

QUYẾT ĐỊNH

**Ban hành Quy định đơn giá cây trồng làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ
khi nhà nước thu hồi đất năm 2022 trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THỪA THIÊN HUẾ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật giá ngày 20 tháng 6 năm 2012;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 177/2013/NĐ-CP ngày 14 tháng 11 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật giá;

Căn cứ Nghị định số 149/2016/NĐ-CP ngày 11 tháng 11 năm 2016 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 177/2013/NĐ-CP ngày 14 tháng 11 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật giá;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại Tờ trình số 1669/TTr-SNNPTNT ngày 22 tháng 7 năm 2022 và Báo cáo thẩm định số 1278/BC-STP ngày 20 tháng 7 năm 2022 của Sở Tư pháp.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Quy định đơn giá cây trồng làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất năm 2022 trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế.

Điều 2. Hiệu lực thi hành

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 18 tháng 8 năm 2022 và đến hết ngày 31 tháng 12 năm 2022.

Điều 3. Trách nhiệm thi hành

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài nguyên và Môi trường; Trưởng Ban quản lý Khu kinh tế, công nghiệp tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố Huế; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Các Bộ: Tài chính, NN&PTNT;
- Cục KT VBQPPL - Bộ Tư pháp;
- Ban TV Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Tư pháp;
- VP: CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh, Công báo tỉnh;
- Lưu: VT, ĐC, QHXT, NĐ.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



(Handwritten signature in blue ink)

Phan Quý Phương

QUY ĐỊNH

Đơn giá cây trồng làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất năm 2022 trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế

(Kèm theo Quyết định số 35/2022/QĐ-UBND ngày 08 tháng 8 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

Quy định này quy định đơn giá cây trồng làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất năm 2022 trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế.

Điều 2. Đối tượng áp dụng

Người sử dụng đất quy định tại Điều 5 Luật Đất đai năm 2013 khi Nhà nước thu hồi đất; cơ quan quản lý nhà nước về đất đai; tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng và các tổ chức, cá nhân có liên quan đến công tác bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh.

Điều 3. Nguyên tắc bồi thường, hỗ trợ

1. Khi Nhà nước thu hồi đất mà gây thiệt hại đối với cây trồng thì việc bồi thường được thực hiện theo quy định tại Khoản 1 Điều 90 Luật Đất đai năm 2013; trường hợp không được bồi thường về cây trồng thực hiện theo quy định tại Khoản 1 và Khoản 2 Điều 92 Luật Đất đai năm 2013.

2. Đơn giá bồi thường cây trồng đã bao gồm chi phí chặt hạ, vận chuyển ra khỏi khu vực có đất bị thu hồi. Người được bồi thường được quyền tận thu toàn bộ sản phẩm, khai thác, di dời, bứng cây vào vườn ươm hoặc bán cho người có nhu cầu để bàn giao mặt bằng cho nhà nước. Trường hợp tổ chức, cá nhân được nhà nước giao đất, cho thuê đất (Chủ đầu tư) có nhu cầu giữ lại cây trồng để sử dụng hoặc làm cảnh quan môi trường thì tự thỏa thuận với người được bồi thường mức hỗ trợ thêm ngoài mức bồi thường tại Quy định này.

3. Đối với cây trồng chưa có tên trong bảng đơn giá thì tổ chức được giao nhiệm vụ bồi thường giải phóng mặt bằng căn cứ theo loài cây tương đương để áp đơn giá bồi thường cho phù hợp, trình Ủy ban nhân dân cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Điều 4. Đơn giá bồi thường, hỗ trợ

Có Phụ lục kèm theo.

Điều 5. Quy định chuyển tiếp

1. Đối với dự án, hạng mục dự án đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ đối với cây trồng trước ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành thì thực hiện theo phương án đã được phê duyệt, không áp dụng và điều chỉnh theo quy định này.

2. Đối với dự án đang lập phương án, chưa được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ đối với cây trồng sau ngày Quyết định này có hiệu lực thi hành thì thực hiện hoặc điều chỉnh theo quy định này.

Điều 6. Tổ chức thực hiện

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố Huế chỉ đạo tổ chức được giao nhiệm vụ bồi thường giải phóng mặt bằng xác định đơn giá bồi thường cây trồng cho người sử dụng đất bị thu hồi đất trên địa bàn tỉnh theo đúng Quy định này.

2. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính và các cơ quan, đơn vị liên quan theo dõi, tổng hợp năng suất, sản lượng cây trồng, biến động đơn giá cây trồng để kịp thời đề xuất bổ sung, điều chỉnh, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

PHỤ LỤC:
ĐƠN GIÁ BỒI THƯỜNG CÂY TRỒNG NĂM 2022

(Kèm theo Quy định ban hành theo Quyết định số 35/2022/QĐ-UBND ngày 08/8/2022 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế)

A. CÂY HÀNG NĂM

TT	LOÀI CÂY TRỒNG	Đơn giá bồi thường		
		(đồng/ha)	(đồng/m ²)	(đồng/cây)
1	Cây Bắp cải, su hào, su hoa, su, bắp cải khác	88.573.720	8.860	2.950
2	Cây Bình tinh	35.148.300	3.510	-
3	Cây Cà chua các loại	35.148.300	3.510	1.350
4	Cây Cà tím, cà trắng, cà pháo, các loại cà khác	28.118.640	2.810	1.090
5	Cây Cải xanh, cải bẹ, xà lách, rau má	70.296.600	7.030	-
6	Cây Cần, ngò, răm, thom, đay	77.326.260	7.730	-
7	Cây Húng, kinh giới, tía tô, lá lốt	77.326.260	7.730	-
8	Cây Chanh dây	63.266.940	6.330	31.630
9	Cây Đậu đen, đỏ, xanh, tương	42.177.960	4.220	-
10	Cây Đậu quyên, đậu cô ve, đậu bắp	42.177.960	4.220	-
11	Cây Đậu ván, đậu ngự, đậu rồng, đậu kiếm	42.177.960	4.220	-
12	Cây Dưa hấu, dưa gang, dưa chuột, lê	63.266.940	6.330	31.630
13	Cây Dưa hồng	63.266.940	6.330	31.630
14	Cây Gấc	70.296.600	7.030	35.150
15	Cây Hoa lý, bầu, bí	42.177.960	4.220	-
16	Cây Kê	21.088.980	2.110	-
17	Cây Khoai lang	28.118.640	2.810	-
18	Cây Khoai tây, cà rốt, cải củ	56.237.280	5.620	-
19	Cây Khoai từ, tía, môn, nưa, sọ, dong, củ đậu	35.148.300	3.510	-
20	Cây Lá gai (làm bánh)	77.326.260	7.730	-
21	Cây Lạc	36.579.790	3.650	-
22	Cây Lúa thuần	38.343.600	3.830	-
23	Cây Lúa lai	49.793.430	4.980	-
24	Cây Lúa rẫy	53.255.000	5.330	-
25	Cây Môn bạc hà	42.177.960	4.220	-
26	Cây Mồng tơi, rau dền, diếp cá	70.296.600	7.030	-
27	Cây Mướp đắng	70.296.600	7.030	3.510
28	Cây Ném, hẹ, hành hương, tỏi, ba rô	84.355.920	8.440	-
29	Cây Nghệ, riềng, gừng	21.088.980	2.110	-
30	Cây Ngô	37.065.480	3.710	-

31	Cây Ót	96.657.830	9.670	4.840
32	Cây Rau muống (Thả nổi)	28.118.640	2.810	-
33	Cây Rau muống (Trồng cạn)	42.177.960	4.220	-
34	Cây Sả, rau ngót	42.177.960	4.220	-
35	Cây Sắn công nghiệp	32.975.500	3.300	1.830
36	Cây Sắn dây	28.118.640	2.810	14.060
37	Cây Sắn địa phương	21.088.980	2.110	1.170
38	Cây Sen, Súng	115.989.390	11.600	-
39	Cây Su su	42.177.960	4.220	21.090
40	Cây Thuốc lá	35.148.300	3.510	1.770
41	Cây Vừng (Mè)	21.088.980	2.110	-

