

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thành lập Hội đồng thẩm định phương án bồi thường,  
hỗ trợ, tái định cư Quảng Nam và ban hành Quy chế hoạt động  
của Hội đồng thẩm định**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về quy định chi tiết bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 74/2015/TT-BTC ngày 15/5/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc lập dự toán, sử dụng và thanh quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 927/TTr-STNMT ngày 10/11/2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thành lập Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tỉnh Quảng Nam (gọi tắt là Hội đồng), gồm các thành viên:

1. Chủ tịch Hội đồng: Ông Nguyễn Trường Sơn - Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

2. Các Phó Chủ tịch:

- Ông Thân Đức Sừ - Phó Giám đốc Sở Tài chính (Phó Chủ tịch Thường trực);

- Ông Huỳnh Ngọc Bá - Phó Giám đốc Sở Xây dựng;

- Ông Trương Xuân Tý - Phó Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;

### 3. Các ủy viên:

- Ông Nguyễn Ngọc Nam - Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;

- Ông Lê Quang Triều – Phó Trưởng Ban quản lý các Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh;

- Ông Nguyễn Văn Thiện – Phó Chi cục trưởng Chi cục Quản lý đất đai - Sở Tài nguyên và Môi trường;

- Ông Đỗ Hoàng – Trưởng Phòng Quản lý tài nguyên và môi trường - Ban quản lý các Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh;

- Ông Phan Văn Lễ - Phó Phòng Giá - Công sản, Sở Tài chính;

- Ông Nguyễn Anh Vũ - Phó Trưởng Phòng Quản lý hạ tầng, Sở Xây dựng;

- Ông Lê Phước Thái Bình - Chuyên viên Phòng Quản lý Giá và Công sản, Sở Tài chính;

- Ông Huỳnh Ngọc Hưng - Chuyên viên Phòng Kế hoạch - Tài chính, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;

- Ông Nguyễn Văn Mẫn – Chuyên viên Phòng Kinh tế tổng hợp – Văn phòng UBND tỉnh;

- Bà Nguyễn Thị Phước - Trưởng phòng Tổng hợp, Chi cục Quản lý đất đai - Sở Tài nguyên và Môi trường;

- Ông Nguyễn Ngọc Hiếu - Trưởng phòng Quy hoạch Đo đạc - Chi cục Quản lý đất đai - Sở Tài nguyên và Môi trường;

- Ông Huỳnh Nguyên Tuấn – Phó Trưởng Phòng Quản lý năng lượng, Sở Công Thương;

- Ông Dương Bảo Quốc - Chuyên viên Chi cục Quản lý đất đai - Sở Tài nguyên và Môi trường;

- Bà Lê Thị Bích Thu - Chuyên viên Chi cục Quản lý đất đai - Sở Tài nguyên và Môi trường;

- Bà Nguyễn Thị Lợi - Chuyên viên Chi cục Quản lý đất đai - Sở Tài nguyên và Môi trường;

- Bà Phan Lương Linh Chi - Chuyên viên Chi cục Quản lý đất đai - Sở Tài nguyên và Môi trường;

- Bà Nguyễn Đỗ Ni Sa – Phụ trách Kế toán Chi cục Quản lý đất đai - Sở Tài nguyên và Môi trường;

4. Văn phòng Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đặt tại Chi cục Quản lý đất đai-Sở Tài nguyên và Môi trường, địa chỉ: số 100,

đường Hùng Vương, thành phố Tam Kỳ.

## **Điều 2. Quy định Quy chế hoạt động của Hội đồng**

a) Hội đồng kiểm tra việc thực hiện các chính sách BT, HT, TĐC của từng phương án theo quy định hiện hành của UBND tỉnh về BT, HT, TĐC khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh, nội dung thẩm định gồm:

- Kiểm tra việc áp dụng chính sách BT, HT, TĐC.
- Kiểm tra việc áp dụng giá đất, giá bồi thường nhà cửa, vật kiến trúc, tài sản, cây cối, hoa màu và con vật nuôi để tính bồi thường, hỗ trợ.
- Kiểm tra, xem xét phương án bố trí tái định cư.
- Kiểm tra, xem xét phương án đào tạo, hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm.
- Kiểm tra các nội dung khác liên quan trực tiếp đến công tác BT, HT, TĐC.

b) Hội đồng tiếp nhận thẩm định, trình phê duyệt phương án BT, HT, TĐC do Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng trình theo quy định hiện hành của UBND tỉnh về BT, HT, TĐC khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh.

c) Các thành viên Hội đồng tiến hành thẩm định phương án BT, HT, TĐC theo chức năng, nhiệm vụ được giao. Nội dung các công việc cụ thể như sau:

- Xem xét hồ sơ, báo cáo, biên bản, thuyết minh của Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng.
- Trường hợp cần thiết, thì tổ chức kiểm tra, khảo sát thực địa, làm việc với người bị thu hồi đất và cán bộ, nhân dân địa phương, cá nhân, tổ chức liên quan... để tham khảo ý kiến.
- Làm việc trực tiếp với Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng để thu thập thông tin, xác minh sự việc.

