

Số: 364 /QĐ-UBND

Thừa Thiên Huế, ngày 20 tháng 02 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thị xã Hương Thủy

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính phủ ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 15 tháng 6 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế về việc thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng sang sử dụng vào mục đích khác trên địa bàn tỉnh năm 2023;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 37/TTr-STNMT-QLĐĐ ngày 06 tháng 02 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thị xã Hương Thủy với các chỉ tiêu chủ yếu như sau:

1. Diện tích các loại đất phân bổ trong năm kế hoạch:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Hiện trạng năm 2022		Kế hoạch năm 2023		Tăng (+) giảm (-)
			Diện tích	Cơ cấu (%)	Diện tích	Cơ cấu (%)	
I	Loại đất						
1	Đất nông nghiệp	NNP	34.093,67	79,75	33.302,19	77,90	-791,48
1.1	Đất trồng lúa	LUA	3.036,55	7,10	2.870,71	6,72	-165,84
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>2.833,47</i>	<i>6,63</i>	<i>2.668,76</i>	<i>6,24</i>	<i>-164,71</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	411,81	0,96	378,44	0,89	-33,38
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	1.750,92	4,10	1.615,54	3,78	-135,38
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	12.429,23	29,08	12.428,47	29,07	-0,75
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-	-	-	-	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	16.032,88	37,51	15.568,42	36,42	-464,46
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	295,18	0,69	284,52	0,67	-10,66
1.8	Đất làm muối		-	-	-	-	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	137,09	0,32	156,09	0,37	19,00
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	8.421,04	19,70	9.236,86	21,61	815,82
2.1	Đất quốc phòng	CQP	901,80	2,11	962,97	2,25	61,17
2.2	Đất an ninh	CAN	10,15	0,02	12,32	0,03	2,17
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	309,13	0,72	698,12	1,63	388,99
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	71,02	0,17	75,00	0,18	3,98
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	79,43	0,19	94,83	0,22	15,40
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	59,16	0,14	59,12	0,14	-0,04
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	274,39	0,64	321,48	0,75	47,09
2.8	Đất sản xuất làm vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	-	-	-	-	-
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	4.895,61	11,45	5.080,22	11,88	184,62
	<i>Trong đó:</i>						
-	<i>Đất giao thông</i>	<i>DGT</i>	<i>1.168,46</i>	<i>2,73</i>	<i>1.303,45</i>	<i>3,05</i>	<i>134,99</i>
-	<i>Đất thủy lợi</i>	<i>DTL</i>	<i>2.773,54</i>	<i>6,49</i>	<i>2.769,13</i>	<i>6,48</i>	<i>-4,41</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở văn hóa</i>	<i>DVH</i>	<i>16,29</i>	<i>0,04</i>	<i>41,80</i>	<i>0,10</i>	<i>25,51</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở y tế</i>	<i>DYT</i>	<i>6,65</i>	<i>0,02</i>	<i>12,25</i>	<i>0,03</i>	<i>5,60</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo</i>	<i>DGD</i>	<i>63,50</i>	<i>0,15</i>	<i>80,35</i>	<i>0,19</i>	<i>16,85</i>
-	<i>Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao</i>	<i>DTT</i>	<i>19,22</i>	<i>0,04</i>	<i>19,71</i>	<i>0,05</i>	<i>0,49</i>
-	<i>Đất công trình năng lượng</i>	<i>DNL</i>	<i>174,17</i>	<i>0,41</i>	<i>178,51</i>	<i>0,42</i>	<i>4,34</i>

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Hiện trạng năm 2022		Kế hoạch năm 2023		Tăng (+) giảm (-)
			Diện tích	Cơ cấu (%)	Diện tích	Cơ cấu (%)	
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	0,61	0,00	0,61	0,00	0,00
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG	1,86	0,00	1,86	0,00	0,00
-	Đất có di tích lịch sử, văn hóa	DDT	21,02	0,05	20,98	0,05	-0,04
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	51,67	0,12	59,82	0,14	8,15
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	21,15	0,05	21,06	0,05	-0,09
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	572,42	1,34	565,10	1,32	-7,32
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ	DKH	-	-	0,57	0,00	0,57
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	0,22	0,00	0,22	0,00	0,00
-	Đất chợ	DCH	4,83	0,01	4,81	0,01	-0,02
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-	-	-	-	-
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	4,73	0,01	4,73	0,01	0,00
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	4,65	0,01	6,00	0,01	1,35
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	248,60	0,58	271,90	0,64	23,30
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	578,16	1,35	675,32	1,58	97,16
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	18,97	0,04	17,07	0,04	-1,90
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,57	0,00	0,57	0,00	0,00
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-	-	-	-	-
2.18	Đất tín ngưỡng	TIN	76,23	0,18	75,83	0,18	-0,41
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	622,59	1,46	616,68	1,44	-5,91
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	265,85	0,62	264,69	0,62	-1,16
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-	-	-	-	-
3	Đất chưa sử dụng	CSD	233,70	0,55	209,36	0,49	-24,33
II	Khu chức năng(*)						
1	Đất khu công nghệ cao	KCN	-	-	-	-	-
2	Đất khu kinh tế	KKT	-	-	-	-	-
3	Đất đô thị	KDT	8.265,13	19,33	11.015,03	25,77	2.749,90
4	Khu sản xuất nông nghiệp (khu vực chuyên trồng lúa nước, khu vực chuyên trồng cây công nghiệp lâu năm)	KNN	4.584,39	10,72	4.284,30	10,02	-300,09
5	Khu lâm nghiệp (khu vực rừng phòng hộ, rừng đặc	KLN	28.462,11	66,58	27.996,89	65,49	-465,21

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Hiện trạng năm 2022		Kế hoạch năm 2023		Tăng (+) giảm (-)
			Diện tích	Cơ cấu (%)	Diện tích	Cơ cấu (%)	
	<i>dụng, rừng sản xuất)</i>						
6	Khu du lịch	KDL	21,02	0,05	20,98	0,05	-0,04
7	Khu bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học	KBT	-	-	-	-	-
8	Khu phát triển công nghiệp (khu công nghiệp, cụm công nghiệp)	KPC	380,15	0,89	773,12	1,81	392,97
9	Khu đô thị (trong đó có khu đô thị mới)	DTC	8.265,13	19,33	8.308,02	19,43	42,89
10	Khu thương mại - dịch vụ	KTM	84,26	0,20	99,54	0,23	15,28
11	Khu đô thị- thương mại - dịch vụ	KDV	657,59	1,54	770,15	1,80	112,56
12	Khu dân cư nông thôn	KNT	34.483,28	80,67	34.440,39	80,57	-42,89
13	Khu ở, làng nghề, sản xuất phi nông nghiệp nông thôn	KON	307,76	0,72	277,30	0,65	-30,46

Ghi chú: (*) Không tổng hợp khi tính tổng diện tích tự nhiên.

2. Kế hoạch thu hồi các loại đất:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)
1	Đất nông nghiệp	NNP	812,09
	<i>Trong đó:</i>		
1.1	Đất trồng lúa	LUA	165,84
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	164,71
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	33,38
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	136,24
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	1,50
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	464,46
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSN	-
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	10,66
1.8	Đất làm muối	LMU	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	-
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	126,18
	<i>Trong đó:</i>		
2.1	Đất quốc phòng	CQP	14,06
2.2	Đất an ninh	CAN	-
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	0,86
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	-
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	-
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	0,04

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	-
2.8	Đất sản xuất làm vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	-
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	40,94
	<i>Trong đó:</i>		
-	Đất giao thông	DGT	14,33
-	Đất thủy lợi	DTL	9,37
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	-
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	-
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	0,23
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	0,80
-	Đất công trình năng lượng	DNL	0,03
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	-
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG	-
-	Đất có di tích lịch sử, văn hóa	DDT	0,04
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	-
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	0,09
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	16,03
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ	DKH	-
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	-
-	Đất chợ	DCH	0,02
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	-
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	-
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	9,70
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	9,44
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	2,65
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	-
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-
2.18	Đất tín ngưỡng	TIN	0,41
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	5,91
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	1,16
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)
1	Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp	NNP/PNN	791,48
	<i>Trong đó:</i>		
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	165,84

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC/PNN	164,71
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	33,38
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	136,24
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN	0,75
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	444,60
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSN/PNN	-
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	10,66
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	-
2	Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp		19,86
	<i>Trong đó:</i>		
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN	-
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang trồng rừng	LUA/LNP	-
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	LUA/NTS	-
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU	-
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS	-
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU	-
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất sản xuất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR ^(a)	-
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất sản xuất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR ^(a)	-
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất sản xuất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR ^(a)	19,86
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	RSN/NKR ^(a)	-
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	PKO/OCT	11,29

Ghi chú: - (a) gồm đất sản xuất nông nghiệp, đất nuôi trồng thủy sản, đất làm muối và đất nông nghiệp khác.

- PKO là đất phi nông nghiệp không phải là đất ở.

