

Số: /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày tháng năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt phương án, vị trí tuyến đường  
Nam Hồng - Tiên Dương, tỷ lệ 1/500**

Địa điểm: huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009 và Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 519/QĐ-TTg ngày 31/3/2016 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ các Quyết định của UBND Thành phố: số 2270/QĐ-UBND ngày 25/5/2012 về việc phê duyệt Quy hoạch phân khu đô thị N7; số 1598/QĐ-UBND ngày 21/02/2013 về việc phê duyệt Quy hoạch phân khu đô thị N3; số 06/QĐ-UBND ngày 05/01/2015 về việc phê duyệt Quy hoạch phân khu đô thị GN và số 6217/QĐ-UBND ngày 06/9/2017 về việc phê duyệt Nhiệm vụ xác định chỉ giới đường đỏ và thiết kế cắm mốc giới tuyến đường Nam Hồng – Tiên Dương tỷ lệ 1/500;

Căn cứ Quyết định số 38/2023/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND Thành phố về việc ban hành Quy định một số nội dung về quản lý quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng và kiến trúc trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị của Sở Quy hoạch - Kiến trúc Hà Nội tại Tờ trình số 2632/TTr-QHKT-HTKT ngày 18/6/2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt phương án, vị trí tuyến của 02 đoạn tuyến thuộc tuyến đường Nam Hồng – Tiên Dương tỷ lệ 1/500 do Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội

lập (gồm 13 tờ), được Sở Quy hoạch - Kiến trúc Hà Nội thẩm định với các nội dung chính như sau:

1. Vị trí và hướng tuyến đường:

- Vị trí: đoạn 1 từ đường Võ Văn Kiệt đến đường quy hoạch B = 30m phía Tây trục Nhật Tân – Nội Bài, chiều dài khoảng 4,5km; đoạn 2 từ tuyến đường quy hoạch B = 30m phía Đông khu đấu giá quyền sử dụng đất Bắc đường 23B tại xã Tiên Dương đến tuyến đường Vân Nội – Uy Nỗ, chiều dài khoảng 1,6km.

- Hướng tuyến: xác định phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô, Quy hoạch giao thông vận tải Thủ đô và các Quy hoạch phân khu đô thị N3, N7, GN được duyệt.

2. Cấp hạng: đoạn 1 cấp hạng là đường liên khu vực; đoạn 2 cấp hạng là đường chính khu vực.

3. Quy mô mặt cắt ngang đường: bề rộng mặt cắt ngang điển hình B = 30m bao gồm các thành phần: lòng đường 15m (4 làn xe), vỉa hè 2x7,5m. Mở rộng cục bộ mặt cắt ngang đường tại một số đoạn tuyến cụ thể như sau:

- Đoạn tuyến đầu nối vào nút giao với đường Võ Văn Kiệt, quy mô mặt cắt ngang mở rộng cục bộ B = 42m.

- Đoạn tuyến giao cắt với tuyến đường sắt quốc gia Bắc Hồng – Hà Đông hiện có, quy mô mặt cắt ngang mở rộng cục bộ B = 40m.

- Các đoạn tuyến mở rộng cục bộ chỉ giới đường đỏ trùng tường rào các khu đất hai bên đường gồm: Hạt kiểm lâm Đông Anh, Công ty Đầu tư phát triển thủy lợi Hà Nội, Tòa án nhân dân, Viện kiểm sát nhân dân huyện Đông Anh, Trung tâm y tế huyện Đông Anh...

*Thành phần mặt cắt ngang cụ thể sẽ được xác định chính xác theo dự án đầu tư xây dựng tuyến đường được cấp thẩm quyền phê duyệt.*

4. Tim đường quy hoạch và chỉ giới đường đỏ:

- Tim đường quy hoạch: đi qua các điểm ký hiệu A-B'-1-2-3-4-L7; 5-6-7-8-9-10-11 có tọa độ và thông số kỹ thuật được ghi trực tiếp trên bản vẽ. Các điểm B, 1', 2', 3', 4' và 6' là điểm chuyển hướng làm cơ sở để xác định tim đường quy hoạch tương ứng.

- Chỉ giới đường đỏ: Được xác định trên cơ sở tim đường quy hoạch, mặt cắt ngang đường, các thông số kỹ thuật, kích thước và kết hợp với nội suy xác định cụ thể trên bản vẽ.

5. Các nút giao:

- Tuyến đường kết nối liên thông khác mức với đường Võ Văn Kiệt và giao vượt trục thông với tuyến đường sắt quốc gia Bắc Hồng – Hà Đông hiện có.

- Các nút giao còn lại là nút giao bằng, xác định sơ bộ trên cơ sở mạng lưới đường theo quy hoạch được duyệt. Chỉ giới đường đỏ các nút giao được nghiên cứu bổ sung, xác định chính xác trong quá trình lập quy hoạch chi tiết các khu đất hai

bên tuyến đường hoặc dự án đầu tư xây dựng các tuyến đường ngang được cấp thẩm quyền phê duyệt.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện.**

- Giao Sở Quy hoạch – Kiến trúc: kiểm tra, xác nhận bản vẽ phương án, vị trí tuyến đường theo Quyết định phê duyệt của UBND Thành phố.

- Giao Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội: Chủ trì, phối hợp với UBND huyện Đông Anh và các cơ quan liên quan tổ chức công bố công khai hồ sơ phương án, vị trí tuyến đường được duyệt để các tổ chức, cá nhân có liên quan được biết, thực hiện; Bàn giao hồ sơ phương án, vị trí tuyến đường được duyệt cho UBND huyện Đông Anh phục vụ công tác quản lý quy hoạch; Tổ chức lập, trình phê duyệt hồ sơ thiết kế cắm mốc giới đoạn từ đường Võ Nguyên Giáp đến điểm cuối tuyến theo quy định tại Thông tư số 10/2016/TT-BXD ngày 15/3/2016 của Bộ Xây dựng và Nhiệm vụ tại Quyết định số 6217/QĐ-UBND ngày 06/9/2017 của UBND Thành phố.

- Giao UBND huyện Đông Anh, UBND các xã Nam Hồng, Vân Nội, Tiên Dương: quản lý chặt chẽ đất đai, trật tự xây dựng hai bên tuyến đường theo quy hoạch và phương án, vị trí tuyến đường được duyệt.

**Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.**

Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở: Quy hoạch - Kiến trúc, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Viện trưởng Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội; Chủ tịch UBND huyện Đông Anh; Chủ tịch UBND các xã Nam Hồng, Vân Nội, Tiên Dương; Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Đ/c Chủ tịch UBND TP (để b/c);
- Các đ/c PCT UBND TP;
- VPUBTP: CVP, các PCVP, các phòng TH, ĐT;
- Lưu VT, ĐT.

**Dương Đức Tuấn**