

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH NGHỆ AN
Số: 3569/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Nghệ An, ngày 24 tháng 12 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH

Về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị, quy chế quản lý kiến trúc các đô thị và điểm dân cư nông thôn, danh mục công trình kiến trúc có giá trị thuộc thẩm quyền phê duyệt của Ủy ban nhân dân tỉnh Nghệ An

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NGHỆ AN

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 6/12/2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017; Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009; Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018; Luật Kiến trúc ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị; Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17/7/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc;

Căn cứ Quyết định số 62/2022/QĐ-UBND ngày 21/12/2022 của UBND tỉnh Nghệ An về việc ban hành quy định phân công, phân cấp về quản lý quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh Nghệ An; Quyết định số 35/2024/QĐ-UBND ngày 01/10/2024 của UBND tỉnh Nghệ An quy định phân cấp, lập điều chỉnh danh mục công trình kiến trúc có giá trị; lập, phê duyệt quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định số 4308/QĐ-UBND ngày 24/12/2023 của UBND tỉnh về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị thuộc thẩm quyền phê duyệt của Ủy ban nhân dân tỉnh Nghệ An.

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 5436/SXD.QHKT ngày 19/12/2024 về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định quy hoạch xây dựng cấp tỉnh.



QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Kiện toàn Hội đồng thẩm định nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị, quy chế quản lý kiến trúc các đô thị và điểm dân cư nông thôn, danh mục công trình kiến trúc có giá trị thuộc thẩm quyền phê duyệt của Ủy ban nhân dân tỉnh Nghệ An (sau đây gọi tắt là Hội đồng), như sau:

1. Ông Hoàng Sỹ Kiện - Giám đốc Sở Xây dựng - Chủ tịch Hội đồng.
2. Ông Đoàn Văn Đại - Phó giám đốc Sở Xây dựng - Phó Chủ tịch Hội đồng.
3. Ông Nguyễn Văn Hải - Phó giám đốc Sở Xây dựng - Ủy viên.
4. Ông Hồ Việt Dũng - Phó giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư - Ủy viên.
5. Ông Nguyễn Duy Nhật - Phó giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường - Ủy viên.
6. Ông Đậu Đình Dương - Phó giám đốc Sở Nội vụ - Ủy viên.
7. Ông Nguyễn Đức An - Phó giám đốc Sở Giao thông Vận tải - Ủy viên.
8. Ông Đinh Bạt Vãn - Phó chỉ huy trưởng - Tham mưu trưởng, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh - Ủy viên.
9. Ông Lê Văn Thái - Phó giám đốc Công an tỉnh - Ủy viên.
10. Ông Nguyễn Hào - Phó giám đốc Sở Nông nghiệp và PTNT - Ủy viên.
11. Ông Trần Thanh Hải - Phó giám đốc Sở Công thương - Ủy viên.
12. Ông Bùi Công Vinh - Phó giám đốc Sở Văn hóa và Thể thao - Ủy viên.
13. Ông Lương Bá Quảng - Chủ tịch Hội Kiến trúc sư Nghệ An - Ủy viên.
14. Ông Nguyễn Hồng Sơn - Trưởng phòng Quy hoạch Kiến trúc và phát triển đô thị, Sở Xây dựng - Ủy viên.
15. Ông Nguyễn Tuấn Tài - Trưởng phòng Hạ tầng kỹ thuật, Sở Xây dựng - Ủy viên.
16. Ông Nguyễn Trung Thành - Trưởng phòng Kế hoạch Tài chính, Sở Y tế - Ủy viên.
17. Ông Nguyễn Trọng Hùng - Phó trưởng phòng Công nghiệp, Văn phòng UBND tỉnh - Ủy viên.
18. Ông Nguyễn Quốc Sơn - Phó trưởng phòng Quy hoạch Kiến trúc và phát triển đô thị, Sở Xây dựng - Thư ký Hội đồng.
19. Ông Phan Tất Đồng - Chuyên viên phòng Kế hoạch Tài chính, Sở Giáo dục và Đào tạo - Ủy viên.

Ngoài ra, tùy theo quy mô, tính chất của đồ án quy hoạch tổ chức thẩm định, quy chế quản lý kiến trúc các đô thị và điểm dân cư nông thôn, danh mục công trình kiến trúc có giá trị, Chủ tịch Hội đồng xem xét mời lãnh đạo các Sở, ban ngành cấp tỉnh, Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố, thị xã có liên quan và các

chuyên gia phản biện trong các lĩnh vực chuyên môn tham dự với tư cách là thành viên của Hội đồng.

Điều 2. Nhiệm vụ và quyền hạn của Hội đồng:

1. Hội đồng có trách nhiệm thẩm định nội dung đề án quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị; thẩm định quy chế quản lý kiến trúc các đô thị và điểm dân cư nông thôn, danh mục công trình kiến trúc có giá trị thuộc thẩm quyền phê duyệt của Ủy ban nhân dân tỉnh theo quy định của pháp luật có liên quan.

