

Số: 3716 /QĐ-UBND

Bình Định, ngày 09 tháng 10 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho một số hộ dân, tổ chức bị ảnh hưởng do GPMB dự án Khu du lịch sinh thái Eo Gió (xã Nhơn Lý, thành phố Quy Nhơn), Khu kinh tế Nhơn Hội thuộc dự án bồi thường, GPMB các dự án trong Khu kinh tế Nhơn Hội**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 23/2019/QĐ-UBND ngày 04/6/2019 của UBND tỉnh ban hành quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Khu kinh tế Nhơn Hội, tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ Quyết định số 21/2023/QĐ-UBND ngày 14/5/2023 của UBND tỉnh về việc ban hành đơn giá nhà cửa, vật kiến trúc và mồ mã khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ Quyết định số 262/QĐ-BQL ngày 18/8/2023 của Ban Quản lý Khu kinh tế về việc phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu du lịch sinh thái Eo Gió;*

*Theo đề nghị của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ GPMB và tái định cư các dự án trên địa bàn thành phố Quy Nhơn tại Tờ trình số 48/TTr-HĐBT ngày 27/9/2023 và ý kiến thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1213/TTr-STNMT ngày 06/10/2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho một số hộ dân, tổ chức bị ảnh hưởng do GPMB để thực hiện dự án Khu du lịch sinh thái Eo Gió (xã Nhơn Lý, thành phố Quy Nhơn), Khu kinh tế Nhơn Hội thuộc dự án bồi thường, GPMB các dự án trong Khu kinh tế Nhơn Hội, với các nội dung cụ thể như sau:

1. Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ và chi phí phục vụ công tác GPMB (2%) là **10.735.592 đồng** (Mười triệu, bảy trăm ba mươi lăm nghìn, năm trăm chín mươi hai đồng), trong đó:

- Giá trị bồi thường, hỗ trợ: 10.735.592 đồng.
- Chi phí phục vụ công tác GPMB (2%): 214.712 đồng.

2. Nguồn vốn chi trả: Vốn Ngân sách Nhà nước.

(Chi tiết như Phụ lục kèm theo Quyết định này)

**Điều 2.** Giao Ban Quản lý Khu kinh tế chủ trì, phối hợp với các ngành và địa phương tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định của pháp luật hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Trưởng ban Ban Quản lý Khu kinh tế; Chủ tịch UBND thành phố Quy Nhơn; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và hộ dân, tổ chức có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, PCT TT Nguyễn Tuấn Thanh;
- PVP KT;
- Lưu: VT, K6, K16.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Tuấn Thanh**

**Phụ lục**

**BẢNG TỔNG HỢP GIÁ TRỊ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ CHO MỘT SỐ HỘ DÂN, TỔ CHỨC BỊ ẢNH HƯỞNG DO GPMB DỰ ÁN KHU DU LỊCH SINH THÁI EO GIÓ (XÃ NHƠN LÝ, THÀNH PHỐ QUY NHƠN), KHU KINH TẾ NHƠN HỘI THUỘC DỰ ÁN BỒI THƯỜNG, GPMB CÁC DỰ ÁN TRONG KHU KINH TẾ NHƠN HỘI**

*(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2023 của Chủ tịch UBND tỉnh)*

TT	Hộ dân ,tổ chức	Địa chỉ	Diện tích thu hồi (m <sup>2</sup> )	Giá trị bồi thường, hỗ trợ			Giá trị BT, HT (đồng)
				Đất	Vật kiến trúc	Cây cối, hoa màu	
1	UBND xã Nhơn Lý	Xã Nhơn Lý, TP. Quy Nhơn	104.439,60	0	0	0	0
2	Nguyễn Thành Cảnh	Xã Nhơn Lý, TP. Quy Nhơn	0	0	10.735.592	0	10.735.592
<b>A</b>	<b>Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ</b>					0	<b>10.735.592</b>
<b>B</b>	<b>Chi phí phục vụ GPMB (2%)</b>						<b>214.712</b>
<b>C</b>	<b>Tổng cộng (A+B)</b>						<b>10.950.304</b>