4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)
1	Đất nông nghiệp	NNP	-
	<i>Trong đó:</i>		
1.1	Đất trồng lúa	LUA	-
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	LUC	-
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	-
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	-
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH	-

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD	-
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	-
	<i>Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>	<i>-</i>
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	-
1.8	Đất làm muối	LMU	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	-
2	Đất phi nông nghiệp	PNN	24,33
	<i>Trong đó:</i>		
2.1	Đất quốc phòng	CQP	0,93
2.2	Đất an ninh	CAN	0,20
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK	0,49
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	-
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	1,17
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	-
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	-
2.8	Đất sản xuất làm vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	-
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	4,63
	<i>Trong đó:</i>		
-	Đất giao thông	DGT	3,53
-	Đất thủy lợi	DTL	0,11
-	Đất xây dựng cơ sở văn hóa	DVH	0,29
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	-
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	DGD	0,03
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	DTT	0,10
-	Đất công trình năng lượng	DNL	-
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	DBV	-
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG	-
-	Đất có di tích lịch sử, văn hóa	DDT	-
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	-
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	-
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	-
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học và công nghệ	DKH	0,57
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	DXH	-
-	Đất chợ	DCH	-
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL	-
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	-
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	-
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	6,27
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	10,64
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	-
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	-

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích (ha)
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG	-
2.18	Đất tín ngưỡng	TIN	-
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	-
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	-
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	-

Các chỉ tiêu sử dụng đất và hệ thống biểu Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã Hương Thủy (theo quy định tại Phụ lục số 03 kèm Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường) được thể hiện cụ thể tại các Biểu: 01/CH, 02/CH, 06/CH, 07/CH, 08/CH, 09/CH, 10/CH, 13/CH kèm theo Báo cáo thuyết minh Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã Hương Thủy.

Nhu cầu sử dụng đất của các công trình, dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã Hương Thủy theo các Phụ lục đính kèm.

Điều 2. Hủy bỏ các công trình, dự án có trong Kế hoạch sử dụng đất thị xã Hương Thủy nhưng sau 03 năm chưa thực hiện theo quy định của pháp luật và các công trình dự án đã được phê duyệt trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2021, 2022 của thị xã Hương Thủy nhưng không có khả năng thực hiện theo Phụ lục VII đính kèm.

Điều 3. Căn cứ vào Điều 1 và 2 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân thị xã Hương Thủy có trách nhiệm:

1. Tổ chức công bố, công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai;

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt và quy định của pháp luật;

3. Đối với việc chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp trong khu dân cư sang đất ở của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thị xã Hương Thủy:

a) Ủy ban nhân dân thị xã Hương Thủy chịu trách nhiệm thẩm định chặt chẽ về nhu cầu, quy mô, diện tích chuyển mục đích sử dụng đất; chỉ được quyết định chuyển mục đích sử dụng đất đối với các thửa đất, vị trí phù hợp với quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng, đô thị và các quy hoạch có liên quan. Đối với các thửa đất có nhu cầu chuyển đổi với diện tích lớn để hình thành các thửa đất ở mới nhằm thực hiện kinh doanh bất động sản thì phải thực hiện đúng theo các quy định của pháp luật có liên quan; đảm bảo kết nối đồng bộ hạ tầng kỹ thuật và tuân thủ các quy định về trật tự, an toàn, bảo vệ môi trường.

b) Ủy ban nhân dân thị xã Hương Thủy chịu trách nhiệm trước Ủy ban nhân dân tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về quyết định chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp trong khu dân cư sang đất ở của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thị xã Hương Thủy.

4. Tổ chức kiểm tra, giám sát thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất; xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm kế hoạch sử dụng đất.

5. Công bố công trình, dự án có trong Kế hoạch sử dụng đất thị xã Hương Thủy nhưng sau 03 năm chưa thực hiện theo quy định của pháp luật và các công trình dự án đã được phê duyệt trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2021, 2022 của thị xã Hương Thủy nhưng không có khả năng thực hiện tại Phụ lục VII đính kèm.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan và Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Hương Thủy chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- TVTU; TTHĐND tỉnh;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TNMT, KHĐT, TC, NNPTNT, XD;
- HĐND và UBND thị xã Hương Thủy;
- VP: CVP, các PCVP, các CV;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, ĐC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Quý Phương

PHỤ LỤC I:
DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CÀN THU HỒI ĐẤT
THỰC HIỆN TRONG NĂM 2023 THỊ XÃ HƯƠNG THỦY

(Kèm theo Quyết định số: ~~364~~ QĐ-UBND ngày 20 tháng 02 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
I	Công trình, dự án quốc phòng - an ninh			
1	Khu Doanh trại các đơn vị trực thuộc Bộ CHQS tỉnh	CQP	Phường Thủy Dương	4.50
2	Khu đất Bệnh viện QY 268, Cơ quan ĐTHS KV4, VKSQS KV42	CQP	Phường Thủy Dương	4.00
3	Trụ sở công an Tỉnh (vị trí mới, Tổng diện tích 16,5 ha: trong đó thị xã Hương Thủy 0,10 ha; thành phố Huế: 15,50 ha)	CAN	Xã Thủy Thanh	0.10
4	Xây dựng trụ sở công an xã Thủy Thanh	CAN	Xã Thủy Thanh	0.15
5	Xây dựng trụ sở công an xã Thủy Tân	CAN	Xã Thủy Tân	0.30
6	Xây dựng trụ sở công an xã Thủy Phù	CAN	Xã Thủy Phù	0.15
7	Xây dựng trụ sở công an xã Phú Sơn	CAN	Xã Phú Sơn	0.20
8	Xây dựng trụ sở công an xã Dương Hòa	CAN	Xã Dương Hòa	0.20
	Công trình, dự án liên huyện			
9	Khu đất Doanh trại cơ quan Bộ CHQS tỉnh (Tổng diện tích 11.36 ha, trong đó Thị xã Hương Thủy 4,83 ha, thành phố Huế 6,53 ha)	CQP	Phường An Đông - thành phố Huế; Phường Thủy Dương - thị xã Hương Thủy	4.83
II	Công trình, dự án do Thủ tướng Chính phủ chấp thuận, quyết định đầu tư mà phải thu hồi đất			
1	Trạm biến áp 110KV KCN Phú Bài 2 và đầu nối (Tổng diện tích dự án 0,75 ha đã thực hiện 0,72 ha chuyển tiếp 0,03 ha)	DNL	Xã Thủy Phù	0.03
III	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất theo Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022			
1	Tuyến đường vào các cơ quan quân khu và đại đội trực thuộc bộ chỉ huy quân sự tỉnh (Đường vào khu quân sự, quân khu 4 và Bộ chỉ huy quân sự tỉnh, phần diện tích bổ sung)	DGT	Phường Thủy Dương	1.10
2	Hạ tầng kỹ thuật khu đất phường Thủy Dương	ODT	Phường Thủy Dương	9.28
3	Kè Hói Quý Đông	DTL	Phường Thủy Dương	0.48
4	Nâng cấp, mở rộng đường Trưng Nữ Vương giai đoạn 1 (Bổ sung)	DGT	Phường Thủy Dương, Thủy Phương	0.50
5	Nâng cấp mở rộng đường và mương thoát nước đường Võ Khoa (Phần bổ sung)	DGT	Phường Thủy Châu	0.50
6	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tiếp giáp đường 2-9 phường Phú Bài	ODT	Phường Phú Bài	4.00
7	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư dọc đường Nguyễn Thái Bình nối đường Trần Hoàn	ODT	Phường Thủy Lương	3.20
8	Đường Nguyễn Thái Bình nối dài đến đường Trần Hoàn	DGT	Phường Thủy Lương	3.00
9	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Vân Thê Trung giai đoạn 2	ONT	Xã Thủy Thanh	2.00
10	Xây dựng quảng trường công viên cây xanh khu trung tâm xã	DKV	Xã Thủy Thanh	1.00

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
11	Hạ tầng kỹ thuật khu quy hoạch trung tâm xã Thủy Thanh (giai đoạn 2)	ONT	Xã Thủy Thanh	2.00
12	Nâng cấp mở rộng đường liên xã Thanh Vân (đoạn từ cầu Thống nhất đến trạm bơm, phần diện tích bổ sung)	DGT	Xã Thủy Thanh	3.00
13	Nâng cấp mở rộng các tuyến đường xã Thủy Thanh năm 2021 (Nâng cấp mở rộng đường liên thôn Thanh Thủy Chánh đoạn nhà nghỉ Anh Đào đến đền Văn Thánh)	DGT	Xã Thủy Thanh	1.00
14	Đê bờ hữu sông Đại Giang đoạn qua xã Thủy Tân, thị xã Hương Thủy	DTL	Xã Thủy Tân	1.40
15	Nâng cấp, mở rộng đường Tỉnh Lộ 10E đoạn từ Km7+350 - Km8+700 tại xã Thủy Phù, thị xã Hương Thủy	DGT	Xã Thủy Phù, Thủy Tân	1.74
16	Tuyến đường vào nhà máy xử lý rác Phú Sơn	DGT	Xã Phú Sơn	1.79
17	Sân bóng đá xã Thủy Tân	DTT	Xã Thủy Tân	0.54
18	Nâng cấp, mở rộng Đường trung tâm xã Phú Sơn	DGT	Xã Phú Sơn	1.00
19	Xây dựng trạm Bơm và đường ống cấp nước sản xuất cho nhà máy xử lý rác thải sinh hoạt Phú Sơn (gồm công trình thu và trạm Bơm tuyến nước thô, đường dây trung áp 22KV)	DRA	Xã Phú Sơn; xã Thủy Phù	2.77
20	Tuyến đường trung áp 22KV đấu nối nhà máy điện rác Phú Sơn, tỉnh Thừa Thiên Huế về thanh cái 22KV trạm 110KV Phú Bài	DNL	Xã Phú Sơn	0.20
21	Khu nhà ở An Đông (Trong đó: Phường Thủy Dương 0,22 ha, thành phố Huế đã thực hiện thu hồi)	ODT	Phường Thủy Dương - thị xã Hương Thủy	0.22
	Công trình, dự án liên huyện			
22	Hạ tầng kỹ thuật khu đất có ký hiệu CL10 và BV thuộc khu A - Đô thị mới An Vân Dương với tổng diện tích 10,48 ha. (Trong đó phường An Đông, thành phố Huế: 6,53 ha; phường Thủy Dương, thị xã Hương Thủy: 3,95 ha đã thực hiện thu hồi 3,8 ha nay đăng ký 0,15 ha)	CQP	Phường An Đông - thành phố Huế; Phường Thủy Dương - thị xã Hương Thủy	0.15
23	Khu đô thị phía Nam sông Như Ý (Tổng quy mô diện tích là 51,67 ha trong đó xã Thủy Thanh thị xã Hương Thủy là 31,87 ha và thành phố Huế là 19,8 ha)	ODT	Phường An Đông, thành phố Huế và xã Thủy Thanh thị xã Hương Thủy	31.87
	TỔNG CỘNG			87.19