B. CÂY LÂU NĂM

I. Cây hoa màu dài ngày

TT	LOÀI CÂY TRỒNG	Đơn giá bồi thường			
		ĐVT	Thời kỳ chăm sóc cây con	Thời kỳ phát triển giữa vụ	Thời kỳ thu hoạch đại trà
1	Cây Chuối cho trái (bà lùn, hương, mốc, chuối cho trái khác)	đ/cây	7.030	26.730	26.730
2	Cây Chuối thu hoạch lá (chuối đá, sứ, chuối thu hoạch lá khác)	đ/cây	5.330	17.570	17.570
3	Cây Cỏ voi, cỏ ghinê	đ/m ²	1.680	1.680	1.680
4	Cây Cà ri (điều màu)	đ/cây	5.860	29.290	29.290
5	Cây Chè xanh	đ/m ²	7.030	21.090	21.090
		đ/cây	5.330	53.260	106.510
6	Cây Cỏ ruzi, cỏ sả, cỏ cá, cỏ chăn nuôi các loại	đ/m ²	1.680	1.680	1.680
7	Cây Dâu tằm	đ/cây	4.260	23.430	23.430
8	Cây Dâu tây	đ/m ²	10.540	31.630	31.630
9	Cây Dứa (Thơm)	đ/m ²	8.520	12.780	12.780
		đ/cây	2.130	4.260	4.260
10	Cây Đu đủ	đ/cây	7.030	26.730	26.730
11	Cây Lá dong	đ/m ²	3.710	7.410	7.410
12	Cây Lá dứa	đ/m ²	3.710	7.410	7.410
13	Cây Mía lau	đ/cây	180	530	530
		đ/m ²	1.270	3.730	3.730
14	Cây Mía loại giống to	đ/cây	750	2.130	2.130
15	Cây Nho	đ/m ²	12.650	37.960	37.960
16	Cây Nhót	đ/cây	56.240	140.590	140.590
17	Cây Thanh long	đ/choái	56.240	140.590	140.590
18	Cây Trầu không	đ/choái	28.120	70.300	70.300
19	Cây Vả	đ/cây	53.260	264.140	527.220
20	Cây Mãng Tây	đ/cây	6.920	31.950	31.950

II. Cây ăn quả dài ngày và cây công nghiệp lâu năm

TT	LOÀI CÂY TRỒNG	ĐVT	Đơn giá bồi thường					
			Trồng, chăm sóc năm 1	Đường kính =3÷<5cm	Đường kính =5÷<10cm	Đường kính =10÷<20cm	Đường kính =20÷<35cm	Đường kính ≥35cm
1	Cây Thanh trà	đ/cây	255.620	381.310	1.099.180	2.187.720	2.626.540	2.096.120
2	Cây Bưởi	đ/cây	255.620	381.310	1.099.180	1.640.250	1.970.440	1.572.090
3	Cây Chôm chôm, Nhân, Vải	đ/cây	62.840	84.140	227.930	284.380	308.880	286.510
4	Cây Dâu ăn trái các loại	đ/cây	42.600	54.320	125.680	291.840	335.510	318.460
5	Cây Hồng ghép, Hồng xiêm (Sapôchê)	đ/cây	56.450	78.820	175.740	308.880	366.390	307.810
6	Cây Xoài, Cóc, Hồng nhung	đ/cây	62.840	84.140	227.930	288.640	335.510	300.360
7	Cây Sầu riêng	đ/cây	70.300	104.380	302.490	451.600	542.140	432.430
8	Cây Mít, Vú sữa, Thị	đ/cây	27.690	52.190	151.240	300.360	412.190	374.920
9	Cây Sa kê	đ/cây	62.840	84.140	227.930	288.640	335.510	300.360
10	Cây Lòn bon	đ/cây	54.320	70.300	162.960	284.380	326.990	309.940
11	Cây Bơ, Chùm ruột, Khế ngọt, Khế chua, Điều, Mận, Đào, Me, Sầu, Bứa, Chay, Lê, Ô mai (Mơ), Sơ ri	đ/cây	13.850	26.630	75.620	112.900	154.440	140.590
12	Cây Bò quân	đ/cây	17.040	31.950	90.530	135.270	185.330	168.290
13	Cây Mãng cầu (Na)	đ/cây	7.460	12.780	38.340	75.620	103.310	93.730
14	Cây bát, Ôi, Táo, Lựu	đ/cây	7.460	12.780	38.340	56.450	77.750	70.300
15	Cây Mãng cụt	đ/cây	230.060	797.760	1.709.490	2.844.880	4.912.240	6.424.680
TT	LOÀI CÂY TRỒNG	ĐVT	Đơn giá bồi thường					
			Trồng, chăm sóc năm 1	Trồng, chăm sóc năm 2+3	Trồng, chăm sóc năm 4	Vườn cây năm 5+6 (tán rộng 1,0÷<1,5m)	Vườn cây năm 7 (tán rộng 1,5÷<1,7m)	Vườn cây năm 8 trở lên (tán rộng ≥1,7m)
16	Cây Cam, Quýt	đ/cây	76.690	185.330	318.460	686.990	692.320	695.510
17	Cây Chanh, Quất	đ/cây	63.910	107.580	198.110	287.580	385.570	284.380

