02:2022/BXD	26/3/2023	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=156199&Keyword=02/2022/TT-BXD
161.	Thông tư	05/2022/TT-BXD ngày 30/11/2022	Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 03:2022/BXD về Phân cấp công trình phục vụ thiết kế	01/6/2023	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=159421&Keyword=05/2022/TT-BXD
162.	Thông tư	06/2022/TT-BXD ngày 30/11/2022	Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 06:2022/BXD quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về An toàn cháy cho nhà và công trình	16/01/2023	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=159422&Keyword=06/2022/TT-BXD
163.	Thông tư	04/2023/TT-BXD ngày 30/6/2023	Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng, mã số QCVN 16:2023/BXD	01/01/2024	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=161540&Keyword=04/2023/TT-BXD
164.	Thông tư	09/2023/TT-BXD ngày 16/10/2023	Ban hành sửa đổi 1:2023 QCVN 06:2022/BXD Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về an toàn cháy cho nhà và công trình	01/12/2023	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=162885&Keyword=09/2023/TT-BXD
165.	Thông tư	15/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023	Ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật, mã số QCVN 07:2023/BXD	01/7/2024	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=165674&Keyword=15/2023/TT-BXD
166.	Quyết định	47/1999/QĐ-BXD ngày 21/12/1999	Về việc phê duyệt Quy chuẩn hệ thống cấp thoát nước trong nhà và công trình	06/01/2000	https://thuvienphapluat.vn/van-ban/Xay-dung-Do-thi/Quyết-dinh-47-1999-QĐ-BXD-quy-chuan-he-thong-cap-thoat-nuoc-trong-nha-cong-trinh-213673.aspx
167.	Quyết định	09/2008/QĐ-BXD	Về việc ban hành Quy chuẩn xây dựng Việt Nam QCVN 05:2008/BXD “Nhà ở và	Sau 15 ngày kể từ ngày	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=24188&Keyword=09/2008/

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Nội dung văn bản
		ngày 06/6/2008	công trình công cộng - An toàn sinh mạng và sức khỏe".	dăng Công báo	Q⁰C4⁰90-BXD
XI. CÁC LĨNH VỰC KHÁC					
168.	Nghị định	16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022	Quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng	28/01/2022	<a href="https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=153809&Keyword=16/2022/N<sup>0</sup>C4<sup>0</sup>90-CP">https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=153809&Keyword=16/2022/N⁰C4⁰90-CP
169.	Nghị định	52/2022/NĐ-CP ngày 08/8/2022	Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Xây dựng	08/8/2022	<a href="https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=156193&Keyword=52/2022/N<sup>0</sup>C4<sup>0</sup>90-CP">https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=156193&Keyword=52/2022/N⁰C4⁰90-CP
170.	Thông tư liên tịch	03/2002/TTLT-BXD-BCA ngày 30/5/2002	Về phối hợp công tác bảo vệ an ninh chính trị và trật tự an toàn các cơ quan, đơn vị của Bộ Xây dựng	15/6/2002	
171.	Thông tư	03/2010/TT-BXD ngày 26/4/2010	Ban hành Tiêu chuẩn kỹ năng nghề Quốc gia đối với các nghề thuộc nhóm nghề xây dựng	11/6/2010	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=25564&Keyword=03/2010/T T-BXD
172.	Thông tư	04/2011/TT-BXD ngày 05/5/2011	Ban hành Tiêu chuẩn kỹ năng nghề Quốc gia đối với các nghề thuộc lĩnh vực xây dựng	20/6/2011	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=26590&Keyword=04/2011/T T-BXD
173.	Thông tư	10/2011/TT-BXD ngày 23/8/2011	Ban hành Tiêu chuẩn kỹ năng nghề Quốc gia đối với nghề Hàn	01/10/2011	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=26773&Keyword=10/2011/T T-BXD
174.	Thông tư	05/2013/TT-BXD ngày 24/4/2013	Ban hành Tiêu chuẩn kỹ năng nghề Quốc gia đối với các nghề: Vận hành Máy xây dựng (nhóm máy phục vụ thi công, gia công cốt liệu); Vận hành Nhà máy xử lý chất thải	08/6/2013	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=46410&Keyword=05/2013/T T-BXD