PHỤ LỤC II:
DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẦN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT
THỰC HIỆN TRONG NĂM 2023 THỊ XÃ HƯƠNG THỦY
(Kèm theo Quyết định số: ~~364~~ QĐ-UBND ngày 20 tháng 02 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng		
					Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)
*	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận mà phải chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng theo Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022						
1	Hạ tầng kỹ thuật khu đất phường Thủy Dương	ODT	Phường Thủy Dương	9.28	9.08		
2	Tuyến đường vào các cơ quan quân khu và đại đội trực thuộc bộ chỉ huy quân sự tỉnh (Đường vào khu quân sự, quân khu 4 và Bộ chỉ huy quân sự tỉnh, phần diện tích bổ sung)	DGT	Phường Thủy Dương	1.10	1.00		
3	Kè Hói Quý Đông	DTL	Phường Thủy Dương	0.48	0.35		
4	Nâng cấp mở rộng đường và mương thoát nước đường Võ Khoa (Phần bổ sung)	DGT	Phường Thủy Châu	0.50	0.50		
5	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư dọc đường Nguyễn Thái Bình nối đường Trần Hoàn	ODT	Phường Thủy Lương	3.20	1.00		
6	Sân vườn, hàng rào nhà văn hoá phường Thủy Lương	DVH	Phường Thủy Lương	0.69	0.38		
7	Đường Nguyễn Thái Bình nối dài đến đường Trần Hoàn	DGT	Phường Thủy Lương	3.00	1.00		
8	Xây dựng trụ sở công an xã Thủy Thanh	CAN	Xã Thủy Thanh	0.15	0.15		
9	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Vân Thê Trung giai đoạn 2	ONT	Xã Thủy Thanh	2.00	1.80		
10	Xây dựng quảng trường công viên cây xanh khu trung tâm xã	DKV	Xã Thủy Thanh	1.00	1.00		
11	Hạ tầng kỹ thuật khu quy hoạch trung tâm xã Thủy Thanh (giai đoạn 2)	ONT	Xã Thủy Thanh	2.00	2.00		
12	Nâng cấp mở rộng đường liên xã Thanh Vân (đoạn từ cầu Thống nhất đến trạm bơm, phần diện tích bổ sung)	DGT	Xã Thủy Thanh	3.00	0.40		
13	Nâng cấp mở rộng các tuyến đường xã Thủy Thanh năm 2021 (Nâng cấp mở rộng đường liên thôn Thanh Thủy Chánh đoạn nhà nghỉ Anh Đào đến đền Văn Thánh)	DGT	Xã Thủy Thanh	1.00	0.95		
14	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư xã Thủy Thanh (Hạ tầng kỹ thuật các khu xen ghép xã Thủy Thanh), đã thực hiện thu hồi đất	ONT	Xã Thủy Thanh	0.70	0.40		
15	Trạm biến áp 110KV Vinh Thanh và đấu nối	DNL	Xã Thủy Phù	0.25	0.19		
16	Nâng cấp, mở rộng đường Tỉnh Lộ 10E đoạn từ Km7+350 - Km8+700 tại xã Thủy Phù, thị xã Hương Thủy	DGT	Xã Thủy Phù, Thủy Tân	1.74	0.06		
17	Xây dựng trạm Bơm và đường ống cấp nước sản xuất cho nhà máy xử lý rác thải sinh hoạt Phú Sơn (gồm công trình thu và trạm Bơm tuyến nước thô, đường dây trung áp 22KV)	DRA	Xã Phú Sơn; xã Thủy Phù	2.77		0.70	
18	Đê bờ hữu sông Đại Giang đoạn qua xã Thủy Tân, thị xã Hương Thủy	DTL	Xã Thủy Tân	1.40	1.12		
19	Tuyến đường trung áp 22KV đấu nối nhà máy điện rác Phú Sơn, tỉnh Thừa Thiên Huế về thanh cái 22KV trạm 110KV Phú Bài	DNL	Xã Phú Sơn	0.20		0.05	
	Công trình , dự án liên huyện						

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng		
					Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)
20	Trạm biến áp 110KV Huế 4 và đầu nối (tổng quy mô công trình 0,88 ha trong đó phần diện tích thuộc địa bàn thành phố là 0,15 ha, thị xã Hương Thủy 0,63 ha)	DNL	Thành Phố Huế và thị xã Hương Thủy	0.63	0.55		
21	Hạ tầng kỹ thuật khu đất có ký hiệu CL10 và BV thuộc khu A - Đô thị mới An Vân Dương với tổng diện tích 10,48 ha (phường An Đông, thành phố Huế: 6,53 ha; phường Thủy Dương, thị xã Hương Thủy 3,95 ha)	CQP	Phường An Đông - thành phố Huế; Phường Thủy Dương - thị xã Hương Thủy	3.95	2.66		
TỔNG CỘNG				39.04	24.59	0.75	0.00

PHỤ LỤC III:
DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CẦN THU HỒI ĐẤT NĂM 2021 và 2022
CHUYỂN TIẾP THỰC HIỆN TRONG NĂM 2023 THỊ XÃ HƯƠNG THỦY
(Kèm theo Quyết định số: ~~364~~ QĐ-UBND ngày 20 tháng 02 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
I	Chuyển tiếp từ năm 2021			103.72
1.1	Công trình, dự án quốc phòng - an ninh			
1	Trụ sở Cảnh sát phòng cháy chữa cháy và Trung tâm nghiên cứu và đào tạo, huấn luyện PCCC, cứu nạn, cứu hộ tỉnh Thừa Thiên Huế (Tổng quy mô diện tích 5,12 ha, trong đó Thành Phố Huế: 4,05 ha; Thị xã Hương Thủy: 1,07 ha)	CAN	Phường An Đông, Thành Phố Huế; xã Thủy Thanh, thị xã Hương Thủy	1.07
1.2	Công trình, dự án do Thủ tướng Chính phủ chấp thuận, quyết định đầu tư mà phải thu hồi đất			
1	Trạm biến áp 110kV Phú Bài 2 và đấu nối (phần bổ sung)	DNL	Xã Thủy Phù	0.1063
2	Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp Phú Bài giai đoạn IV, đợt 1	SKK	Xã Thủy Phù	1.70
3	Tiểu dự án cải tạo và phát triển lưới điện trung hạ áp khu vực trung tâm huyện lỵ, thành phố của tỉnh Thừa Thiên Huế (KfW3.1). (Thị xã Hương Thủy 0,34 ha trong đó xã Dương Hòa: 0,02 ha; Phú Sơn: 0,08 ha; Thủy Châu: 0,011 ha; Thủy Lương: 0,018 ha; Phú Bài: 0,07 ha; Thủy Phương: 0,07 ha; Thủy Dương: 0,07 ha)	DNL	TP Huế, TX Hương Thủy, TX Hương Trà, các Huyện: Phú Lộc, A Lưới, Quảng Điền, Phong Điền, Phú Vang	0.34
1.3	Công trình, dự án cần thu hồi đất do Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận theo Nghị quyết số 119/NQ-			
1	Đường vào Khu quần thể sân Golf Thủy Dương (Tổng diện tích dự án 2,2 ha, đã thực hiện 1,42 ha, chuyển tiếp 0,78 ha)	DGT	Phường Thủy Dương	0.78
2	Đấu nối đường gom từ Dương Thiệu Tước đến đường Phùng Quán	DGT	Phường Thủy Dương	0.30
3	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư Đại Giang (Tổng diện tích dự án 2,3 ha đã thực hiện thu hồi đất 1,3 ha, chuyển tiếp 1,0 ha)	ODT	Phường Thủy Dương	1.00
4	Hoàn thiện hạ tầng khu quy hoạch tổ 12, phường Thủy Dương	DGT	Phường Thủy Dương	0.35
5	Chỉnh trang vỉa hè đường Khúc Thừa Dụ	DGT	Phường Thủy Dương	1.00
6	Mở rộng và kè đê hời thoát nước đường Khúc Thừa Dụ	DTL	Phường Thủy Dương	1.50
7	Công viên cây xanh vỉa hè khu quy hoạch Vịnh Mộc	DKV	Phường Thủy Dương	0.35
8	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Thanh Lam giai đoạn 3 phường Thủy Phương (phần diện tích bổ sung)	ODT	Phường Thủy Phương	0.10
9	Kè gia cố và xử lý thoát lũ kênh Nam Sông Hương đoạn qua phường Thủy Dương và Thủy Phương (Tổng diện tích dự án 0,2 ha, đã thực hiện 0,16 ha chuyển tiếp 0,04 ha)	DTL	Phường Thủy Phương, Thủy Dương	0.04
10	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư OTT8, OTT9, khu dịch vụ DV1 và cây xanh CX4 thuộc khu E - đô thị mới An Vân Dương (Tổng diện tích 5,03 ha, đã thực hiện 4,93 ha, chuyển tiếp 0,10 ha)	ODT; TMD; DKV	Xã Thủy Thanh; Phường Thủy Dương	0.10
11	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư, tái định cư Bầu Tròn giai đoạn 1, phường Thủy Phương	ODT	Phường Thủy Phương	3.00
12	Nâng cấp, mở rộng đường Trưng Nữ Vương giai đoạn 2 (Tổng diện tích công trình dự án 1,12 đã thực hiện 0,633 ha, chuyển tiếp 0,487 ha)	DGT	Phường Thủy Phương	0.49
13	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư liên kế 03 thuộc khu trung tâm thị xã Hương Thủy (Tổng diện tích dự án 2,5 ha đã thực hiện 2,2 ha, chuyển tiếp 0,3 ha)	ODT	Phường Phú Bài	0.30