TT	LOÀI CÂY TRỒNG	ĐVT	Đơn giá bồi thường					
			Trồng, chăm sóc năm 1	Trồng, chăm sóc năm 2+3 (H=0,7÷<1,0m)	Vườn cây năm 4 (H=1,0÷<1,5m)	Vườn cây năm 5+6 (H=1,5÷<3m)	Vườn cây năm 7 (H=3÷<4m)	Vườn cây năm 8 trở lên (H≥4m)
18	Cây Cà phê	đ/cây	26.630	43.670	54.320	42.600	35.150	24.500
19	Cây Hồ tiêu	đ/cây	56.450	84.140	162.960	249.230	246.040	176.810
20	Cây Ca cao	đ/cây	23.430	39.410	48.990	38.340	30.890	22.370
21	Cây Mắc ca	đ/cây	127.810	190.650	549.590	1.093.860	1.313.270	1.048.060
TT	LOÀI CÂY TRỒNG	ĐVT	Đơn giá bồi thường					
			Trồng, chăm sóc năm 1	Vườn cây H=1÷<3m	Vườn cây H=3÷<6m	Vườn cây H=6÷<8m	Vườn cây H=8÷<10m	Vườn cây H≥10m
22	Cây Cau	đ/cây	43.670	73.490	131.010	165.090	178.940	213.020
23	Cây Dừa	đ/cây	60.710	307.810	606.040	625.210	645.450	641.190

III. Cây trồng lấy gỗ, củi, nhựa, dầu, bóng mát

TT	LOÀI CÂY TRỒNG	Đơn giá bồi thường						
		ĐVT	Thời kỳ trồng và chăm sóc năm 1	Thời kỳ chăm sóc năm 2	Thời kỳ chăm sóc năm 3	Đường kính 7÷<10cm	Đường kính =10÷<15cm	Đường kính ≥15cm
a.	Trồng tập trung (diện tích liền vùng ≥0,3ha)							
1	Cây Bạch đàn	đ/ha	21.229.570	30.930.500	38.663.130	70.718.380	61.579.820	22.776.100
2	Cây Bằng	đ/ha	21.229.570	30.930.500	38.663.130	70.718.380	61.579.820	22.776.100
3	Cây Bằng lăng	đ/ha	24.463.220	33.601.770	41.193.810	52.160.080	67.484.740	37.538.380
4	Cây Bồ đề	đ/ha	24.463.220	33.601.770	41.193.810	52.160.080	67.484.740	37.538.380
5	Cây Bông gòn	đ/ha	10.614.790	15.465.250	19.331.570	35.359.190	30.789.910	11.388.050
6	Cây Cao su	đ/ha	85.973.810	118.971.670	152.208.120	188.377.850	269.680.120	314.093.730
7	Cây Chân chim	đ/ha	24.463.220	33.601.770	41.193.810	52.160.080	67.484.740	37.538.380
8	Cây Chẹo tía (Coi)	đ/ha	24.463.220	33.601.770	41.193.810	52.160.080	67.484.740	37.538.380
9	Cây Chò	đ/ha	25.166.180	34.445.330	42.177.960	53.144.230	66.500.580	32.898.810
10	Cây Chua khét	đ/ha	25.166.180	34.445.330	42.177.960	53.144.230	66.500.580	32.898.810
11	Cây Chua trường	đ/ha	25.166.180	34.445.330	42.177.960	53.144.230	66.500.580	32.898.810
12	Cây Dái ngựa	đ/ha	24.463.220	33.601.770	41.193.810	52.160.080	67.484.740	37.538.380
13	Cây Dầu rái	đ/ha	25.166.180	34.445.330	42.177.960	53.144.230	66.500.580	32.898.810
14	Cây Đinh	đ/ha	25.166.180	34.445.330	42.177.960	53.144.230	66.500.580	32.898.810
15	Cây Dó bầu (Tràm)	đ/ha	44.478.580	61.094.140	74.897.830	94.836.500	204.499.200	113.752.680
16	Cây Gạo	đ/ha	25.166.180	34.445.330	42.177.960	53.144.230	66.500.580	32.898.810
17	Cây Gáo vàng	đ/ha	24.463.220	33.601.770	41.193.810	52.160.080	67.484.740	37.538.380
18	Cây Giẻ	đ/ha	24.463.220	33.601.770	41.193.810	52.160.080	67.484.740	37.538.380
19	Cây Giổi	đ/ha	24.463.220	33.601.770	41.193.810	52.160.080	67.484.740	37.538.380
20	Cây Gõ	đ/ha	25.166.180	34.445.330	42.177.960	53.144.230	66.500.580	32.898.810
21	Cây Gội	đ/ha	24.463.220	33.601.770	41.193.810	52.160.080	67.484.740	37.538.380
22	Cây Hoa sữa	đ/ha	24.463.220	33.601.770	41.193.810	52.160.080	67.484.740	37.538.380
23	Cây Hoàng đàn	đ/ha	25.166.180	34.445.330	42.177.960	53.144.230	66.500.580	32.898.810
24	Cây Hoàng nam	đ/ha	25.166.180	34.445.330	42.177.960	53.144.230	66.500.580	32.898.810
25	Cây Huê (Sua đỏ)	đ/ha	44.478.580	61.094.140	74.897.830	94.836.500	204.499.200	113.752.680
26	Cây Huỳnh	đ/ha	25.166.180	34.445.330	42.177.960	53.144.230	66.500.580	32.898.810
27	Cây Keo các loại	đ/ha	31.880.570	41.581.500	49.314.130	70.718.380	61.579.820	22.776.100
28	Cây Kháo	đ/ha	25.166.180	34.445.330	42.177.960	53.144.230	66.500.580	32.898.810
29	Cây Kiền	đ/ha	25.166.180	34.445.330	42.177.960	53.144.230	66.500.580	32.898.810
30	Cây Kim giao	đ/ha	25.166.180	34.445.330	42.177.960	53.144.230	66.500.580	32.898.810

