

Số: 3613/QĐ-UBND

Quảng Nam, ngày 08 tháng 12 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi, hủy bỏ Quyết định phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng (1/500) Khu phức hợp dịch vụ nghỉ dưỡng Bình Dương tại xã Bình Dương, huyện Thăng Bình**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;*

*Căn cứ Quyết định số 3268/QĐ-UBND ngày 09/11/2021 của UBND tỉnh về việc thu hồi Quyết định chủ trương đầu tư dự án Khu phức hợp dịch vụ nghỉ dưỡng Bình Dương tại xã Bình Dương, huyện Thăng Bình;*

*Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Báo cáo số 356/BC-SXD ngày 03/12/2021 về việc hủy bỏ Quy hoạch chi tiết (1/500) Khu phức hợp nghỉ dưỡng Bình Dương tại xã Bình Dương, huyện Thăng Bình.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi, hủy bỏ Quyết định số 1582/QĐ-UBND ngày 05/5/2017 của UBND tỉnh phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng (tỷ lệ 1/500) Khu phức hợp dịch vụ nghỉ dưỡng Bình Dương tại xã Bình Dương, huyện Thăng Bình.

Lý do: Sở Kế hoạch và Đầu tư đã ban hành Quyết định số 214/QĐ-SKHĐT ngày 14/10/2021 về việc chấm dứt hoạt động của dự án; UBND tỉnh

đã ban hành Quyết định số 3268/QĐ-UBND ngày 09/11/2021 về việc thu hồi Quyết định chủ trương đầu tư dự án Khu phức hợp dịch vụ nghỉ dưỡng Bình Dương tại xã Bình Dương, huyện Thăng Bình.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện.**

1. Việc quản lý quy hoạch xây dựng tại khu vực này được thực hiện theo hồ sơ Quy hoạch xây dựng vùng Đông đã được UBND tỉnh phê duyệt, Quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã Bình Dương do UBND huyện Thăng Bình phê duyệt và định hướng Quy hoạch chung khu vực ven biển huyện Duy Xuyên và huyện Thăng Bình đang tổ chức lập, Quy hoạch xây dựng vùng huyện Thăng Bình đang trình phê duyệt.

2. Giao UBND huyện Thăng Bình tổ chức công bố Quyết định thu hồi, hủy bỏ Quyết định số 1582/QĐ-UBND ngày 05/5/2017 của UBND tỉnh phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng (tỷ lệ 1/500) Khu phức hợp dịch vụ nghỉ dưỡng Bình Dương tại xã Bình Dương, huyện Thăng Bình để các tổ chức, cá nhân liên quan biết, phối hợp theo dõi và thực hiện; đồng thời, giải quyết các vấn đề phát sinh liên quan theo thẩm quyền hoặc báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo giải quyết.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Văn hóa, Thể thao và Du lịch; Chủ tịch UBND huyện Thăng Bình; Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Đạt Phương và thủ trưởng các đơn vị, cá nhân liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- TT TU, TT HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CPVP;
- Lưu: VT, TH, KGVX, KTTH, KTN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Trần Văn Tân**