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Nội dung văn bản
			rắn và Điện dân dụng		
175.	Thông tư liên tịch	06/2014/TTLT-BXD-BNV ngày 14/5/2014	Hướng dẫn về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Thanh tra Sở Xây dựng	01/7/2014	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=46432&Keyword=06/2014/TTLT-BXD-BNV
176.	Thông tư	13/2014/TT-BXD ngày 29/8/2014	Ban hành Tiêu chuẩn kỹ năng nghề Quốc gia đối với nghề: Kỹ thuật Sơn mài và Khảm trai; Khoan đào đường hầm; Phân tích Cơ lý - hóa xi măng	15/10/2014	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=46429&Keyword=13/2014/TT-BXD
177.	Thông tư liên tịch	11/2016/TTLT-BXD-BNV ngày 29/6/2016	Quy định mã số và tiêu chuẩn chức danh nghề nghiệp của viên chức chuyên ngành Xây dựng	12/8/2016	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=112391&Keyword=11/2016/TTLT-BXD-BNV
178.	Thông tư	22/2016/TT-BXD ngày 01/7/2016	Bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần văn bản quy phạm pháp luật có quy định về điều kiện đầu tư kinh doanh do Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	01/7/2016	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=112527&Keyword=22/2016/TT-BXD
179.	Thông tư	23/2016/TT-BXD ngày 01/7/2016	Bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần văn bản quy phạm pháp luật có quy định về điều kiện đầu tư kinh doanh do Bộ Xây dựng ban hành	01/7/2016	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=113771&Keyword=23/2016/TT-BXD
180.	Thông tư	07/2018/TT-BXD ngày 08/8/2018	Quy định chế độ báo cáo thống kê ngành Xây dựng	25/9/2018	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=130659&Keyword=07/2018/TT-BXD
181.	Thông tư	01/2019/TT-BXD ngày 28/6/2019	Bãi bỏ toàn bộ hoặc một phần một số văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2019	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=136228&Keyword=01/2019/TT-BXD
182.	Thông tư	04/2020/TT-BXD	Hướng dẫn công tác thi đua, khen thưởng	15/02/2021	https://moc.gov.vn/pl/Pages/ChiTietVanBan.aspx?v

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Nội dung văn bản
		ngày 30/12/2020	ngành xây dựng		ID=40
183.	Thông tư	05/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021	Bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật do Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành hoặc liên tịch ban hành	15/8/2021	https://congbao.chinhphu.vn/loi-dung-van-ban-so-05-2021-tt-bxd-33978
184.	Thông tư	03/2022/TT-BXD ngày 27/9/2022	Hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và Ủy ban nhân dân huyện, quận, thị xã, thành phố thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương	11/11/2022	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=156195&Keyword=03/2022/TT-BXD
185.	Thông tư	01/2023/TT-BXD ngày 16/01/2023	Quy định chế độ báo cáo định kỳ thuộc phạm vi quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng	10/3/2023	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=160732&Keyword=01/2023/TT-BXD
186.	Thông tư	05/2023/TT-BXD ngày 01/8/2023	Quy định danh mục các lĩnh vực và thời hạn người có chức vụ, quyền hạn không được thành lập, giữ chức danh, chức vụ quản lý, điều hành doanh nghiệp tư nhân, công ty trách nhiệm hữu hạn, công ty cổ phần, công ty hợp danh, hợp tác xã sau khi thôi chức vụ thuộc phạm vi quản lý của Bộ Xây dựng	20/9/2023	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=161722&Keyword=05/2023/TT-BXD
187.	Thông tư	08/2023/TT-BXD ngày 03/10/2023	Quy định danh mục và thời hạn định kỳ chuyển đổi vị trí công tác đối với công chức không giữ chức vụ lãnh đạo, quản lý và viên chức trực tiếp tiếp xúc, giải quyết công việc trong lĩnh vực xây dựng.	20/11/2023	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=162717&Keyword=08/2023/TT-BXD
188.	Thông tư	10/2023/TT-BXD ngày 20/10/2023	Hướng dẫn về vị trí việc làm lãnh đạo, quản lý và chức danh nghề nghiệp chuyên ngành,	05/12/2023	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpq-toanvan.aspx?ItemID=162960&Keyword=10/2023/

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày, tháng, năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản	Thời điểm có hiệu lực	Nội dung văn bản
			cơ cấu viên chức theo chức danh nghề nghiệp trong đơn vị sự nghiệp công lập thuộc ngành, lĩnh vực xây dựng		TT-BXD
189.	Thông tư	11/2023/TT-BXD ngày 20/10/2023	Hướng dẫn về vị trí việc làm công chức nghiệp vụ chuyên ngành Xây dựng	05/12/2023	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpc-toanvan.aspx?ItemID=162957&Keyword=11/2023/TT-BXD
190.	Thông tư	13/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023	Ban hành Hệ thống chỉ tiêu thống kê ngành Xây dựng	01/3/2024	https://vbpl.vn/TW/Pages/vbpc-toanvan.aspx?ItemID=165673&Keyword=13/2023/TT-BXD
191.	Quyết định	20/2003/QĐ-BXD ngày 22/7/2003	Về việc ban hành Quy chế quản lý tài chính đối với sự nghiệp có thu do Bộ Xây dựng quản lý	22/7/2003	https://moc.gov.vn/vn/pages/ChiTietVanBan.aspx?vID=3002&TypeVB=0
Tổng số: 191 văn bản.					