

QUYẾT ĐỊNH CỦA THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ
Về việc phê duyệt định hướng quy hoạch các đô thị
Miếu Môn - Xuân Mai - Hòa Lạc - Sơn Tây, tỉnh Hà Tây

THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính phủ ngày 30 tháng 9 năm 1992;

Căn cứ Điều lệ Quản lý quy hoạch đô thị ban hành kèm theo Nghị định số 91/CP ngày 17 tháng 8 năm 1994 của Chính phủ;

Theo đề nghị của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Tây và Bộ trưởng Bộ Xây dựng tại văn bản số 48/BXD/KTQH ngày 24 tháng 12 năm 1996,

QUYẾT ĐỊNH :

Điều 1.- Phê duyệt định hướng quy hoạch các đô thị Miếu Môn - Xuân Mai - Hòa Lạc - Sơn Tây tỉnh Hà Tây với những nội dung chủ yếu sau đây :

1. Tính chất đô thị : Là khu vực phát triển đô thị nhằm phát triển hợp lý tỉnh Hà Tây, thành phố Hà Nội; là trung tâm đào tạo cán bộ nghiên cứu khoa học; là khu công nghiệp kỹ thuật cao; là vùng du lịch nghỉ dưỡng, văn hóa quốc gia; có vị trí quan trọng về mặt an ninh quốc phòng.

2. Quy mô đô thị đến năm 2020 :

- Dân số : Dự kiến đến năm 2005 khoảng 280.000 người và đến năm 2020 khoảng 1.000.000 người.

- Diện tích đất đai : Dự kiến đến năm 2005 khoảng 6.000 ha và năm 2020 khoảng 17.000 ha.

3. Định hướng quy hoạch phát triển không gian :

- Cảng hàng không và trung tâm dịch vụ cảng hàng không, được bố trí tại khu vực đô thị Miếu Môn.

- Khu công nghiệp kho tàng, thương mại dịch vụ được bố trí tại Thủy Xuân Tiên và Hòa Sơn. Các cơ sở quốc phòng hiện có được giữ lại ở khu vực đô thị Xuân Mai.

- Khu công nghiệp kỹ thuật cao, hệ thống các Trường Đại học, Viện nghiên cứu khoa học được bố trí tại khu vực đô thị Hòa Lạc.

- Khu công nghiệp dịch vụ du lịch và các trung tâm dịch vụ du lịch được bố trí tại khu vực đô thị Sơn Tây (được phát triển tại Sơn Lộc, Xuân Khanh và Sơn Tây cũ).

Điều 2.- Giao Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Tây chủ trì cùng Bộ Xây dựng tiến hành lập quy hoạch chi tiết các khu vực đến năm 2005 và cùng các Bộ các ngành có liên quan lập các dự án trình duyệt theo quy định hiện hành.

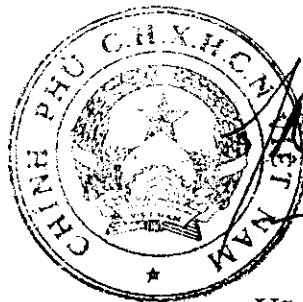
Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Tây có trách nhiệm quản lý chặt chẽ đất đai chống lấn chiếm và mua bán đất đai trái phép trong khu vực quy hoạch các đô thị này.

Điều 3.- Chủ tịch Ủy ban nhân dân các tỉnh Hà Tây, thành phố Hà Nội, các Bộ trưởng : Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Tổng cục trưởng Tổng cục Địa chính chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này ./.

THỦ TƯỚNG CHÍNH PHỦ *W*

Nơi nhận :

- Thường vụ Bộ Chính trị,
- Thủ tướng, các PTT Chính phủ,
- Văn phòng Chủ tịch nước,
- Văn phòng Quốc hội,
- Các Bộ : Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư,
- Tổng cục Địa chính,
- UBND các tỉnh Hà Tây, thành phố Hà Nội,
- VPCP : BTCN, PCN Nguyễn Công Sự, ĐP1,
- Lưu : KTN (3), VT, T H .



W
W
Võ Văn Kiệt.