

Số: 323/QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 28 tháng 02 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc sáp nhập Viện Quy hoạch xây dựng và Trung tâm Kiểm định chất lượng công trình xây dựng thành Viện Quy hoạch và Kiểm định chất lượng công trình xây dựng Thái Bình

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 120/2020/NĐ-CP ngày 07/10/2020 của Chính phủ quy định về thành lập, tổ chức lại, giải thể đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Thông tư số 03/2022/TT-BXD ngày 27/9/2022 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan chuyên môn về xây dựng thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và Ủy ban nhân dân huyện, quận, thị xã, thành phố thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh: Số 03/2023/QĐ-UBND ngày 19/01/2023 ban hành Quy định quản lý tổ chức bộ máy, biên chế, vị trí việc làm trong các cơ quan, tổ chức hành chính và đơn vị sự nghiệp công lập của tỉnh Thái Bình; số 22/2023/QĐ-UBND ngày 31/10/2023 về sửa đổi, bổ sung một số nội dung của quy định quản lý tổ chức bộ máy, biên chế, vị trí việc làm trong các cơ quan, tổ chức hành chính và đơn vị sự nghiệp công lập của tỉnh Thái Bình ban hành kèm theo Quyết định số 03/2023/QĐ-UBND ngày 19/01/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh;

Thực hiện Kết luận số 367-KL/TU ngày 27/01/2025 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh Thái Bình về tổng kết Nghị quyết số 18-NQ/TW ngày 25/10/2017 của Hội nghị Trung ương khóa XII “Một số vấn đề về tiếp tục đổi mới, sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả”;

Căn cứ các Kế hoạch của Ban Chỉ đạo Ủy ban nhân dân tỉnh: Số 199/KH-BCĐ ngày 12/12/2024 về sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy các cơ quan, tổ chức hành chính cấp tỉnh, cấp huyện; số 208/KH-BCĐ ngày 20/12/2024 về sửa đổi, bổ sung một số nội dung tại Kế hoạch số 199/KH-BCĐ ngày 12/12/2024 về sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy các cơ quan, tổ chức hành chính cấp tỉnh, cấp huyện; số 11/KH-BCĐ ngày 22/01/2025 về sửa đổi, bổ sung một số nội dung tại Kế hoạch số 199/KH-BCĐ ngày 12/12/2024 và Kế hoạch số 208/KH-BCĐ ngày 20/12/2024;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Giao thông vận tải tại Tờ trình số 22/TTr-SGTVT ngày 07/02/2025 và Giám đốc Sở Nội vụ tại Tờ trình số 455/TTr-SNV ngày 28/02/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sáp nhập Viện Quy hoạch xây dựng và Trung tâm Kiểm định chất lượng công trình xây dựng thành Viện Quy hoạch và Kiểm định chất lượng công trình xây dựng Thái Bình.

Trụ sở làm việc: Số 138, đường Lê Lợi, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình.

Điều 2. Vị trí và chức năng

1. Viện Quy hoạch và Kiểm định chất lượng công trình xây dựng Thái Bình (sau đây gọi tắt là Viện) là đơn vị sự nghiệp công lập thuộc Sở Xây dựng, thực hiện chức năng nghiên cứu, ứng dụng các tiến bộ khoa học kỹ thuật trong lĩnh vực quy hoạch, kiến trúc, phát triển đô thị và hạ tầng kỹ thuật; thực hiện các hoạt động kiểm định chất lượng công trình, vật liệu xây dựng và tư vấn, dịch vụ về xây dựng.

2. Viện Quy hoạch và Kiểm định chất lượng công trình xây dựng Thái Bình có tư cách pháp nhân, có con dấu, tài khoản riêng theo quy định của pháp luật, chịu sự quản lý trực tiếp, toàn diện của Sở Xây dựng.

Điều 3. Nhiệm vụ và quyền hạn

1. Nghiên cứu, ứng dụng các tiến bộ khoa học kỹ thuật trong và ngoài nước về kiến trúc và quy hoạch xây dựng, môi trường cảnh quan để áp dụng vào điều kiện hoàn cảnh cụ thể của địa phương.