31	Cây Lát hoa, Lát xanh	đ/ha	25.166.180	34.445.330	42.177.960	53.144.230	66.500.580	32.898.810
32	Cây Lim	đ/ha	25.166.180	34.445.330	42.177.960	53.144.230	66.500.580	32.898.810
33	Cây Long não	đ/ha	24.463.220	33.601.770	41.193.810	52.160.080	67.484.740	37.538.380
34	Cây Mít rừng	đ/ha	25.166.180	34.445.330	42.177.960	53.144.230	66.500.580	32.898.810
35	Cây Mỡ	đ/ha	24.463.220	33.601.770	41.193.810	52.160.080	67.484.740	37.538.380
36	Cây Mù u	đ/ha	24.463.220	33.601.770	41.193.810	52.160.080	67.484.740	37.538.380
37	Cây Múc	đ/ha	10.614.790	15.465.250	19.331.570	35.359.190	30.789.910	11.388.050
38	Cây Muồng, Hoàng yến	đ/ha	24.463.220	33.601.770	41.193.810	52.160.080	67.484.740	37.538.380
39	Cây Nghiến	đ/ha	25.166.180	34.445.330	42.177.960	53.144.230	66.500.580	32.898.810
40	Cây Ngô đồng	đ/ha	25.166.180	34.445.330	42.177.960	53.144.230	66.500.580	32.898.810
41	Cây Nhạc ngựa	đ/ha	24.463.220	33.601.770	41.193.810	52.160.080	67.484.740	37.538.380
42	Cây Phi lao	đ/ha	27.556.270	38.663.130	47.239.320	51.035.330	43.443.300	21.510.760
43	Cây Phượng	đ/ha	24.463.220	33.601.770	41.193.810	52.160.080	67.484.740	37.538.380
44	Cây Pơ mu	đ/ha	25.166.180	34.445.330	42.177.960	53.144.230	66.500.580	32.898.810
45	Cây Re hương	đ/ha	25.166.180	34.445.330	42.177.960	53.144.230	66.500.580	32.898.810
46	Cây Sao đen	đ/ha	25.166.180	34.445.330	42.177.960	53.144.230	66.500.580	32.898.810
47	Cây Sầu đông	đ/ha	21.229.570	30.930.500	38.663.130	49.910.590	45.692.790	18.698.900
48	Cây Sến	đ/ha	24.463.220	33.601.770	41.193.810	52.160.080	67.484.740	37.538.380
49	Cây Táu	đ/ha	25.166.180	34.445.330	42.177.960	53.144.230	66.500.580	32.898.810
50	Cây Tẻch	đ/ha	25.166.180	34.445.330	42.177.960	53.144.230	66.500.580	32.898.810
51	Cây Thàn mát (Sưa trắng)	đ/ha	25.166.180	34.445.330	42.177.960	53.144.230	66.500.580	32.898.810
52	Cây Thông	đ/ha	25.166.180	34.726.520	43.021.520	54.409.570	114.724.050	68.609.480
53	Cây Trắc, Cẩm lai	đ/ha	25.166.180	34.445.330	42.177.960	53.144.230	66.500.580	32.898.810
54	Cây Trai (Lý)	đ/ha	25.166.180	34.445.330	42.177.960	53.144.230	66.500.580	32.898.810
55	Cây Trâm	đ/ha	24.463.220	33.601.770	41.193.810	52.160.080	67.484.740	37.538.380
56	Cây Trám, Trầu	đ/ha	24.463.220	33.601.770	41.193.810	52.160.080	67.484.740	37.538.380
57	Cây Trứng cá	đ/ha	21.229.570	30.930.500	38.663.130	70.718.380	61.579.820	22.776.100
58	Cây Ươi	đ/ha	24.463.220	33.601.770	41.193.810	52.160.080	67.484.740	37.538.380
59	Cây Vạng	đ/ha	24.463.220	33.601.770	41.193.810	52.160.080	67.484.740	37.538.380
60	Cây Vàng tâm	đ/ha	25.166.180	34.445.330	42.177.960	53.144.230	66.500.580	32.898.810
61	Cây Viêt	đ/ha	25.166.180	34.445.330	42.177.960	53.144.230	66.500.580	32.898.810
62	Cây Vông đồng gai	đ/ha	10.614.790	15.465.250	19.331.570	35.359.190	30.789.910	11.388.050
63	Cây Xà cừ	đ/ha	24.463.220	33.601.770	41.193.810	52.160.080	67.484.740	37.538.380
64	Cây Xoan chịu hạn (Neem)	đ/ha	21.229.570	30.930.500	38.663.130	70.718.380	61.579.820	22.776.100
65	Cây Xoay	đ/ha	25.166.180	34.445.330	42.177.960	53.144.230	66.500.580	32.898.810

