

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH THÁI BÌNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 339 /QĐ-UBND

Thái Bình, ngày 25 tháng 3 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc điều chỉnh mục đích sử dụng đất, thời hạn sử dụng đất tại Quyết định số 435/QĐ-UBND ngày 23/3/2011 của Ủy ban nhân dân tỉnh**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI BÌNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT- BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 137/TTr-STNMT ngày 15/3/2024.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh mục đích sử dụng đất, thời hạn sử dụng đất tại Quyết định số 435/QĐ-UBND ngày 23/3/2011 của Ủy ban nhân dân tỉnh; cụ thể như sau:

- Điều chỉnh mục đích sử dụng đất từ “sản xuất sửa chữa nhỏ xe cơ giới” thành “xây dựng trung tâm kinh doanh thương mại dịch vụ tổng hợp (Đất thương mại dịch vụ - TMD)”.

- Điều chỉnh thời hạn sử dụng đất từ “đến hết ngày 31/12/2025” thành “đến hết ngày 28/12/2053”.

**Điều 2.** Giao:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Ký phụ lục hợp đồng thuê đất với Hợp tác xã Xí nghiệp vận tải Tiến Bộ;

- Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai Thái Bình chỉnh lý biến động trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho Hợp tác xã Xí nghiệp vận tải Tiến Bộ và chỉnh lý hồ sơ địa chính.



2. Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh: Hướng dẫn Hợp tác xã Xí nghiệp vận tải Tiến Bộ kê khai và thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thái Bình, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Đề Thám, Người đại diện theo pháp luật của Hợp tác xã Xí nghiệp vận tải Tiến Bộ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Trung tâm Phục vụ HHC tỉnh;
- Lưu VT, NNTNMT



Lại Văn Hoàn