2. Nội dung thẩm định hồ sơ quy hoạch, quy chế quản lý kiến trúc các đô thị và điểm dân cư nông thôn, danh mục công trình kiến trúc có giá trị theo quy định của pháp luật hiện hành. Kết luận của Hội đồng là một trong những cơ sở để cơ quan thẩm định tổng hợp, trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, phê duyệt hoặc yêu cầu cơ quan, đơn vị trình thẩm định tiếp tục hoàn chỉnh hồ sơ đảm bảo đủ điều kiện trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt.

3. Hội đồng sử dụng con dấu của Sở Xây dựng trong quá trình thẩm định nhiệm vụ, đề án quy hoạch, quy chế quản lý kiến trúc các đô thị và điểm dân cư nông thôn, danh mục công trình kiến trúc có giá trị.

4. Các thành viên Hội đồng làm việc theo chế độ kiêm nhiệm.

5. Kinh phí hoạt động của Hội đồng được bố trí từ nguồn kinh phí thẩm định nhiệm vụ và đề án quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị, quy chế quản lý kiến trúc các đô thị và điểm dân cư nông thôn, danh mục công trình kiến trúc có giá trị được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt.

6. Các hình thức hoạt động của Hội đồng:

- Các hình thức hoạt động thẩm định đề án quy hoạch của Hội đồng gồm:
Gửi hồ sơ lấy ý kiến thẩm định bằng văn bản hoặc tổ chức phiên họp Hội đồng.
Cụ thể:

+ Gửi hồ sơ lấy ý kiến thẩm định bằng văn bản: Chủ tịch Hội đồng gửi văn bản lấy ý kiến các thành viên Hội đồng và các cơ quan, tổ chức có liên quan đến đề án quy hoạch (gửi kèm theo hồ sơ, tài liệu). Các thành viên Hội đồng và các cơ quan, tổ chức được lấy ý kiến nghiên cứu hồ sơ, gửi ý kiến thẩm định bằng văn bản đến cơ quan thường trực Hội đồng để tổng hợp, báo cáo Chủ tịch Hội đồng xem xét, ban hành kết luận thẩm định.

+ Tổ chức phiên họp: Chủ tịch Hội đồng thẩm định gửi giấy mời các thành viên Hội đồng và đại diện các cơ quan, tổ chức có liên quan tham dự phiên họp thẩm định đề án quy hoạch, quy chế quản lý kiến trúc các đô thị và điểm dân cư nông thôn, danh mục công trình kiến trúc có giá trị. Các thành viên Hội đồng và đại diện các cơ quan, tổ chức có liên quan tham gia góp ý trực tiếp tại các phiên họp. Cơ quan thường trực tổng hợp các ý kiến, hoàn thiện báo cáo trình Chủ tịch Hội đồng ban hành kết quả thẩm định.

- Tùy theo quy mô, tính chất của từng đề án quy hoạch, quy chế quản lý kiến trúc các đô thị và điểm dân cư nông thôn, danh mục công trình kiến trúc có



giá trị, Chủ tịch Hội đồng quyết định thẩm định bằng hình thức gửi hồ sơ lấy ý kiến thẩm định hoặc tổ chức phiên họp Hội đồng.

Điều 3. Trách nhiệm của cơ quan thường trực và các cơ quan có liên quan:

1. Sở Xây dựng là cơ quan thường trực Hội đồng có trách nhiệm:

a) Bảo đảm điều kiện hoạt động của Hội đồng.

b) Tổ chức họp, lấy ý kiến thẩm định; dự thảo, trình ban hành các văn bản, thông báo và báo cáo thẩm định thuộc nhiệm vụ của Hội đồng và tổng hợp danh sách thành viên cụ thể của Hội đồng.

2. Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị tại khoản 3 Điều 1 Quyết định này có trách nhiệm kịp thời thông báo cho Sở Xây dựng biết khi có sự thay đổi nhân sự tham gia Hội đồng; chịu trách nhiệm toàn diện đối với nội dung góp ý của đại diện cơ quan, đơn vị tham gia Hội đồng.

Điều 4. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký, thay thế Quyết định số 4308/QĐ-UBND ngày 24/12/2023 của UBND tỉnh.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở, Thủ trưởng các ban, ngành cấp tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện, thành phố, thị xã; Các cá nhân có tên tại Điều 1 và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. /./

Nơi nhận: *20/*

- Như Điều 4;
- Thường trực Tỉnh uỷ, HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- CB, CTT điện tử, Báo Nghệ An, Đài PTHT tỉnh;
- VPUB: Các PVP, các phòng: CN, NN, KT, TH;
- Lưu: VPUB, Phòng CN (Hùng).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đức Trung