b. Trồng phân tán (diện tích liền vùng <0,3ha)								
1	Cây Bạch đàn	đ/cây	15.470	22.490	28.120	51.450	44.850	16.590
2	Cây Bàng	đ/cây	15.470	22.490	28.120	51.450	44.850	16.590
3	Cây Bằng lăng	đ/cây	26.710	36.690	44.990	56.940	73.670	40.910
4	Cây Bồ đề	đ/cây	26.710	36.690	44.990	56.940	73.670	40.910
5	Cây Bông gòn	đ/cây	11.520	16.870	21.090	38.520	33.600	12.380
6	Cây Cao su	đ/cây	154.440	214.090	273.730	339.770	485.690	565.570
7	Cây Chân chim	đ/cây	26.710	36.690	44.990	56.940	73.670	40.910
8	Cây Chẹo tía (Coi)	đ/cây	26.710	36.690	44.990	56.940	73.670	40.910
9	Cây Chò	đ/cây	27.420	37.530	45.970	57.920	72.540	35.850
10	Cây Chua khét	đ/cây	27.420	37.530	45.970	57.920	72.540	35.850
11	Cây Chua trường	đ/cây	27.420	37.530	45.970	57.920	72.540	35.850
12	Cây Dái ngựa	đ/cây	26.710	36.690	44.990	56.940	73.670	40.910
13	Cây Dầu rái	đ/cây	27.420	37.530	45.970	57.920	72.540	35.850
14	Cây Đinh	đ/cây	27.420	37.530	45.970	57.920	72.540	35.850
15	Cây Dó bầu (Trâm)	đ/cây	48.570	66.720	81.800	103.530	223.240	123.980
16	Cây Gạo	đ/cây	27.420	37.530	45.970	57.920	72.540	35.850
17	Cây Gáo vàng	đ/cây	26.710	36.690	44.990	56.940	73.670	40.910
18	Cây Giẻ	đ/cây	26.710	36.690	44.990	56.940	73.670	40.910
19	Cây Giổi	đ/cây	26.710	36.690	44.990	56.940	73.670	40.910
20	Cây Gõ	đ/cây	27.420	37.530	45.970	57.920	72.540	35.850
21	Cây Gội	đ/cây	26.710	36.690	44.990	56.940	73.670	40.910
22	Cây Hoa sữa	đ/cây	26.710	36.690	44.990	56.940	73.670	40.910
23	Cây Hoàng đàn	đ/cây	27.420	37.530	45.970	57.920	72.540	35.850
24	Cây Hoàng nam	đ/cây	27.420	37.530	45.970	57.920	72.540	35.850
25	Cây Huê (Sưa đỏ)	đ/cây	48.570	66.720	81.800	103.530	223.240	123.980
26	Cây Huỳnh	đ/cây	27.420	37.530	45.970	57.920	72.540	35.850
27	Cây Keo các loại	đ/cây	23.190	30.240	35.860	51.450	44.850	16.590
28	Cây Kháo	đ/cây	27.420	37.530	45.970	57.920	72.540	35.850
29	Cây Kiền	đ/cây	27.420	37.530	45.970	57.920	72.540	35.850
30	Cây Kim giao	đ/cây	27.420	37.530	45.970	57.920	72.540	35.850
31	Cây Lát hoa, Lát xanh	đ/cây	27.420	37.530	45.970	57.920	72.540	35.850
32	Cây Lim	đ/cây	27.420	37.530	45.970	57.920	72.540	35.850
33	Cây Long nhãn	đ/cây	26.710	36.690	44.990	56.940	73.670	40.910
34	Cây Mít rừng	đ/cây	27.420	37.530	45.970	57.920	72.540	35.850
35	Cây Mỡ	đ/cây	26.710	36.690	44.990	56.940	73.670	40.910
36	Cây Mù u	đ/cây	26.710	36.690	44.990	56.940	73.670	40.910

