

Số: **3338 /QĐ-UBND**

Bình Thuận, ngày 09 tháng 11 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc xử lý diện tích đất đang quản lý, sử dụng của Trung tâm
Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn tỉnh Bình Thuận
tại xã Hàm Đức, huyện Hàm Thuận Bắc**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH THUẬN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ về hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2013;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 616/TTr-STNMT ngày 01 tháng 11 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thống nhất hiện trạng sử dụng đất thực tế của Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn tỉnh Bình Thuận tại xã Hàm Đức, huyện Hàm Thuận Bắc, cụ thể như sau:

- Tổng diện tích của 03 khu đất là 5.283,2 m². Cụ thể:

+ Khu đất 01: Thửa đất số 480, tờ bản đồ số 42, diện tích 2.017 m²;

+ Khu đất 02: Thửa đất số 481, tờ bản đồ số 42, diện tích 3.041,2 m²;

+ Khu đất 03: Thửa đất số 482, tờ bản đồ số 42, diện tích 225 m².

- Mục đích sử dụng đất: Đất thủy lợi;

- Thời hạn sử dụng đất: 50 năm, kể từ ngày 28 tháng 11 năm 2002;

- Thời điểm tính tiền thuê đất: Kể từ ngày 01 tháng 7 năm 2014;

- Hình thức sử dụng: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm;

Vị trí khu đất: Thể hiện trên mảnh chính lý trích lục địa chính, tỷ lệ 1/500 và 1/1000, do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh xác lập ngày 21/10/2016 kèm theo.

2. Đối với diện tích 822,8 m² đất các hộ gia đình cá nhân lấn chiếm sử dụng, giao Ủy ban nhân dân huyện Hàm Thuận Bắc kiểm tra, rà soát để giải quyết theo quy định.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, giao Sở Tài nguyên và Môi trường tiến hành thực hiện các thủ tục tiếp theo để ký hợp đồng thuê đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (nếu có) cho Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn tỉnh Bình Thuận theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Hàm Thuận Bắc, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hàm Đức, Giám đốc Trung tâm Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn tỉnh Bình Thuận căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, PCT.UBND tỉnh (Đ/c Nam);
- Lưu: VT, KT. Đức (12b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lương Văn Hải