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
14	Dự án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư công trình Mở rộng Cảng hàng không Quốc tế Phú Bài (hạng mục di dời Cụm đập bảo C35) tại phường Phú Bài	DGT	Phường Phú Bài	13.69
15	Nâng cấp mở rộng đường Ngô Thi Sĩ (Tổng diện tích công trình, dự án 0,80 ha đã thực hiện 0,228 ha chuyển tiếp 0,572 ha)	DGT	Phường Phú Bài	0.57
16	Đường từ đường Thuận Hóa đến đường Thân Nhân Trung, phường Thủy Lương (Phần diện tích bổ sung), (tổng diện tích dự án 1,0 ha đã thực hiện 0,9 ha, chuyển tiếp 0,1 ha)	DGT	Phường Thủy Lương	0.10
17	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tổ 7 phường Thủy Lương (Tổng diện tích dự án 1,30 ha, đã thực hiện 1,141 ha, chuyển tiếp 0,16 ha)	ODT	Phường Thủy Lương	0.16
18	Nâng cấp mở rộng Đường tỉnh 1 (đoạn từ đường Trường Chinh về cầu Ngói Thanh Toàn)	DGT	Xã Thủy Thanh	3.27
19	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư thôn Vân Thê Trung, xã Thủy Thanh	ONT	Xã Thủy Thanh	1.90
20	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Thanh - Dương, xã Thủy Thanh (Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Hói Sai Thượng giai đoạn 4, xã Thủy Thanh) (Tổng diện tích công trình, dự án 2,66 ha đã thực hiện 0,529 ha, chuyển tiếp 2,13 ha)	ONT	Xã Thủy Thanh	2.13
21	Chỉnh trang khu nghĩa trang nhân dân xã Thủy Phù	NTD	Xã Thủy Phù	3.81
22	Đường Tổ Hữu nối dài đi sân bay Phú Bài	DGT	Xã Thủy Thanh, Phường Thủy Dương, Phường Thủy Phương, Phường Thủy Châu, Phường Phú Bài, Phường Thủy Lương - Thị xã Hương Thủy	60.52
Công trình, dự án liên huyện				
23	Nhà ở xã hội tại khu đất XH6 thuộc khu E - Khu đô thị mới An Vân Dương (điều chỉnh địa điểm thực hiện). (Tổng diện tích 7,90 ha trong đó, xã Thủy Thanh, thị xã Hương Thủy: 4,69 ha; Phường Thủy Vân, thành phố Huế: 3,21 ha).	ODT	Xã Thủy Thanh, thị xã Hương Thủy; Phường Thủy Vân, thành phố Huế	4.69
24	Dự án Kè chống sạt lở các đoạn xung yếu thuộc hệ thống sông Hương, tỉnh Thừa Thiên Huế (Tổng quy mô 6,76 ha trong đó phần diện tích thị xã Hương Thủy 0,35 ha trong đó xã Dương Hòa: 0,35 ha).	DTL	Thị xã Hương Thủy - Thành Phố Huế	0.35
II	Chuyển tiếp từ năm 2022			547.35
2.1	Công trình, dự án quốc phòng - an ninh			
1	Hạ tầng kỹ thuật khu đất khu đất thao trường huấn luyện Phú Bài	CQP	Phường Thủy Châu, phường Phú Bài	62.00
2.2	Công trình, dự án do Thủ tướng Chính phủ chấp thuận, quyết định đầu tư mà phải thu hồi đất			
1	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp Gilimex (Dự án xây dựng kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Phú Bài giai đoạn III - giai đoạn IV đợt 2) (Tổng diện tích 460,85 ha đã thực hiện giao đất 72,7 ha chuyển tiếp 338,15 ha)	SKK	Phường Phú Bài Xã Thủy Phù, thị xã Hương Thủy	388.15

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
2	Đường trung tâm xã Thủy Tân (dự án LRAMP)	DGT	Phường Thủy Lương - xã Thủy Tân	1.18
3	Đường dây 500kV Quảng Trạch - Đốc Sỏi, đoạn qua thị xã Hương Thủy	DNL	Thị xã Hương Thủy	1.83
2.3	Công trình, dự án cần thu hồi đất do Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận theo Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022			
1	Dự án nhà ở xã hội tại khu đất XH1 thuộc khu E	ODT	Phường Thủy Dương	3.81
2	Đường vào khu quân sự, quân khu 4 và Bộ chỉ huy quân sự tỉnh (Tuyến đường vào các cơ quan quân khu và đại đội trực thuộc bộ chỉ huy quân sự tỉnh)	DGT	Phường Thủy Dương	1.50
3	Nâng cấp, mở rộng Kiệt 303 Nguyễn Tất Thành	DGT	Phường Thủy Dương	0.56
4	Đường nối Trung Nữ Vương - Võ Duy Ninh	DGT	Phường Thủy Dương	1.00
5	Khu văn hóa đa năng ngoài công lập - Công viên Đồn Sầm	DVH	Phường Thủy Dương; Phường Thủy Phương	24.34
6	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư đường Nguyễn Văn Chư (Công trình Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư đường Nguyễn Văn Chư, Tổ 8 Thủy Phương)	ODT	Phường Thủy Phương	1.61
7	Đường Nguyễn Văn Chính (đường Thanh Lam-Trung Nữ Vương)	DGT	Phường Thủy Phương	3.00
8	Trường tiểu học Dạ Lê (Hạng mục nhà vệ sinh)	DGD	Phường Thủy Phương	0.11
9	Mở rộng khuôn viên trường Mầm non Sơn Ca (Công trình trường Mầm non Sơn Ca; hạng mục: 6 phòng học, mở rộng khuôn viên)	DGD	Phường Thủy Phương	0.16
10	Di dời đường dây 22 KV qua khu vực cánh đồng Thanh Lam	DNL	Phường Thủy Phương	0.007
11	Nâng cấp, mở rộng đường Trung Nữ Vương giai đoạn 1 (Tổng diện tích dự án 2,0 ha đã thực 0,85 ha chuyển tiếp 1,15 ha)	DGT	Phường Thủy Dương-Thủy Phương	1.15
12	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư đường Quang Trung – Phù Nam giai đoạn 2 (phần bổ sung)	ODT	Phường Thủy Châu	0.04
13	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Thủy Châu giai đoạn 2	ODT	Phường Thủy Châu - Phú Bài	3.10
14	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Thủy Châu (khu vực gần BCHPQ thị xã)	ODT	Phường Thủy Châu	3.29
15	Đường Lê Thanh Nghị (đoạn Quốc lộ 1A-Trung Nữ Vương) (Tổng diện tích dự án 1,7 ha đã thực hiện 0,38 ha, chuyển tiếp 1,32 ha)	DGT	Phường Thủy Châu	1.32
16	Nâng cấp tuyến đường nội dung an cầu Kênh, phường Thủy Châu (Tổng diện tích dự án 0,3 ha đã thực hiện 0,2 ha, chuyển tiếp 0,1 ha)	DGT	Phường Thủy Châu	0.10
17	Nâng cấp mở rộng đường và mương thoát nước kiệt 747 Nguyễn Tất Thành, phường Thủy Châu	DGT	Phường Thủy Châu	0.04
18	Nâng cấp mở rộng đường và mương thoát nước đường Võ Khoa	DGT	Phường Thủy Châu	0.50
19	Kè chống sạt lở bờ sông Vực (cầu đường sắt đến cầu Kênh)	DTL	Thủy Phương, Thủy Châu	0.50
20	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư và tái định cư phục vụ xây dựng khu công nghiệp Gilimex (Tổng diện tích dự án 1,5 ha, đã thực hiện 0,19 ha, chuyển tiếp 1,31 ha)	ODT	Phường Phú Bài	1.31