2. Giúp Sở Xây dựng thực hiện kế hoạch dài hạn, ngắn hạn quy hoạch tổng thể đô thị - nông thôn trên địa bàn tỉnh, báo cáo Sở Xây dựng trình Ủy ban nhân dân tỉnh và Bộ Xây dựng phê duyệt theo phân cấp.

3. Lập quy hoạch xây dựng vùng tỉnh, vùng liên tỉnh theo yêu cầu của Bộ Xây dựng và quy hoạch chung xây dựng các đô thị, nông thôn, quy hoạch chi tiết các khu, cụm công nghiệp, khu đô thị, các điểm dân cư nông thôn và các quy hoạch xây dựng khác theo quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh.

4. Giúp Sở Xây dựng và Ủy ban nhân dân tỉnh trong công tác phản biện quy hoạch xây dựng theo quy định của Luật Quy hoạch.

5. Giúp Sở Xây dựng thẩm định các đồ án quy hoạch xây dựng (không do Viện lập), trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt.

6. Kiểm định và đánh giá chất lượng công trình xây dựng mới, công trình đã được đưa vào sử dụng, công trình sửa chữa cải tạo nâng cấp, các công trình cần chuyển đổi mục đích sử dụng hoặc thanh lý, các trang thiết bị nội thất; xác định các nguyên nhân hư hỏng, đề xuất biện pháp khắc phục.

7. Thí nghiệm, kiểm định chất lượng vật liệu xây dựng và bán thành phẩm xây dựng, xác định các chỉ tiêu cơ lý, hoá học của các mẫu vật tư, vật liệu xây dựng và các sản phẩm xây dựng khác.

8. Thực hiện các công việc tư vấn xây dựng:

a) Tổ chức thi sáng tác, tuyển chọn các phương án quy hoạch, thiết kế kiến trúc do chủ đầu tư yêu cầu;

b) Đo đạc, khảo sát địa hình, khoan khảo sát địa chất, thí nghiệm cơ lý mẫu đất phục vụ công tác quy hoạch và thiết kế công trình;

c) Lập dự án đầu tư xây dựng, lập các đề án, lập báo cáo kinh tế kỹ thuật, thiết kế quy hoạch chi tiết, thiết kế công trình dân dụng - công nghiệp, hạ tầng kỹ thuật, cung cấp tư liệu, số liệu liên quan đến quy hoạch xây dựng;

d) Thẩm tra các đồ án thiết kế xây dựng công trình;

đ) Lập hồ sơ mời thầu, tư vấn đấu thầu xây dựng;

e) Tư vấn quản lý dự án;

- g) Tư vấn giám sát kỹ thuật xây dựng công trình;
- h) Giám định về chất lượng xây dựng theo yêu cầu của chủ đầu tư, các cơ quan bảo vệ pháp luật, các tổ chức và cá nhân có nhu cầu;
- i) Chứng nhận đủ điều kiện đảm bảo an toàn chịu lực, sự phù hợp về chất lượng công trình xây dựng.

9. Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của các phòng chuyên môn nghiệp vụ thuộc Viện phù hợp với chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Viện và quy định của pháp luật.

10. Quản lý bộ máy, số lượng người làm việc, số lao động hợp đồng; thực hiện chế độ tiền lương và chính sách, chế độ đãi ngộ, đào tạo, bồi dưỡng, khen thưởng, kỷ luật đối với viên chức, người lao động thuộc phạm vi quản lý theo quy định của pháp luật và sự phân công, phân cấp hoặc ủy quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh, Sở Xây dựng.