37	Cây Múc	đ/cây	7.730	11.250	14.060	25.730	22.360	8.300
38	Cây Muồng, Hoàng yến	đ/cây	26.710	36.690	44.990	56.940	73.670	40.910
39	Cây Nghiến	đ/cây	27.420	37.530	45.970	57.920	72.540	35.850
40	Cây Ngô đồng	đ/cây	27.420	37.530	45.970	57.920	72.540	35.850
41	Cây Nhạc ngựa	đ/cây	26.710	36.690	44.990	56.940	73.670	40.910
42	Cây Phi lao	đ/cây	13.220	18.550	22.630	24.470	20.810	10.270
43	Cây Phượng	đ/cây	26.710	36.690	44.990	56.940	73.670	40.910
44	Cây Pơ mu	đ/cây	27.420	37.530	45.970	57.920	72.540	35.850
45	Cây Re hương	đ/cây	27.420	37.530	45.970	57.920	72.540	35.850
46	Cây Sao đen	đ/cây	27.420	37.530	45.970	57.920	72.540	35.850
47	Cây Sầu đông	đ/cây	15.470	22.490	28.120	36.280	33.180	13.630
48	Cây Sến	đ/cây	26.710	36.690	44.990	56.940	73.670	40.910
49	Cây Táu	đ/cây	27.420	37.530	45.970	57.920	72.540	35.850
50	Cây Téch	đ/cây	27.420	37.530	45.970	57.920	72.540	35.850
51	Cây Thàn mát (Sua trắng)	đ/cây	27.420	37.530	45.970	57.920	72.540	35.850
52	Cây Thông	đ/cây	12.090	16.730	20.660	26.150	55.110	32.900
53	Cây Trắc, Cẩm lai	đ/cây	27.420	37.530	45.970	57.920	72.540	35.850
54	Cây Trai (Lý)	đ/cây	27.420	37.530	45.970	57.920	72.540	35.850
55	Cây Trâm	đ/cây	26.710	36.690	44.990	56.940	73.670	40.910
56	Cây Trám, Trầu	đ/cây	26.710	36.690	44.990	56.940	73.670	40.910
57	Cây Trứng cá	đ/cây	15.470	22.490	28.120	36.280	33.180	13.630
58	Cây Ưoi	đ/cây	26.710	36.690	44.990	56.940	73.670	40.910
59	Cây Vạng	đ/cây	26.710	36.690	44.990	56.940	73.670	40.910
60	Cây Vàng tâm	đ/cây	27.420	37.530	45.970	57.920	72.540	35.850
61	Cây Việt	đ/cây	27.420	37.530	45.970	57.920	72.540	35.850
62	Cây Vòng đồng gai	đ/cây	11.520	16.870	21.090	38.520	33.600	12.380
63	Cây Xà cừ	đ/cây	26.710	36.690	44.990	56.940	73.670	40.910
64	Cây Xoan chịu hạn (Neem)	đ/cây	15.470	22.490	28.120	51.450	44.850	16.590
65	Cây Xoay	đ/cây	27.420	37.530	45.970	57.920	72.540	35.850