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
21	Nút giao thông đường 2-9 và đường Nguyễn Tất Thành	DGT	Phường Phú Bài	0.832
22	Đường giao thông phân khu số 1- Khu Trung tâm hành chính thị xã Hương Thủy	DGT	Phường Thủy Châu; phường Phú Bài	3.00
23	Sân vận động phường Thủy Lương	DTT	Phường Thủy Lương	1.70
24	Nâng cấp mở rộng đường Bùi Huy Bích phường Thủy Lương (Điểm đầu đường Võ Trác đến kiệt 14 Nguyễn Thái Bình)	DGT	Phường Thủy Lương	0.40
25	Trường Mầm non Thủy Lương hạng mục: San nền, tường rào, nhà bếp ăn Trường mầm non Thủy Lương	DGD	Phường Thủy Lương	0.50
26	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tổ 7 phường Thủy Lương (Phần bổ sung)	ODT	Phường Thủy Lương	0.30
27	Nâng cấp, mở rộng đường tỉnh lộ 10E (đoạn Km0+900-Km1+500) (Tổng dự án 0,23 ha, đã thực hiện 0,15 ha, chuyển tiếp 0,08 ha)	DGT	Phường Thủy Lương	0.08
28	Nâng cấp mở rộng đường liên xã Thanh Vân (đoạn từ cầu Thống nhất đến trạm bơm)	DGT	Xã Thủy Thanh	1.00
29	Mở rộng đường từ Nghĩa trang liệt sĩ đến trường Mầm non số 1 xã Thủy Thanh	DGT	Xã Thủy Thanh	0.96
30	Hạ tầng kỹ thuật khu xen ghép TDC5 và khu CTR13 thuộc khu A - Đô thị mới An Vân Dương (phần diện tích còn lại)	ODT	Xã Thủy Thanh	0.035
31	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư TDC2 thuộc khu A – Đô thị mới An Vân Dương (phần diện tích còn lại)	ODT	Xã Thủy Thanh	0.15
32	Cải tạo ĐZ 100kv Huế - Đà Nẵng (cung đoạn D001 - D362)	DNL	Xã Thủy Phù	0.024
33	Mở rộng tuyến đường Thủy Phù - Phú Sơn	DGT	Xã Thủy Phù	0.9
34	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn 8B, xã Thủy Phù (giai đoạn 2)	ONT	Xã Thủy Phù	3.10
35	Hạ tầng kỹ thuật khu nghĩa trang xã Thủy Phù (giai đoạn 2) thị xã Hương Thủy	NTD	Xã Thủy Phù	4.90
36	Nút giao cầu vượt Thủy Phù	DGT	Xã Thủy Phù	4.05
37	Nâng cấp, mở rộng đường tỉnh 15 (đoạn từ đường tránh Huế đến ranh giới KCN Phú Bài giai đoạn IV)	DGT	Xã Thủy Phù, phường Phú Bài	13.36
38	Đường Trung tâm xã Thủy Tân giai đoạn 4	DGT	Xã Thủy Tân	0.6
39	Bãi chôn lấp rác dự phòng Phú Sơn	DRA	Xã Phú Sơn	5.38
40	Sân vận động xã Phú Sơn	DTT	Xã Phú Sơn	0.08
41	Chỉnh trang khu dân cư tại lô CTR11, CTR12 và khai thác quỹ đất xen ghép (Đổi ký hiệu LK10, LK11, LK12, và LK13) thuộc khu A - đô thị mới An Vân Dương (tổng quy mô dự án là 13,48 ha trong đó thuộc thành phố Huế 2,8 ha, thuộc địa bàn thị xã Hương Thủy 10,68 ha , đã thực hiện thu hồi đất 6,765 ha, chuyển tiếp 3,92 ha, thành phố Huế đã thực hiện thu hồi)	ODT	Thị xã Hương Thủy xã Thủy Thanh	3.915
42	Khu đô thị phía Đông đường Thủy Dương - Thuận An (Khu vực Dân cư DV2, LK5 thuộc Khu E - Đô thị mới An Vân Dương) (Tổng dự án 23,53; Thị xã Hương Thủy xã Thủy Thanh 10,21 ha, Thành Phố Huế phường An Đông 13,32 ha thành phố Huế đã thực hiện thu hồi), (Tổng diện tích thị xã Hương Thủy 10,21 ha, đã thực hiện thu hồi 9,004 ha, chuyển tiếp 1,206 ha)	ODT; TMD; DKV	Xã Thủy Thanh thị xã Hương Thủy	1.21
43	Đất giao thông của dự án Khu đô thị phía Đông đường Thủy Dương – Thuận An (trong đó xã Thủy Thanh thị xã Hương Thủy 0,21; Phường An Đông – thành phố Huế 0,53 ha đã thực hiện thu hồi)	DGT	Xã Thủy Thanh thị xã Hương Thủy	0.21
	Công trình, dự án liên huyện			

STT	Tên công trình,dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
44	Dự án hoàn thiện lưới điện phân phối tỉnh Thừa Thiên Huế (đồng bộ dự án KfW3.1) (Tổng quy mô bổ sung công trình là 0,41 ha. Trong đó phần diện tích thuộc địa bàn thành phố là 0,24 ha; huyện Phong Điền là 0,10 ha; Thị xã Hương Thủy là 0,07 ha)	DNL	Thị xã Hương Thủy, Phường Thủy Dương	0.07
TỔNG CỘNG				651.07

PHỤ LỤC IV:
DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2020, 2021 CHUYỂN
TIẾP THỰC HIỆN TRONG NĂM 2023 THỊ XÃ HƯƠNG THỦY

(Kèm theo Quyết định số: ~~364~~ 364 QĐ-UBND ngày 20 tháng 02 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng		
					Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)
Công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận theo Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 08/12/2022							
I	Chuyển tiếp từ năm 2021			32.98	28.85	0.00	0.00
1	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư OTT4 thuộc khu E - đô thị mới An Vân Dương	ODT	Phường Thủy Dương	4.32	4.24		
2	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư OTT8, OTT9, khu dịch vụ DV1 và cây xanh CX4 thuộc khu E - đô thị mới An Vân Dương	ODT; TMD; DKV	Xã Thủy Thanh; Phường Thủy Dương	5.03	4.90		
3	Mở rộng và kè đê hời thoát nước đường Khúc Thừa Dụ	DTL	Phường Thủy Dương	1.50	1.00		
4	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư Đại Giang	ODT	Phường Thủy Dương	2.30	1.86		
5	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Thanh Lam giai đoạn 3 phường Thủy Phương (phần diện tích bổ sung)	ODT	Phường Thủy Phương	0.10	0.10		
6	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư, tái định cư Bàu Tròn giai đoạn 1, phường Thủy Phương	ODT	Phường Thủy Phương	3.00	1.80		
7	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tổ 7 phường Thủy Lương	ODT	Phường Thủy Lương	1.30	1.27		
8	Quy hoạch xen cư tổ 5 (sau hướng nghiệp dạy nghề)	ODT	Phường Thủy Lương	0.36	0.36		
9	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Thanh - Dương, xã Thủy Thanh (Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Hói Sai Thượng giai đoạn 4, xã Thủy Thanh)	ONT	Xã Thủy Thanh	2.66	2.66		
10	Nâng cấp mở rộng Đường tỉnh 1 (đoạn từ đường Trường Chinh về cầu Ngói Thanh Toàn)	DGT	Xã Thủy Thanh	3.27	3.12		
11	Kè chống sạt lở hai bờ sông Phù Bài	DTL	Xã Thủy Phù	3.00	1.50		
Công trình, dự án liên huyện							
12	Trụ sở Cảnh sát phòng cháy chữa cháy và Trung tâm nghiên cứu và đào tạo, huấn luyện PCCC, cứu nạn, cứu hộ tỉnh Thừa Thiên Huế (Tổng quy mô diện tích 5,12 ha, trong đó Thành Phố Huế: 4,05 ha; Thị xã Hương Thủy: 1,07 ha)	CAN	Phường An Đông, Thành Phố Huế; xã Thủy Thanh, thị xã Hương Thủy	1.07	0.97		
13	Nhà ở xã hội tại khu đất XH6 thuộc khu E - Khu đô thị mới An Vân Dương (điều chỉnh địa điểm thực hiện). (Tổng diện tích 7,9 ha trong đó, xã Thủy Thanh, thị xã Hương Thủy: 4,69 ha; Phường Thủy Vân, thành phố Huế: 3,21ha).	ODT	Xã Thủy Thanh, thị xã Hương Thủy; Phường Thủy Vân, thành phố Huế	4.69	4.69		
14	Khu đô thị phía Bắc sông Như Ý, thuộc Khu E - Đô thị mới An Vân Dương (Tổng diện tích 9,95 ha, trong đó 0,38 ha thuộc thị xã hương Thủy).	ODT	Xã Thủy Thanh, thị xã Hương Thủy; Phường Thủy Vân, thành phố Huế	0.38	0.38		
II	Chuyển tiếp từ năm 2022			34.64	23.76	0.00	0.00