11. Quản lý tài chính, tài sản theo quy định của pháp luật và phân cấp của Ủy ban nhân dân tỉnh.

12. Thực hiện các nhiệm vụ khác theo quy định của pháp luật và Giám đốc Sở Xây dựng giao.

Điều 4. Cơ cấu tổ chức

1. Lãnh đạo Viện, gồm: Viện trưởng và không quá 02 Phó Viện trưởng.

2. Các phòng chuyên môn, nghiệp vụ, gồm:

a) Phòng Quy hoạch, Kiến trúc và Nghiên cứu, ứng dụng khoa học;

b) Phòng Hạ tầng kỹ thuật và Phát triển đô thị;

c) Phòng Tư vấn thiết kế xây dựng;

d) Phòng Khảo sát, Thí nghiệm và Kiểm định;

đ) Phòng Tư vấn Đấu thầu, Quản lý dự án và Giám sát;

e) Phòng Hành chính - Tổng hợp.

Điều 5. Trách nhiệm của Sở Xây dựng

1. Chỉ đạo Viện Quy hoạch xây dựng Thái Bình, Trung tâm Kiểm định chất lượng công trình xây dựng Thái Bình bàn giao nguyên trạng chức năng, nhiệm vụ, hồ sơ, tài liệu, tổ chức bộ máy, viên chức, người lao động, tài chính, tài sản về Viện Quy hoạch và Kiểm định chất lượng công trình xây dựng Thái Bình.

2. Chỉ đạo Viện Quy hoạch và Kiểm định chất lượng công trình xây dựng Thái Bình

- Tiếp nhận nguyên trạng chức năng, nhiệm vụ, hồ sơ, tài liệu, tổ chức bộ máy, viên chức, người lao động, tài chính, tài sản từ Viện Quy hoạch xây dựng Thái Bình, Trung tâm Kiểm định chất lượng công trình xây dựng Thái Bình;

- Sắp xếp, bố trí viên chức, người lao động của Viện phù hợp với cơ cấu tổ chức và vị trí việc làm;

- Xây dựng Đề án vị trí việc làm và phê duyệt theo thẩm quyền để triển khai thực hiện.

3. Chỉ đạo, thực hiện các nhiệm vụ khác có liên quan trong việc sáp nhập.

4. Tổ chức thực hiện các nhiệm vụ bàn giao hoàn thành trước ngày 15/3/2025. Trong thời gian bàn giao, Viện Quy hoạch xây dựng Thái Bình, Trung tâm Kiểm



định chất lượng công trình xây dựng Thái Bình được tiếp tục sử dụng con dấu, hết thời hạn phải nộp lại con dấu cho cơ quan Công an theo quy định của pháp luật.

Điều 6. Điều khoản chuyển tiếp

Trong thời gian thực hiện sáp nhập, số lượng Phó Viện trưởng có thể cao hơn quy định nhưng phải xây dựng phương án sắp xếp giảm số lượng cấp phó theo quy định trong thời hạn 05 năm (kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực).

Điều 7. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/3/2025 và thay thế các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh: Số 2379/QĐ-UBND ngày 30/10/2023 quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Viện Quy hoạch Xây dựng Thái Bình; số 3042/QĐ-UB ngày 13/11/2003 về việc thành lập Trung tâm kiểm định chất lượng công trình xây dựng Thái Bình trực thuộc Sở Xây dựng Thái Bình; số 1603/QĐ-UBND ngày 07/7/2004 về việc bổ sung nhiệm vụ cho Trung tâm kiểm định chất lượng công trình xây dựng thuộc Sở xây dựng; số 1702/QĐ-UBND ngày 25/8/2011 về việc phê duyệt bổ sung nhiệm vụ của Trung tâm kiểm định chất lượng công trình xây dựng - Sở Xây dựng Thái Bình.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Nội vụ, Xây dựng, Tài chính, Giao thông vận tải; Viện trưởng Viện Quy hoạch xây dựng; Giám đốc Trung tâm Kiểm định chất lượng công trình xây dựng, Viện trưởng Viện Quy hoạch và Kiểm định chất lượng công trình xây dựng Thái Bình; Thủ trưởng các cơ quan đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / . *ka*

Nơi nhận:

- Như Điều 7;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, NCKS. *trung*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lại Văn Hoàn