

QUYẾT ĐỊNH
Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng
Công trình: Bảo tồn, kiểm định Sâm Ngọc Linh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình; số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 09/8/2021 của UBND tỉnh ban hành Quy định phân cấp, ủy quyền thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định số 3292/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 và Quyết định số 2631/QĐ-UBND ngày 15/9/2021 của UBND tỉnh phê duyệt và phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng công trình Bảo tồn, kiểm định Sâm Ngọc Linh;

Căn cứ Quyết định số 2651/QĐ-UBND ngày 28/9/2020 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng công trình Bảo tồn, kiểm định Sâm Ngọc Linh;

Theo Công văn số 5888/UBND-KTN ngày 07/9/2021 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung Hợp phần 1 dự án đầu tư xây dựng công trình Bảo tồn, kiểm định Sâm Ngọc Linh;

Xét đề nghị của UBND huyện Nam Trà My tại Công văn số 702/UBND-TCKH ngày 27/8/2021 về việc giao nhiệm vụ chủ đầu tư thực hiện Hợp phần 2 dự án Bảo tồn, kiểm định sâm Ngọc Linh;

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và PTNT tại Tờ trình số 365/TTr-SNN&PTNT ngày 04/11/2021 và Báo cáo số 368/BC-SNN&PTNT ngày 17/11/2021 (kèm theo kết quả thẩm định điều chỉnh, bổ sung dự án của Sở Nông nghiệp và PTNT tại Công văn số 2804/SNN&PTNT-QLXDCT ngày 04/11/2021

và ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn số 2142/SKHĐT-TĐDA ngày 20/10/2021 về việc điều chỉnh chủ đầu tư Hợp phần 2).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng công trình Bảo tồn, kiểm định Sâm Ngọc Linh; với các nội dung chủ yếu sau:

1. Điều chỉnh chủ đầu tư Hợp phần 2 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Điều 1 Quyết định số 2651/QĐ-UBND ngày 28/9/2020 từ UBND huyện Nam Trà My thành Sở Nông nghiệp và PTNT.

2. Điều chỉnh, bổ sung nội dung thiết kế cơ sở Hợp phần 1, như sau:

Bổ sung Nhà công vụ 02 tầng, diện tích xây dựng 105m², tổng diện tích sàn xây dựng 210 m², chiều cao công trình 8,77m so với cao trình nền sân, trong đó:

- Tầng 1: Chiều cao 2,905 m; diện tích xây dựng 105 m².

- Tầng 2: Chiều cao 2,865 m; diện tích xây dựng 105 m².

- Kết cấu chịu lực chính cho phần thân là hệ khung kết cấu thép. Giải pháp móng đơn BTCT đá 1x2 M250. Thép hình sử dụng loại SS400 có cường độ $R_c = 2300$ (KG/cm²). Mái lợp tôn giả ngói, trần ốp gỗ. Tường khung thép mặt trong ốp gỗ, mặt ngoài ốp tôn sóng giả gỗ. Nền và sàn nhà lát gạch ceramic nhám giả gỗ và HDF kháng ẩm. Lan can sắt hộp mạ kẽm sơn màu, hệ lam nhôm chắn nắng. Cửa đi, cửa sổ, vách kính khung nhôm kính cường lực. Hệ thống cấp điện, chống sét, điều hoà không khí, thông tin liên lạc.

3. Tổng mức đầu tư sau khi điều chỉnh, bổ sung: **19.971.582.000 đồng** (Mười chín tỷ, chín trăm bảy mươi một triệu, năm trăm tám mươi hai nghìn đồng), trong đó:

a) Hợp phần 1: 14.517.487.000 đồng, cụ thể:

TT	Khoản mục chi phí	TMDT được phê duyệt tại Quyết định số 2631/QĐ-UBND ngày 15/9/2021	TMDT sau điều chỉnh, bổ sung
1	Chi phí xây dựng	9.429.777.000	11.322.631.000
2	Chi phí thiết bị	1.118.135.000	1.118.135.000
3	Chi phí quản lý dự án	279.193.000	329.295.000
4	Chi phí tư vấn xây dựng	1.118.875.000	1.271.799.000
5	Chi phí khác	446.971.000	453.221.000
6	Chi phí dự phòng	2.124.536.000	22.406.000
Tổng cộng		14.517.487.000	14.517.487.000

b) Hợp phần 2: 5.454.095.000 đồng (không thay đổi).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Nông nghiệp và PTNT (chủ đầu tư) căn cứ các nội dung đã phê duyệt điều chỉnh, bổ sung để tổ chức lập các hồ sơ, thủ tục tiếp theo đúng quy định và chịu trách nhiệm trước pháp luật trong quá trình triển khai thực hiện; chịu trách nhiệm tiếp nhận hồ sơ, tài liệu có liên quan và tiếp tục tổ chức quản lý triển khai thực hiện đầu tư Hợp phần 2 của dự án đảm bảo theo đúng quy định.

2. UBND huyện Nam Trà My có trách nhiệm kiểm tra, xác định khối lượng đã thực hiện và nguồn vốn đã thanh toán cho các nhà thầu (nếu có), tổ chức bàn giao toàn bộ hồ sơ, tài liệu có liên quan đến việc triển khai đầu tư của Hợp phần 2 cho Sở Nông nghiệp và PTNT tiếp tục triển khai thực hiện hoàn thành dự án, đảm bảo tiến độ.

3. Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng phối hợp với các ngành liên quan theo dõi, hướng dẫn, giám sát chủ đầu tư trong quá trình triển khai thực hiện.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và PTNT; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Nam Trà My và thủ trưởng các đơn vị liên quan căn cứ quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các nội dung khác tại các Quyết định số 3292/QĐ-UBND ngày 16/10/2019, Quyết định số 2651/QĐ-UBND ngày 28/9/2020 và Quyết định số 2631/QĐ-UBND ngày 15/9/2021 của UBND tỉnh không thuộc phạm vi điều chỉnh của Quyết định này vẫn còn hiệu lực thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CPVP;
- Lưu: VT, KTTH, KTN_(Th).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hồ Quang Bửu