1	Dự án nhà ở xã hội tại khu đất XH1 thuộc khu E	ODT	Phường Thủy Dương	3.81	3.81		
2	Đường vào khu quân sự, quân khu 4 và Bộ chỉ huy quân sự tỉnh (Tuyến đường vào các cơ quan quân khu và đại đội trực thuộc bộ chỉ huy quân sự tỉnh)	DGT	Phường Thủy Dương	1.50	1.40		
3	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư đường Nguyễn Văn Chư (Công trình Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư đường Nguyễn Văn Chư, Tổ 8 Thủy Phương)	ODT	Phường Thủy Phương	1.61	1.10		
4	Di dời đường dây 22 KV qua khu vực cánh đồng Thanh Lam	DNL	Phường Thủy Phương	0.01	0.01		
5	Nâng cấp tuyến đường nội đồng đến cầu Kênh, phường Thủy Châu	DGT	Phường Thủy Châu	0.30	0.20		
6	Trường Mầm non Thủy Lương hạng mục: Sân nền, tường rào, nhà bếp ăn Trường mầm non Thủy Lương	DGD	Phường Thủy Lương	0.50	0.50		
7	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tổ 7 phường Thủy Lương (Phần bổ sung)	ODT	Phường Thủy Lương	0.30	0.25		
8	Nâng cấp, mở rộng đường tỉnh lộ 10E (đoạn Km0+900-Km1+500)	DGT	Phường Thủy Lương	0.23	0.02		
9	Sân vận động phường Thủy Lương	DTT	Phường Thủy Lương	1.70	0.45		
10	Khu xen cư thôn Thanh Thủy Chánh, xã Thủy Thanh	ONT	Xã Thủy Thanh	0.41	0.28		
11	Nâng cấp mở rộng đường liên xã Thanh Vân (đoạn từ cầu Thống nhất đến trạm bơm)	DGT	Xã Thủy Thanh	1.00	0.30		
12	Mở rộng đường từ Nghĩa trang liệt sĩ đến trường Mầm non số 1 xã Thủy Thanh	DGT	Xã Thủy Thanh	0.96	0.30		
13	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư thôn Vân Thê Trung, xã Thủy Thanh	ONT	Xã Thủy Thanh	1.90	1.50		
14	Công sở xã Thủy Thanh	TSC	Xã Thủy Thanh	0.75	0.75		
15	Bệnh viện đa khoa Quốc tế (thuộc Đô thị mới An Vân Dương)	DYT	Xã Thủy Thanh	5.60	5.20		
16	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn 8B, xã Thủy Phù (giai đoạn 2)	ONT	Xã Thủy Phù	3.10	3.00		
Công trình, dự án liên huyện							
17	Chỉnh trang khu dân cư tại lô CTR11, CTR12 và khai thác quỹ đất xen ghép (Đôi ký hiệu LK10, LK11, LK12, và LK13) thuộc khu A - đô thị mới An Vân Dương (tổng quy mô dự án là 13,48 ha trong đó thuộc thành phố Huế 2,8 ha, thuộc địa bàn thị xã Hương Thủy 10,68 ha	ODT	Thị xã Hương Thủy xã Thủy Thanh, Thành phố Huế	10.68	4.48		
18	Đất giao thông của dự án Khu đô thị phía Đông đường Thủy Dương – Thuận An (trong đó Phường An Đông – thành phố Huế 0,53 ha và xã Thủy Thanh thị xã Hương Thủy 0,21 ha)	DGT	Phường An Đông - thành phố Huế và xã Thủy Thanh thị xã Hương Thủy	0.21	0.21		
19	Dự án hoàn thiện lưới điện phân phối tỉnh Thừa Thiên Huế (đồng bộ dự án KfW3.1) (Tổng quy mô bổ sung công trình là 0,41 ha. Trong đó phần diện tích thuộc địa bàn thành phố là 0,24 ha; huyện Phong Điền là 0,10 ha; Thị xã Hương Thủy là 0,07 ha)	DNL	Thị xã Hương Thủy, Phường Thủy Dương	0.07	0.00		
TỔNG CỘNG				67.62	52.61	0.00	0.00

PHỤ LỤC V:
DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN DO THỊ XÃ XÁC ĐỊNH TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG
ĐẤT NĂM 2023 THỊ XÃ HƯƠNG THỦY

(Kèm theo Quyết định số: ~~364~~ 364 QĐ-UBND ngày 20 tháng 02 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
1	Tuyến cống thu nước thải bổ sung các khu vực còn lại, khu đô thị mới An Vân Dương	DTL	Phường Thủy Dương-xã Thủy Thanh	1.19
2	Đấu giá đất ở trong khu HTKT khu dân cư liền kề khu đô thị mới CIC8 giai đoạn 2 (lô 310, diện tích 344,7m ²)	ODT	Phường Thủy Dương	0.03
3	Đấu giá đất ở trong khu Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư liền kề khu CIC8 giai đoạn 3	ODT	Phường Thủy Dương	3.00
4	Đấu giá đất ở xen ghép Kiệt 5 đường Giáp Hải	ODT	Phường Thủy Phương	0.02
5	Đấu giá đất ở xen ghép Kiệt 156 đường Dạ Lê	ODT	Phường Thủy Phương	0.15
6	Đấu giá đất ở trong khu Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư tổ 14, Thủy Phương	ODT	Phường Thủy Phương	2.19
7	Đấu giá đất ở trong khu đất xen ghép tổ 1 Thủy Phương (lô 322, diện tích 188,6m ²)	ODT	Phường Thủy Phương	0.02
8	Khai thác đất làm vật liệu san lấp vùng đồi 1, phường Thủy Phương, thị xã Hương Thủy	SKS	Phường Thủy Phương	9.50
9	Khu đất xen ghép đất ở tổ 5, tổ 8	ODT	Phường Thủy Châu	0.33
10	Mở rộng trường Mầm non Năng Hồng cơ sở chính; Hạng mục: 06 phòng học, hàng rào, sân, nhà bảo vệ, nhà xe	DGD	Phường Thủy Châu	1.60
11	Hội trường UBND phường Thủy Châu	TSC	Phường Thủy Châu	0.30
12	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tổ 7	ODT	Phường Thủy Châu	0.97
13	Siêu thị tại thị xã Hương Thủy	TMD	Phường Phú Bài	0.51
14	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư, tái định cư dọc đường Sóng Hồng	ODT	Phường Phú Bài	0.15
15	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tổ 6 (Khu quy hoạch Sợi)	ODT	Phường Thủy Lương	0.64
16	Sân vườn, hàng rào nhà văn hoá phường Thủy Lương	DVH	Phường Thủy Lương	0.69
17	Đấu giá đất ở trong khu Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư tổ 4 phường Thủy Lương (4 lô: 1873,1876,1877,1878)	ODT	Phường Thủy Lương	0.09
18	Đấu giá đất ở xen ghép tổ 4	ODT	Phường Thủy Lương	0.45
19	Đấu giá đất ở khu dân cư Rột Cây Xoài	ODT	Phường Thủy Lương	0.04
20	Đấu giá đất ở dọc đường Trần Hoàn	ODT	Phường Thủy Lương	0.05
21	Đấu giá đất ở xen ghép dọc đường Thuận Hóa, dọc đường bê tông ông Thệ tổ 3, 5	ODT	Phường Thủy Lương	0.28
22	Đấu giá đất ở phân lô xen ghép đất ở dọc đường Thuận Hóa	ODT	Phường Thủy Lương	0.07
23	Đấu giá đất ở khu hạ tầng xen ghép Lang Xá Cồn	ONT	Xã Thủy Thanh	0.30
24	Đấu giá đất ở trong khu hạ tầng kỹ thuật khu dân cư và tái định cư Hói Sai Thượng (lô 787, 788, 789, 790, diện tích 907,8m ²)	ONT	Xã Thủy Thanh	0.10
25	Đấu giá đất ở trong khu quy hoạch xã Thủy Thanh (lô 964, diện tích 250m ²)	ONT	Xã Thủy Thanh	0.03
26	Đấu giá đất ở trong khu hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Hói Sai Thượng giai đoạn 3	ONT	Xã Thủy Thanh	3.00
27	Cửa hàng xăng dầu thuộc Khu A - Đô thị mới An Vân Dương	TMD	Xã Thủy Thanh	0.60
28	Khu Công nghệ thông tin tỉnh thuộc khu E - Đô thị mới An Vân Dương (Ký hiệu SN2 thuộc khu tái định cư Thủy Thanh giai đoạn 2)	DKH	Xã Thủy Thanh	0.57