Trong quá trình làm việc, các thành viên Hội đồng phải lập biên bản kiểm tra làm căn cứ cho Chủ tịch Hội đồng, Phó Chủ tịch Hội đồng thẩm định xem xét, xử lý. Đối với những trường hợp cá biệt, phức tạp thì Chủ tịch Hội đồng báo cáo Ban Chỉ đạo xem xét, thống nhất nội dung giải quyết trước khi trình UBND tỉnh quyết định phê duyệt.

d) Các thành viên của Hội đồng căn cứ chức năng, nhiệm vụ quản lý ngành, trách nhiệm được UBND tỉnh phân công cụ thể tại Quy định về BT, HT, TĐC khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh để thực hiện việc thẩm định và chịu trách nhiệm về những nội dung thẩm định theo chức năng quản lý ngành; thực hiện các nhiệm vụ khác theo sự phân công của Chủ tịch Hội đồng;

đ) Nguyên tắc và chế độ làm việc của Hội đồng:

- Hội đồng làm việc theo nguyên tắc tập thể và quyết định theo đa số, trường hợp có biểu quyết ngang nhau thì thực hiện theo kết luận của Chủ tịch Hội đồng.

- Hội đồng làm việc theo chế độ kiêm nhiệm.

### **Điều 3. Sử dụng con dấu; kinh phí hoạt động của Hội đồng**

1. Chủ tịch, các Phó Chủ tịch Hội đồng thẩm định phương án BT, HT, TĐC được sử dụng con dấu của cơ quan đang công tác khi ký các hồ sơ liên quan đến thẩm định phương án BT, HT, TĐC.

2. Kinh phí hoạt động của Hội đồng:

a) Nguồn kinh phí: thực hiện theo quy định hiện hành của Nhà nước và UBND tỉnh.

b) Nội dung và mức chi:

- Chi hỗ trợ cho thành viên Hội đồng theo quy định của Nhà nước và UBND tỉnh.

- Chi phí cho hoạt động của Văn phòng Hội đồng thẩm định như: mua sắm sửa chữa tài sản, mua sắm các loại: tài liệu, sách, tài liệu phục vụ thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, văn phòng phẩm, điện, nước, điện thoại, công văn, tiếp khách, xăng xe, thuê xe.

- Các chi phí khác liên quan;

\* Giao Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường – Chủ tịch Hội đồng xem xét quyết định sử dụng kinh phí hoạt động của Hội đồng đảm bảo đúng quy định của Nhà nước và UBND tỉnh.

### **Điều 4. Trách nhiệm của ngành, địa phương liên quan**

1. Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, Kho bạc Nhà nước tỉnh chỉ đạo các bộ phận liên quan quản lý, theo dõi, giám sát thực hiện thu, chi và thanh quyết toán nguồn kinh phí theo đúng quy định.

2. Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố; Trưởng Ban Quản lý các Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo các Tổ chức làm nhiệm vụ BT, GPMB chuyển nguồn kinh phí chi hoạt động của Ban Chỉ đạo và Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tỉnh cho Sở Tài nguyên và Môi trường theo các Quyết định của cấp có thẩm quyền phê duyệt phương án BT, HT, TĐC.

**Điều 5.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở, ngành: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Xây dựng, Công Thương, Lao động - Thương binh và Xã hội, Giao thông vận tải, Công an tỉnh, Thanh tra tỉnh, Trưởng Ban Quản lý các Khu kinh tế và Khu công nghiệp tỉnh, Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện, thị

xã, thành phố, các ông (bà) có tên tại Điều 1 và thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 1600/QĐ-UBND ngày 22/5/2018 của UBND tỉnh./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 5;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường (b/c);
- TTTU, HĐND, UBNDTTQVN tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các VP: TU, ĐĐBQH và HĐND tỉnh;
- Các PCVP và các phòng CV;
- Lưu: VT, KTTH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Lê Trí Thanh**