

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư để thực hiện dự án
Quy hoạch khu đất ở dân cư nông thôn tại thôn Mỹ Xuyên,
xã Vĩnh Yên, huyện Vĩnh Lộc**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THANH HOÁ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/06/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai.

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 22/2018/QĐ-UBND ngày 10/7/2018 về việc ban hành quy định việc thực hiện trình tự, thủ tục quyết định chủ trương đầu tư, chấp thuận địa điểm đầu tư giao đất cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; số 44/2019/QĐ-UBND ngày 23/12/2019 quy định bảng giá các loại đất thời kỳ 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; số 473/2017/QĐ-UBND ngày 14/02/2017 về việc quy định mức trích, mức chi cho công tác tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 821/TTr-STNMT ngày 27/8/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Quy hoạch khu đất ở dân cư nông thôn tại thôn Mỹ Xuyên, xã Vĩnh Yên, huyện Vĩnh Lộc, cụ thể như sau:

1. Tổng diện tích đất thu hồi, bồi thường, hỗ trợ: 1.344m².
 2. Nguồn gốc đất: Đất trồng lúa nước thuộc quỹ đất 5% UBND xã Vĩnh Yên huyện Vĩnh Lộc quản lý.
 3. Vị trí, ranh giới thu hồi đất: Xác định theo Trích lục Bản đồ địa chính xã Vĩnh Yên số 15/TLBĐ tỷ lệ 1/2000, do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất huyện Vĩnh Lộc lập ngày 26/6/2020.
 4. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ (làm tròn): 38.385.000 đồng
(Ba mươi tám triệu, ba trăm tám lăm nghìn đồng)
- Trong đó:
- Hỗ trợ thu hồi đất công ích: 37.632.000 đồng
 - Chi phí tổ chức thực hiện: 752.640 đồng.
5. Nguồn kinh phí thực hiện: Từ nguồn thu đầu giá quyền sử dụng đất.
 6. Đơn vị thực hiện Phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB: UBND huyện Vĩnh Lộc.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. UBND huyện Vĩnh Lộc, Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ GPMB và tái định cư huyện Vĩnh Lộc có trách nhiệm tổ chức triển khai, thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư giải phóng mặt bằng theo quy định.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Tư pháp và các ngành có liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ được giao, có trách nhiệm hướng dẫn UBND huyện Vĩnh Lộc thực hiện; đồng thời, thực hiện những nội dung công việc thuộc thẩm quyền liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án Quy hoạch khu đất ở dân cư nông thôn nêu trên theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Tư pháp; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Thanh Hóa; Chủ tịch UBND huyện Vĩnh Lộc; Thủ trưởng các ngành, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);
- PCT UBND tỉnh Nguyễn Văn Thi;
- Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh;
- Lưu: VT, KTTTC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Thi