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
29	Khu đất có ký hiệu DV3 thuộc khu E đô thị mới An Vân Dương	TMD	Xã Thủy Thanh	0.57
30	Dự án Tổ hợp giáo dục tại khu đất ký hiệu TH12 thuộc Khu E - Khu đô thị An Vân Dương	DGD	Xã Thủy Thanh	8.68
31	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư xã Thủy Thanh (Hạ tầng kỹ thuật các khu xen ghép xã Thủy Thanh)	ONT	Xã Thủy Thanh	0.70
32	Hạ tầng kỹ thuật các khu xen ghép thôn Lang Xá Bàu	ONT	Xã Thủy Thanh	2.00
33	Đấu giá đất ở điểm xen ghép đất ở tại (thửa 1378 tờ 12) xã Thủy Thanh	ONT	Xã Thủy Thanh	0.01
34	Đấu giá đất ở hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Bàu Trai	ONT	Xã Thủy Phù	1.00
35	Đấu giá đất ở hạ tầng Cồn Chạng 8A	ONT	Xã Thủy Phù	2.00
36	Trường Mầm non Hoa Hướng Dương	DGD	Xã Thủy Phù	0.89
37	Giao và cho thuê đất lâm nghiệp cho các hộ dân	RSX	Xã Thủy Phù	50.00
38	Trạm biến áp 110KV Vinh Thanh và đấu nối	DNL	Xã Thủy Phù	0.25
39	Trạm biến áp 110KV KCN Phú Bài 2 và đấu nối	DNL	Xã Thủy Phù	0.88
40	Xây dựng nhà bia ghi danh liệt sĩ xã Thủy Tân	DVH	Xã Thủy Tân	0.50
41	Mở rộng trường tiểu học và trung học Thủy Tân. Hạng mục mở rộng sân vườn	DGD	Xã Thủy Tân	0.60
42	Dự án mở rộng khuôn viên trường Tiểu học và Trung học cơ sở Phú Sơn	DGD	Xã Phú Sơn	0.23
43	Khai thác đất làm vật liệu san lấp thôn 4, xã Phú Sơn, thị xã Hương Thủy	SKS	Xã Phú Sơn	15.00
44	Đấu giá đất ở điểm xen ghép đất ở tại thôn Hộ (thửa 184 tờ 28) xã Dương Hòa	ONT	Xã Dương Hòa	0.03
45	Chuyển đổi mục đích đất vườn ao liền kề đất ở trong cùng một thửa đất trong khu dân cư sang đất ở của hộ gia đình, cá nhân trên địa thị xã Hương Thủy 9,759 ha	ODT	Phường Thủy Châu	1.321
		ODT	Phường Thủy Dương	0.106
		ODT	Phường Thủy Phương	2.212
		ONT	Xã Thủy Phù	0.916
		ONT	Xã Thủy Thanh	0.436
		ODT	Phường Phú Bài	1.859
		ODT	Phường Thủy Lương	2.199
		ONT	Xã Phú Sơn	0.710
Công trình, dự án liên huyện				
46	Trạm biến áp 110KV Huế 4 và đấu nối (tổng quy mô công trình 0,73 ha trong đó phần diện tích thuộc địa bàn thành phố là 0,15 ha, thị xã Hương Thủy 0,63 ha)	DNL	Thành Phố Huế và thị xã Hương Thủy	0.63
TỔNG CỘNG				120.60

PHỤ LỤC VI:
DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN DO THỊ XÃ XÁC ĐỊNH TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT
NĂM 2021, 2022 CHUYỂN TIẾP THỰC HIỆN TRONG NĂM 2023 THỊ XÃ HƯƠNG THỦY
(Kèm theo Quyết định số: ~~364~~ QĐ-UBND ngày 20 tháng 02 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
I	Chuyển tiếp từ năm 2021			270.45
1	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư OTT4 thuộc khu E - đô thị mới An Vân Dương (Tổng diện tích dự án 4,32 ha đã thực hiện thu hồi đất)	ODT	Phường Thủy Dương	4.32
2	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư OTT8, OTT9, khu dịch vụ DVI và cây xanh CX4 thuộc khu E - đô thị mới An Vân Dương (Tổng dự án 5,03 ha đã thực hiện thu hồi đất)	ODT; TMD; DKV	Xã Thủy Thanh; Phường Thủy Dương	5.03
3	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư Đại Giang	ODT	Phường Thủy Dương	2.30
4	Khai thác khoáng sản đất làm vật liệu san lấp khu vực đồi Trốc Voi 3, phường Thủy Phương, thị xã Hương Thủy (Khu vực 1 với diện tích: 14,91 ha, đã thực hiện giao đất 12,357 ha)	SKS	Phường Thủy Phương	2.55
5	Mở rộng bãi chôn lấp rác thải Thủy Phương	DRA	Phường Thủy Phương	3.90
6	Đường Tỉnh lộ 7 nối dài đến Khúc Thừa Dụ (phần bổ sung)	DGT	Phường Thủy Phương	0.11
7	Cho thuê đất lâm nghiệp	RSX	Phường Thủy Châu	16.60
8	Trường Mầm Non Ánh Dương	DGD	Phường Thủy Châu	0.88
9	Trường Trung học cơ sở Thủy Châu	DGD	Phường Thủy Châu	1.82
10	Đấu giá đất ở trong khu Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư đường Quang Trung (Phù Nam - Thủy Châu) giai đoạn 2	ODT	Phường Thủy Châu - Phú Bài	3.16
11	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư liền kề 03 thuộc khu trung tâm thị xã Hương Thủy	ODT	Phường Phú Bài	2.50
12	Khu dịch vụ khu công nghiệp (Khu đất số 1403 đường Nguyễn Tất Thành)	TMD	Phường Phú Bài	2.49
13	Công trình trụ sở Viện kiểm sát nhân dân thị xã Hương Thủy	TSC	Phường Phú Bài	0.31
14	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư 7C phường Phú Bài	ODT	Phường Phú Bài	1.30
15	Quy hoạch xen cư tổ 2 (trước nhà thờ họ Dương)	ODT	Phường Thủy Lương	0.50
16	Quy hoạch xen cư tổ 5 (sau hướng nghiệp dạy nghề)	ODT	Phường Thủy Lương	0.36
17	Quy hoạch phân lô đất ở xen cư tại tổ 9 (nay là tổ 6) T748	ODT	Phường Thủy Lương	0.30
18	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tổ 7 phường Thủy Lương	ODT	Phường Thủy Lương	1.30
19	Kè chống sạt lở hai bờ sông Phù Bài	DTL	Xã Thủy Phù	3.00
20	Đất xen cư xen ghép thôn Vân Thê Đập	ONT	Xã Thủy Thanh	0.02
21	Dự án hạ tầng kỹ thuật khu TĐC2 (thuộc Khu đô thị mới An Vân Dương)	ODT	Xã Thủy Thanh	2.80
22	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Thanh - Dương, xã Thủy Thanh (Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Hói Sai Thượng giai đoạn 4, xã Thủy Thanh)	ONT	Xã Thủy Thanh	2.66
23	Khai thác đất làm vật liệu san lấp khu vực núi Gích Dương 1	SKS	Xã Thủy Phù	2.10
24	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn 8B giai đoạn I	ONT	Xã Thủy Phù	0.95
25	Giao đất, cho thuê đất lâm nghiệp	RSX	Xã Dương Hòa	198.90

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
26	Chuyển mục đích sử dụng đất vườn ao liền kề đất ở trong cùng một thửa đất sang đất ở trên địa bàn thị xã Hương Thủy với diện tích khoảng 4,561 ha	ODT	Phường Thủy Châu	0.714
		ODT	Phường Thủy Dương	0.235
		ODT	Phường Thủy Lương	0.625
		ONT	Xã Thủy Phù	0.260
		ONT	Xã Thủy Thanh	0.068
		ODT	Phường Thủy Phương	1.413
		ODT	Phường Phú Bài	1.241
		ONT	Xã Thủy Tân	0.005
27	Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp xen kẽ trong khu dân cư sang đất ở của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thị xã Hương Thủy với diện tích khoảng 5,348 ha (trừ đất nông nghiệp giao theo Nghị định số 64-CP ngày 27/9/1993 của Chính Phủ)	ODT	Phường Thủy Châu	0.497
		ODT	Phường Thủy Dương	0.186
		ODT	Phường Thủy Lương	1.131
		ONT	Xã Thủy Phù	0.184
		ONT	Xã Thủy Thanh	0.109
		ODT	Phường Thủy Phương	2.637
		ODT	Phường Phú Bài	0.354
		ONT	Xã Dương Hòa	0.240
ONT	Xã Phú Sơn	0.010		
Công trình liên huyện				
28	Khu đô thị phía Bắc sông Như Ý, thuộc Khu E - Đô thị mới An Vân Dương (Tổng diện tích 9,95 ha, trong đó 0,38 ha thuộc thị xã hương Thủy).	ODT	Xã Thủy Thanh, thị xã Hương Thủy; Phường Thủy Vân, thành phố Huế	0.38
II Chuyển tiếp từ năm 2022				154.57
1	Khu dân cư khu vực 1	ODT	Phường Thủy Dương	9.00
2	Khu quần thể sân golf Huế	DTT	Phường Thủy Dương	19.57
3	Đầu giá đất ở trong khu đất hạ tầng kỹ thuật khu dân cư hói Cây Sen (giai đoạn 4)	ODT	Phường Thủy Dương	3.30
4	Đầu giá đất ở trong khu đất hạ tầng kỹ thuật khu dân cư liền kề khu đô thị mới CIC8 (giai đoạn 4)	ODT	Phường Thủy Dương	2.90
5	Cụm công nghiệp Thủy Phương	SKN	Phường Thủy Phương	12.91
6	Quy hoạch đất ở xen cư tổ 9 đường Nguyễn Xuân Ngà	ODT	Phường Thủy Châu	0.12
7	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Phù Nam (Cây Sen)	ODT	Phường Thủy Châu	5.00
8	Đầu giá đất ở trong Khu dân cư tái định cư đường Quang Trung giai đoạn 2. (HTKT Khu dân cư dọc đường Quang Trung giai đoạn 2)	ODT	Phường Phú Bài	2.00
9	Xen cư đất ở tại tổ 4 (nay là tổ 2) phường Phú Bài	ODT	Phường Phú Bài	0.06
10	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư xen ghép đường Đinh Lễ Phú Bài	ODT	Phường Phú Bài	0.45
11	Đất ở xen ghép Nguyễn Xuân Ngà	ODT	Phường Phú Bài	0.01
12	Đất ở xen ghép tổ 5 phường Phú Bài	ODT	Phường Phú Bài	0.04
13	Đất ở xen ghép tổ 8 phường Phú Bài	ODT	Phường Phú Bài	0.05
14	Dự án trồng cây ăn quả	CLN	Phường Phú Bài	0.86
15	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư và tái định cư phục vụ xây dựng khu công nghiệp GiLimex	ODT	Phường Phú Bài	1.50
16	Trạm biến áp 110 KV Vinh Thanh và đầu nối, Nâng tiết điện ĐZ 110KV TBA 220KV Hòa Khánh TBA 110KV Huế 1	DNL	Phường Thủy Dương; Phường Thủy Phương; Phường Phú Bài	0.15
17	Sân vận động phường Thủy Lương	DTT	Phường Thủy Lương	1.70