IV. Cây trồng làm cảnh, cây dược liệu, cây trồng khác

TT	LOÀI CÂY TRỒNG	ĐVT	Đơn giá bồi thường				
			Đường kính <2cm	Đường kính 2÷<5cm	Đường kính 5÷<10cm	Đường kính 10÷<20cm	Đường kính >20cm
1	Cây làm cảnh (trồng trên đất)						
	Cây Mai vàng lá tím khi non (hoàng diệp mai), bạch mai, mai chiếu thủy	đ/cây	21.300	53.260	266.280	1.065.100	2.130.200
	Cây Mai vàng lá xanh (hoàng mai)	đ/cây	42.600	106.510	532.550	2.130.200	4.260.400
	Lộc vừng, Sung, Đại lộc, Si, Liễu rù, Ngâu	đ/cây	10.650	53.260	266.280	532.550	1.065.100
	Cây Đoát, Kè, Cọ, Đùng đình	đ/cây	21.300	42.600	127.810	255.620	426.040
	Cây Bông giấy	đ/cây	10.650	21.300	21.300	21.300	21.300
	Cây OSAKA (Nhật Bản)	đ/cây	10.650	53.260	106.510	532.550	1.065.100
	Cây Bàng (Đài Loan)	đ/cây	10.650	53.260	106.510	532.550	1.065.100
	Cây Chùm ngây	đ/cây	47.930	74.560	106.510	213.020	426.040
	Cây Lược vàng	đ/cây	5.330	5.330	10.650	10.650	10.650
	Cây Mật Gấu	đ/cây	5.330	5.330	10.650	21.300	31.950
	Cây Đào Tiên	đ/cây	10.650	53.260	106.510	532.550	1.065.100
	Cây Chè tàu, Dâm bụt, Ngâu và cây khác làm hàng rào (có cắt tỉa)	đ/mét	53.260				
	Các loài hoa, cây cảnh thân thảo trồng theo luống dưới đất vườn	đ/m2	10.650				
	Các loài hoa, cây cảnh thân thảo trồng xen dưới đất vườn	đ/cây	3.200				
	Cây Hoa đào, Đa, Sanh, Bồ đề, Bách, Tùng, Vạn tuế, Nguyệt quế	đ/cây	10.650	53.260	266.280	532.550	1.065.100
	Cây Hoa nhài (Lài)	đ/cây	10.650				
	Cây Phát tài	đ/cây	10.650	21.300	21.300	21.300	21.300
	Cây Cau cảnh các loại	đ/cây	21.300	42.600	127.810	127.810	127.810
	Cây Mào gà	đ/cây	1.070				
	Cỏ trang trí thảm sân vườn	đ/m2	21.300				
	Bờ rào các loại khác	đ/mét	21.300				
2	Hỗ trợ công vận chuyển cây cảnh trồng chậu						
	Đường kính chậu 20÷<50cm	đ/chậu	5.330				
	Đường kính chậu 50÷<70cm	đ/chậu	10.650				
	Đường kính chậu 70÷<100cm	đ/chậu	31.950				
	Đường kính chậu ≥100cm	đ/chậu	53.260				

3 Cây dược liệu							
Cây Trinh Nữ Hoàng Cung	đ/cây	5.330	5.330	10.650	10.650	10.650	
Đại tướng quân	đ/cây	5.330	5.330	10.650	10.650	10.650	
Đinh lăng	đ/cây	10.650					
Hoa hòe	đ/cây	10.650	21.300	42.600	53.260	53.260	
Nhàu	đ/cây	10.650	21.300	42.600	53.260	53.260	
Quế, Bưởi	đ/cây	10.650	21.300	42.600	53.260	53.260	
Sâm các loại	đ/m ²	12.780					
Sở (Trà mai)	đ/cây	10.650	21.300	42.600	53.260	53.260	
Thành ngạnh	đ/cây	5.330	5.330	10.650	10.650	10.650	
Tía tô, Ngải cứu, Nha đam	đ/m ²	10.650					
Vối thuốc	đ/cây	10.650	21.300	42.600	53.260	53.260	
Cây dược liệu các loại	đ/m ²	5.330					
4 Cây trồng khác							
Vông nem	đ/cây	2.130	4.260	6.390	8.520	10.650	
Bông vải	đ/m ²	5.330					
Cói, Đay, Lác	đ/m ²	2.130					
Mây	đ/cây	1.600					
Bò kết, Bò hòn	đ/cây	43.670	43.670	100.860	172.650	206.200	
Đước, Sứ, Vẹt, Trang, Tra, Bần, Mắm	đ/cây	22.260	30.580	37.490	47.450	61.390	
Dừa nước	đ/cây	15.980	21.300	31.950	42.600	53.260	
Các loài cây lấy củi khác	đ/cây	3.510	17.570	29.290	41.010	29.290	
Tre Bát độ, Điền trúc	đ/ha	13.473.520	15.816.740	18.159.960	19.683.050	21.088.980	
	đ/cây	13.470	15.820	18.160	19.680	21.090	
Tre, Lò ô, Nứa, Giáo, Vầu, Luồng	đ/ha	5.858.050	7.029.660	8.201.270	9.372.880	10.544.490	
	đ/cây	5.860	7.030	8.200	9.370	10.540	
Trúc, Hóp	đ/bụi	Bụi 5-10cây=59.000đ/bụi; Bụi trên 10cây=117.000đ/bụi					