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
18	Đấu giá đất ở trong khu đất Quy hoạch khu dân cư Lương Mỹ (E5; E6; E7; E9; D20 diện tích 0,3 ha); Khu quy hoạch hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Thủy Lương (B25: 0,02 ha; D1: 0,19 ha; C8: 0,02)	ODT	Phường Thủy Lương	0.53
19	Quy hoạch xen ghép dọc đường Vân Dương	ODT	Phường Thủy Lương	0.11
20	Xây dựng mới nhà văn hóa tổ 6	ODT	Phường Thủy Lương	0.22
21	Đấu giá đất ở khu đất hạ tầng kỹ thuật khu dân cư hói Sai Thượng (giai đoạn 2)	ONT	Xã Thủy Thanh	3.00
22	Khu xen cư thôn Thanh Thủy Chánh, xã Thủy Thanh	ONT	Xã Thủy Thanh	0.41
23	Công sở xã Thủy Thanh	TSC	Xã Thủy Thanh	0.75
24	Bệnh viện đa khoa Quốc tế (thuộc Đô thị mới An Vân Dương)	DYT	Xã Thủy Thanh	5.60
25	Khai thác khoáng sản làm vật liệu san lấp tại khu vực núi Gích Dương 2	SKS	Xã Thủy Phù	17.94
26	Dự án trung tâm Dịch vụ Logistic	TMD	Xã Thủy Phù	11.10
27	Xây dựng trang trại nông lâm ngư nghiệp kết hợp	NKH	Xã Thủy Phù	19.00
28	Xen cư Thượng Kênh Voi (thôn 3) và Ô Mưa (thôn 7)	ONT	Xã Thủy Phù	0.05
29	Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư Tân Tô	ONT	Xã Thủy Tân	9.80
30	Quy hoạch phân lô xen cư đấu giá đất ở (Khu đất xen ghép thôn Khe Sòng 0,10 ha; Khu đất xen ghép thôn Thanh Vân: 0,04 ha; Khu đất xen ghép thôn Buồng Tầm 0,43 ha)	ONT	Xã Dương Hòa	0.59
31	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư thôn Thanh Vân	ONT	Xã Dương Hòa	3.50
32	Nghĩa trang nhân dân phía Nam (mới)	NTD	Xã Thủy Phù	1.90
33	Đường bê tông từ ông Nghị đến Bàu Họ thôn 1B	DGT	Xã Thủy Phù	0.30
34	Tiểu dự án giải phóng mặt bằng, tái định cư Dự án thành phần đầu tư xây dựng đoạn Cam Lộ - La Sơn (thuộc địa phận tỉnh Thừa Thiên Huế), (Khu TĐC xã Phú Sơn)	ONT	Xã Phú Sơn	1.81
35	Chuyển đổi mục đích đất vườn ao liền kề đất ở trong cùng một thửa đất trong khu dân cư sang đất ở của hộ gia đình, cá nhân trên địa thị xã Hương Thủy 2,982 ha	ODT	Phường Thủy Lương	0.585
		ODT	Phường Phú Bài	0.393
		ODT	Phường Thủy Châu	0.333
		ODT	Phường Thủy Dương	0.034
		ODT	Phường Thủy Phương	0.965
		ONT	Xã Dương Hòa	0.035
		ONT	Xã Thủy Phù	0.457
		ONT	Xã Phú Sơn	0.180
36	Chuyển đổi mục đích đất nông nghiệp trong khu dân cư không cùng thửa đất ở sang đất ở của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thị xã Hương Thủy 2,709 ha (Trừ đất nông nghiệp giao theo Nghị định 64-CP ngày 27/9/1993)	ODT	Phường Thủy Lương	0.030
		ODT	Phường Thủy Châu	0.204
		ODT	Phường Thủy Dương	0.160
		ODT	Phường Thủy Phương	0.708
		ONT	Xã Dương Hòa	0.100
		ONT	Xã Thủy Phù	1.508
Công trình liên huyện				
37	Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu xen ghép TDC5 và khu CTR13 thuộc Khu A - Đô thị mới An Vân Dương (Tổng diện tích 2,43 ha trong đó 2,09 ha thuộc địa bàn thị xã Hương Thủy)	ODT	Phường An Đông, thành phố Huế và Xã Thủy Thanh, thị xã Hương Thủy	2.43

STT	Tên công trình, dự án	Mã loại đất	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)
38	Khu đô thị phía Đông đường Thủy Dương - Thuận An (Khu vực Dân cư DV2, LK5 thuộc Khu E - Đô thị mới An Vân Dương) (Tổng dự án 23,53; Thị xã Hương Thủy xã Thủy Thanh 10,21 ha, Thành Phố Huế phường An Đông 13,32 ha)	ODT	Xã Thủy Thanh thị xã Hương Thủy, phường An Đông thành phố Huế	10.21
TỔNG CỘNG				425.014

PHỤ LỤC VII:
HỦY BỎ DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN ĐƯỢC PHÊ DUYỆT TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2020, 2021, 2022 NHƯNG CHƯA THỰC HIỆN HOẶC KHÔNG CÓ KHẢ NĂNG THỰC HIỆN

(Kèm theo Quyết định số: 364QĐ-UBND ngày 20 tháng 20 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm	Diện tích khoảng (ha)	Trong đó diện tích xin chuyển mục đích sử dụng (ha)		
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng
A	Công trình an ninh- quốc phòng					
1	Công an phường Thủy Dương	Phường Thủy Dương	0.17			
B	Danh mục công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua theo Nghị quyết số 130/NQ-HĐND ngày 10/12/2021					
I	Năm 2020		2.70	2.70		
1	Khu tổ hợp dịch vụ - du lịch tại phường Thủy Dương	Phường Thủy Dương	2.70	2.70		
C	Công trình dự án cấp huyện xác định					
I	Năm 2020		307.35			
1	Diện tích Ban quản lý đầu tư và xây dựng thủy lợi 5 bản giao lại cho địa phương.	Xã Dương Hòa	249.28			
2	Đất xen ghép trong khu dân cư thôn 2,4,1b	Xã Thủy Phù	1.20			
3	Giao đất lâm nghiệp cho 2 hộ gia đình cá nhân do thu hồi đất nghĩa trang Thủy Phù	Xã Thủy Phù	2.20			
4	Nghĩa trang nhân dân phía Nam (mới)	Xã Thủy Phù	40.17			
5	Xây dựng trang trại tổng hợp	Phường Phú Bài	6.32			
6	Phương án cho thuê đất tại phường Thủy Phương	Phường Thủy Phương	0.72			
7	Đất xen ghép tổ 2, 3, 9, 12 phường Thủy Dương	Phường Thủy Dương	1.00			
8	Khu tổ hợp dịch vụ - du lịch tại phường Thủy Dương	Phường Thủy Dương	2.70			
II	Năm 2021					
1	Khu đất thương mại dịch vụ (kinh doanh, buôn bán vật liệu xây dựng)	Phường Thủy Lương	0.62			
2	Xen cư tổ 8, phường Thủy Châu	Phường Thủy Châu	0.34			
3	Xây dựng mới Trường Mầm Non Năng Hồng phường Thủy Châu	Phường Thủy Châu	0.75			
4	Công trình Hạ tầng kỹ thuật khu vực di dời các cơ sở kinh doanh gây ô nhiễm ở phường Thủy Châu	Phường Thủy Châu	1.75			
5	Quy hoạch xen cư tổ 4	Phường Thủy Lương	0.3			
	TỔNG CỘNG		310.22	2.70	0.00	0.00